

【公共施設カルテ（目次）】 6. 子育て支援施設

中分類	小分類	施設名称	所在地	所管課	
1	幼児・児童施設	児童館・児童センター、こどもの家	みやその児童センター	宮園二丁目5-5	こども家庭課
2			北児童センター	青山三丁目22-3	こども家庭課
3			豊田児童センター	豊田一丁目4-68	こども家庭課
4			三岳児童センター	三岳町13-42	こども家庭課
5			千年児童センター	小栗山字川合51-1	こども家庭課
6			致遠児童センター	浜の町北一丁目8-1	こども家庭課
7			西部児童センター	高杉字神原93-2	こども家庭課
8			東部児童センター	田園一丁目8-4	こども家庭課
9			岩木児童センター	五代字田屋敷182	こども家庭課
10			堀越児童館	堀越字川合59-28	こども家庭課
11			大和沢児童館	狼森字天王10-12	こども家庭課
12			三省児童館	三世寺字月見野2-4	こども家庭課
13			東目屋児童館	桜庭字清水流52-2	こども家庭課
14			船沢児童館	細越字早稲田42	こども家庭課
15			自得児童館	鬼沢字後田163-1	こども家庭課
16			新和児童館	青女子字桜苅304-1	こども家庭課
17			石川児童館	石川字大仏下25-17	こども家庭課
18			大沢児童館	大沢字上村元68-4	こども家庭課
19			薬師堂児童館	薬師堂字館ノ平18-2	こども家庭課
20			城東児童館	大久保字西田105-40	こども家庭課
21			放課後児童健全育成事業実施施設（堀越なかよし会）	大清水一丁目11-1	こども家庭課
22	子育て支援センター	駅前こどもの広場	駅前町9-20	こども家庭課	

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200857	児童センター	鉄筋コンクリート造	499.80	499.80	1991/3/22	1991/3/22	33	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	不明	土地所有	市所有
用途地域①	第一種低層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	2 2条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	6 0 / 1 5 0	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制	都市機能誘導区域、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	維持管理費	1,393,760	2,093,835	1,207,424	1,402,802	2,495,429	
	(内訳)	光熱水費	833,981	880,260	987,947	1,187,268	1,169,196
		施設管理費	178,079	179,575	219,477	215,534	198,733
		維持補修費	365,200	1,034,000	0	0	1,127,500
		その他	16,500	0	0	0	0
	指定管理料等	15,896,519	15,807,740	16,771,000	16,723,000	16,610,415	
	うち人件費	12,843,266	13,550,141	13,550,141	13,985,132	14,307,767	
	【② 支出合計】	17,290,279	17,901,575	17,978,424	18,125,802	19,105,844	
【①収入-②支出】	▲ 17,290,279	▲ 17,901,575	▲ 17,978,424	▲ 18,125,802	▲ 19,105,844		

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	18,216	16,009	17,952	19,497	25,370
利用件数	(件)	293	293	285	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	148	170	162	164	171
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		47,371	49,045	49,256	49,660	52,202
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		949	1,118	1,001	930	753
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		103	107	109	111	120
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		34,594	35,817	35,971	36,266	38,227

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0201383	児童センター	木造	433.52	433.52	2011/3/25	2011/3/25	13	1	0	-	-	-	-

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	6,105.87	土地所有	市所有
用途地域①	第一種低層住居専用地域	用途地域②	-
防火規制①	22条区域	防火規制②	-
建蔽率/容積率①	50/80	建蔽率/容積率②	-
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	775,659	1,022,235	799,435	2,138,205	884,278
		光熱水費	549,880	586,360	623,958	724,771	697,645
		施設管理費	134,479	135,575	175,477	188,034	186,633
		維持補修費	91,300	300,300	0	1,225,400	0
		その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	16,160,620	16,055,640	16,701,000	16,809,000	17,045,250	
	うち人件費	14,904,312	14,640,758	14,640,758	13,985,131	14,307,767	
	【② 支出合計】	16,936,279	17,077,875	17,500,435	18,947,205	17,929,528	
【①収入-②支出】		▲ 16,936,279	▲ 17,077,875	▲ 17,500,435	▲ 18,947,205	▲ 17,929,528	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	21,189	16,314	17,891	18,175	20,494
利用件数	(件)	290	293	284	291	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	144	145	130	149	136
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		46,401	46,789	47,946	51,910	48,988
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		799	1,047	978	1,042	875
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		100	102	106	116	112
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		39,067	39,394	40,368	43,705	41,358

