

3 スポーツ・レクリエーション系施設

スポーツ・レクリエーション系施設は、市民に憩いの場を提供するとともに、スポーツ振興、健康増進、文化の向上などを目的として設置されており、スポーツ施設を 23 施設、レクリエーション施設・観光施設を 8 施設、余暇施設を 6 施設設置しています。

＜スポーツ・レクリエーション系施設一覧＞

大分類	中分類	小分類	施設数 (施設)	小計 (施設)	延べ面積 (㎡)	小計 (㎡)	面積割合 (%)
3. スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	市民体育館	5	37	9,865.78	62,146.74	1.40
		市民プール	4		2,409.34		0.34
		複合スポーツ施設	4		17,988.90		2.55
		その他スポーツ施設	10		6,788.34		0.96
	レクリエーション施設・観光施設	キャンプ場	4		2,563.94		0.36
		観光センター	4		7,094.51		1.01
	余暇施設	余暇施設	6		15,435.93		2.19



市民体育館



弥生いこいの広場



観光館



星と森のロマンТПピア

3-1 スポーツ施設（市民体育館）

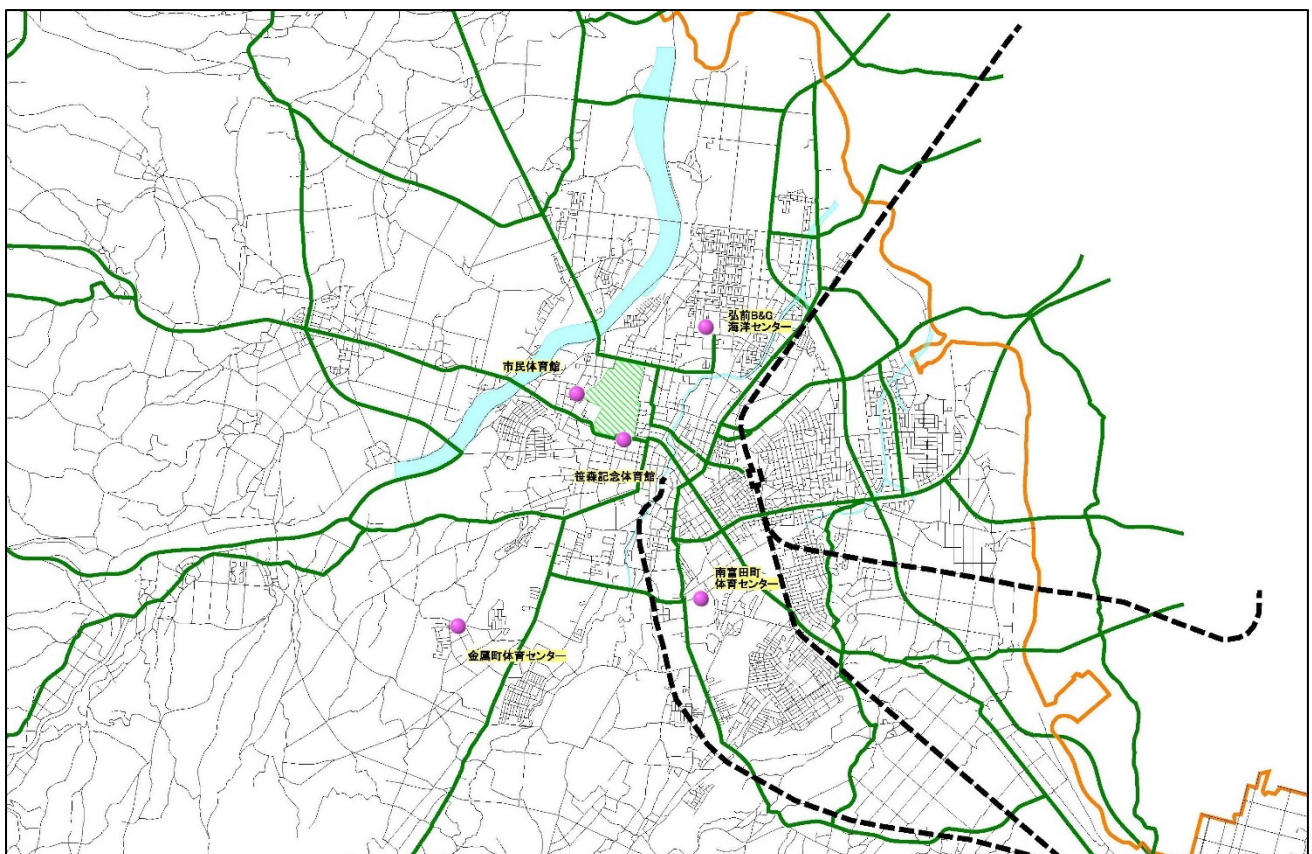
（1）施設概要

市民体育館に分類される施設は5施設設置しており、施設の延べ面積は9,865.78㎡で、市の全施設の1.4%を占めています。施設の運営については、全施設が指定管理により運営されています。

