

【公共施設カルテ（目次）】 5. 学校教育系施設

中分類	小分類	施設名称	所在地	所管課
学校	小学校	自得小学校	鬼沢字菖蒲沢109-4	学校整備課
		新和小学校	青女子字桜苅292-4	学校整備課
		高杉小学校	高杉字神原7-1	学校整備課
		船沢小学校	細越字早稲田42	学校整備課
		三省小学校	中崎字野脇142-2	学校整備課
		致遠小学校	浜の町北一丁目7-1	学校整備課
		城東小学校	大久保字西田105-40	学校整備課
		福村小学校	福村一丁目1-1	学校整備課
		豊田小学校	豊田一丁目4-1	学校整備課
		堀越小学校	門外一丁目3-3	学校整備課
		千年小学校	小栗山字川合119-7	学校整備課
		大和沢小学校	狼森字天王12-1	学校整備課
		小沢小学校	大開二丁目5-1	学校整備課
		青柳小学校	悪戸字村元7-2	学校整備課
		東目屋小学校	桜庭字清水流39	学校整備課
		石川小学校	石川字庄司川添19-1	学校整備課
		和徳小学校	代官町107-3	学校整備課
		時敏小学校	宮園一丁目5-1	学校整備課
		大成小学校	御幸町13-1	学校整備課
		第三大成小学校	富田町47	学校整備課
		朝陽小学校	在府町36	学校整備課
		桔梗野小学校	桔梗野二丁目21	学校整備課
		文京小学校	中野一丁目1-1	学校整備課
		西小学校	茜町三丁目2-1	学校整備課
		松原小学校	松原東二丁目17	学校整備課
		城西小学校	新町236-1	学校整備課
		東小学校	城東中央五丁目6-1	学校整備課
		北小学校	青山三丁目15-1	学校整備課
		岩木小学校	五代字前田451	学校整備課
		相馬小学校	黒滝字二ノ松本2-4	学校整備課
		裾野小学校	十面沢字響293	学校整備課
	中学校	新和中学校	種市字小島57-2	学校整備課
		船沢中学校	富米字浅井名1	学校整備課
		東目屋中学校	桜庭字清水流63-3	学校整備課
		石川中学校	石川字庄司川添19-1	学校整備課
		第一中学校	和徳町363-13	学校整備課
		第二中学校	平岡町72	学校整備課
		第三中学校	豊原一丁目3-3	学校整備課
		第四中学校	樹木五丁目2-6	学校整備課
		第五中学校	川先二丁目4-1	学校整備課
		北辰中学校	高杉字五反田191	学校整備課
		裾野中学校	十面沢字湯ヶ森40	学校整備課
		南中学校	原ヶ平字山中20-13	学校整備課
		東中学校	末広三丁目2-1	学校整備課
		津軽中学校	五代字早稲田478	学校整備課
		相馬中学校	紙漉沢字山越48	学校整備課
	小・中学校	常盤野小・中学校	常盤野字湯の沢48-1	学校整備課

【公共施設カルテ（目次）】 5. 学校教育系施設

	中分類	小分類	施設名称	所在地	所管課
48	その他 教育施設	教育センター	教育センター	末広四丁目10-1	生涯学習課
49		給食センター	西部学校給食センター	茜町三丁目3-9	学務健康課
50			東部学校給食センター	末広一丁目3-5	学務健康課

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		自得小学校	
施設番号		50101003	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地		鬼沢字菖蒲沢109-4									
学 区		中学校区		北辰中			小学校区		自得小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		—									
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例			
取得年月日		1973/3/31			供用開始年月日			1973/3/31			
代表建築年月日		1973/3/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			2,775.41			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		—		原付・バイク		—					
入出庫時間		—		自転車		—					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
—		—		—		—		○		太陽光発電	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山							
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200122	ポンプ室	鉄筋コンクリート造	5.44	5.44	1969/12/10	1969/12/10	54	1	0	—	—	—	—
0200174	校舎（普通・特別・管理教室棟）	鉄筋コンクリート造	219.50	674.73	1973/3/31	1973/3/31	51	3	0	有	2010	—	—
0200178	校舎（普通・特別・管理教室棟）	鉄筋コンクリート造	197.90	529.20	1973/6/1	1973/6/1	50	3	0	有	2010	—	—
0200183	校舎（普通教室棟・渡廊下）	鉄筋コンクリート造	152.80	419.42	1973/9/7	1973/9/7	50	3	0	有	2010	—	—
0200208	校舎（特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	211.50	431.40	1975/3/20	1975/3/20	49	2	0	有	2010	—	—
0200280	プールポンプ室	木造	9.72	9.72	1977/7/25	1977/7/25	46	1	0	—	—	—	—
0200392	倉庫	木造	41.31	82.62	1979/10/2	1979/10/2	44	2	0	—	—	—	—
0200480	プール管理棟	木造	24.30	24.30	1981/8/5	1981/8/5	42	1	0	—	—	—	—
0201605	屋内運動場	鉄骨造	558.10	598.58	2016/3/7	2016/3/7	8	2	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	7,941.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	8,621,972	9,664,086	8,044,637	10,346,237	8,607,482
	(内訳)					
	光熱水費	2,077,282	1,611,766	1,732,243	2,136,435	1,614,604
	施設管理費	5,444,203	5,293,520	5,875,034	5,838,031	5,892,581
	維持補修費	1,100,487	2,758,800	437,360	2,371,771	1,023,022
	その他	0	0	0	0	77,275
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	8,621,972	9,664,086	8,044,637	10,346,237	8,607,482
【①収入－②支出】		▲ 8,621,972	▲ 9,664,086	▲ 8,044,637	▲ 10,346,237	▲ 8,607,482

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	78	80	72	65	66
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		23,622	26,477	22,040	28,346	23,518
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		51	58	49	64	54
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		3,107	3,482	2,899	3,728	3,101

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		新和小学校
施設番号		50101006
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	小学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		青女子字桜町292-4									
学 区		中学校区		新和中			小学校区		新和小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		2001/9/20			供用開始年月日			2001/9/20			
代表建築年月日		2001/9/20			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			3,987.47			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
－		○		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所				指定 避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な 火災		火山						
－	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	19,635.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	8,463,724	11,295,368	14,434,647	9,772,274	9,928,619
	(内訳)					
	光熱水費	1,980,611	1,703,690	2,260,646	3,137,855	2,634,170
	施設管理費	5,586,713	5,454,446	5,890,801	6,255,579	6,296,647
	維持補修費	896,400	4,137,232	6,283,200	378,840	854,527
	その他	0	0	0	0	143,275
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		8,463,724	11,295,368	14,434,647	9,772,274	9,928,619
【①収入－②支出】		▲ 8,463,724	▲ 11,295,368	▲ 14,434,647	▲ 9,772,274	▲ 9,928,619

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	57	59	155	148	131
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		23,188	30,946	39,547	26,773	27,127
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		50	68	88	60	62
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,123	2,833	3,620	2,451	2,490

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		高杉小学校	
施設番号		50101007	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		高杉字神原7-1											
学 区		中学校区		北辰中			小学校区		高杉小				
配置形態		単独				想定対象		市民					
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30											
閉館日		8/13～15、12/29～1/3											
運営形態		直営											
指定管理者		－											
指定管理期間		－				設置条例		弘前市立学校設置条例					
取得年月日		2014/3/27				供用開始年月日			2014/3/27				
代表建築年月日		2014/3/27				代表建築構造			鉄筋コンクリート造				
大規模改修年月日		－				延べ面積（㎡）			4,448.47				
駐車場							職員数（人）						
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員		非常勤職員		臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－							
入出庫時間		－		自転車		－							
バリアフリーの状況							自家発電設備等						
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備			
○		○		－		－		○		太陽光発電			
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）		最大配食可能数（食）		蔵書数（冊）		入院可能患者数（人）	
指定緊急避難場所				指定避難所									
洪水		土砂											
－		○		○		－		○		－		－	

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	18,125.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	8,663,924	10,764,230	10,288,821	10,881,544	12,569,455
	(内訳)					
	光熱水費	2,912,567	2,400,163	2,656,590	3,619,098	2,992,369
	施設管理費	5,619,853	5,523,867	5,794,461	6,040,346	6,034,481
	維持補修費	131,504	2,840,200	1,837,770	1,222,100	3,314,630
	その他	0	0	0	0	227,975
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	8,663,924	10,764,230	10,288,821	10,881,544	12,569,455
【①収入－②支出】		▲ 8,663,924	▲ 10,764,230	▲ 10,288,821	▲ 10,881,544	▲ 12,569,455

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	151	143	149	132	134
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		23,737	29,491	28,189	29,812	34,343
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		51	64	62	67	79
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,948	2,420	2,313	2,446	2,826

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		船沢小学校
施設番号		50101008
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	小学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		細越字早稲田42												
学 区		中学校区		船沢中			小学校区		船沢小					
配置形態		単独			想定対象			市民						
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30												
閉館日		8/13～15、12/29～1/3												
運営形態		直営												
指定管理者		—												
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例						
取得年月日		1979/3/31			供用開始年月日			1979/3/31						
代表建築年月日		1979/3/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造						
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			3,203.33						
駐車場							職員数（人）							
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		—		原付・バイク		—								
入出庫時間		—		自転車		—								
バリアフリーの状況							自家発電設備等							
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備				
—		—		—		—		○		—				
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）		最大配食可能数（食）		蔵書数（冊）		入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所									
洪水		土砂	地震	大規模な火災										火山
○		○	○	—		○		—		—		—		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200360	校舎（普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	844.20	2,541.60	1979/3/31	1979/3/31	45	3	0	無	2010	実施済	2013
0200379	屋内運動場	鉄骨造	578.30	563.52	1979/8/17	1979/8/17	44	1	0	無	2010	実施済	2013
0200380	浄化槽通気塔	木造	3.42	3.42	1979/8/17	1979/8/17	44	1	0	—	—	—	—
0200436	更衣室・便所	木造	24.30	24.30	1980/8/11	1980/8/11	43	1	0	—	—	—	—
0200437	プールポンプ室	木造	9.72	9.72	1980/8/11	1980/8/11	43	1	0	—	—	—	—
0201100	物置	鉄骨造	14.22	14.22	1979/3/31	1997/3/31	45	1	0	—	—	—	—
0201839	物置	鉄骨造	46.55	46.55	2021/3/19	2021/3/19	3	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	14,036.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	70/200	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	眺望景観保全地区（岩木山）		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,525,035	9,553,028	8,503,448	10,070,930	10,030,391
	(内訳)					
	光熱水費	2,138,872	1,968,306	2,171,922	3,288,934	2,461,355
	施設管理費	5,771,783	5,465,022	5,986,346	6,149,426	6,090,581
	維持補修費	1,614,380	2,119,700	345,180	632,570	1,340,680
	その他	0	0	0	0	137,775
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		9,525,035	9,553,028	8,503,448	10,070,930	10,030,391
【①収入－②支出】		▲ 9,525,035	▲ 9,553,028	▲ 8,503,448	▲ 10,070,930	▲ 10,030,391

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	100	95	93	85	84
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		26,096	26,173	23,297	27,592	27,405
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		56	57	52	62	63
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,973	2,982	2,655	3,144	3,131

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		三省小学校
施設番号		50101010
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	小学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		中崎字野脇142-2												
学 区		中学校区		第二中			小学校区		三省小					
配置形態		単独			想定対象			市民						
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30												
閉館日		8/13～15、12/29～1/3												
運営形態		直営												
指定管理者		—												
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例						
取得年月日		1978/3/20			供用開始年月日			1978/3/20						
代表建築年月日		1978/3/20			代表建築構造			鉄筋コンクリート造						
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			2,505.25						
駐車場							職員数（人）							
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		—		原付・バイク		—								
入出庫時間		—		自転車		—								
バリアフリーの状況							自家発電設備等							
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備				
—		○		—		—		○		—				
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）		最大配食 可能数 （食）		蔵書数 （冊）		入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所									
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山										
—	○	○	—	○	○	—	—	—	—	—	—			

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成

財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200195	プールポンプ小屋	木造	9.72	9.72	1974/7/13	1974/7/13	49	1	0	—	—	—	—
0200262	屋内運動場	鉄骨造	575.90	560.52	1977/1/17	1977/1/17	47	1	0	無	2010	実施済	2013
0200307	校舎（管理・普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	780.00	1,537.55	1978/3/20	1978/3/20	46	2	0	有	2010	—	—
0200322	物置	木造	32.40	32.40	1978/8/4	1978/8/4	45	1	0	—	—	—	—
0200526	プール管理棟	木造	24.30	24.30	1982/7/27	1982/7/27	41	1	0	—	—	—	—
0200691	暖房器具室	鉄骨造	15.18	15.18	1986/2/19	1986/2/19	38	1	0	—	—	—	—
0200940	校舎（特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	325.58	325.58	1992/12/22	1992/12/22	31	1	0	—	—	—	—

(2) 耐震化の状況

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	13,135.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	13,135.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,443,709	9,533,207	7,937,094	11,519,959	9,696,892
	(内訳)					
	光熱水費	1,801,616	1,581,497	1,795,201	2,606,340	2,011,249
	施設管理費	5,542,061	5,329,310	5,645,771	6,283,079	6,117,897
	維持補修費	3,100,032	2,622,400	496,122	2,630,540	1,546,571
	その他	0	0	0	0	21,175
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		10,443,709	9,533,207	7,937,094	11,519,959	9,696,892
【①収入－②支出】		▲ 10,443,709	▲ 9,533,207	▲ 7,937,094	▲ 11,519,959	▲ 9,696,892

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	41	38	38	31	36
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		28,613	26,118	21,745	31,562	26,494
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		62	57	48	71	61
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		4,169	3,805	3,168	4,598	3,871

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		致遠小学校	
施設番号		50101011	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地	浜の町北一丁目7-1									
学 区	中学校区			第二中			小学校区		致遠小	
配置形態	単独				想定対象			市民		
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日	8/13～15、12/29～1/3									
運営形態	直営									
指定管理者	－									
指定管理期間	－				設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日	1973/3/31			供用開始年月日				1973/3/31		
代表建築年月日	1973/3/31			代表建築構造				鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日	－			延べ面積（㎡）				7,456.78		
駐車場								職員数（人）		
駐車場の有無	無		自動車		－			正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間	－		原付・バイク		－					
入出庫時間	－		自転車		－					
バリアフリーの状況								自家発電設備等		
車いす駐車場	出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ			自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備	
－	－		－		－			○	－	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所					指定 避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山						
－	○	○	－	○	○	－	－	－	－	

2. 施設の構成、耐震化の状況													
(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200177	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	295.00	588.00	1973/3/31	1973/3/31	51	2	0	有	2010	—	—
0200179	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	515.70	1,020.60	1973/6/30	1973/6/30	50	2	0	有	2010	—	—
0200184	物置	木造	83.52	83.52	1973/10/27	1973/10/27	50	1	0	—	—	—	—
0200197	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	475.70	910.77	1974/8/31	1974/8/31	49	2	0	有	2010	—	—
0200203	屋内運動場	鉄骨造	486.00	486.00	1974/12/7	1974/12/7	49	1	0	無	2010	実施済	2012
0200242	プールポンプ小屋	鉄骨造	9.72	9.72	1976/7/6	1976/7/6	47	1	0	—	—	—	—
0200287	器具庫	木造	14.58	14.58	1977/11/30	1977/11/30	46	1	0	—	—	—	—
0200366	プール管理棟	木造	29.70	29.70	1979/6/30	1979/6/30	44	1	0	—	—	—	—
0200407	校舎（普通・特別教室棟）、昇降口・渡廊下	鉄筋コンクリート造	675.10	1,771.60	1980/3/20	1980/3/20	44	3	0	無	2010	実施済	2012
0200566	渡廊下	鉄骨造	56.09	56.09	1980/3/20	1983/1/28	44	1	0	—	—	—	—
0200567	屋内運動場	鉄骨造	794.30	794.30	1983/1/31	1983/1/31	41	1	0	有	2010	—	—
0200692	校舎（普通・特別教室棟）、渡廊下	鉄筋コンクリート造	280.00	811.87	1986/3/7	1986/3/7	38	3	0	有	2010	—	—
0200858	校舎（普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	373.20	701.83	1991/3/22	1991/3/22	33	2	0	有	2010	—	—
0201093	屋内運動場（ステージ・控室）	鉄骨造	178.20	178.20	1997/3/18	1997/3/18	27	1	0	有	2010	—	—

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	30,425.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	12,058,598	15,641,906	12,842,348	15,037,767	15,117,933
	(内訳)					
	光熱水費	4,577,185	4,095,120	4,581,724	6,333,195	5,183,201
	施設管理費	5,547,473	5,622,306	5,967,894	6,345,259	6,350,657
	維持補修費	1,933,940	5,924,480	2,292,730	2,359,313	3,562,900
	その他	0	0	0	0	21,175
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	12,058,598	15,641,906	12,842,348	15,037,767	15,117,933
【①収入－②支出】		▲ 12,058,598	▲ 15,641,906	▲ 12,842,348	▲ 15,037,767	▲ 15,117,933

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	381	382	363	372	365
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		33,037	42,855	35,185	41,199	41,306
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		71	94	78	92	95
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,617	2,098	1,722	2,017	2,027

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		城東小学校	
施設番号		50101012	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		大久保字西田105-40												
学 区		中学校区		第一中			小学校区		城東小					
配置形態		単独			想定対象			市民						
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30												
閉館日		8/13～15、12/29～1/3												
運営形態		直営												
指定管理者		—												
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例						
取得年月日		2003/7/29			供用開始年月日			2003/7/29						
代表建築年月日		2003/7/29			代表建築構造			鉄筋コンクリート造						
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			5,763.05						
駐車場							職員数（人）							
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		—		原付・バイク		—								
入出庫時間		—		自転車		—								
バリアフリーの状況							自家発電設備等							
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備				
—		○		—		—		○		太陽光発電				
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）		最大配食 可能数 （食）		蔵書数 （冊）		入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所									
洪水		土砂	地震	大規模な 火災										火山
—		○	○	—	○	○		—		—		—		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	23,763.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,293,694	8,749,574	10,202,473	12,081,097	10,409,192
	(内訳)					
	光熱水費	2,998,239	2,896,906	3,093,699	4,295,985	3,637,738
	施設管理費	5,776,555	5,534,218	6,094,574	6,181,862	6,211,397
	維持補修費	518,900	318,450	1,014,200	1,603,250	488,950
	その他	0	0	0	0	71,107
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	9,293,694	8,749,574	10,202,473	12,081,097	10,409,192
【①収入－②支出】		▲ 9,293,694	▲ 8,749,574	▲ 10,202,473	▲ 12,081,097	▲ 10,409,192