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0201024	児童センター	木造	361.87	361.87	1995/3/30	1995/3/30	29	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,795.57	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	60/200	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制	居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	維持管理費	1,234,060	1,182,183	1,305,588	1,080,049	2,326,122	
	(内訳)	光熱水費	708,021	756,208	867,570	892,015	844,789
		施設管理費	134,479	135,575	175,478	188,034	205,333
		維持補修費	250,560	290,400	262,540	0	1,276,000
		その他	141,000	0	0	0	0
	指定管理料等	16,466,213	15,807,271	14,390,327	20,091,000	21,079,021	
	うち人件費	13,597,846	14,553,202	12,529,503	18,164,150	19,267,103	
	【② 支出合計】	17,700,273	16,989,454	15,695,915	21,171,049	23,405,143	
【①収入-②支出】	▲ 17,700,273	▲ 16,989,454	▲ 15,695,915	▲ 21,171,049	▲ 23,405,143		

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	25,651	20,403	20,590	27,476	30,081
利用件数	(件)	290	293	293	292	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	192	195	167	201	203
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		48,494	46,546	43,003	58,003	63,948
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		690	833	762	771	778
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		105	102	95	130	147
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		48,913	46,949	43,374	58,505	64,678

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200627	児童センター	鉄骨造	307.87	307.87	1984/3/31	1984/3/31	40	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,159.30	土地所有	市所有
用途地域①	第一種中高層住居専用地域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	60/200	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制	都市機能誘導区域、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	994,116	1,342,644	889,632	1,393,877	888,899
		光熱水費	615,437	662,569	708,655	710,844	694,566
		施設管理費	134,479	135,575	175,477	188,033	194,333
		維持補修費	211,200	434,500	5,500	495,000	0
		その他	33,000	110,000	0	0	0
	指定管理料等	16,868,180	16,899,424	17,793,775	17,691,775	18,867,093	
	うち人件費	15,917,992	16,409,455	16,409,455	15,585,481	17,526,747	
	【② 支出合計】	17,862,296	18,242,068	18,683,407	19,085,652	19,755,992	
【①収入-②支出】		▲ 17,862,296	▲ 18,242,068	▲ 18,683,407	▲ 19,085,652	▲ 19,755,992	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	22,269	19,563	17,850	16,094	17,623
利用件数	(件)	293	293	281	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	261	265	240	170	138
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		48,938	49,978	51,187	52,289	53,978
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		802	932	1,047	1,186	1,121
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		106	109	113	117	124
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		58,019	59,253	60,686	61,993	64,170

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地: 上	地: 下				
0201212	児童センター	木造	478.84	478.84	2001/3/26	2001/3/26	23	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	3,393.71	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	1,065,219	1,461,426	1,244,466	1,475,015	2,425,704
		光熱水費	667,241	712,051	811,589	889,882	829,971
		施設管理費	134,478	135,575	175,477	206,733	192,133
		維持補修費	226,600	596,200	0	378,400	1,382,700
		その他	36,900	17,600	257,400	0	20,900
	指定管理料等	16,581,377	16,709,942	17,689,775	17,723,775	18,816,542	
	うち人件費	15,917,991	16,409,455	16,409,455	15,585,480	17,526,747	
	【② 支出合計】	17,646,596	18,171,368	18,934,241	19,198,790	21,242,246	
【①収入-②支出】		▲ 17,646,596	▲ 18,171,368	▲ 18,934,241	▲ 19,198,790	▲ 21,242,246	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	22,057	15,714	15,202	17,893	22,388
利用件数	(件)	293	293	289	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	159	207	140	169	182
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		48,347	49,785	51,875	52,599	58,039
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		800	1,156	1,246	1,073	949
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		105	109	115	118	133
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		36,853	37,949	39,542	40,094	44,362

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成										(2) 耐震化の状況			
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0201352	児童センター	木造	417.45	417.45	2008/3/21	2008/3/21	16	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	2,594.89	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	維持管理費	523,396	817,046	645,286	1,736,868	766,412	
	(内訳)	光熱水費	427,285	445,191	476,261	539,035	574,278
		施設管理費	96,111	96,855	169,025	188,033	192,134
		維持補修費	0	275,000	0	1,009,800	0
		その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	18,195,715	20,280,519	21,106,125	17,588,733	18,254,539	
	うち人件費	17,092,885	18,689,133	19,272,622	16,262,193	18,254,539	
	【② 支出合計】	18,719,111	21,097,565	21,751,411	19,325,601	19,020,951	
【①収入-②支出】	▲ 18,719,111	▲ 21,097,565	▲ 21,751,411	▲ 19,325,601	▲ 19,020,951		

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	34,350	26,404	23,829	26,182	30,841
利用件数	(件)	290	294	281	293	294
児童数・生徒数・園児数	(人)	271	277	217	217	232
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		51,285	57,802	59,593	52,947	51,970
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		545	799	913	738	617
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		111	126	132	119	119
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		44,842	50,539	52,105	46,294	45,565

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200467	児童センター	鉄骨造	305.35	305.35	1981/3/24	1981/3/24	43	1	0	-	-	-	-

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,363.24	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	-
防火規制①	-	防火規制②	-
建蔽率/容積率①	-	建蔽率/容積率②	-
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	2,174,469	840,385	715,843	734,095	1,196,246
		光熱水費	401,759	410,230	482,139	527,362	472,813
		施設管理費	158,390	141,955	173,204	206,733	189,933
		維持補修費	1,115,960	270,600	42,900	0	512,600
		その他	498,360	17,600	17,600	0	20,900
	指定管理料等	12,666,465	12,233,770	11,726,229	17,656,733	11,980,010	
	うち人件費	11,468,800	10,128,078	10,420,145	16,262,193	11,356,274	
	【② 支出合計】	14,840,934	13,074,155	12,442,072	18,390,828	13,176,256	
【①収入-②支出】		▲ 14,840,934	▲ 13,074,155	▲ 12,442,072	▲ 18,390,828	▲ 13,176,256	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	11,944	6,858	6,337	5,697	9,407
利用件数	(件)	288	294	286	294	294
児童数・生徒数・園児数	(人)	115	103	85	64	75
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		40,660	35,820	34,088	50,386	36,001
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		1,243	1,906	1,963	3,228	1,401
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		88	78	75	113	83
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		48,603	42,817	40,747	60,229	43,151

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築年月日	取得年月日	築年数	階数		耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度
								地上	地下				
0201331	児童センター	鉄骨造	730.62	730.62	2006/10/25	2006/10/25	17	1	0	-	-	-	-

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,742.26	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	第一種低層住居専用地域
防火規制①	22条区域	防火規制②	22条区域
建蔽率/容積率①	60/200	建蔽率/容積率②	50/80
その他用途規制	都市機能誘導区域、居住誘導区域		

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	維持管理費	995,194	1,402,203	1,250,379	1,634,237	2,655,704	
	(内訳)	光熱水費	860,875	983,928	974,434	1,145,904	1,144,450
		施設管理費	97,419	98,175	169,245	206,733	205,334
		維持補修費	0	302,500	89,100	281,600	1,285,020
		その他	36,900	17,600	17,600	0	20,900
	指定管理料等	20,804,891	22,246,593	26,037,673	20,084,000	19,726,387	
	うち人件費	17,143,422	20,369,593	23,077,786	18,164,149	16,770,149	
	【② 支出合計】	21,800,085	23,648,796	27,288,052	21,718,237	22,382,091	
【①収入-②支出】	▲ 21,800,085	▲ 23,648,796	▲ 27,288,052	▲ 21,718,237	▲ 22,382,091		