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	278	275	272	282	273
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		25,462	23,971	27,952	33,099	28,440
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		55	52	62	74	65
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,613	1,518	1,770	2,096	1,806

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		福村小学校	
施設番号		50101013	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地		福村一丁目1-1									
学 区		中学校区		東中			小学校区		福村小		
配置形態		単独				想定対象		市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－				設置条例		弘前市立学校設置条例			
取得年月日		1980/3/20			供用開始年月日			1980/3/20			
代表建築年月日		1980/3/20			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		2002/1/31			延べ面積（㎡）			5,507.52			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		○		－		－		○		太陽光発電	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所				指定避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な火災		火山						
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況													
(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200243	プールポンプ小屋	木造	9.72	9.72	1976/7/6	1976/7/6	47	1	0	—	—	—	—
0200244	プール付属室	木造	9.72	9.72	1976/7/6	1976/7/6	47	1	0	—	—	—	—
0200408	受水槽ポンプ小屋	木造	7.87	7.87	1980/3/20	1980/3/20	44	1	0	—	—	—	—
0200409	校舎（特別・普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	898.20	1,325.49	1980/3/20	1980/3/20	44	2	0	有	2001	—	—
0200454	屋内運動場	鉄骨造	708.26	708.26	1981/2/20	1981/2/20	43	1	0	無	2010	実施済	2011
0200525	プール管理棟	木造	24.30	24.30	1982/7/22	1982/7/22	41	1	0	—	—	—	—
0201256	校舎（管理・普通教室棟）、渡廊下	鉄筋コンクリート造	1,423.70	2,977.92	2002/7/24	2002/7/24	21	3	0	—	—	—	—
0201401	校舎	鉄筋コンクリート造	146.90	444.24	2013/3/25	2013/3/25	11	3	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	26,940.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	第一種住居地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	6 0 / 2 0 0
その他用途規制	城東第五地区計画、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	11,281,644	8,981,518	12,515,449	16,293,175	12,509,202
	(内訳)					
	光熱水費	3,227,044	3,003,881	3,305,052	4,289,710	3,596,524
	施設管理費	5,650,160	5,488,137	5,849,897	6,378,395	6,279,781
	維持補修費	2,404,440	489,500	3,360,500	5,625,070	2,593,690
	その他	0	0	0	0	39,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		11,281,644	8,981,518	12,515,449	16,293,175	12,509,202
【①収入－②支出】		▲ 11,281,644	▲ 8,981,518	▲ 12,515,449	▲ 16,293,175	▲ 12,509,202

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	359	364	352	345	324
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		30,909	24,607	34,289	44,639	34,178
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		67	54	76	100	78
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,048	1,631	2,272	2,958	2,271

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		豊田小学校	
施設番号		50101014	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		豊田一丁目4-1									
学 区		中学校区		第五中			小学校区		豊田小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1969/3/20			供用開始年月日			1969/3/20			
代表建築年月日		1969/3/20			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			5,184.91			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山							
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200114	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	435.70	848.53	1969/3/20	1969/3/20	55	2	0	無	2008	実施済	2010
0200209	校舎（普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	317.40	626.50	1975/3/31	1975/3/31	49	2	0	有	2008	—	—
0200218	校舎（普通教室棟）、昇降口・渡廊下	鉄筋コンクリート造	445.20	698.07	1975/5/10	1975/5/10	48	2	0	有	2008	—	—
0200266	校舎（普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	221.20	444.00	1977/3/20	1977/3/20	47	2	0	有	2008	—	—
0200343	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	210.90	420.00	1979/1/30	1979/1/30	45	2	0	有	2008	—	—
0200969	屋外階段	鉄骨造	41.50	83.00	1993/12/7	1993/12/7	30	2	0	—	—	—	—
0200983	校舎（特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	494.80	870.20	1994/3/24	1994/3/24	30	2	0	—	—	—	—
0201053	屋内運動場	鉄骨造	1,008.40	1,162.32	1996/3/8	1996/3/8	28	2	0	—	—	—	—
0201075	プール管理棟	木造	32.29	32.29	1996/8/1	1996/8/1	27	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	23,647.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	市街化調整区域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	7 0 / 2 0 0
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,431,096	11,858,204	12,830,033	14,999,039	13,432,581
	(内訳)					
	光熱水費	3,111,221	3,274,824	3,656,469	4,548,785	3,847,143
	施設管理費	5,594,095	5,329,580	5,837,264	6,062,695	6,101,031
	維持補修費	1,725,780	3,253,800	3,336,300	4,387,559	3,445,200
	その他	0	0	0	0	39,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	10,431,096	11,858,204	12,830,033	14,999,039	13,432,581
【①収入－②支出】		▲ 10,431,096	▲ 11,858,204	▲ 12,830,033	▲ 14,999,039	▲ 13,432,581

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	335	332	332	325	334
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		28,578	32,488	35,151	41,093	36,701
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		62	71	78	92	84
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,012	2,287	2,474	2,893	2,591

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		堀越小学校	
施設番号		50101015	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

	
--	--

1. 施設基本情報

所在地		門外一丁目3-3								
学 区		中学校区		第五中			小学校区		堀越小	
配置形態		単独			想定対象			市民		
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30								
閉館日		8/13～15、12/29～1/3								
運営形態		直営								
指定管理者		—								
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日		2007/12/3			供用開始年月日			2007/12/3		
代表建築年月日		2007/12/3			代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			6,153.77		
駐車場							職員数（人）			
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間		—		原付・バイク		—				
入出庫時間		—		自転車		—				
バリアフリーの状況							自家発電設備等			
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備	再生可能エネルギー設備	
—		○		—		—		○	太陽光発電	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）	
指定緊急避難場所				指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災		火山					
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—	

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	20,697.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,848,110	9,243,147	10,298,163	12,855,623	11,209,460
	(内訳)					
	光熱水費	3,835,954	3,797,909	3,953,846	5,140,490	4,261,888
	施設管理費	5,758,356	5,427,638	5,927,857	6,211,433	6,220,197
	維持補修費	253,800	17,600	416,460	1,503,700	631,400
	その他	0	0	0	0	95,975
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	9,848,110	9,243,147	10,298,163	12,855,623	11,209,460
【①収入－②支出】		▲ 9,848,110	▲ 9,243,147	▲ 10,298,163	▲ 12,855,623	▲ 11,209,460

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	382	358	355	329	312
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		26,981	25,324	28,214	35,221	30,627
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		58	55	62	79	70
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,600	1,502	1,673	2,089	1,822

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		千年小学校	
施設番号		50101016	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地	小栗山字川合119-7									
学 区	中学校区			南中			小学校区		千年小	
配置形態	単独				想定対象			市民		
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日	8/13～15、12/29～1/3									
運営形態	直営									
指定管理者	—									
指定管理期間	—				設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日	1973/3/31				供用開始年月日			1973/3/31		
代表建築年月日	1973/3/31				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日	—				延べ面積（㎡）			4,213.70		
駐車場								職員数（人）		
駐車場の有無	無		自動車		—			正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間	—		原付・バイク		—					
入出庫時間	—		自転車		—					
バリアフリーの状況								自家発電設備等		
車いす駐車場	出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ			自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備	
—	—		—		—			○	—	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所					指定 避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山						
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—	

(1) 施設の構成

[illegible]

敷地面積（㎡）	14,628.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	8,248,737	8,516,207	12,940,038	12,199,813	10,991,563
	(内訳)					
	光熱水費	2,618,846	2,744,711	2,830,976	3,607,583	3,125,095
	施設管理費	5,553,643	5,248,996	5,645,042	6,086,430	6,016,331
	維持補修費	76,248	522,500	4,464,020	2,505,800	1,418,780
	その他	0	0	0	0	431,357
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	8,248,737	8,516,207	12,940,038	12,199,813	10,991,563
【①収入－②支出】		▲ 8,248,737	▲ 8,516,207	▲ 12,940,038	▲ 12,199,813	▲ 10,991,563

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	285	300	288	293	298
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		22,599	23,332	35,452	33,424	30,032
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		49	51	79	75	69
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,958	2,021	3,071	2,895	2,609

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		大和沢小学校	
施設番号		50101017	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地		狼森字天王12-1									
学 区		中学校区		南中			小学校区		大和沢小		
配置形態		単独				想定対象		市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－				設置条例		弘前市立学校設置条例			
取得年月日		1989/3/17			供用開始年月日			1989/3/17			
代表建築年月日		1989/3/17			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			2,970.74			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		太陽光発電	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所				指定避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な火災		火山						
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200778	校舎（管理・特別・普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	1,014.70	1,951.83	1989/3/17	1989/3/17	35	2	0	—	—	—	—
0200779	受水槽ポンプ室	鉄筋コンクリート造	13.58	13.58	1989/3/17	1989/3/17	35	1	0	—	—	—	—
0200780	ガスボンベ置場	鉄筋コンクリート造	3.60	3.60	1989/3/17	1989/3/17	35	1	0	—	—	—	—
0200813	屋内運動場	鉄骨造	738.40	859.05	1989/12/25	1989/12/25	34	2	0	—	—	—	—
0200826	物置	木造	65.97	65.97	1990/3/26	1990/3/26	34	2	0	—	—	—	—
0201175	プール管理棟	木造	30.79	30.79	1999/8/24	1999/8/24	24	1	0	—	—	—	—
0201296	校舎（吹抜部分増築）	鉄筋コンクリート造	45.92	45.92	2004/3/17	2004/3/17	20	2	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	20,246.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	70／200	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	8,379,446	9,243,898	8,492,535	9,446,778	9,356,368
	(内訳)					
	光熱水費	2,185,913	1,756,244	1,883,620	2,963,223	1,893,710
	施設管理費	5,664,133	5,312,800	5,697,015	6,142,995	6,108,731
	維持補修費	529,400	2,174,854	911,900	340,560	1,298,220
	その他	0	0	0	0	55,707
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		8,379,446	9,243,898	8,492,535	9,446,778	9,356,368
【①収入－②支出】		▲ 8,379,446	▲ 9,243,898	▲ 8,492,535	▲ 9,446,778	▲ 9,356,368

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	51	46	45	40	40
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		22,957	25,326	23,267	25,882	25,564
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		50	55	52	58	59
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,821	3,112	2,859	3,180	3,150

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		小沢小学校
施設番号		50101018
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	小学校
所管課		教育委員会 学校整備課



1. 施設基本情報

所在地		大開二丁目5-1									
学 区		中学校区		第四中			小学校区		小沢小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1976/6/5			供用開始年月日			1976/6/5			
代表建築年月日		1976/6/5			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			6,060.39			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山							
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200241	校舎（普通教室棟）、昇降口・渡廊下	鉄筋コンクリート造	761.90	1,975.55	1976/6/5	1976/6/5	47	3	0	有	2010	－	－
0200253	物置	木造	36.50	72.90	1976/10/5	1976/10/5	47	2	0	－	－	－	－
0200279	プールポンプ室	木造	9.72	9.72	1977/7/15	1977/7/15	46	1	0	－	－	－	－
0200305	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	814.90	1,790.07	1978/3/17	1978/3/17	46	2	0	有	2010	－	－
0200306	屋内運動場	鉄骨造	756.00	756.00	1978/3/17	1978/3/17	46	2	0	無	2010	実施済	2013
0200390	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	290.70	894.05	1979/9/21	1979/9/21	44	3	0	有	2010	－	－
0200429	渡廊下（校舎）	鉄筋コンクリート造	80.10	80.10	1980/7/1	1980/7/1	43	1	0	－	－	－	－
0200430	プール管理棟	木造	29.16	29.16	1980/7/14	1980/7/14	43	1	0	－	－	－	－
0200563	屋内運動場（増築部）	鉄骨造	324.00	440.66	1983/1/12	1983/1/12	41	2	0	無	2010	実施済	2013
0200707	物置	木造	9.00	9.00	1986/11/27	1986/11/27	37	1	0	－	－	－	－
0200876	渡廊下（屋内運動場）	鉄骨造	3.18	3.18	1991/4/15	1991/4/15	32	2	0	－	－	－	－

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	24,176.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	1,500	46	0	0	0
	【① 収入合計】	1,500	46	0	0	0
【支出】	維持管理費	16,229,570	14,025,213	12,137,362	14,766,588	13,604,873
	(内訳)					
	光熱水費	4,040,360	3,010,135	3,195,112	4,756,892	3,436,977
	施設管理費	5,657,310	5,517,278	5,960,590	7,062,246	6,106,531
	維持補修費	6,531,900	5,497,800	2,981,660	2,947,450	3,472,590
	その他	0	0	0	0	588,775
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		16,229,570	14,025,213	12,137,362	14,766,588	13,604,873
【①収入－②支出】		▲ 16,228,070	▲ 14,025,167	▲ 12,137,362	▲ 14,766,588	▲ 13,604,873

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	284	260	259	270	285
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		44,460	38,425	33,253	40,456	37,172
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		96	84	74	91	85
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,678	2,314	2,003	2,437	2,245

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2009	小学校地上デジタル放送対応工事（その2）	13,115	城東小学校他19校に対してテレビ放送設備の地上デジタル放送対応工事を行う。
2013	平成24年度 小沢小学校耐震補強工事	26,040	小沢小学校の昇降口・渡廊下棟（RC造 2階建て 延べ面積298.46㎡）及び屋内運動場（S造 平家建て 延べ面積1,188㎡）の耐震補強工事を行う。
2014	城東小学校他16校防犯カメラ設置工事	11,654	電気通信設備工事 一式
2018	平成29年度 小沢小学校屋内運動場暖房機器更新工事	23,382	既存温風暖房機（直吹き）4台から、遠赤外線放射暖房機8台に更新する。
2018	平成29年度 小沢小学校トイレ改修工事	69,110	小沢小学校 管理・特別教室棟（床面積48.30㎡）普通・特別教室棟（床面積54.72㎡×3階）計4か所の改修を下記のとおり行う。なお、本工事には、電気・機械設備工事を含む。 ①洋式化改修 ②内装改修（乾式化、トイレブース改修、設備改修ほか）
2019	平成30年度 岩木小学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事(機械設備工事)	84,425	空調設備（冷房）設置工事（計100室） 岩木小学校(25室)、小沢小学校(13室)、青柳小学校(5室)、朝陽小学校(9室)、桔梗野小学校(15室) 相馬小学校(9室)、東目屋小学校(9室)、西小学校(9室)、常盤野小中学校(6室)
2019	平成30年度 岩木小学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事(電気設備工事)	43,499	空調設備（冷房）設置工事（計100室）に伴う電気設備改修工事（一式） 岩木小学校(25室)、小沢小学校(13室)、青柳小学校(5室)、朝陽小学校(9室)、梗野小学校(15室)、相馬小学校(9室)、東目屋小学校(9室)、西小学校(9室)、常盤野小中学校(6室)
2020	令和2年度 船沢小学校ほか7校冷房設備設置工事（機械設備工事）	25,190	船沢小学校(3室)、小沢小学校(3室)、青柳小学校(3室)、東目屋小学校(3室)、西小学校(3室)、岩木小学校(6室)、常盤野小中学校(3室)、相馬小学校(3室)の職員室等(計27室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 船沢小学校ほか7校冷房設備設置工事（電気設備工事）	14,487	船沢小学校(3室)、小沢小学校(3室)、青柳小学校(3室)、東目屋小学校(3室)、西小学校(3室)、岩木小学校(6室)、常盤野小中学校(3室)、相馬小学校(3室)の職員室等(計27室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。
2021	令和3年度 小沢小学校照明器具改修工事	10,120	教室等の照明器具を以下のとおり改修する。 ①既設照明器具撤去 計232台 ②LED照明器具設置 計277台
2021	令和2年度 豊田小学校ほか3校受電設備改修工事	34,513	豊田小学校、堀越小学校、文京小学校、小沢小学校の受電設備改修工事について、以下の改修を行う。 ①豊田小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量125kVA→200kVA） ②堀越小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量225kVA→350kVA） ③文京小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量250kVA→325kVA） ④小沢小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量125kVA→225kVA）
2022	令和4年度 小沢小学校屋根改修工事	61,710	小沢小学校の屋根改修を以下のとおり行う。 ①普通・特別教室棟（鉄筋コンクリート造 3階建 2, 575m2）… 屋根葺替 ②渡廊下（鉄筋コンクリート造 2階建 295m2）… 屋根カバー工法、一部葺替 ③管理・特別教室棟（鉄筋コンクリート造 2階建 1, 870m2）… 屋根葺替 ④屋内運動場（鉄骨造 2階建 1, 200m2）… 屋根カバー工法 ⑤物置（木造 2階建 73m2）… 屋根葺替
2022	令和4年度 小沢小学校屋上防水改修工事	5,709	小沢小学校の屋上防水改修を以下のとおり行う。 ①普通・特別教室棟（給食受入屋上、塔屋西側屋上） 合成高分子系ルフィングシート防水（塩化ビニル樹脂系）平場 機械固定工法 改修 ②昇降口・渡廊下棟（昇降口屋上） 合成高分子系ルフィングシート防水（塩化ビニル樹脂系）平場 機械固定工法 手摺等塗装塗替

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		青柳小学校
施設番号		50101019
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	小学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地	悪戸字村元7-2									
学 区	中学校区			第四中			小学校区		青柳小	
配置形態	単独				想定対象			市民		
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日	8/13～15、12/29～1/3									
運営形態	直営									
指定管理者	－									
指定管理期間	－				設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日	1980/3/20				供用開始年月日			1980/3/20		
代表建築年月日	1980/3/20				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日	－				延べ面積（㎡）			2,733.39		
駐車場								職員数（人）		
駐車場の有無	無		自動車		－			正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間	－		原付・バイク		－					
入出庫時間	－		自転車		－					
バリアフリーの状況								自家発電設備等		
車いす駐車場	出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ			自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備	
－	－		－		－			○	－	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所				指定 避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な 火災		火山					
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－	

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	13,230.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,428,196	9,036,307	9,891,451	10,083,330	9,348,654
	(内訳)					
	光熱水費	2,192,363	1,675,077	1,935,757	2,967,734	2,385,278
	施設管理費	5,570,733	5,223,930	5,578,264	6,072,246	6,092,231
	維持補修費	1,665,100	2,137,300	2,377,430	1,043,350	712,470
	その他	0	0	0	0	158,675
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		9,428,196	9,036,307	9,891,451	10,083,330	9,348,654
【①収入－②支出】		▲ 9,428,196	▲ 9,036,307	▲ 9,891,451	▲ 10,083,330	▲ 9,348,654

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	36	37	42	41	45
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		25,831	24,757	27,100	27,626	25,543
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		56	54	60	62	59
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		3,449	3,306	3,619	3,689	3,420

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		東目屋小学校
施設番号		50101020
複合施設名		—
施設 分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	小学校
所管課		教育委員会 学校整備課



1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

（２）耐震化の状況

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	11,100.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

敷地面積（㎡）	11,100.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	11,640,300	8,479,244	8,713,936	9,190,234	8,904,631
	(内訳)					
	光熱水費	1,830,823	1,774,406	2,008,422	2,290,678	1,643,925
	施設管理費	5,611,277	5,445,778	5,729,814	6,372,546	6,235,781
	維持補修費	4,198,200	1,259,060	975,700	527,010	970,750
	その他	0	0	0	0	54,175
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		11,640,300	8,479,244	8,713,936	9,190,234	8,904,631
【①収入－②支出】		▲ 11,640,300	▲ 8,479,244	▲ 8,713,936	▲ 9,190,234	▲ 8,904,631

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	62	54	53	50	47
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		31,891	23,231	23,874	25,179	24,330
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		69	51	53	56	56
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		3,233	2,355	2,420	2,553	2,473

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		石川小学校	
施設番号		50101021	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		石川字庄司川添19-1									
学 区		中学校区		石川中			小学校区		石川小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		—									
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例			
取得年月日		1964/3/23			供用開始年月日			1964/3/23			
代表建築年月日		1964/3/23			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			4,477.07			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		—		原付・バイク		—					
入出庫時間		—		自転車		—					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
—		—		—		—		○		太陽光発電	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山							
—	○	○	—	○	○	—	—	—	—		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200047	物置	木造	68.03	68.03	1962/7/20	1962/7/20	61	1	0	－	－	－	－
0200054	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	389.80	779.50	1964/3/23	1964/3/23	60	2	0	無	2009	実施済	2011
0200055	便所	コンクリートブロック造	42.18	42.18	1964/3/23	1964/3/23	60	1	0	－	－	－	－
0200066	校舎（管理・特別・普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	707.30	1,299.84	1965/3/26	1965/3/26	59	2	0	無	2009	実施済	2011
0200078	渡廊下	鉄骨造	40.73	40.73	1966/3/20	1966/3/20	58	1	0	－	－	－	－
0200079	校舎（特別教室棟・昇降口）	鉄筋コンクリート造	174.10	347.52	1966/3/20	1966/3/20	58	2	0	無	2009	実施済	2011
0200080	渡廊下	鉄筋コンクリート造	15.48	15.48	1966/3/20	1966/3/20	58	1	0	－	－	－	－
0200081	校舎（特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	179.50	363.00	1966/3/20	1966/3/20	58	2	0	無	2009	実施済	2011
0200134	校舎（特別教室棟）、渡廊下	鉄筋コンクリート造	572.00	572.00	1970/12/17	1970/12/17	53	1	0	無	2009	実施済	2011
0201110	プール管理棟	木造	27.32	27.32	1997/8/11	1997/8/11	26	1	0	－	－	－	－
0201400	屋内運動場・渡廊下	鉄骨造	869.60	921.47	2013/3/15	2013/3/15	11	2	0	－	－	－	－

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	29,015.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	8,877,290	7,961,376	8,927,866	9,796,909	10,232,865
	(内訳)					
	光熱水費	2,389,004	2,443,161	2,614,548	3,756,679	2,903,527
	施設管理費	5,540,106	5,358,715	5,516,918	5,971,480	6,008,631
	維持補修費	948,180	159,500	796,400	68,750	1,281,500
	その他	0	0	0	0	39,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		8,877,290	7,961,376	8,927,866	9,796,909	10,232,865
【①収入－②支出】		▲ 8,877,290	▲ 7,961,376	▲ 8,927,866	▲ 9,796,909	▲ 10,232,865

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	153	153	145	142	139
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		24,321	21,812	24,460	26,841	27,959
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		53	48	54	60	64
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,983	1,778	1,994	2,188	2,286

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		和徳小学校	
施設番号		50101022	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地	代官町107-3									
学 区	中学校区			第一中			小学校区		和徳小	
配置形態	単独				想定対象			市民		
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日	8/13～15、12/29～1/3									
運営形態	直営									
指定管理者	—									
指定管理期間	—				設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日	1969/5/31				供用開始年月日			1969/5/31		
代表建築年月日	1969/5/31				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日	—				延べ面積（㎡）			6,228.94		
駐車場								職員数（人）		
駐車場の有無	無		自動車		—			正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間	—		原付・バイク		—					
入出庫時間	—		自転車		—					
バリアフリーの状況								自家発電設備等		
車いす駐車場	出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ			自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備	
—	○		—		—			○	—	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所					指定 避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山						
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—	

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200117	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	396.80	1,190.31	1969/5/31	1969/5/31	54	3	0	無	2008	実施済	2010
0200125	ポンプ上屋	コンクリートブロック造	2.09	2.09	1970/12/15	1969/12/20	53	1	0	—	—	—	—
0200127	校舎（特別・普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	506.60	1,416.11	1969/12/31	1969/12/31	54	3	0	無	2008	実施済	2010
0200133	校舎（特別・普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	335.30	890.96	1970/12/15	1970/12/15	53	3	0	無	2008	実施済	2010
0200167	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	469.20	1,415.12	1973/1/31	1973/1/31	51	3	0	無	2008	実施済	2010
0200181	プール管理棟	木造	29.97	29.97	1973/7/14	1973/7/14	50	1	0	—	—	—	—
0200182	プールポンプ室	木造	12.50	12.50	1973/7/14	1973/7/14	50	1	0	—	—	—	—
0201382	屋内運動場・渡り廊下	鉄骨造	1,055.30	1,271.88	2011/3/22	2011/3/22	13	2	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	18,298.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	—
防火規制①	準防火地域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	60／200	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	都市機能誘導区域、居住誘導区域、駐車場整備地区		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	420	491	751	0	491
	【① 収入合計】	420	491	751	0	491
【支出】	維持管理費	11,748,909	8,288,590	10,606,034	14,214,654	13,269,997
	(内訳)					
	光熱水費	2,839,813	2,715,828	3,050,910	4,119,714	3,652,306
	施設管理費	5,618,846	5,458,362	5,831,589	6,040,780	6,082,331
	維持補修費	3,290,250	114,400	1,723,535	4,054,160	3,284,953
	その他	0	0	0	0	250,407
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	11,748,909	8,288,590	10,606,034	14,214,654	13,269,997
【①収入－②支出】		▲ 11,748,489	▲ 8,288,099	▲ 10,605,283	▲ 14,214,654	▲ 13,269,506

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	232	239	240	233	242
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		32,188	22,707	29,056	38,944	36,255
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		70	50	64	87	83
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,886	1,331	1,703	2,282	2,130

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2009	小学校地上デジタル放送対応工事（その2）	13,115	城東小学校他19校に対してテレビ放送設備の地上デジタル放送対応工事を行う。
2010	平成21年度 和徳小学校耐震補強工事	135,555	校舎 RC造3階建 延べ面積1,580㎡、校舎 RC造3階建 延べ面積1,870㎡、校舎 RC造3階建 延べ面積1,415㎡ について耐震補強工事を行う。 なお、本工事には既存校舎の建築改修工事及び電気設備工事を含む。（建設リサイクル法対象建設工事）
2010	平成21年度 和徳小学校屋内運動場増改築工事（機械設備工事）	24,763	鉄骨造平家建一部2階建、延べ面積1,271.88㎡の屋内運動場増改築に伴う機械設備工事を行う。
2010	平成21年度 和徳小学校屋内運動場増改築工事（建築工事）	251,685	鉄骨造平家建一部2階建、延べ面積1,271.88㎡の屋内運動場増改築工事を行う。尚、本工事には、電気・機械設備工事は含まない。（建設リサイクル法対象建設工事）
2010	平成21年度 和徳小学校屋内運動場増改築工事（電気設備工事）	38,209	鉄骨造平家建一部2階建、延べ面積1,271.88㎡の屋内運動場増改築に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2011	平成23年度 和徳小学校屋内運動場解体工事	23,992	和徳小学校の屋内運動場2階建 1,500㎡（1階部分 鉄筋コンクリート造 674㎡、2階部分 鉄骨造 826㎡）の解体、アスベスト含有吹付材の除去及び既存校舎取合部の復旧工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2014	城東小学校他16校防犯カメラ設置工事	11,654	電気通信設備工事 一式
2015	平成26年度 和徳小学校屋内運動場非構造部材落下防止対策工事	25,380	和徳小学校屋内運動場の非構造部材落下防止対策を行う。 ①既存天井撤去及び天井直張改修、②照明器具撤去及び新設、③既存バスケットゴール他補助ワイヤー取付 他
2016	平成28年度 和徳小学校トイレ改修工事	72,144	和徳小学校 管理・特別教室棟のトイレ改修（北側トイレ…床面積49.50㎡×3階、南側トイレ…床面積49.50㎡×3階 計297㎡）を下記のとおり行う。 なお、本工事には、電気・機械設備工事を含む。①洋式化改修 ②内装改修（乾式化他） ③手洗い場改修 他
2019	平成30年度 大成小学校ほか6校空調設備(冷房)設置工事(機械設備工事)	85,993	空調設備（冷房）設置工事（111室） 大成小学校（23室）、文京小学校（16室）、第三大成小学校（16室）、城東小学校（16室）、和徳小学校（13室）時敏小学校（17室）、城西小学校（10室）
2019	平成30年度 大成小学校ほか6校空調設備(冷房)設置工事(電気設備工事)	45,826	空調設備（冷房）設置工事（111室）に伴う電気設備改修工事（一式） 大成小学校（23室）、文京小学校（16室）、第三大成小学校（16室）、城東小学校（16室）、和徳小学校（13室）時敏小学校（17室）、城西小学校（10室）
2020	令和2年度 城東小学校ほか7校冷房設備設置工事（機械設備工事）	29,810	城東小学校(3室)、和徳小学校(3室)、時敏小学校(3室)、第三大成小学校(3室)、朝陽小学校(3室)、桔梗野小学校(3室)、東小学校(3室)、大成小学校(5室)の職員室等(計26室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 城東小学校ほか7校冷房設備設置工事（電気設備工事）	18,229	城東小学校(3室)、和徳小学校(3室)、時敏小学校(3室)、第三大成小学校(3室)、朝陽小学校(3室)、桔梗野小学校(3室)、東小学校(3室)、大成小学校(5室)の職員室等(計26室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。 （建設リサイクル法対象建設工事）
2021	令和2年度 致遠小学校ほか3校受電設備改修工事	35,023	致遠小学校、東目屋小学校、和徳小学校、城西小学校の受電設備改修工事について、以下の改修を行う。 ①致遠小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量150kVA→225kVA） ②東目屋小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量100kVA→200kVA） ③和徳小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量175kVA→250kVA） ④城西小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量125kVA→175kVA）
2022	令和4年度 和徳小学校なかよし会教室冷房設備設置工事	2,571	和徳小学校なかよし会教室に冷房設備を設置する。なお本工事には、電気設備工事を含む。 ・パッケージ型エアコン（天吊型）×2台

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		時敏小学校
施設番号		50101023
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	小学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		宮園一丁目5-1								
学 区		中学校区		第一中			小学校区		時敏小	
配置形態		単独			想定対象			市民		
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30								
閉館日		8/13～15、12/29～1/3								
運営形態		直営								
指定管理者		—								
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日		1977/3/25			供用開始年月日			1977/3/25		
代表建築年月日		1977/3/25			代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			7,741.50		
駐車場							職員数（人）			
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間		—		原付・バイク		—				
入出庫時間		—		自転車		—				
バリアフリーの状況							自家発電設備等			
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備
—		—		—		—		○		—
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所					指定 避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山						
—	○	○	—	○	○	—	—	—	—	

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200269	校舎（普通教室棟）、渡廊下	鉄筋コンクリート造	672.30	2,041.64	1977/3/25	1977/3/25	47	3	0	無	2010	実施済	2013
0200285	物置	木造	39.69	39.69	1977/10/27	1977/10/27	46	1	0	－	－	－	－
0200304	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	683.80	1,973.08	1978/3/15	1978/3/15	46	3	0	無	2010	実施済	2013
0200347	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	1,141.20	2,200.60	1979/3/12	1979/3/12	45	2	0	有	2010	－	－
0200348	渡廊下	鉄筋コンクリート造	72.79	72.79	1979/3/12	1979/3/12	45	1	0	－	－	－	－
0200349	渡廊下	鉄筋コンクリート造	59.40	59.40	1979/3/12	1979/3/12	45	1	0	－	－	－	－
0200350	渡廊下	鉄筋コンクリート造	56.10	115.20	1979/3/12	1979/3/12	45	2	0	有	2010	－	－
0200371	プール更衣室・便所	木造	29.16	29.16	1979/7/19	1979/7/19	44	1	0	－	－	－	－
0200373	プールポンプ室	木造	9.72	9.72	1979/7/19	1979/7/19	44	1	0	－	－	－	－
0200443	屋内運動場	鉄骨造	1,200.22	1,200.22	1980/10/3	1980/10/3	43	1	0	無	2010	実施済	2013

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	24,603.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種低層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 1 5 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	都市機能誘導区域、居住誘導区域、駐車場整備地区		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,917,162	9,972,187	17,988,833	13,618,628	12,777,209
	(内訳)					
	光熱水費	3,520,910	3,469,001	4,001,139	5,187,303	4,544,771
	施設管理費	5,730,480	5,584,686	5,971,191	7,058,525	6,174,731
	維持補修費	665,772	918,500	8,016,503	1,372,800	1,677,500
	その他	0	0	0	0	380,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	9,917,162	9,972,187	17,988,833	13,618,628	12,777,209
【①収入－②支出】		▲ 9,917,162	▲ 9,972,187	▲ 17,988,833	▲ 13,618,628	▲ 12,777,209

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	351	367	381	380	371
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		27,170	27,321	49,284	37,311	34,910
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		59	60	109	84	80
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,281	1,288	2,324	1,759	1,650

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2009	小学校地上デジタル放送対応工事（その2）	13,115	城東小学校他19校に対してテレビ放送設備の地上デジタル放送対応工事を行う。
2013	平成24年度 時敏小学校耐震補強工事	101,185	時敏小学校 普通教室棟（⑬棟 RC造 3階建 延べ面積1,855㎡）、渡り廊下棟（⑭棟 RC造 3階建 延べ面積 189㎡）、普通教室棟（⑮棟 RC造 3階建 延べ面積1,980㎡）、屋内運動場（⑯棟 鉄骨造 平家建 延べ面積1,195㎡）の耐震補強工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2014	修斉小学校他18校防犯カメラ設置工事	11,897	電気通信設備工事 一式
2017	平成28年度 時敏小学校トイレ改修工事	76,788	時敏小学校 校舎棟トイレA（1階）…床面積計23.58㎡、トイレB（1・2階）…床面積計105.37㎡（1階：53.55㎡・2階：51.82㎡）、トイレC（1・2・3階）…床面積計155.46㎡（1・2・3階：各51.82㎡）の計6箇所 延床面積284.41㎡のトイレ改修を下記のとおり行う。なお、本工事には、電気・機械設備工事を含む。 ①洋式化改修 ②内装改修（乾式化他） 他
2018	平成30年度 時敏小学校屋内運動場ほか屋根改修工事	30,024	時敏小学校屋内運動場、渡廊下及び管理特別教室棟屋根の葺き替え改修を行う。 ・渡廊下及び管理特別教室棟（⑬・⑭・⑮棟 ハゼ締め防水立平葺き A=1,570㎡） ・屋内運動場（⑯棟 瓦葺きカバー工法 A=1,396㎡）
2018	平成30年度 時敏小学校普通教室棟屋根改修工事	27,573	時敏小学校普通教室棟及び渡廊下屋根の葺き替え改修を行う。 ・普通教室棟及び渡廊下（⑬・⑭棟 ハゼ締め防水立平葺き A=930㎡） ・普通教室棟及び渡廊下（⑮・⑯棟 ハゼ締め防水立平葺き A=896㎡）
2018	平成29年度 時敏小学校屋内運動場暖房機器更新工事	23,858	既存温風暖房機（直吹き）4台から、遠赤外線放射暖房機8台に更新する。
2019	平成30年度 大成小学校ほか6校空調設備(冷房)設置工事(機械設備工事)	85,993	空調設備（冷房）設置工事（111室） 大成小学校（23室）、文京小学校（16室）、第三大成小学校（16室）、城東小学校（16室）、和徳小学校（13室）時敏小学校（17室）、城西小学校（10室）
2019	平成30年度 大成小学校ほか6校空調設備(冷房)設置工事(電気設備工事)	45,826	空調設備（冷房）設置工事（111室）に伴う電気設備改修工事（一式） 大成小学校（23室）、文京小学校（16室）、第三大成小学校（16室）、城東小学校（16室）、和徳小学校（13室）時敏小学校（17室）、城西小学校（10室）
2020	令和2年度 城東小学校ほか7校冷房設備設置工事（機械設備工事）	29,810	城東小学校(3室)、和徳小学校(3室)、時敏小学校(3室)、第三大成小学校(3室)、朝陽小学校(3室)、桔梗野小学校(3室)、東小学校(3室)、大成小学校(5室)の職員室等(計26室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 城東小学校ほか7校冷房設備設置工事（電気設備工事）	18,229	城東小学校(3室)、和徳小学校(3室)、時敏小学校(3室)、第三大成小学校(3室)、朝陽小学校(3室)、桔梗野小学校(3室)、東小学校(3室)、大成小学校(5室)の職員室等(計26室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。 （建設リサイクル法対象建設工事）
2021	令和2年度 時敏小学校ほか3校受電設備改修工事	34,700	時敏小学校、西小学校、北小学校、相馬小学校の受電設備改修工事について、以下の改修を行う。 ①時敏小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量150kVA→225kVA） ②西小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量100kVA→150kVA） ③北小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量175kVA→250kVA） ④相馬小学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量205kVA→255kVA）