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	35,355	32,043	30,633	31,307	34,585
利用件数	(件)	293	293	291	287	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	306	321	303	286	294
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		59,726	64,791	74,762	59,502	61,153
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		617	738	891	694	647
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		129	142	166	134	140
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		29,838	32,368	37,349	29,726	30,634

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0201297	児童センター	木造	485.95	485.95	2004/3/22	2004/3/22	20	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,001.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制	眺望景観保全地区 (岩木山)		

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	維持管理費	908,559	719,935	2,043,606	861,230	860,177	
	(内訳)	光熱水費	499,279	486,735	527,446	585,197	582,243
		施設管理費	231,080	233,200	263,480	276,033	277,934
		維持補修費	178,200	0	1,252,680	0	0
		その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	20,130,021	18,939,515	20,383,846	17,879,734	22,194,019	
	うち人件費	19,281,433	16,887,271	17,986,563	16,262,192	21,451,209	
	【② 支出合計】	21,038,580	19,659,450	22,427,452	18,740,964	23,054,196	
【①収入-②支出】	▲ 21,038,580	▲ 19,659,450	▲ 22,427,452	▲ 18,740,964	▲ 23,054,196		

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	31,603	29,331	28,904	31,264	35,630
利用件数	(件)	290	294	284	292	294
児童数・生徒数・園児数	(人)	287	275	280	299	322
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		57,640	53,862	61,445	51,345	62,990
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		666	670	776	599	647
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		125	118	136	115	144
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		43,294	40,456	46,152	38,566	47,441

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築年月日	取得年月日	築年数	階数		耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度
								地上	地下				
0201094	児童館	木造	236.00	236.00	1997/3/24	1997/3/24	27	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,662.61	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	11,538	11,538	11,345	11,345	11,345	
	【① 収入合計】	11,538	11,538	11,345	11,345	11,345	
【支出】	(内訳)	維持管理費	479,969	1,254,298	445,973	787,605	1,156,913
		光熱水費	394,963	425,134	436,473	507,905	457,313
		施設管理費	6,306	6,364	9,500	32,200	20,900
		維持補修費	25,300	805,200	0	247,500	657,800
		その他	53,400	17,600	0	0	20,900
	指定管理料等	11,328,037	11,264,854	11,799,341	11,864,341	12,549,882	
	うち人件費	9,197,229	9,213,287	9,213,287	9,482,273	9,562,096	
	【② 支出合計】	11,808,006	12,519,152	12,245,314	12,651,946	13,706,795	
【①収入-②支出】		▲ 11,796,468	▲ 12,507,614	▲ 12,233,969	▲ 12,640,601	▲ 13,695,450	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	5,604	3,083	3,248	3,424	3,495
利用件数	(件)	290	293	293	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	51	40	30	27	27
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		32,319	34,267	33,518	34,632	37,419
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		2,105	4,057	3,767	3,692	3,919
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		70	75	74	78	86
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		49,985	52,998	51,839	53,562	58,032

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0201336	児童館	木造	274.10	274.10	2007/3/15	2007/3/15	17	1	0	-	-	-	-

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,338.95	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	-
防火規制①	22条区域	防火規制②	-
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	-
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	維持管理費	465,805	786,397	788,619	608,955	814,632	
	(内訳)	光熱水費	459,499	490,733	555,239	595,455	542,932
		施設管理費	6,306	6,364	9,500	13,500	9,900
		維持補修費	0	289,300	206,280	0	261,800
		その他	0	0	17,600	0	0
	指定管理料等	11,226,501	11,199,255	11,754,341	11,657,341	11,710,045	
	うち人件費	9,197,228	9,213,288	9,213,288	9,482,273	9,562,095	
	【② 支出合計】	11,692,306	11,985,652	12,542,960	12,266,296	12,524,677	
【①収入-②支出】	▲ 11,692,306	▲ 11,985,652	▲ 12,542,960	▲ 12,266,296	▲ 12,524,677		