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		大成小学校	
施設番号		50101024	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地		御幸町13-1									
学 区		中学校区		第三中			小学校区		大成小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		2004/8/31			供用開始年月日			2004/8/31			
代表建築年月日		2004/8/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			6,877.41			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
○		○		○		－		○		太陽光発電	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山							
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	15,199.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	—
防火規制①	準防火地域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	60／200	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	14,636,724	11,916,046	11,461,339	14,915,772	16,389,526
	(内訳)					
	光熱水費	3,882,542	4,231,850	4,761,030	5,892,672	5,085,778
	施設管理費	5,857,922	6,204,564	6,513,309	7,234,012	6,805,031
	維持補修費	4,896,260	1,479,632	187,000	1,789,088	4,289,010
	その他	0	0	0	0	209,707
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	14,636,724	11,916,046	11,461,339	14,915,772	16,389,526
【①収入－②支出】		▲ 14,636,724	▲ 11,916,046	▲ 11,461,339	▲ 14,915,772	▲ 16,389,526

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	290	276	264	265	238
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		40,101	32,647	31,401	40,865	44,780
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		87	71	70	92	103
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,128	1,733	1,667	2,169	2,383

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		第三大成小学校	
施設番号		50101025	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		富田町47									
学 区		中学校区		第三中			小学校区		第三大成小		
配置形態		単独				想定対象		市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－				設置条例		弘前市立学校設置条例			
取得年月日		1993/9/20				供用開始年月日			1993/9/20		
代表建築年月日		1993/9/20				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日		－				延べ面積（㎡）			6,316.79		
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所				指定 避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な 火災		火山						
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

敷地面積（㎡）	17,826.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種低層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	5 0 / 8 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	都市計画道路（3・5・4）、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	140	1,457	901	0	901
	【① 収入合計】	140	1,457	901	0	901
【支出】	維持管理費	15,190,383	10,808,658	14,018,537	14,100,510	12,921,638
	(内訳)					
	光熱水費	3,918,059	3,545,420	4,063,911	5,728,548	4,915,434
	施設管理費	5,773,334	5,627,846	5,829,307	6,176,362	6,178,397
	維持補修費	5,498,990	1,635,392	4,125,319	2,195,600	1,788,600
	その他	0	0	0	0	39,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	15,190,383	10,808,658	14,018,537	14,100,510	12,921,638
【①収入－②支出】		▲ 15,190,243	▲ 10,807,201	▲ 14,017,636	▲ 14,100,510	▲ 12,920,737

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	286	295	294	274	276
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		41,617	29,609	38,404	38,632	35,303
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		90	65	85	87	81
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,405	1,711	2,219	2,232	2,045

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		朝陽小学校	
施設番号		50101026	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地	在府町36									
学 区	中学校区			第四中			小学校区		朝陽小	
配置形態	単独				想定対象			市民		
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日	8/13～15、12/29～1/3									
運営形態	直営									
指定管理者	—									
指定管理期間	—				設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日	1987/6/30				供用開始年月日			1987/6/30		
代表建築年月日	1987/6/30				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日	—				延べ面積（㎡）			5,042.13		
駐車場								職員数（人）		
駐車場の有無	無		自動車		—			正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間	—		原付・バイク		—					
入出庫時間	—		自転車		—					
バリアフリーの状況								自家発電設備等		
車いす駐車場	出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ			自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備	
—	—		—		—			○	太陽光発電	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所					指定 避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山						
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—	

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,452,874	9,372,633	9,934,342	9,656,702	12,175,783
	(内訳)					
	光熱水費	2,073,066	1,984,629	2,242,455	2,389,489	2,385,712
	施設管理費	5,762,021	5,426,154	5,757,647	6,321,213	6,244,397
	維持補修費	1,617,787	1,961,850	1,934,240	946,000	3,411,199
	その他	0	0	0	0	134,475
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	9,452,874	9,372,633	9,934,342	9,656,702	12,175,783
【①収入－②支出】		▲ 9,452,874	▲ 9,372,633	▲ 9,934,342	▲ 9,656,702	▲ 12,175,783

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	157	151	161	160	158
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		25,898	25,678	27,217	26,457	33,267
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		56	56	60	59	76
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,875	1,859	1,970	1,915	2,415

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		桔梗野小学校	
施設番号		50101027	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地	桔梗野二丁目21										
学 区	中学校区			第四中			小学校区		桔梗野小		
配置形態	単独					想定対象		市民			
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30										
閉館日	8/13～15、12/29～1/3										
運営形態	直営										
指定管理者	－										
指定管理期間	－					設置条例		弘前市立学校設置条例			
取得年月日	1971/1/19				供用開始年月日			1971/1/19			
代表建築年月日	1971/1/19				代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日	－				延べ面積（㎡）			5,084.14			
駐車場								職員数（人）			
駐車場の有無	無		自動車		－			正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間	－		原付・バイク		－						
入出庫時間	－		自転車		－						
バリアフリーの状況								自家発電設備等			
車いす駐車場	出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ			自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備		
－	－		－		－			○	－		
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山							
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200093	物置	木造	69.56	69.56	1967/3/31	1967/3/31	57	1	0	—	—	—	—
0200137	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	210.00	630.00	1971/1/19	1971/1/19	53	3	0	無	2009	実施済	2011
0200155	屋内運動場	鉄骨造	668.80	733.92	1972/1/13	1972/1/13	52	2	0	無	2009	実施済	2011
0200156	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	365.40	1,026.85	1972/1/13	1972/1/13	52	4	0	無	2009	実施済	2011
0200164	校舎（管理・普通教室棟）、昇降口・渡廊下	鉄筋コンクリート造	557.70	1,429.82	1972/12/15	1972/12/15	51	3	0	無	2009	実施済	2011
0200220	プールポンプ小屋	木造	9.72	9.72	1975/7/14	1975/7/14	48	1	0	—	—	—	—
0200233	校舎（普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	328.20	984.60	1976/1/14	1976/1/14	48	3	0	無	2009	実施済	2011
0200365	プール管理棟（更衣室、便所）	木造	29.70	29.70	1979/6/30	1979/6/30	44	1	0	—	—	—	—
0200391	校舎（特別教室棟）	鉄骨造	150.00	150.00	1979/9/25	1979/9/25	44	2	0	無	2009	実施済	2011
0200397	渡廊下	木造	19.97	19.97	1979/12/1	1979/12/1	44	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	21,739.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	第一種中高層住居専用地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	6 0 / 2 0 0
その他用途規制	都市計画道路（3・3・7）、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	14,641,445	11,906,571	12,207,252	14,947,964	11,335,381
	(内訳)					
	光熱水費	3,183,256	3,435,749	3,423,419	4,444,478	3,670,315
	施設管理費	5,993,389	5,364,862	5,762,903	6,059,046	6,125,231
	維持補修費	5,464,800	3,105,960	3,020,930	4,444,440	1,518,660
	その他	0	0	0	0	21,175
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		14,641,445	11,906,571	12,207,252	14,947,964	11,335,381
【①収入－②支出】		▲ 14,641,445	▲ 11,906,571	▲ 12,207,252	▲ 14,947,964	▲ 11,335,381

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	291	288	275	275	288
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		40,114	32,621	33,445	40,953	30,971
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		87	71	74	92	71
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,880	2,342	2,401	2,940	2,230

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		文京小学校	
施設番号		50101028	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		中野一丁目1-1									
学 区		中学校区		第三中			小学校区		文京小		
配置形態		単独				想定対象		市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－				設置条例		弘前市立学校設置条例			
取得年月日		2014/3/29				供用開始年月日			2014/3/29		
代表建築年月日		2014/3/29				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日		－				延べ面積（㎡）			6,387.53		
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
○		○		－		－		○		太陽光発電	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山							
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	18,643.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	第一種中高層住居専用地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	都市計画道路（3・5・3）、都市機能誘導区域、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	12,624,057	9,611,543	10,431,276	16,416,313	11,983,819
	(内訳)					
	光熱水費	4,260,464	3,632,995	3,783,530	5,696,218	4,871,181
	施設管理費	5,748,913	5,813,548	5,931,646	6,128,695	6,158,231
	維持補修費	2,614,680	165,000	716,100	4,591,400	915,200
	その他	0	0	0	0	39,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	12,624,057	9,611,543	10,431,276	16,416,313	11,983,819
【①収入－②支出】		▲ 12,624,057	▲ 9,611,543	▲ 10,431,276	▲ 16,416,313	▲ 11,983,819

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	279	270	255	250	266
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		34,586	26,333	28,579	44,976	32,743
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		75	58	63	101	75
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,976	1,505	1,633	2,570	1,876

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		西小学校	
施設番号		50101029	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		茜町三丁目2-1								
学 区		中学校区		第二中			小学校区		西小	
配置形態		単独			想定対象			市民		
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30								
閉館日		8/13～15、12/29～1/3								
運営形態		直営								
指定管理者		—								
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日		1972/3/20			供用開始年月日			1972/3/20		
代表建築年月日		1972/3/20			代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			4,752.34		
駐車場							職員数（人）			
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間		—		原付・バイク		—				
入出庫時間		—		自転車		—				
バリアフリーの状況							自家発電設備等			
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備
—		—		—		—		○		—
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所					指定 避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山						
—	○	○	—	○	○	—	—	—	—	

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200157	校舎（普通・特別教室棟）、昇降口・渡廊下	鉄筋コンクリート造	547.30	1,323.65	1972/3/20	1972/3/20	52	3	0	無	2010	実施済	2012
0200163	校舎（普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	326.20	945.08	1972/12/11	1972/12/11	51	3	0	無	2010	実施済	2012
0200187	屋内運動場	鉄骨造	703.60	703.60	1974/3/20	1974/3/20	50	2	0	無	2010	実施済	2012
0200189	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	276.50	569.71	1974/3/25	1974/3/25	50	2	0	無	2010	実施済	2012
0200192	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	255.60	463.29	1974/6/4	1974/6/4	49	2	0	無	2010	実施済	2012
0200245	プールポンプ小屋	木造	9.72	9.72	1976/7/6	1976/7/6	47	1	0	－	－	－	－
0200355	校舎（特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	222.10	668.52	1979/3/16	1979/3/16	45	3	0	有	2010	－	－
0200367	プール管理棟	木造	29.70	29.70	1979/7/3	1979/7/3	44	1	0	－	－	－	－
0200577	用具室	鉄骨造	24.49	24.49	1983/3/16	1983/3/16	41	1	0	－	－	－	－
0201017	物置	鉄骨造	14.58	14.58	1995/3/1	1995/3/1	29	1	0	－	－	－	－

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	19,442.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	8,925,221	8,404,297	11,300,778	10,854,000	11,318,360
	(内訳)					
	光熱水費	2,974,138	2,046,179	2,299,850	3,378,949	2,875,044
	施設管理費	5,575,243	5,368,118	5,684,978	6,036,031	6,049,331
	維持補修費	375,840	990,000	3,315,950	1,439,020	2,159,410
	その他	0	0	0	0	234,575
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	8,925,221	8,404,297	11,300,778	10,854,000	11,318,360
【①収入－②支出】		▲ 8,925,221	▲ 8,404,297	▲ 11,300,778	▲ 10,854,000	▲ 11,318,360

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	149	142	145	143	142
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出－収入) ÷ 365日		24,453	23,025	30,961	29,737	30,924
利用者一人あたりコスト (支出－収入) ÷ 利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出－収入) ÷ 住基人口		53	50	69	67	71
延べ面積1㎡あたりコスト (支出－収入) ÷ 延べ面積		1,878	1,768	2,378	2,284	2,382

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		松原小学校	
施設番号		50101030	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		松原東二丁目17									
学 区		中学校区		南中			小学校区		松原小		
配置形態		単独				想定対象		市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－				設置条例		弘前市立学校設置条例			
取得年月日		1979/5/24				供用開始年月日			1979/5/24		
代表建築年月日		1979/5/24				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日		－				延べ面積（㎡）			5,155.15		
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山							
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200364	庁舎（普通教室棟、管理・特別教室棟）、昇降口・渡廊下	鉄筋コンクリート造	1,371.70	3,296.66	1979/5/24	1979/5/24	44	3	0	無	2010	実施済	2012
0200370	プール更衣室、便所	木造	29.16	29.16	1979/7/19	1979/7/19	44	1	0	—	—	—	—
0200372	プールポンプ室	木造	9.72	9.72	1979/7/19	1979/7/19	44	1	0	—	—	—	—
0200377	物置	木造	32.40	64.80	1979/8/9	1979/8/9	44	2	0	—	—	—	—
0200403	屋内運動場	鉄骨造	981.09	981.09	1980/1/28	1980/1/28	44	1	0	無	2010	実施済	2012
0200510	校舎（普通教室棟・渡廊下）	鉄筋コンクリート造	353.90	715.32	1982/1/25	1982/1/25	42	2	0	—	—	—	—
0200655	渡廊下	鉄骨造	58.40	58.40	1985/2/13	1985/2/13	39	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	18,840.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	12,625,580	11,059,044	10,677,089	15,632,014	11,564,639
	(内訳)					
	光熱水費	3,691,971	3,264,667	3,411,637	4,561,261	4,119,801
	施設管理費	5,687,251	5,434,877	5,827,752	6,288,943	6,108,731
	維持補修費	3,246,358	2,359,500	1,437,700	4,781,810	1,296,900
	その他	0	0	0	0	39,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	12,625,580	11,059,044	10,677,089	15,632,014	11,564,639
【①収入－②支出】		▲ 12,625,580	▲ 11,059,044	▲ 10,677,089	▲ 15,632,014	▲ 11,564,639

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	232	231	225	220	226
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		34,591	30,299	29,252	42,827	31,597
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		75	66	65	96	72
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,449	2,145	2,071	3,032	2,243

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		城西小学校	
施設番号		50101031	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地		新町236-1									
学 区		中学校区		第二中			小学校区		城西小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1966/11/26			供用開始年月日			1966/11/26			
代表建築年月日		1966/11/26			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		1992/5/31			延べ面積（㎡）			5,373.18			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所				指定 避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な 火災		火山						
－	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成										(2) 耐震化の状況			
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200031	プール更衣室	木造	34.78	34.78	1958/8/11	1958/8/11	65	1	0	—	—	—	—
0200088	校舎（特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	304.70	608.16	1966/11/26	1966/11/26	57	2	0	無	2008	実施済	2010
0200089	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	219.40	435.36	1966/11/26	1966/11/26	57	2	0	無	2008	実施済	2010
0200090	便所	鉄筋コンクリート造	46.08	46.08	1966/11/26	1966/11/26	57	1	0	有	2008	—	—
0200098	校舎（特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	303.30	606.19	1967/11/22	1967/11/22	56	2	0	無	2008	実施済	2010
0200135	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	216.80	432.57	1971/1/14	1971/1/14	53	2	0	無	2008	実施済	2010
0200920	物置	木造	32.40	65.97	1992/6/25	1992/6/25	31	2	0	—	—	—	—
0200921	校舎（管理棟）	鉄筋コンクリート造	534.80	534.00	1992/6/25	1992/6/25	31	1	0	—	—	—	—
0200922	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	649.00	1,320.00	1992/6/25	1992/6/25	31	2	0	—	—	—	—
0200937	給食受入室・渡廊下	鉄骨造	70.70	136.80	1992/11/24	1992/11/24	31	2	0	—	—	—	—
0200938	渡廊下	鉄骨造	21.00	21.00	1992/11/24	1992/11/24	31	1	0	—	—	—	—
0200943	体育館	鉄骨造	980.70	1,132.27	1993/3/19	1993/3/19	31	2	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	20,138.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	眺望景観保全地区（岩木山）、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,749,591	11,258,783	11,706,979	13,241,137	14,214,138
	(内訳)					
	光熱水費	3,555,766	2,796,453	3,394,008	4,869,121	4,102,840
	施設管理費	5,667,701	5,491,890	5,776,371	6,316,446	6,141,731
	維持補修費	1,526,124	2,970,440	2,536,600	2,055,570	3,873,592
	その他	0	0	0	0	95,975
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		10,749,591	11,258,783	11,706,979	13,241,137	14,214,138
【①収入－②支出】		▲ 10,749,591	▲ 11,258,783	▲ 11,706,979	▲ 13,241,137	▲ 14,214,138

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	185	183	199	189	211
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		29,451	30,846	32,074	36,277	38,836
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		64	67	71	81	89
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,001	2,095	2,179	2,464	2,645

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		東小学校	
施設番号		50101032	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地	城東中央五丁目6-1									
学 区	中学校区			東中			小学校区		東小	
配置形態	単独				想定対象			市民		
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日	8/13～15、12/29～1/3									
運営形態	直営									
指定管理者	－									
指定管理期間	－				設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日	1981/9/28			供用開始年月日				1981/9/28		
代表建築年月日	1981/9/28			代表建築構造				鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日	－			延べ面積（㎡）				5,725.27		
駐車場								職員数（人）		
駐車場の有無	無		自動車		－			正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間	－		原付・バイク		－					
入出庫時間	－		自転車		－					
バリアフリーの状況								自家発電設備等		
車いす駐車場	出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ			自家発電設備	再生可能エネルギー設備	
－	－		－		－			○	－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）	
指定緊急避難場所					指定避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山						
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－	

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数 地上 地下	耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度	
0200484	昇降口・渡廊下	鉄筋コンクリート造	197.40	285.44	1981/9/28	1981/9/28	42	2 0	有	2015	—	—	
0200485	浄化槽・通気棟	木造	3.87	3.87	1981/9/28	1981/9/28	42	1 0	—	—	—	—	
0200486	受水槽ポンプ小屋	木造	12.30	12.30	1981/9/28	1981/9/28	42	1 0	—	—	—	—	
0200487	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	640.60	1,920.01	1981/9/28	1981/9/28	42	3 0	無	2010	実施済	2013	
0200488	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	884.00	1,770.48	1981/9/28	1981/9/28	42	2 0	有	2010	—	—	
0200493	物置	木造	32.40	64.80	1981/11/5	1981/11/5	42	2 0	—	—	—	—	
0200511	屋内運動場	鉄骨造	982.00	982.00	1982/2/4	1982/2/4	42	1 0	—	—	—	—	
0200593	プールポンプ小屋	木造	9.93	9.93	1983/8/16	1983/8/16	40	1 0	—	—	—	—	
0200594	プール付属室	木造	24.30	24.30	1983/8/16	1983/8/16	40	1 0	—	—	—	—	
0201112	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	216.30	652.14	1997/9/24	1997/9/24	26	3 0	—	—	—	—	

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	22,132.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	第二種住居地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	6 0 / 2 0 0
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	11,970,741	11,570,326	11,703,354	15,770,970	16,009,928
	(内訳)					
	光熱水費	3,538,775	3,397,991	3,537,325	4,652,220	3,971,881
	施設管理費	5,747,301	5,427,835	5,835,129	6,609,894	6,349,447
	維持補修費	2,684,665	2,744,500	2,330,900	4,508,856	5,550,393
	その他	0	0	0	0	138,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		11,970,741	11,570,326	11,703,354	15,770,970	16,009,928
【①収入－②支出】		▲ 11,970,741	▲ 11,570,326	▲ 11,703,354	▲ 15,770,970	▲ 16,009,928

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	343	344	356	352	322
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		32,797	31,700	32,064	43,208	43,743
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		71	69	71	97	100
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,091	2,021	2,044	2,755	2,796

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		北小学校	
施設番号		50101033	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地		青山三丁目15-1									
学 区		中学校区		第一中			小学校区		北小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1990/8/30			供用開始年月日			1990/8/30			
代表建築年月日		1990/8/30			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			6,861.98			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所				指定避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な火災		火山						
－	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	22,475.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,833,160	8,658,027	11,746,155	12,098,218	10,800,501
	(内訳)					
	光熱水費	2,873,386	2,855,101	3,195,862	5,120,565	3,955,163
	施設管理費	5,848,466	5,802,926	6,099,427	6,752,153	6,197,831
	維持補修費	2,111,308	0	2,450,866	225,500	608,300
	その他	0	0	0	0	39,207
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	10,833,160	8,658,027	11,746,155	12,098,218	10,800,501
【①収入－②支出】		▲ 10,833,160	▲ 8,658,027	▲ 11,746,155	▲ 12,098,218	▲ 10,800,501

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	290	273	276	273	251
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		29,680	23,721	32,181	33,146	29,510
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		64	52	71	74	68
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,579	1,262	1,712	1,763	1,574

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		岩木小学校	
施設番号		50101034	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地	五代字前田451									
学 区	中学校区			津軽中			小学校区		岩木小	
配置形態	単独				想定対象			市民		
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日	8/13～15、12/29～1/3									
運営形態	直営									
指定管理者	—									
指定管理期間	—				設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日	1975/4/1				供用開始年月日			1973/4/1		
代表建築年月日	1975/4/1				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日	1996/11/30				延べ面積（㎡）			8,964.90		
駐車場								職員数（人）		
駐車場の有無	無		自動車		—			正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間	—		原付・バイク		—					
入出庫時間	—		自転車		—					
バリアフリーの状況								自家発電設備等		
車いす駐車場	出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ			自家発電設備	再生可能エネルギー設備	
—	—		—		—			○	—	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）	
指定緊急避難場所					指定避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山						
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—	

(1) 施設の構成	(2) 耐震化の状況
-----------	------------

[illegible]

敷地面積（㎡）	50,802.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	眺望景観保全地区（岩木山）		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	36,230	0	0	0	0
	【① 収入合計】	36,230	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	15,739,359	15,167,387	13,012,719	24,353,524	20,712,495
	(内訳)					
	光熱水費	5,658,269	4,926,841	4,704,696	6,950,223	6,053,934
	施設管理費	6,214,930	5,975,846	6,455,623	6,704,176	6,365,031
	維持補修費	3,866,160	4,264,700	1,852,400	10,699,125	8,206,825
	その他	0	0	0	0	86,705
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		15,739,359	15,167,387	13,012,719	24,353,524	20,712,495
【①収入－②支出】		▲ 15,703,129	▲ 15,167,387	▲ 13,012,719	▲ 24,353,524	▲ 20,712,495

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	461	450	449	474	480
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出－収入) ÷ 365日		43,022	41,554	35,651	66,722	56,592
利用者一人あたりコスト (支出－収入) ÷ 利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出－収入) ÷ 住基人口		93	91	79	150	130
延べ面積1㎡あたりコスト (支出－収入) ÷ 延べ面積		1,752	1,692	1,452	2,717	2,310

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		相馬小学校	
施設番号		50101037	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地	黒滝字二ノ松本2-4									
学 区	中学校区			相馬中			小学校区		相馬小	
配置形態	単独				想定対象			市民		
開館時間	平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日	8/13～15、12/29～1/3									
運営形態	直営									
指定管理者	－									
指定管理期間	－				設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日	1977/2/26			供用開始年月日				1975/3/1		
代表建築年月日	1977/2/26			代表建築構造				鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日	2003/12/15			延べ面積（㎡）				5,045.26		
駐車場								職員数（人）		
駐車場の有無	無		自動車		－			正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間	－		原付・バイク		－					
入出庫時間	－		自転車		－					
バリアフリーの状況								自家発電設備等		
車いす駐車場	出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ			自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備	
－	－		－		－			○	－	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所					指定 避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山						
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－	

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	26,253.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,455,797	9,866,952	7,998,830	12,673,424	11,578,076
	(内訳)					
	光熱水費	2,843,044	2,416,094	2,227,576	4,889,273	2,435,490
	施設管理費	5,532,903	5,303,438	5,640,354	5,962,331	6,014,131
	維持補修費	1,079,850	2,147,420	130,900	1,821,820	3,107,280
	その他	0	0	0	0	21,175
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		9,455,797	9,866,952	7,998,830	12,673,424	11,578,076
【①収入－②支出】		▲ 9,455,797	▲ 9,866,952	▲ 7,998,830	▲ 12,673,424	▲ 11,578,076

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	122	123	109	104	99
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		25,906	27,033	21,915	34,722	31,634
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		56	59	49	78	73
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,874	1,956	1,585	2,512	2,295

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		裾野小学校	
施設番号		50101038	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	



1. 施設基本情報

所在地		十面沢字轡293									
学 区		中学校区		裾野中			小学校区		裾野小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		—									
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例			
取得年月日		2016/2/25			供用開始年月日			2016/4/1			
代表建築年月日		2016/2/25			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			3,901.39			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		—		原付・バイク		—					
入出庫時間		—		自転車		—					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
○		○		—		—		○		太陽光発電	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山							
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—		

(1) 施設の構成

敷地面積（㎡）	32,560.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,311,770	10,530,291	10,272,794	11,294,792	9,262,196
	(内訳)					
	光熱水費	2,817,648	3,126,874	3,142,796	2,993,726	2,446,074
	施設管理費	5,650,898	5,401,417	5,695,598	6,132,746	6,153,647
	維持補修費	843,224	2,002,000	1,434,400	2,168,320	608,300
	その他	0	0	0	0	54,175
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	9,311,770	10,530,291	10,272,794	11,294,792	9,262,196
【①収入－②支出】		▲ 9,311,770	▲ 10,530,291	▲ 10,272,794	▲ 11,294,792	▲ 9,262,196

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	73	75	68	67	59
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		25,512	28,850	28,145	30,945	25,307
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		55	63	62	69	58
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,387	2,699	2,633	2,895	2,374

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2014	平成25年度 裾野小学校敷地造成工事	87,237	造成面積 A=11,939㎡、擁壁工 A=1,123㎡、排水工 L=155.0m（建設リサイクル法対象建設工事）
2014	平成26年度 裾野小学校屋外運動場造成工事	64,764	造成面積 A=12,785㎡、排水工 L=87.0m（建設リサイクル法対象建設工事）
2014	平成26年度 裾野小学校下水道管布設工事	7,527	下水道用リブ付硬質塩化ビニル管(内径150mm)布設工 L=119.5m 第1号マンホール設置工 N=2箇所、第0号マンホール設置工 N=1箇所、附帯工(表層) N=1式（建設リサイクル法対象建設工事）
2014	平成26年度 裾野小学校校舎新築工事（機械設備工事）	95,904	鉄筋コンクリート造2階建、延べ面積2,954.12㎡の校舎新築に伴う機械設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2014	平成26年度 裾野小学校校舎新築工事（建築工事）	645,840	鉄筋コンクリート造2階建、延べ面積2,954.12㎡の校舎新築工事を行う。 なお、本工事には、電気・機械設備工事は含まない。（建設リサイクル法対象建設工事）
2014	平成26年度 裾野小学校校舎新築工事（電気設備工事）	126,068	鉄筋コンクリート造2階建、延べ面積2,954.12㎡の校舎新築に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2014	平成26年度 裾野小学校上水道管布設工事	4,797	配水管布設工 ダクトイル鋳鉄管(NS-粉体)φ75mm、工事延長 L=181.0m、布設延長 L=181.7m、給水管切替工 φ20mm N=1箇所 φ40mm N=1箇所（建設リサイクル法対象建設工事）
2015	平成27年度 裾野小学校屋内運動場新築工事（建築工事）	305,640	鉄骨造平家建一部2階建、延べ面積 947.27㎡の屋内運動場新築工事を行う。 なお、本工事には、電気・機械設備工事は含まない。（建設リサイクル法対象建設工事）
2015	平成27年度 裾野小学校消火栓設置工事	1,756	配水管布設工 ダクトイル鋳鉄管（N-S-粉体）φ75mm 工事延長 L=72.2m 布設延長 L=72.2m 消火栓設置工 φ75mm N=1箇所
2015	平成27年度 裾野小学校屋内運動場新築工事（電気設備工事）	19,656	鉄骨造平家建一部2階建、延べ面積947.27㎡の屋内運動場新築に伴う電気設備工事を行う。
2015	平成27年度 裾野小学校屋内運動場新築工事（機械設備工事）	31,962	鉄骨造平家建一部2階建、延べ面積947.27㎡の屋内運動場新築に伴う機械設備工事を行う。
2015	平成27年度 裾野小学校屋外運動場整備工事	126,036	整備面積 A=12,821㎡、クレー舗装面積 A=8,463㎡（建設リサイクル法対象建設工事）
2015	平成27年度 裾野小学校屋外環境整備工事	14,748	排水工 L=330.9m 自由勾配側溝 B300×20180～H700 L=231.9m、U型側溝 300型 L=99.0m 付属施設工（門塀工、防護柵） 1式（建設リサイクル法対象建設工事）
2019	平成30年度 致遠小学校ほか9校空調設備(冷房)設置工事（機械設備工事）	79,508	空調設備（冷房）設置工事（計93室） 致遠小学校（18室）、自得小学校（9室）、小友小学校（7室）、三和小学校（7室）、新和小学校（7室）、高杉小学校（9室）、船沢小学校（9室）、三省小学校（5室）、北小学校（15室）、裾野小学校（7室）
2019	平成30年度 致遠小学校ほか9校空調設備(冷房)設置工事（電気設備工事）	42,790	空調設備（冷房）設置工事（計93室）に伴う電気設備改修工事（一式） 致遠小学校（18室）、自得小学校（9室）、小友小学校（7室）、三和小学校（7室）、新和小学校（7室）、高杉小学校（9室）、船沢小学校（9室）、三省小学校（5室）、北小学校（15室）、裾野小学校（7室）
2020	令和2年度 自得小学校ほか7校冷房設備設置工事（機械設備工事）	25,520	自得小学校(3室)、新和小学校(3室)、高杉小学校(4室)、三省小学校(3室)、致遠小学校(3室)、城西小学校(3室)、北小学校(3室)、裾野小学校(3室)の職員室等(計25室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 自得小学校ほか7校冷房設備設置工事（電気設備工事）	18,651	自得小学校(3室)、新和小学校(3室)、高杉小学校(4室)、三省小学校(3室)、致遠小学校(3室)、城西小学校(3室)、北小学校(3室)、裾野小学校(3室)の職員室等(計25室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		新和中学校	
施設番号		50102001	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	中学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		種市字小島57-2									
学 区		中学校区		新和中			小学校区		新和小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1980/7/30			供用開始年月日			1980/7/30			
代表建築年月日		1980/7/30			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			4,425.99			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所				指定 避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な 火災		火山						
－	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

敷地面積（㎡）	22,577.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	1,500	1,500	1,500	0	1,500
	【① 収入合計】	1,500	1,500	1,500	0	1,500
【支出】	維持管理費	9,721,023	8,606,779	9,130,313	11,777,949	10,612,468
	(内訳)					
	光熱水費	2,008,779	1,892,240	1,897,131	2,609,760	1,961,017
	施設管理費	6,240,180	6,098,539	6,528,962	6,849,389	6,966,862
	維持補修費	1,472,064	616,000	704,220	2,318,800	1,663,750
	その他	0	0	0	0	20,839
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	9,721,023	8,606,779	9,130,313	11,777,949	10,612,468
【①収入－②支出】		▲ 9,719,523	▲ 8,605,279	▲ 9,128,813	▲ 11,777,949	▲ 10,610,968

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	76	75	75	76	75
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		26,629	23,576	25,010	32,268	28,992
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		58	52	55	72	66
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,196	1,944	2,063	2,661	2,397

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2009	中学校地上デジタル放送対応工事	8,130	裾野中学校他13校に対してテレビ放送設備の地上デジタル放送対応工事を行う。
2012	平成23年度 新和中学校耐震補強工事	7,770	新和中学校屋内運動場（④棟 鉄骨造 平家建 延べ面積708㎡）の耐震補強工事を行う。
2014	平成26年度 新和中学校武道場他非構造部材落下防止対策工事	8,424	新和中学校の武道場及び屋内運動場の非構造部材落下防止対策を下記のとおり行う。 ・武道場 既存天井撤去及び軽量天井再設置 他 ・屋内運動場 既存照明器具他補助ワイヤー取付 他
2014	裾野中学校他14校防犯カメラ設置工事	9,968	電気通信設備工事 一式
2019	平成30年度 新和中学校トイレ改修工事	42,878	新和中学校の管理・特別教室棟（床面積33.06㎡）、普通教室棟（床面積49.91㎡×2階）計3か所の改修を下記のとおり行う。なお、本工事には、電気・機械設備工事を含む。 ①洋式化改修 ②内装改修（乾式化、トイレブース改修、設備改修ほか）
2019	平成30年度 第二中学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事（機械設備工事）	81,950	空調設備（冷房）設置工事（計81室） 第二中学校（18室）、新和中学校（7室）、船沢中学校（5室）、東目屋中学校（6室）、第四中学校（16室）、北辰中学校（7室）、裾野中学校（5室）、津軽中学校（12室）、相馬中学校（5室）
2019	平成30年度 第二中学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事（電気設備工事）	48,900	空調設備（冷房）設置工事（計81室）に伴う電気設備改修工事（一式） 第二中学校（18室）、新和中学校（7室）、船沢中学校（5室）、東目屋中学校（6室）、第四中学校（16室）、北辰中学校（7室）、裾野中学校（5室）、津軽中学校（12室）、相馬中学校（5室）
2020	令和2年度 致遠小学校ほか2校地下タンク内面ライニング工事	11,000	地下タンクの内面に、FRPライニング工事を行う。 ・致遠小学校（6,000ℓ）、青柳小学校（6,000ℓ）、新和中学校（6,000ℓ）
2020	令和2年度 新和中学校ほか7校冷房設備設置工事（機械設備工事）	31,130	新和中学校(3室)、船沢中学校(3室)、東目屋中学校(3室)、第一中学校(5室)、北辰中学校(3室)、裾野中学校(3室)、津軽中学校(4室)、相馬中学校(2室)の職員室等(計26室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 新和中学校ほか7校冷房設備設置工事（電気設備工事）	18,227	新和中学校(3室)、船沢中学校(3室)、東目屋中学校(3室)、第一中学校(5室)、北辰中学校(3室)、裾野中学校(3室)、津軽中学校(4室)、相馬中学校(2室)の職員室等(計26室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2021	令和2年度 新和中学校ほか3校受電設備改修工事	45,318	新和中学校、船沢中学校、東中学校、相馬中学校の受電設備改修工事について、以下の改修を行う。 ①新和中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量100kVA→150kVA） ②船沢中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量100kVA→125kVA） ③東中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量200kVA→300kVA） ④相馬中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量280kVA→400kVA）
2022	令和4年度 新和中学校屋根改修工事	48,400	新和中学校の屋根改修を以下のとおり行う。 ①普通教室棟（鉄筋コンクリート造2階建 1,451m ² ）… 屋根カバー工法、一部葺替 ②管理・特別教室棟（鉄筋コンクリート造2階建 1,846m ² ）… 屋根カバー工法、一部葺替 ③屋内運動場・渡り廊下（鉄骨造平家建 708m ² ）… 屋根カバー工法、一部葺替 ④武道場（鉄骨造平家建 350m ² ）… 屋根カバー工法、一部葺替
2022	令和4年度 新和中学校屋上防水改修工事	11,257	新和中学校の屋上防水改修を以下のとおり行う。 ①普通教室棟（昇降口屋上） 合成高分子系ルフィングシート防水（塩化ビニル樹脂系）平場 機械固定工法 手摺等塗装塗替 ②管理・特別教室棟（渡り廊下屋上・職員玄関屋上） 合成高分子系ルフィングシート防水（塩化ビニル樹脂系）平場 機械固定工法 手摺等塗装塗替

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		船沢中学校
施設番号		50102002
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	中学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		富栄字浅井名1												
学 区		中学校区		船沢中			小学校区		船沢小					
配置形態		単独				想定対象		市民						
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30												
閉館日		8/13～15、12/29～1/3												
運営形態		直営												
指定管理者		－												
指定管理期間		－				設置条例		弘前市立学校設置条例						
取得年月日		1973/1/28				供用開始年月日			1973/1/28					
代表建築年月日		1973/1/28				代表建築構造			鉄筋コンクリート造					
大規模改修年月日		－				延べ面積（㎡）			3,745.13					
駐車場								職員数（人）						
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		－		原付・バイク		－								
入出庫時間		－		自転車		－								
バリアフリーの状況								自家発電設備等						
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備				
－		－		－		－		○		－				
災害避難指定							最大入居可能戸数（戸）		最大配食可能数（食）		蔵書数（冊）		入院可能患者数（人）	
指定緊急避難場所					指定避難所									
洪水		土砂	地震	大規模な火災										
○		○	○	－		○		－		－		－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200129	校舎（特別教室棟）	鉄骨造	231.59	231.59	1970/1/28	1970/1/28	54	1	0	－	－	－	－
0200441	格納庫	鉄骨造	34.20	68.40	1980/9/30	1980/9/30	43	2	0	－	－	－	－
0200634	校舎（管理・普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	1,279.00	2,019.86	1984/6/28	1984/6/28	39	2	0	－	－	－	－
0200635	受水槽ポンプ小屋	鉄筋コンクリート造	14.28	14.28	1984/6/28	1984/6/28	39	1	0	－	－	－	－
0200636	浄化槽通気棟	木造	2.11	2.11	1984/6/28	1984/6/28	39	1	0	－	－	－	－
0200648	物置	木造	34.20	64.80	1984/11/24	1984/11/24	39	2	0	－	－	－	－
0200656	渡廊下	鉄骨造	14.88	14.88	1985/2/18	1985/2/18	39	1	0	－	－	－	－
0200659	体育館・武道場・地域学校連携施設	鉄骨造	1,304.44	1,304.44	1985/3/4	1985/3/4	39	1	0	－	－	－	－
0201359	給食受入口	鉄筋コンクリート造	24.77	24.77	2009/3/30	2009/3/30	15	1	0	－	－	－	－