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	8,612	6,720	6,530	5,426	4,600
利用件数	(件)	290	293	293	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	53	46	45	40	32
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		32,034	32,837	34,364	33,606	34,220
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		1,358	1,784	1,921	2,261	2,723
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		69	72	76	75	78
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		42,657	43,727	45,761	44,751	45,694

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築年月日	取得年月日	築年数	階数		耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度
								地上	地下				
0201169	児童館	木造	262.67	262.67	1999/3/29	1999/3/29	25	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	3,302.20	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	424,550	621,726	480,773	1,335,072	2,355,649
		光熱水費	381,344	399,762	453,673	477,872	501,649
		施設管理費	6,306	6,364	9,500	32,200	18,700
		維持補修費	0	198,000	0	825,000	1,835,300
		その他	36,900	17,600	17,600	0	0
	指定管理料等	9,732,636	9,394,661	10,838,640	11,582,880	10,540,349	
	うち人件費	8,651,795	7,954,627	10,029,159	10,729,176	10,540,349	
	【② 支出合計】	10,157,186	10,016,387	11,319,413	12,917,952	12,895,998	
【①収入-②支出】		▲ 10,157,186	▲ 10,016,387	▲ 11,319,413	▲ 12,917,952	▲ 12,895,998	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	6,420	5,217	4,539	4,219	4,917
利用件数	(件)	290	293	293	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	39	34	36	26	34
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		27,828	27,442	31,012	35,392	35,235
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		1,582	1,920	2,494	3,062	2,623
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		60	60	69	79	81
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		38,669	38,133	43,094	49,179	49,096

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200270	児童館	木造	246.68	246.68	1977/3/26	1977/3/26	47	1	0	—	—	—	—
0201365	児童館	木造	33.12	33.12	2010/1/15	2010/1/15	14	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	2,147.25	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	—	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	367,542	685,171	449,935	987,202	805,526
		光熱水費	307,836	386,207	440,435	625,002	495,326
		施設管理費	6,306	6,364	9,500	32,200	20,900
		維持補修費	0	275,000	0	330,000	268,400
		その他	53,400	17,600	0	0	20,900
	指定管理料等	11,303,164	11,239,781	11,939,341	11,902,341	11,893,900	
	うち人件費	9,197,228	9,213,288	9,526,641	9,482,273	9,562,095	
	【② 支出合計】	11,670,706	11,924,952	12,389,276	12,889,543	12,699,426	
【①収入-②支出】		▲ 11,670,706	▲ 11,924,952	▲ 12,389,276	▲ 12,889,543	▲ 12,699,426	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	10,419	9,474	7,390	6,791	8,260
利用件数	(件)	293	293	293	287	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	62	54	52	49	47
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		31,975	32,671	33,943	35,314	34,698
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		1,120	1,259	1,676	1,898	1,537
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		69	71	75	79	80
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		41,711	42,620	44,279	46,067	45,388

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成										(2) 耐震化の状況			
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0201390	児童館	木造	299.77	299.77	2012/3/27	2012/3/27	12	1	0	-	-	-	-

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	不明	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	-
防火規制①	22条区域	防火規制②	-
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	-
その他用途規制	眺望景観保全地区 (岩木山)		

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	維持管理費	278,064	578,730	358,949	337,544	910,117	
	(内訳)	光熱水費	271,757	290,765	331,849	324,044	326,017
		施設管理費	6,307	6,365	9,500	13,500	12,100
		維持補修費	0	281,600	0	0	572,000
		その他	0	0	17,600	0	0
	指定管理料等	12,904,663	12,980,035	12,322,120	11,555,880	13,443,572	
	うち人件費	9,922,755	11,273,632	11,407,064	10,729,176	13,647,665	
	【② 支出合計】	13,182,727	13,558,765	12,681,069	11,893,424	14,353,689	
【①収入-②支出】	▲ 13,182,727	▲ 13,558,765	▲ 12,681,069	▲ 11,893,424	▲ 14,353,689		