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	24,973.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	眺望景観保全地区（岩木山）		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,495,130	10,931,298	9,822,555	9,500,690	9,234,267
	(内訳)					
	光熱水費	2,524,220	1,869,359	1,794,165	2,425,141	2,010,066
	施設管理費	6,240,180	6,098,539	6,436,690	6,976,989	6,966,862
	維持補修費	1,730,730	2,963,400	1,591,700	98,560	115,500
	その他	0	0	0	0	141,839
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		10,495,130	10,931,298	9,822,555	9,500,690	9,234,267
【①収入－②支出】		▲ 10,495,130	▲ 10,931,298	▲ 9,822,555	▲ 9,500,690	▲ 9,234,267

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	35	37	41	47	49
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		28,754	29,949	26,911	26,029	25,230
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		62	65	60	58	58
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,802	2,919	2,623	2,537	2,466

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		東目屋中学校
施設番号		50102003
複合施設名		—
施設 分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	中学校
所管課		教育委員会 学校整備課



1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	18,030.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	12,587,160	9,448,910	8,516,526	12,040,915	11,457,932
	(内訳)					
	光熱水費	2,534,185	2,064,291	1,904,842	2,993,726	2,234,921
	施設管理費	6,240,180	6,138,869	6,530,064	6,762,489	6,966,862
	維持補修費	3,812,795	1,245,750	81,620	2,284,700	2,150,610
	その他	0	0	0	0	105,539
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	12,587,160	9,448,910	8,516,526	12,040,915	11,457,932
【①収入－②支出】		▲ 12,587,160	▲ 9,448,910	▲ 8,516,526	▲ 12,040,915	▲ 11,457,932

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	53	51	46	52	59
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		34,485	25,887	23,333	32,989	31,306
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		75	57	52	74	72
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		3,434	2,578	2,324	3,285	3,126

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		石川中学校	
施設番号		50102004	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	中学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		石川字庄司川添19-1									
学 区		中学校区		石川中			小学校区		石川小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1966/8/24			供用開始年月日			1966/8/24			
代表建築年月日		1966/8/24			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			4,341.56			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山							
－	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200084	校舎（管理・普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	616.90	1,234.36	1966/8/24	1966/8/24	57	2	0	無	2009	実施済	2011
0200085	昇降口・渡廊下	鉄骨造	75.05	75.05	1966/8/30	1966/8/30	57	1	0	－	－	－	－
0200239	校舎（特別教室棟）、渡廊下	鉄筋コンクリート造	605.60	884.51	1976/5/31	1976/5/31	47	2	0	無	2009	実施済	2011
0200291	物置	木造	61.15	61.15	1977/12/16	1977/12/16	46	1	0	－	－	－	－
0200521	屋内運動場	鉄骨造	739.87	739.87	1982/3/31	1982/3/31	42	1	0	－	－	－	－
0200684	柔剣道場	鉄骨造	350.29	350.29	1985/10/26	1985/10/26	38	1	0	－	－	－	－
0200859	校舎（普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	500.10	923.00	1991/3/25	1991/3/25	33	2	0	－	－	－	－
0200903	物置	軽量鉄骨造	34.90	34.90	1992/3/25	1992/3/25	32	1	0	－	－	－	－
0201363	給食受入口	鉄筋コンクリート造	38.43	38.43	2009/12/7	2009/12/7	14	1	0	－	－	－	－

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	24,757.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,606,005	9,236,140	13,302,009	10,678,703	9,538,560
	(内訳)					
	光熱水費	2,494,022	2,095,862	6,406,802	2,948,199	2,298,552
	施設管理費	6,456,180	6,128,278	6,400,757	7,032,004	7,204,148
	維持補修費	1,655,803	1,012,000	494,450	698,500	0
	その他	0	0	0	0	35,860
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		10,606,005	9,236,140	13,302,009	10,678,703	9,538,560
【①収入－②支出】		▲ 10,606,005	▲ 9,236,140	▲ 13,302,009	▲ 10,678,703	▲ 9,538,560

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	88	75	66	54	65
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		29,058	25,304	36,444	29,257	26,062
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		63	55	81	66	60
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,443	2,127	3,064	2,460	2,197

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		第一中学校	
施設番号		50102005	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	中学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		和徳町363-13									
学 区		中学校区		第一中			小学校区		和徳小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1977/6/26			供用開始年月日			1977/6/26			
代表建築年月日		1977/6/26			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			11,329.91			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所				指定避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な火災		火山						
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況			
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数 地上 地下	耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
0200044	物置	木造	116.23	116.23	1962/3/29	1962/3/29	62	1 0	—	—	—	—
0200275	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	732.40	2,223.51	1977/6/26	1977/6/26	46	3 0	無	2010	実施済	2013
0200386	渡廊下	鉄筋コンクリート造	43.20	43.20	1979/9/20	1979/9/20	44	1 0	—	—	—	—
0200387	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	945.10	2,856.01	1979/9/20	1979/9/20	44	3 0	無	2010	実施済	2013
0200388	校舎（特殊教室棟）	鉄筋コンクリート造	511.50	1,060.41	1979/9/20	1979/9/20	44	2 0	有	2010	—	—
0200389	昇降口・渡廊下	鉄筋コンクリート造	154.20	318.05	1979/9/20	1979/9/20	44	3 0	無	2010	実施済	2013
0200405	柔剣道場	鉄骨造	350.29	350.29	1980/3/20	1980/3/20	44	1 0	—	—	—	—
0200422	用具置場	鉄骨造	9.93	9.93	1980/5/2	1980/5/2	43	1 0	—	—	—	—
0200661	校舎（普通・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	720.70	2,166.48	1985/3/11	1985/3/11	39	3 0	—	—	—	—
0200688	物置	木造	32.40	64.80	1985/11/5	1985/11/5	38	2 0	—	—	—	—
0200690	屋内運動場、地域学校連携施設	鉄骨造	1,460.50	1,756.00	1986/2/17	1986/2/17	38	2 0	—	—	—	—
0201097	部室	鉄骨造	365.00	365.00	1997/3/25	1997/3/25	27	1 0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	32,154.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	18,506,780	15,821,782	15,136,041	22,045,284	19,271,153
	(内訳)					
	光熱水費	6,886,424	6,551,281	5,560,936	9,289,903	7,753,795
	施設管理費	6,460,537	6,419,521	6,879,335	7,007,254	7,157,398
	維持補修費	5,159,819	2,850,980	2,695,770	5,748,127	4,336,200
	その他	0	0	0	0	23,760
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	18,506,780	15,821,782	15,136,041	22,045,284	19,271,153
【①収入－②支出】		▲ 18,506,780	▲ 15,821,782	▲ 15,136,041	▲ 22,045,284	▲ 19,271,153

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	603	591	572	568	563
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		50,704	43,347	41,469	60,398	52,653
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		110	95	92	136	121
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,633	1,396	1,336	1,946	1,701

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2009	平成21年度 第一中学校給食受入口新設工事	5,775	給食受入口新設工事（電気設備工事及び機械設備工事を含む。） 給食準備室1（68.4㎡）、給食準備室2（68.4㎡）、計136.8㎡の内部改修工事等を行うものである。
2009	中学校地上デジタル放送対応工事	8,130	裾野中学校他13校に対してテレビ放送設備の地上デジタル放送対応工事を行う。
2010	平成21年度 第一中学校屋根改修工事	1,592	給食受入口上部屋根に雪割屋根の設置、及び同受入口シャッター上部に庇の設置をする。
2013	平成24年度 第一中学校耐震補強工事	60,217	第一中学校の普通教室棟（⑩-1:2 RC造 3階建て 延べ面積2,226㎡）、昇降口・渡廊下棟（⑩ RC造 3階建て 延べ面積31㎡）、特別教室管理棟（⑩ RC造 3階建て 延べ面積2,863㎡）及び武道場（⑩ S造 平家建て 延べ面積350㎡）の耐震補強工事をう。
2014	裾野中学校他14校防犯カメラ設置工事	9,968	電気通信設備工事 一式
2019	平成30年度 第一中学校ほか5校空調設備(冷房)設置工事(機械設備工事)	86,350	空調設備（冷房）設置工事（計91室） 第一中学校（24室）、第三中学校（17室）、第五中学校（15室）、石川中学校（6室）、南中学校（13室）、東中学校（16室）
2019	平成30年度 第一中学校ほか5校空調設備(冷房)設置工事（電気設備工事）	45,183	空調設備（冷房）設置工事（計91室）に伴う電気設備改修工事（一式） 第一中学校（24室）、第三中学校（17室）、第五中学校（15室）、石川中学校（6室）、南中学校（13室）、東中学校（16室）
2020	令和2年度 新和中学校ほか7校冷房設備設置工事（機械設備工事）	31,130	新和中学校(3室)、船沢中学校(3室)、東目屋中学校(3室)、第一中学校(5室)、北辰中学校(3室)、裾野中学校(3室)、津軽中学校(4室)、相馬中学校(2室)の職員室等(計26室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 新和中学校ほか7校冷房設備設置工事（電気設備工事）	18,227	新和中学校(3室)、船沢中学校(3室)、東目屋中学校(3室)、第一中学校(5室)、北辰中学校(3室)、裾野中学校(3室)、津軽中学校(4室)、相馬中学校(2室)の職員室等(計26室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2021	令和3年度 第一中学校照明器具改修工事	9,163	教室等の照明器具を以下のとおり改修する。 ①既設照明器具撤去 計266台（うち1台取り外し保管） ②LED照明器具設置 計233台
2021	令和2年度 第一中学校ほか3校受電設備改修工事	44,488	第一中学校、第二中学校、第五中学校、裾野中学校の受電設備改修工事について、以下の改修を行う。 ①第一中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量250kVA→350kVA） ②第二中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量250kVA→350kVA） ③第五中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量150kVA→225kVA） ④裾野中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量100kVA→150kVA）
2023	令和5年度 第一中学校屋根・防水改修工事（その1）	48,180	第一中学校の屋根・防水改修を以下のとおり行う。 1. ⑩-1・2普通教室棟（鉄筋コンクリート造3階建）… 屋根葺替 1,018㎡ほか 2. ⑩昇降口渡廊下（鉄筋コンクリート造3階建）… 屋根葺替 121㎡・防水改修109㎡ほか 3. ⑩特別教室管理棟（鉄筋コンクリート造3階建）… 屋根葺替 1,155㎡・防水改修67.6㎡ほか
2023	令和5年度 第一中学校屋根・防水改修工事（その2）	38,268	第一中学校の屋根・防水改修を以下のとおり行う。 1. 21渡廊下（鉄筋コンクリート造平屋建）… 防水改修 61.4㎡ほか 2. 22特殊教室棟（鉄筋コンクリート造2階建）… 屋根葺替 668㎡・防水改修15㎡ほか 3. 23武道場（鉄構造 平屋建）… 屋根葺替 485㎡ほか 4. 28普通特別教室棟（鉄筋コンクリート 3階建）… 屋根葺替 857㎡ほか 5. 29-1 屋内運動場（渡廊下のみ）（鉄構造 2階建）… 防水改修 74.9㎡ほか
2023	令和5年度 第一中学校ほか4校トイレ洋式化工事	8,602	以下学校の既存和風便器を撤去し、洋風便器へ取り換える。 なお、本工事には電気設備工事を含む。 ・第一中学校 8箇所 ・第五中学校 2箇所 ・桔梗野小学校 4箇所 ・岩木小学校 6箇所 ・千年小学校 1箇所

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		第二中学校
施設番号		50102006
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	中学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		平岡町72									
学 区		中学校区		第二中			小学校区		城西小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		—									
指定管理期間		—			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1968/8/31			供用開始年月日			1968/8/31			
代表建築年月日		1968/8/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			9,365.75			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		—		原付・バイク		—					
入出庫時間		—		自転車		—					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備	再生可能エネルギー設備		
—		—		—		—		○	—		
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所				指定避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な火災		火山						
—	○	○	—	○	○	—	—	—	—		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況			
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数 地上 地下	耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
0200105	校舎（管理・特別教室棟）・渡廊下	鉄筋コンクリート造	720.30	2,205.79	1968/8/31	1968/8/31	55	3 0	無	2009	実施済	2011
0200106	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	399.90	1,203.40	1968/8/31	1968/8/31	55	3 0	無	2009	実施済	2011
0200126	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	409.00	1,206.54	1969/12/25	1969/12/25	54	3 0	無	2009	実施済	2011
0200131	物置	木造	72.60	145.22	1970/8/17	1970/8/17	53	2 0	－	－	－	－
0200230	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	229.50	693.51	1975/12/26	1975/12/26	48	3 0	無	2009	実施済	2011
0200231	校舎（特別教室棟）	鉄骨造	331.43	331.43	1975/12/26	1975/12/26	48	1 0	無	2009	実施済	2011
0200310	渡廊下	鉄骨造	35.55	35.55	1978/3/31	1978/3/31	46	1 0	－	－	－	－
0200340	渡廊下	鉄骨造	72.21	72.21	1978/12/11	1978/12/11	45	1 0	－	－	－	－
0200346	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	178.40	535.08	1979/3/5	1979/3/5	45	3 0	無	2009	実施済	2011
0200356	校舎（特別教室棟）	鉄骨造	79.38	79.38	1979/3/20	1979/3/20	45	1 0	－	－	－	－
0200361	校舎（水飲場）	木造	6.30	6.30	1979/3/31	1979/3/31	45	1 0	－	－	－	－
0200662	用具置場（物置）	木造	29.81	29.81	1985/3/12	1985/3/12	39	1 0	－	－	－	－
0200663	用具置場（物置）	木造	19.87	19.87	1985/3/12	1985/3/12	39	1 0	－	－	－	－
0200693	物置	木造	58.00	115.93	1986/3/12	1986/3/12	38	2 0	－	－	－	－
0200694	用具置場（物置）	木造	14.90	14.90	1986/3/12	1986/3/12	38	1 0	－	－	－	－
0200928	土俵上屋	鉄骨造	57.00	57.00	1992/10/12	1992/10/12	31	1 0	－	－	－	－
0200955	用具置場（物置）	木造	9.93	9.93	1993/8/1	1993/8/1	30	1 0	－	－	－	－
0200993	柔剣道場	鉄骨造	449.77	449.77	1994/3/30	1994/3/30	30	1 0	－	－	－	－
0201096	部室	鉄骨造	365.00	365.00	1997/3/25	1997/3/25	27	1 0	－	－	－	－
0201207	屋内運動場	鉄骨造	1,468.00	1,789.13	2001/3/2	2001/3/2	23	2 0	－	－	－	－

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	31,597.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	－
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	－
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	－
その他用途規制	眺望景観保全地区（岩木山）、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	15,146,970	14,485,375	13,566,013	15,964,141	13,554,022
	(内訳)					
	光熱水費	6,074,514	6,081,914	4,713,745	6,938,057	5,747,245
	施設管理費	6,573,546	6,666,781	6,879,308	7,118,574	7,275,648
	維持補修費	2,498,910	1,736,680	1,972,960	1,907,510	422,290
	その他	0	0	0	0	108,839
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		15,146,970	14,485,375	13,566,013	15,964,141	13,554,022
【①収入－②支出】		▲ 15,146,970	▲ 14,485,375	▲ 13,566,013	▲ 15,964,141	▲ 13,554,022

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	429	406	396	381	366
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		41,499	39,686	37,167	43,737	37,033
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		90	87	82	98	85
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,617	1,547	1,448	1,705	1,447

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2009	中学校地上デジタル放送対応工事	8,130	裾野中学校他13校に対してテレビ放送設備の地上デジタル放送対応工事を行う。
2010	平成22年度 第二中学校給食受入口新設工事	5,670	給食受入口を新設するため、教育相談室の内部改修（68.44㎡）及び増築（鉄骨造平家建、床面積7.5㎡）する工事を行うものである。なお、本工事には、外構、電気及び機械設備工事を含む。
2011	平成22年度 第二中学校耐震補強工事	72,450	校舎 鉄筋コンクリート造3階建 延べ面積2,410㎡、校舎 鉄筋コンクリート造3階建 延べ面積1,248㎡ 校舎 鉄骨造平家建 延べ面積332㎡ の耐震補強工事及び付帯工事並びに自転車置場（鉄骨造平家建 142㎡）及び渡り廊下一部（鉄骨造平家建 27.0㎡）の解体工事を行う。なお、本工事には電気設備工事を含む。（建設リサイクル法対象建設工事）
2012	平成22年度 第二中学校耐震補強工事	142,380	校舎 鉄筋コンクリート造3階建 延べ面積2,410㎡、校舎 鉄筋コンクリート造3階建 延べ面積1,248㎡、校舎 鉄骨造平家建 延べ面積332㎡ の耐震補強工事及び付帯工事並びに自転車置場（鉄骨造平家建 142㎡）及び渡り廊下一部（鉄骨造平家建 27.0㎡）の解体工事を行う。なお、本工事には電気設備工事を含む。（建設リサイクル法対象建設工事）
2012	平成23年度 第二中学校駐輪場・渡り廊下復旧工事	7,329	耐震補強工事に伴い一時撤去した駐輪場（鉄骨造平家建142㎡）及び渡り廊下一部（鉄骨造平家建27.0㎡）の復旧工事を行う。なお、本工事には電気設備工事も含む。
2014	裾野中学校他14校防犯カメラ設置工事	9,968	電気通信設備工事 一式
2015	平成26年度 第二中学校屋内運動場他非構造部材落下防止対策工事	36,180	屋内運動場及び武道場の非構造部材落下防止対策を行う。 ・屋内運動場 ①既存天井撤去及び天井直張改修、②照明器具撤去及び新設、③既存バスケットゴール他補助ワイヤー取付 ・武道場 ①既存天井撤去及び軽量天井改修、②照明器具撤去及び新設 他
2019	平成30年度 第二中学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事（機械設備工事）	81,950	空調設備（冷房）設置工事（計81室） 第二中学校（18室）、新和中学校（7室）、船沢中学校（5室）、東目屋中学校（6室）、第四中学校（16室）、北辰中学校（7室）、裾野中学校（5室）、津軽中学校（12室）、相馬中学校（5室）
2019	平成30年度 第二中学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事（電気設備工事）	48,900	空調設備（冷房）設置工事（計81室）に伴う電気設備改修工事（一式） 第二中学校（18室）、新和中学校（7室）、船沢中学校（5室）、東目屋中学校（6室）、第四中学校（16室）、北辰中学校（7室）、裾野中学校（5室）、津軽中学校（12室）、相馬中学校（5室）
2020	令和2年度 第二中学校ほか6校冷房設備設置工事（機械設備工事）	30,580	第二中学校(4室)、第三中学校(4室)、第四中学校(4室)、第五中学校(3室)、石川中学校(3室)、南中学校(4室)、東中学校(4室)の職員室等(計26室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 第二中学校ほか6校冷房設備設置工事（電気設備工事）	18,480	第二中学校(4室)、第三中学校(4室)、第四中学校(4室)、第五中学校(3室)、石川中学校(3室)、南中学校(4室)、東中学校(4室)の職員室等(計26室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2021	令和2年度 第一中学校ほか3校受電設備改修工事	44,488	第一中学校、第二中学校、第五中学校、裾野中学校の受電設備改修工事について、以下の改修を行う。 ①第一中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量250kVA→350kVA） ②第二中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量250kVA→350kVA） ③第五中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量150kVA→225kVA） ④裾野中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量100kVA→150kVA）

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		第三中学校	
施設番号		50102007	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	中学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		豊原一丁目3-3												
学 区		中学校区		第三中			小学校区		文京小					
配置形態		単独			想定対象			市民						
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30												
閉館日		8/13～15、12/29～1/3												
運営形態		直営												
指定管理者		—												
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例						
取得年月日		1997/5/19			供用開始年月日			1997/5/19						
代表建築年月日		1997/5/19			代表建築構造			鉄筋コンクリート造						
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			10,264.46						
駐車場							職員数（人）							
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		—		原付・バイク		—								
入出庫時間		—		自転車		—								
バリアフリーの状況							自家発電設備等							
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備				
○		○		○		—		○		太陽光発電				
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）		最大配食可能数（食）		蔵書数（冊）		入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所									
洪水		土砂	地震	大規模な火災										火山
○		○	○	—		○		—		—		—		

2. 施設の構成、耐震化の状況													
(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0201101	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	900.60	2,667.17	1997/5/19	1997/5/19	26	3	0	—	—	—	—
0201135	校舎（管理棟、特別教室）	鉄筋コンクリート造	1,728.60	4,807.82	1998/6/10	1998/6/10	25	3	0	—	—	—	—
0201146	渡廊下棟	鉄筋コンクリート造	84.71	84.71	1998/12/3	1998/12/3	25	2	0	—	—	—	—
0201174	屋内運動場・武道場・地域学校連携施設	鉄骨造	1,690.00	2,268.65	1999/8/6	1999/8/6	24	2	0	—	—	—	—
0201191	部室	鉄骨造	365.00	365.00	2000/3/30	2000/3/30	24	1	0	—	—	—	—
0201362	待合室	木造	9.72	9.72	2009/11/16	2009/11/16	14	1	0	—	—	—	—
0201376	給食受入口	鉄筋コンクリート造	34.90	34.90	2010/3/26	2010/3/26	14	1	0	—	—	—	—
0201626	第三中学校エレベーター棟(建物)	鉄骨造	8.80	26.49	2017/3/29	2017/3/29	7	3	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	45,282.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	第一種住居地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	6 0 / 2 0 0
その他用途規制	都市機能誘導区域、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	14,569,782	14,433,702	17,065,683	21,189,767	18,778,238
	(内訳)					
	光熱水費	5,375,848	4,740,762	5,758,918	6,851,288	5,377,301
	施設管理費	8,368,194	7,610,640	7,962,765	8,551,324	9,284,798
	維持補修費	825,740	2,082,300	3,344,000	5,787,155	3,440,800
	その他	0	0	0	0	675,339
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	14,569,782	14,433,702	17,065,683	21,189,767	18,778,238
【①収入－②支出】		▲ 14,569,782	▲ 14,433,702	▲ 17,065,683	▲ 21,189,767	▲ 18,778,238

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	433	406	426	417	419
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		39,917	39,544	46,755	58,054	51,307
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		86	86	104	130	118
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,419	1,406	1,663	2,064	1,829

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		第四中学校
施設番号		50102008
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	中学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		樹木五丁目2-6												
学 区		中学校区		第四中			小学校区		桔梗野小					
配置形態		単独				想定対象		市民						
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30												
閉館日		8/13～15、12/29～1/3												
運営形態		直営												
指定管理者		－												
指定管理期間		－				設置条例		弘前市立学校設置条例						
取得年月日		2011/8/11				供用開始年月日			2011/8/11					
代表建築年月日		2011/8/11				代表建築構造			鉄筋コンクリート造					
大規模改修年月日		－				延べ面積（㎡）			9,205.72					
駐車場							職員数（人）							
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		－		原付・バイク		－								
入出庫時間		－		自転車		－								
バリアフリーの状況							自家発電設備等							
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備				
○		○		○		－		○		太陽光発電				
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）		最大配食可能数（食）		蔵書数（冊）		入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所									
洪水		土砂	地震	大規模な火災										火山
○		○	○	－		○		－		－		－		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	32,454.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種低層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 1 5 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	13,679,426	15,392,126	13,485,329	19,381,415	17,519,221
	(内訳)					
	光熱水費	5,454,971	5,222,246	4,488,797	7,355,851	5,903,617
	施設管理費	7,383,175	7,217,590	7,511,312	7,262,674	7,996,148
	維持補修費	841,280	2,952,290	1,485,220	4,762,890	3,598,617
	その他	0	0	0	0	20,839
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		13,679,426	15,392,126	13,485,329	19,381,415	17,519,221
【①収入－②支出】		▲ 13,679,426	▲ 15,392,126	▲ 13,485,329	▲ 19,381,415	▲ 17,519,221

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	385	369	375	357	350
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		37,478	42,170	36,946	53,100	47,867
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		81	92	82	119	110
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,486	1,672	1,465	2,105	1,903

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2009	平成21年度 第四中学校仮設昇降口賃貸借	3,817	仮設プレハブ昇降口（S造平家98.98㎡）の賃貸借リース以外のAEM解体等含む
2009	平成21年度 第四中学校既存校舎一部解体工事	18,480	校舎 鉄筋コンクリート造3階建 延べ面積 1,320㎡、昇降口 鉄筋コンクリート造平家建 延べ面積 44.8㎡、渡り廊下 鉄骨造2階建 延べ面積 22.5㎡、その他 自転車置場・通路（駐車場）等の撤去解体を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2009	平成21年度 第四中学校校舎改築工事（機械設備工事）	130,284	鉄筋コンクリート造4階建 校舎棟（床面積7,023㎡）及び渡り廊下（床面積75㎡）、延床面積7,098㎡の校舎改築に伴う機械設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2009	平成21年度 第四中学校校舎改築工事（建築工事）	1,130,850	鉄筋コンクリート造4階建 校舎棟（床面積7,023㎡）及び渡り廊下（床面積75㎡）、延床面積7,098㎡の校舎改築工事を行う。なお、本工事には、電気・機械設備工事は含まない。（建設リサイクル法対象建設工事）
2009	平成21年度 第四中学校校舎改築工事（電気設備工事）	132,963	鉄筋コンクリート造4階建 校舎棟（床面積7,023㎡）及び渡り廊下（床面積75㎡）、延床面積7,098㎡の校舎改築に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2011	平成23年度 第四中学校校舎解体工事	75,264	既存校舎の解体撤去を行う。 普通・特別教室棟（RC造3階建 2,47㎡）、管理棟（RC造2階建 457㎡）、普通教室棟（RC造3階建 660㎡）、昇降口（RC造平家建 82㎡）、特別教室棟（RC造3階建 1,851㎡）、渡り廊下（S造2階建 149㎡）、渡り廊下（S造2階建 76㎡）、便所（W造平家建 46㎡）、渡り廊下（W造2階建 92㎡）、物置（W造平家建 50㎡）
2011	平成23年度 第四中学校太陽光パネル表示盤設置工事	1,596	太陽光発電システムの原理、発電情報等を32インチ液晶ディスプレイでグラフィカルに表示し生徒、来校者への情報提供を行う。
2012	平成23年度 第四中学校屋外環境整備電気設備工事	4,200	駐車場、駐輪場に外灯9基を設置する。
2012	平成23年度 第四中学校耐震補強工事	7,770	武道場（⑨棟 S造 平家建 延べ面積351㎡）の耐震補強工事を行う。
2014	裾野中学校他14校防犯カメラ設置工事	9,968	電気通信設備工事 一式
2015	平成26年度 第四中学校武道場他非構造部材落下防止対策工事	7,009	武道場及び屋内運動場の非構造部材落下防止対策を行う。 ・武道場 ①既存天井撤去及び直張り天井改修、②照明器具撤去及び新設 他 ・屋内運動場 照明器具・既存バスケットゴール他補助ワイヤー取付
2019	平成30年度 第二中学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事（機械設備工事）	81,950	空調設備（冷房）設置工事（計81室） 第二中学校（18室）、新和中学校（7室）、船沢中学校（5室）、東目屋中学校（6室）、第四中学校（16室）、北辰中学校（7室）、裾野中学校（5室）、津軽中学校（12室）、相馬中学校（5室）
2019	平成30年度 第二中学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事（電気設備工事）	48,900	空調設備（冷房）設置工事（計81室）に伴う電気設備改修工事（一式） 第二中学校（18室）、新和中学校（7室）、船沢中学校（5室）、東目屋中学校（6室）、第四中学校（16室）、北辰中学校（7室）、裾野中学校（5室）、津軽中学校（12室）、相馬中学校（5室）
2020	令和2年度 第二中学校ほか6校冷房設備設置工事（機械設備工事）	30,580	第二中学校(4室)、第三中学校(4室)、第四中学校(4室)、第五中学校(3室)、石川中学校(3室)、南中学校(4室)、東中学校(4室)の職員室等(計26室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 第二中学校ほか6校冷房設備設置工事（電気設備工事）	18,480	第二中学校(4室)、第三中学校(4室)、第四中学校(4室)、第五中学校(3室)、石川中学校(3室)、南中学校(4室)、東中学校(4室)の職員室等(計26室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		第五中学校
施設番号		50102009
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	中学校
所管課		教育委員会 学校整備課



1. 施設基本情報

所在地		川先二丁目4-1									
学 区		中学校区		第五中			小学校区		豊田小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		—									
指定管理期間		—			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1967/3/31			供用開始年月日			1967/3/31			
代表建築年月日		1967/3/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			6,831.68			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		—		原付・バイク		—					
入出庫時間		—		自転車		—					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備		
—		○		—		—		○	—		
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所				指定 避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な 火災		火山						
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—	—	

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200092	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	400.50	1,201.62	1967/3/31	1967/3/31	57	3	0	無	2008	実施済	2010
0200095	校舎（管理・特別教室棟、普通教室棟）、渡廊下	鉄筋コンクリート造	588.60	1,713.84	1967/9/5	1967/9/5	56	3	0	無	2008	実施済	2010
0200099	浄化槽上家	コンクリートブロック造	3.65	3.65	1967/12/9	1967/12/9	56	1	0	－	－	－	－
0200136	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	111.30	333.90	1971/1/19	1971/1/19	53	3	0	無	2008	実施済	2011
0200162	物置	木造	48.60	48.60	1972/12/4	1972/12/4	51	1	0	－	－	－	－
0200250	物置	木造	29.16	29.16	1976/9/1	1976/9/1	47	1	0	－	－	－	－
0200529	柔剣道場	鉄骨造	350.29	350.29	1982/11/10	1982/11/10	41	1	0	－	－	－	－
0200665	校舎（特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	347.00	1,073.15	1985/3/16	1985/3/16	39	3	0	－	－	－	－
0201185	屋内運動場、地域学校連携施設、昇降口	鉄骨造	1,422.90	1,736.87	2000/3/1	2000/3/1	24	2	0	－	－	－	－
0201213	部室	鉄骨造	334.58	334.58	2001/3/29	2001/3/29	23	1	0	－	－	－	－
0201369	給食受入口	鉄筋コンクリート造	6.02	6.02	2010/3/15	2010/3/15	14	1	0	－	－	－	－

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	31,654.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種低層住居専用地域	用途地域②	第一種住居地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	5 0 / 8 0	建蔽率／容積率②	6 0 / 2 0 0
その他用途規制	小比内地区計画、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	15,281,122	12,975,106	15,016,892	15,404,346	12,971,324
	(内訳)					
	光熱水費	5,226,293	4,636,569	2,852,876	5,964,992	4,384,366
	施設管理費	6,564,520	6,336,537	6,663,136	7,447,254	7,157,398
	維持補修費	3,490,309	2,002,000	5,500,880	1,992,100	1,405,800
	その他	0	0	0	0	23,760
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		15,281,122	12,975,106	15,016,892	15,404,346	12,971,324
【①収入－②支出】		▲ 15,281,122	▲ 12,975,106	▲ 15,016,892	▲ 15,404,346	▲ 12,971,324

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	400	386	376	350	328
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		41,866	35,548	41,142	42,204	35,441
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		91	78	91	95	81
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,237	1,899	2,198	2,255	1,899

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		北辰中学校
施設番号		50102010
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	中学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		高杉字五反田191												
学 区		中学校区		北辰中			小学校区		高杉小					
配置形態		単独			想定対象			市民						
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30												
閉館日		8/13～15、12/29～1/3												
運営形態		直営												
指定管理者		—												
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例						
取得年月日		1969/12/31			供用開始年月日			1969/12/31						
代表建築年月日		1969/12/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造						
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			4,032.30						
駐車場							職員数（人）							
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		—		原付・バイク		—								
入出庫時間		—		自転車		—								
バリアフリーの状況							自家発電設備等							
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備				
—		—		—		—		○		—				
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）		最大配食 可能数 （食）		蔵書数 （冊）		入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所									
洪水		土砂	地震	大規模な 火災										火山
○		○	○	—		○		—		—		—		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	22,835.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,237,776	8,359,238	8,267,876	12,481,729	10,980,282
	(内訳)					
	光熱水費	2,088,791	1,716,416	1,751,344	2,460,527	2,127,939
	施設管理費	6,252,425	6,040,022	6,446,682	7,271,645	6,967,334
	維持補修費	1,896,560	602,800	69,850	2,749,557	1,336,170
	その他	0	0	0	0	548,839
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	10,237,776	8,359,238	8,267,876	12,481,729	10,980,282
【①収入－②支出】		▲ 10,237,776	▲ 8,359,238	▲ 8,267,876	▲ 12,481,729	▲ 10,980,282

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	111	114	106	111	110
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		28,049	22,902	22,652	34,197	30,001
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		61	50	50	77	69
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,539	2,073	2,050	3,095	2,723

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		裾野中学校
施設番号		50102011
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	中学校
所管課		教育委員会 学校整備課



1. 施設基本情報

所在地		十面沢字湯ヶ森40									
学 区		中学校区		裾野中			小学校区		裾野小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1981/6/30			供用開始年月日			1981/6/30			
代表建築年月日		1981/6/30			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			3,972.53			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山							
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	19,251.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	眺望景観保全地区（大森勝山遺跡）		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,613,237	11,909,860	10,426,452	10,856,551	10,763,210
	(内訳)					
	光熱水費	1,728,105	1,452,447	1,623,701	2,336,460	1,729,586
	施設管理費	6,240,180	6,219,883	6,467,341	7,005,391	6,966,862
	維持補修費	2,644,952	4,237,530	2,335,410	1,514,700	1,968,923
	その他	0	0	0	0	97,839
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		10,613,237	11,909,860	10,426,452	10,856,551	10,763,210
【①収入－②支出】		▲ 10,613,237	▲ 11,909,860	▲ 10,426,452	▲ 10,856,551	▲ 10,763,210

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	27	29	28	31	35
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		29,077	32,630	28,566	29,744	29,408
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		63	71	63	67	67
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,672	2,998	2,625	2,733	2,709

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		南中学校	
施設番号		50102012	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	中学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		原ヶ平字山中20-13									
学 区		中学校区		南中			小学校区		千年小		
配置形態		単独				想定対象		市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		—									
指定管理期間		—				設置条例		弘前市立学校設置条例			
取得年月日		1983/9/30				供用開始年月日			1983/9/30		
代表建築年月日		1983/9/30				代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日		—				延べ面積（㎡）			8,058.27		
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		—		原付・バイク		—					
入出庫時間		—		自転車		—					22
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
—		—		—		—		○		—	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山							
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200590	受水槽ポンプ小屋	木造	11.05	11.05	1983/7/5	1983/7/5	40	1	0	—	—	—	—
0200591	浄化槽通気棟	木造	3.87	3.87	1983/7/5	1983/7/5	40	1	0	—	—	—	—
0200597	校舎（管理・特別教室棟）	鉄筋コンクリート造	1,175.30	3,216.78	1983/9/30	1983/9/30	40	3	0	—	—	—	—
0200598	渡廊下	鉄筋コンクリート造	70.02	218.16	1983/9/30	1983/9/30	40	3	0	—	—	—	—
0200600	校舎（普通教室棟）	鉄筋コンクリート造	729.10	2,218.30	1983/9/30	1983/9/30	40	3	0	—	—	—	—
0200611	物置	木造	32.40	64.80	1983/12/4	1983/12/4	40	1	0	—	—	—	—
0200612	物置	木造	32.40	64.80	1983/12/4	1983/12/4	40	1	0	—	—	—	—
0200628	屋内運動場 武道場・地域学校連携施設	鉄骨造	1,873.50	1,873.50	1984/3/31	1984/3/31	40	1	0	—	—	—	—
0200962	物置	木造	12.07	12.07	1993/9/1	1993/9/1	30	1	0	—	—	—	—
0201132	部室	鉄骨造	365.00	365.00	1998/3/30	1998/3/30	26	1	0	—	—	—	—
0201368	給食受入口	鉄筋コンクリート造	9.94	9.94	2010/3/12	2010/3/12	14	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	28,462.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	10,985,217	11,468,939	11,333,914	16,169,562	13,081,062
	(内訳)					
	光熱水費	4,313,114	3,831,212	4,032,649	5,685,538	4,162,487
	施設管理費	6,441,463	6,358,537	6,678,665	7,683,424	7,157,398
	維持補修費	230,640	1,279,190	622,600	2,800,600	1,737,417
	その他	0	0	0	0	23,760
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		10,985,217	11,468,939	11,333,914	16,169,562	13,081,062
【①収入－②支出】		▲ 10,985,217	▲ 11,468,939	▲ 11,333,914	▲ 16,169,562	▲ 13,081,062