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	12,179	9,924	99,828	8,568	10,886
利用件数	(件)	290	293	293	291	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	94	86	87	74	73
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		36,117	37,147	34,743	32,585	39,218
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		1,082	1,366	127	1,388	1,319
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		78	81	77	73	90
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		43,976	45,231	42,303	39,675	47,882

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築年月日	取得年月日	築年数	階数		耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度
								地上	地下				
0201286	児童館	木造	272.20	272.20	2003/8/26	2003/8/26	20	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	3,451.01	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	—	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	50,940	50,940	50,400	49,905	46,377	
	【① 収入合計】	50,940	50,940	50,400	49,905	46,377	
【支出】	(内訳)	維持管理費	368,007	1,772,386	419,267	617,422	916,640
		光熱水費	324,801	380,022	409,767	585,222	520,640
		施設管理費	6,306	6,364	9,500	32,200	6,600
		維持補修費	0	1,368,400	0	0	368,500
		その他	36,900	17,600	0	0	20,900
	指定管理料等	11,015,422	10,692,978	11,643,918	12,890,000	13,157,616	
	うち人件費	7,873,851	8,653,282	9,500,000	12,890,000	8,500,841	
	【② 支出合計】	11,383,429	12,465,364	12,063,185	13,507,422	14,074,256	
【①収入-②支出】		▲ 11,332,489	▲ 12,414,424	▲ 12,012,785	▲ 13,457,517	▲ 14,027,879	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	8,470	4,150	3,026	3,425	5,157
利用件数	(件)	290	293	293	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	76	72	59	59	45
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		31,048	34,012	32,912	36,870	38,328
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		1,338	2,991	3,970	3,929	2,720
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		67	74	73	83	88
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		41,633	45,608	44,132	49,440	51,535

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0201324	児童館	木造	274.10	274.10	2006/1/23	2006/1/23	18	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,514.44	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	349,218	923,177	536,751	592,795	971,553
		光熱水費	326,411	392,195	509,651	579,295	606,353
		施設管理費	6,307	6,365	9,500	13,500	6,600
		維持補修費	0	524,617	0	0	291,500
		その他	16,500	0	17,600	0	67,100
	指定管理料等	10,982,813	10,905,805	14,496,082	13,203,000	13,966,388	
	うち人件費	7,873,852	8,653,282	11,854,683	13,203,000	11,656,997	
	【② 支出合計】	11,332,031	11,828,982	15,032,833	13,795,795	14,937,941	
【①収入-②支出】		▲ 11,332,031	▲ 11,828,982	▲ 15,032,833	▲ 13,795,795	▲ 14,937,941	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	8,661	7,448	14,685	13,107	15,312
利用件数	(件)	290	293	291	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	57	59	143	143	123
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		31,047	32,408	41,186	37,797	40,814
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		1,308	1,588	1,024	1,053	976
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		67	71	91	85	94
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		41,343	43,156	54,844	50,331	54,498

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成										(2) 耐震化の状況			
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築年月日	取得年月日	築年数	階数		耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度
								地上	地下				
0200124	児童館	木造	187.97	187.97	1969/12/19	1969/12/19	54	1	0	-	-	-	-