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	288	275	297	274	288
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		30,096	31,422	31,052	44,300	35,741
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		65	69	69	99	82
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,363	1,423	1,406	2,007	1,623

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		東中学校	
施設番号		50102013	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	中学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		末広三丁目2-1								
学 区		中学校区		東中			小学校区		東小	
配置形態		単独			想定対象			市民		
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30								
閉館日		8/13～15、12/29～1/3								
運営形態		直営								
指定管理者		—								
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例		
取得年月日		1991/9/27			供用開始年月日			1991/9/27		
代表建築年月日		1991/9/27			代表建築構造			鉄筋コンクリート造		
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			7,333.98		
駐車場							職員数（人）			
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員
利用時間		—		原付・バイク		—				
入出庫時間		—		自転車		—				
バリアフリーの状況							自家発電設備等			
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備
—		—		—		—		○		—
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）	
指定緊急避難場所					指定 避難所					
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山						
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—	

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	29,976.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	第一種中高層住居専用地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	6 0 / 2 0 0
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	12,808,838	15,308,295	13,236,450	13,730,878	13,998,981
	(内訳)					
	光熱水費	3,695,355	3,808,336	3,792,878	5,373,924	4,007,323
	施設管理費	6,520,175	6,350,529	6,933,372	7,298,754	7,157,398
	維持補修費	2,593,308	5,149,430	2,510,200	1,058,200	2,810,500
	その他	0	0	0	0	23,760
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	12,808,838	15,308,295	13,236,450	13,730,878	13,998,981
【①収入－②支出】		▲ 12,808,838	▲ 15,308,295	▲ 13,236,450	▲ 13,730,878	▲ 13,998,981

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	379	369	350	366	373
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		35,093	41,941	36,264	37,619	38,249
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		76	92	80	84	88
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,747	2,087	1,805	1,872	1,909

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		津軽中学校
施設番号		50102014
複合施設名		—
施設分類	大分類	学校教育系施設
	中分類	学校
	小分類	中学校
所管課		教育委員会 学校整備課


--

1. 施設基本情報

所在地		五代字早稲田478									
学 区		中学校区		津軽中			小学校区		岩木小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例		弘前市立学校設置条例				
取得年月日		1985/10/31			供用開始年月日			1985/10/31			
代表建築年月日		1985/10/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			8,445.97			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所					指定避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な火災	火山							
○	○	○	－	○	○	－	－	－	－		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	34,548.00	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	眺望景観保全地区（岩木山）		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	14,014,615	15,706,496	12,113,826	15,905,105	13,516,526
	(内訳)					
	光熱水費	5,528,952	4,487,513	4,506,007	6,042,816	4,799,625
	施設管理費	6,645,963	6,565,763	6,842,384	7,141,549	7,338,662
	維持補修費	1,839,700	4,653,220	765,435	2,720,740	1,337,600
	その他	0	0	0	0	40,639
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	14,014,615	15,706,496	12,113,826	15,905,105	13,516,526
【①収入－②支出】		▲ 14,014,615	▲ 15,706,496	▲ 12,113,826	▲ 15,905,105	▲ 13,516,526

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	240	275	250	236	219
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		38,396	43,031	33,189	43,576	36,930
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		83	94	73	98	85
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,659	1,860	1,434	1,883	1,600

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの			
実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2009	中学校地上デジタル放送対応工事	8,130	裾野中学校他13校に対してテレビ放送設備の地上デジタル放送対応工事を行う。
2012	平成23年度 津軽中学校耐震補強工事	11,130	格技場（③棟 鉄骨造 平家建 延べ面積470㎡）の耐震補強工事を行う。
2014	平成26年度 津軽中学校武道場他非構造部材落下防止対策工事	11,556	武道場及び屋内運動場の非構造部材落下防止対策を下記のとおり行う。 ・武道場 既存天井撤去及び軽量天井再設置 他 ・屋内運動場 既存照明器具他補助ワイヤー取付 他
2014	裾野中学校他14校防犯カメラ設置工事	9,968	電気通信設備工事 一式
2018	平成29年度 津軽中学校屋内運動場暖房機器更新工事	30,117	既存温風暖房機（直吹き）4台から、遠赤外線放射暖房機10台に更新する。
2019	平成30年度 第二中学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事（機械設備工事）	81,950	空調設備（冷房）設置工事（計81室） 第二中学校（18室）、新和中学校（7室）、船沢中学校（5室）、東目屋中学校（6室）、第四中学校（16室）、北辰中学校（7室）、裾野中学校（5室）、津軽中学校（12室）、相馬中学校（5室）
2019	平成30年度 第二中学校ほか8校空調設備(冷房)設置工事（電気設備工事）	48,900	空調設備（冷房）設置工事（計81室）に伴う電気設備改修工事（一式） 第二中学校（18室）、新和中学校（7室）、船沢中学校（5室）、東目屋中学校（6室）、第四中学校（16室）、北辰中学校（7室）、裾野中学校（5室）、津軽中学校（12室）、相馬中学校（5室）
2020	令和元年度 津軽中学校焼却炉撤去ほか工事	5,885	津軽中学校の焼却炉撤去(1基)及び焼却炉収納小屋補修(1式)する工事を行う。
2020	令和元年度 津軽中学校トイレ改修工事	107,800	津軽中学校 管理棟トイレ(床面積51.84㎡×3箇所、床面積21.60㎡×1箇所)、普通教室棟トイレ(床面積49.20㎡×3箇所)、屋内運動場トイレ（床面積20.70㎡×1箇所）計8箇所の改修を行う。なお、本工事には、電気・機械設備工事を含む。 ①洋式化改修 ②内装改修（乾式化、トイレブース改修、設備改修ほか）（建設リサイクル法対象建設工事）
2020	令和2年度 新和中学校ほか7校冷房設備設置工事（機械設備工事）	31,130	新和中学校(3室)、船沢中学校(3室)、東目屋中学校(3室)、第一中学校(5室)、北辰中学校(3室)、裾野中学校(3室)、津軽中学校(4室)、相馬中学校(2室)の職員室等(計26室)に冷房設備の設置を行う。
2020	令和2年度 新和中学校ほか7校冷房設備設置工事（電気設備工事）	18,227	新和中学校(3室)、船沢中学校(3室)、東目屋中学校(3室)、第一中学校(5室)、北辰中学校(3室)、裾野中学校(3室)、津軽中学校(4室)、相馬中学校(2室)の職員室等(計26室)への冷房設備の設置に伴う電気設備工事を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）
2021	令和2年度 東目屋中学校ほか3校受電設備改修工事	40,054	東目屋中学校、第三中学校、南中学校、津軽中学校の受電設備について、以下の改修を行う。 ①東目屋中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量100kVA→150kVA） ②第三中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量300kVA→400kVA） ③南中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量175kVA→250kVA） ④津軽中学校：既設撤去、新設ほか（電気設備容量200kVA→300kVA）
2022	令和3年度 津軽中学校給食昇降機改修工事	6,600	津軽中学校給食昇降機改修工事について、以下の部品を交換し改修を行う。 ①巻上機（モーター含む）、②制御盤、③操作盤、④かご位置検出器、 ⑤主ワイヤーロープ、⑥各階ドアスイッチ類、⑦ケーブル類

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		相馬中学校	
施設番号		50102016	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	中学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

所在地		紙漣沢字山越48									
学 区		中学校区		相馬中			小学校区		相馬小		
配置形態		単独			想定対象			市民			
開館時間		平日・土・祝6：00～22：00、日曜6：00～16：30									
閉館日		8/13～15、12/29～1/3									
運営形態		直営									
指定管理者		—									
指定管理期間		—			設置条例			弘前市立学校設置条例			
取得年月日		2002/3/31			供用開始年月日			2002/3/31			
代表建築年月日		2002/3/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造			
大規模改修年月日		—			延べ面積（㎡）			6,708.67			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		—		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		—		原付・バイク		—					
入出庫時間		—		自転車		—					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備	
—		○		—		—		○		—	
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）	最大配食 可能数 （食）	蔵書数 （冊）	入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所						
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山							
○	○	○	—	○	○	—	—	—	—		

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	22,778.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	425
	【① 収入合計】	0	0	0	0	425
【支出】	維持管理費	9,615,272	11,801,350	13,996,887	12,720,365	12,219,482
	(内訳)					
	光熱水費	3,237,018	3,071,181	3,014,979	4,645,686	3,660,981
	施設管理費	6,378,254	6,387,279	6,775,287	6,762,489	6,966,862
	維持補修費	0	2,342,890	4,206,621	1,312,190	1,570,800
	その他	0	0	0	0	20,839
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	9,615,272	11,801,350	13,996,887	12,720,365	12,219,482
【①収入－②支出】		▲ 9,615,272	▲ 11,801,350	▲ 13,996,887	▲ 12,720,365	▲ 12,219,057

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	65	69	72	62	52
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		26,343	32,332	38,348	34,850	33,385
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		57	71	85	78	77
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,433	1,759	2,086	1,896	1,821

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		常盤野小・中学校	
施設番号		50103001	
複合施設名		—	
施設 分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	学校	
	小分類	小・中学校	
所管課		教育委員会 学校整備課	

1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	17,167.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,097,243	4,570,826	4,854,389	7,778,463	6,583,723
	(内訳)					
	光熱水費	2,512,728	2,189,945	2,197,830	3,005,866	2,332,281
	施設管理費	2,842,735	1,654,881	1,595,389	2,290,227	1,661,767
	維持補修費	3,741,780	726,000	1,061,170	2,482,370	2,156,000
	その他	0	0	0	0	433,675
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		9,097,243	4,570,826	4,854,389	7,778,463	6,583,723
【①収入－②支出】		▲ 9,097,243	▲ 4,570,826	▲ 4,854,389	▲ 7,778,463	▲ 6,583,723

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	19	23	21	24	17
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		24,924	12,523	13,300	21,311	17,988
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		54	27	29	48	41
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		2,153	1,082	1,149	1,841	1,558

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		教育センター	
施設番号		50201002	
複合施設名		総合学習センター	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	その他教育施設	
	小分類	教育センター	
所管課		教育委員会 生涯学習課	

1. 施設基本情報

所在地		末広四丁目10-1												
学 区		中学校区		東中			小学校区		東小					
配置形態		複合				想定対象		市民						
開館時間		9:00～22:00												
閉館日		12/29～1/3												
運営形態		指定管理												
指定管理者		アップルウェーブ株式会社												
指定管理期間		2020/4/1～2025/3/31				設置条例		弘前市教育センター条例						
取得年月日		1995/7/31			供用開始年月日			1995/10/1						
代表建築年月日		1995/7/31			代表建築構造			鉄筋コンクリート造						
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			1,304.18						
駐車場							職員数（人）							
駐車場の有無		有（無料）		自動車		123		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		0:00～24:00		原付・バイク		－								
入出庫時間		0:00～24:00		自転車		10								
バリアフリーの状況							自家発電設備等							
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備				
－		－		－		－		○		－				
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）		最大配食 可能数 （食）		蔵書数 （冊）		入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所									
洪水		土砂	地震	大規模な 火災										火山
○		○	○	－		○		－		－		－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	6,473.67	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	第一種中高層住居専用地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	6 0 / 2 0 0
その他用途規制	都市機能誘導区域、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	0	0	0	0	0
	(内訳)					
	光熱水費	0	0	0	0	0
	施設管理費	0	0	0	0	0
	維持補修費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		0	0	0	0	0
【①収入－②支出】		0	0	0	0	0

※維持管理費及び指定管理料等は「学習情報館」に含まれています。

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	18,195	11,598	12,331	17,791	17,750
利用件数	(件)	1,118	871	915	1,340	1,327
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		0	0	0	0	0
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		0	0	0	0	0
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		0	0	0	0	0
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		0	0	0	0	0

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		西部学校給食センター	
施設番号		50202001	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	その他教育施設	
	小分類	給食センター	
所管課		教育委員会 学務健康課	

1. 施設基本情報

所在地		茜町三丁目3-9											
学 区		中学校区		第二中			小学校区		西小				
配置形態		単独			想定対象			市民					
開館時間		8:00～16:30											
閉館日		土、日、祝日及び12/29～1/3											
運営形態		直営											
指定管理者		－											
指定管理期間		－			設置条例			弘前市学校給食センター条例					
取得年月日		2010/5/10			供用開始年月日			2010/8/24					
代表建築年月日		2010/5/10			代表建築構造			鉄骨造					
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			4,513.32					
駐車場							職員数（人）						
駐車場の有無		有（無料）		自動車		100		正職員		非常勤職員		臨時職員	
利用時間		月～金8:00～16:30		原付・バイク		－							
入出庫時間		月～金8:00～16:30		自転車		10							
バリアフリーの状況							自家発電設備等						
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備			
○		○		－		－		－		－			
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）		最大配食可能数（食）		蔵書数（冊）		入院可能患者数（人）	
指定緊急避難場所				指定避難所									
洪水	土砂	地震	大規模な火災										
－	－	－	－	－	－	－	－	1,600,000	－	－			

2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	13,270.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	115,681,166	106,080,018	107,984,108	135,476,441	118,464,167
	(内訳)					
	光熱水費	74,168,882	68,311,771	75,636,947	95,754,497	85,733,689
	施設管理費	30,813,827	26,509,175	26,688,695	31,406,144	28,396,852
	維持補修費	8,809,827	10,044,672	4,204,816	6,467,800	3,473,206
	その他	1,888,630	1,214,400	1,453,650	1,848,000	860,420
	指定管理料等	133,525,834	162,461,882	158,390,242	134,514,357	147,968,153
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		249,207,000	268,541,900	266,374,350	269,990,798	266,432,320
【①収入－②支出】		▲ 249,207,000	▲ 268,541,900	▲ 266,374,350	▲ 269,990,798	▲ 266,432,320

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	7,008	6,884	6,767	6,756	6,629
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	1,298,261	1,341,767	1,413,522	1,390,386	1,386,702
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		682,759	735,731	729,793	739,701	727,957
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		35,560	39,010	39,364	39,963	40,192
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		1,477	1,607	1,616	1,660	1,669
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		55,216	59,500	59,020	59,821	59,032

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		東部学校給食センター	
施設番号		50202002	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	学校教育系施設	
	中分類	その他教育施設	
	小分類	給食センター	
所管課		教育委員会 学務健康課	



1. 施設基本情報

所在地		末広一丁目3-5											
学 区		中学校区		東中			小学校区		東小				
配置形態		単独			想定対象			市民					
開館時間		8:00～16:30											
閉館日		土、日、祝日及び12/29～1/3											
運営形態		直営											
指定管理者		－											
指定管理期間		－			設置条例			弘前市学校給食センター条例					
取得年月日		1999/3/18			供用開始年月日			1999/4/30					
代表建築年月日		1999/3/18			代表建築構造			鉄骨造					
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			2,916.14					
駐車場							職員数（人）						
駐車場の有無		有（無料）		自動車		60		正職員		非常勤職員		臨時職員	
利用時間		月～金8:00～16:30		原付・バイク		－							
入出庫時間		月～金8:00～16:30		自転車		10							
バリアフリーの状況							自家発電設備等						
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備			
－		○		－		－		○		－			
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）		最大配食可能数（食）		蔵書数（冊）		入院可能患者数（人）	
指定緊急避難場所				指定避難所									
洪水	土砂	地震	大規模な火災										
－	－	－	－	－	－	－	－	1,393,000	－	－			

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成

財産番号	建物名称	構造	建築面積 （㎡）	延べ面積 （㎡）	建築年月日	取得年月日	築年数	階数		耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度
								地上	地下				
0201159	学校給食調理場	鉄骨造	2,214.54	2,780.09	1999/3/18	1999/3/18	25	2	0	—	—	—	—
0201160	車庫棟	鉄骨造	122.61	122.61	1999/3/18	1999/3/18	25	1	0	—	—	—	—
0201166	機械室棟	鉄筋コンクリート造	13.44	13.44	1999/3/18	1999/3/25	25	1	0	—	—	—	—

(2) 耐震化の状況

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	5,555.01	土地所有	市所有
用途地域①	準工業地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	大規模集客施設制限地区		

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	5,555.01	土地所有	市所有
用途地域①	準工業地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	大規模集客施設制限地区		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	70,153,410	70,209,728	69,676,361	80,899,713	94,198,417
	(内訳)					
	光熱水費	40,190,620	36,820,333	42,243,296	49,524,949	52,520,902
	施設管理費	14,994,000	17,008,200	18,239,650	21,231,230	18,906,800
	維持補修費	14,576,310	15,646,395	8,279,865	9,322,934	22,165,715
	その他	392,480	734,800	913,550	820,600	605,000
	指定管理料等	78,009,051	75,959,918	74,433,747	70,102,099	71,533,085
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	148,162,461	146,169,646	144,110,108	151,001,812	165,731,502
【①収入－②支出】		▲ 148,162,461	▲ 146,169,646	▲ 144,110,108	▲ 151,001,812	▲ 165,731,502

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	3,471	3,458	3,355	3,280	3,225
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	650,873	675,710	702,134	684,877	671,889
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出－収入) ÷ 365日		405,925	400,465	394,822	413,704	452,818
利用者一人あたりコスト (支出－収入) ÷ 利用者数		42,686	42,270	42,954	46,037	51,390
市民一人あたりコスト (支出－収入) ÷ 住基人口		878	875	874	928	1,038
延べ面積1㎡あたりコスト (支出－収入) ÷ 延べ面積		50,808	50,124	49,418	51,781	56,832

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]