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,001.16	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	-
防火規制①	22条区域	防火規制②	-
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	-
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	723,686	729,583	299,956	360,567	346,686
		光熱水費	306,759	304,998	290,456	328,367	315,886
		施設管理費	6,307	6,365	9,500	32,200	9,900
		維持補修費	357,220	400,620	0	0	0
		その他	53,400	17,600	0	0	20,900
	指定管理料等	10,962,731	11,185,772	11,717,617	11,742,618	10,462,324	
	うち人件費	9,482,783	8,643,368	8,679,027	8,700,056	9,011,568	
	【② 支出合計】	11,686,417	11,915,355	12,017,573	12,103,185	10,809,010	
【①収入-②支出】		▲ 11,686,417	▲ 11,915,355	▲ 12,017,573	▲ 12,103,185	▲ 10,809,010	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	7,591	5,350	4,374	3,700	5,013
利用件数	(件)	291	293	293	290	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	59	56	46	39	44
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		32,018	32,645	32,925	33,159	29,533
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		1,540	2,227	2,748	3,271	2,156
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		69	71	73	74	68
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		62,172	63,390	63,933	64,389	57,504

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200109	児童館	木造	187.15	187.15	1968/10/27	1968/10/27	55	1	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	975.63	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	438,359	700,862	335,191	399,075	403,904
		光熱水費	297,253	320,498	325,691	366,875	375,304
		施設管理費	6,306	6,364	9,500	32,200	7,700
		維持補修費	81,400	356,400	0	0	0
		その他	53,400	17,600	0	0	20,900
	指定管理料等	10,972,237	10,800,272	11,293,619	11,293,618	10,402,998	
	うち人件費	9,482,782	8,643,368	8,679,025	8,700,056	9,011,567	
	【② 支出合計】	11,410,596	11,501,134	11,628,810	11,692,693	10,806,902	
【①収入-②支出】		▲ 11,410,596	▲ 11,501,134	▲ 11,628,810	▲ 11,692,693	▲ 10,806,902	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	4,591	3,023	2,147	2,277	2,353
利用件数	(件)	291	293	294	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	49	48	29	40	35
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		31,262	31,510	31,860	32,035	29,527
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		2,485	3,805	5,416	5,135	4,593
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		68	69	71	72	68
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		60,970	61,454	62,136	62,478	57,745

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0200111	児童館	木造	185.49	185.49	1968/11/16	1968/11/16	55	1	0	-	-	-	-

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	795.01	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	-
防火規制①	22条区域	防火規制②	-
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	-
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	(内訳)	維持管理費	292,072	550,647	365,935	319,150	281,110
		光熱水費	232,366	249,483	273,935	286,950	250,310
		施設管理費	6,306	6,364	9,500	32,200	9,900
		維持補修費	0	277,200	82,500	0	0
		その他	53,400	17,600	0	0	20,900
	指定管理料等	11,037,124	10,871,286	11,293,619	11,293,619	10,510,229	
	うち人件費	9,482,782	8,643,368	8,679,025	8,700,056	9,011,567	
	【② 支出合計】	11,329,196	11,421,933	11,659,554	11,612,769	10,791,339	
【①収入-②支出】		▲ 11,329,196	▲ 11,421,933	▲ 11,659,554	▲ 11,612,769	▲ 10,791,339	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	2,650	1,900	1,116	1,383	1,464
利用件数	(件)	290	293	293	293	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	26	23	15	13	12
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		31,039	31,293	31,944	31,816	29,485
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		4,275	6,012	10,448	8,397	7,371
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		67	68	71	71	68
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		61,077	61,577	62,858	62,606	58,177

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成										(2) 耐震化の状況			
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0201402	児童館	木造	299.77	299.77	2013/3/26	2013/3/26	11	1	0	-	-	-	-

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	不明	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	-
防火規制①	22条区域	防火規制②	-
建蔽率/容積率①	70/200	建蔽率/容積率②	-
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	129,234	93,156	91,014	88,158	19,863	
	【① 収入合計】	129,234	93,156	91,014	88,158	19,863	
【支出】	(内訳)	維持管理費	440,114	774,031	465,149	1,769,938	428,063
		光熱水費	385,407	418,966	455,649	460,638	415,963
		施設管理費	6,307	6,365	9,500	13,500	12,100
		維持補修費	48,400	348,700	0	1,295,800	0
		その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	13,791,961	13,731,034	14,312,000	14,307,000	18,486,431	
	うち人件費	11,707,563	11,549,127	12,927,124	12,145,703	16,826,568	
	【② 支出合計】	14,232,075	14,505,065	14,777,149	16,076,938	18,914,494	
【①収入-②支出】		▲ 14,102,841	▲ 14,411,909	▲ 14,686,135	▲ 15,988,780	▲ 18,894,631	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	20,272	15,352	17,569	20,686	24,229
利用件数	(件)	290	293	286	292	293
児童数・生徒数・園児数	(人)	191	165	161	158	185
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	不明	不明	不明	不明	不明
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		38,638	39,485	40,236	43,805	51,625
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		696	939	836	773	780
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		84	86	89	98	118
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		47,046	48,077	48,991	53,337	63,030

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築年月日	取得年月日	築年数	階数		耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度
								地上	地下				
0201141	吹上児童遊園完成事業実施施設 (櫻がなかし会)	木造	299.77	371.86	1998/9/17	1998/9/17	25	2	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	1,058.86	土地所有	市所有
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②	第一種低層住居専用地域
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	2 2 条区域
建蔽率/容積率①	6 0 / 2 0 0	建蔽率/容積率②	5 0 / 8 0
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0	
【支出】	維持管理費	511,944	693,238	2,832,031	1,985,190	697,838	
	(内訳)	光熱水費	138,529	124,898	446,231	373,744	411,838
		施設管理費	226,180	228,800	228,800	231,000	260,700
		維持補修費	0	0	1,798,400	1,200,001	0
		その他	147,235	339,540	358,600	180,445	157,609
	指定管理料等	0	0	0	0	0	
	うち人件費	0	0	0	0	0	
	【② 支出合計】	511,944	693,238	2,832,031	1,985,190	697,838	
【①収入-②支出】	▲ 511,944	▲ 693,238	▲ 2,832,031	▲ 1,985,190	▲ 697,838		

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	127	10	10,973	11,097	11,002
利用件数	(件)	7	2	292	292	291
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	58	73	76
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	不明	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		1,403	1,899	7,759	5,439	2,274
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		4,031	69,324	258	179	74
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		3	4	17	12	5
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,377	1,864	7,616	5,339	2,232

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地上	地下				
0201704	駅前こどもの広場	鉄骨鉄筋コンクリート造	5,525.11	165.10	1994/3/1	2013/7/27	30	7	1	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積 (㎡)	9,910.13	土地所有	市所有19.78%、市以外80.22%
用途地域①	商業地域	用途地域②	—
防火規制①	防火地域	防火規制②	—
建蔽率/容積率①	80/600	建蔽率/容積率②	—
その他用途規制	弘前駅前・上土手町地区計画、都市機能誘導区域、居住誘導区域、高度利用地区、駐車場整備地区		

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
【収入】	施設使用料	1,475,500	1,129,500	1,480,500	1,225,000	1,823,500	
	行政財産使用料等	218,317	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	1,693,817	1,129,500	1,480,500	1,225,000	1,823,500	
【支出】	(内訳)	維持管理費	551,600	186,780	68,200	179,410	451,231
		光熱水費	0	0	0	0	0
		施設管理費	0	0	0	0	0
		維持補修費	142,560	95,480	0	179,410	249,700
		その他	409,040	91,300	68,200	0	201,531
	指定管理料等	0	0	0	0	0	
	うち人件費	0	0	0	0	0	
	【② 支出合計】	551,600	186,780	68,200	179,410	451,231	
【①収入-②支出】		1,142,217	942,720	1,412,300	1,045,590	1,372,269	

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	152,852	39,450	41,160	67,514	91,563
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		▲ 3,129	▲ 2,583	▲ 3,869	▲ 2,865	▲ 3,749
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		▲ 7	▲ 24	▲ 34	▲ 15	▲ 15
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		▲ 7	▲ 6	▲ 9	▲ 6	▲ 9
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		▲ 6,918	▲ 5,710	▲ 8,554	▲ 6,333	▲ 8,312