<施設概要>

施設名称	所在地	中学校区	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管課	運営体系
市民体育館	五十石町7	第二中	10,925	4,512.33	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
弘前 B&G 海洋センター	八幡町一丁目9-1	第一中	23,595.34	2,435.79	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
笹森記念体育館	下白銀町2-1	第一中	3,000	1,328.57	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
南富田町体育センター	南富田町5-2	第三中	2,190	717.90	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
金属町体育センター	金属町1-9	第四中	2,329	871.19	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理

■市民体育館 配置状況



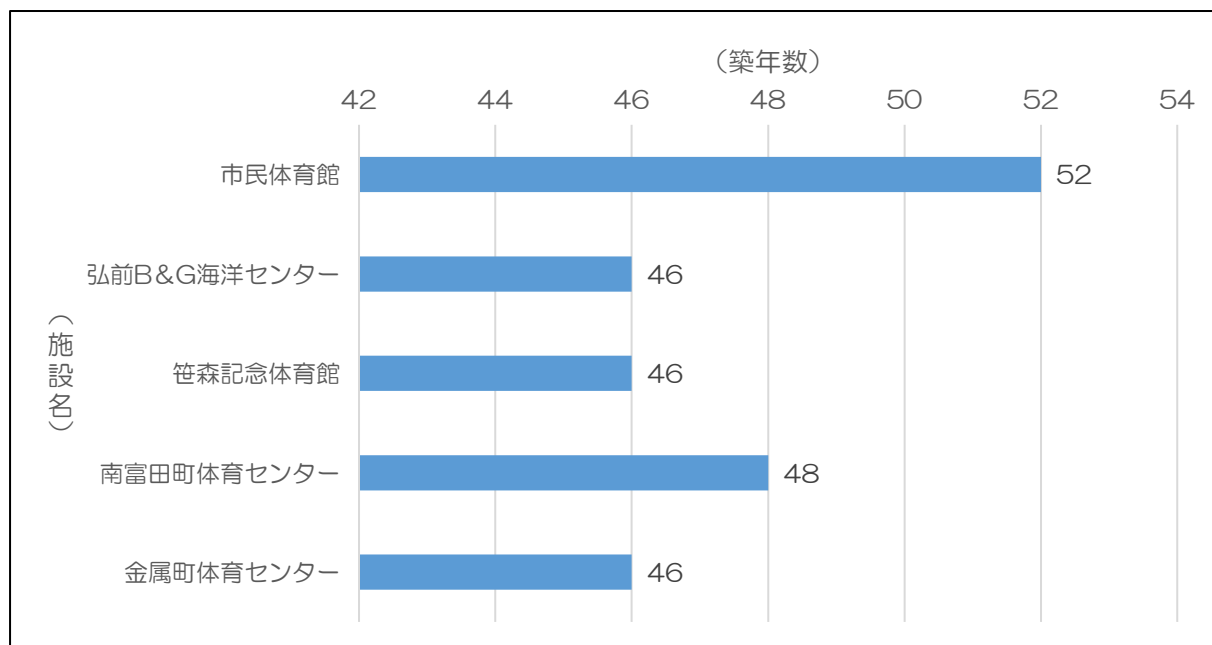
(2) 施設の状況

全5施設が築後 30 年以上経過しており老朽化が進行していますが、維持保全を図りながら利用されています。

<施設状況>

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
市民体育館	鉄骨造	1972/3/20	52	無	2010	
弘前 B&G 海洋センター	鉄骨鉄筋コンクリート造	1977/8/1	46	無	2010	
笹森記念体育館	鉄骨鉄筋コンクリート造	1977/9/30	46	－	－	
南富田町体育センター	鉄骨造	1976/3/1	48	－	－	
金属町体育センター	鉄骨造	1978/1/1	46	－	－	

■築年数



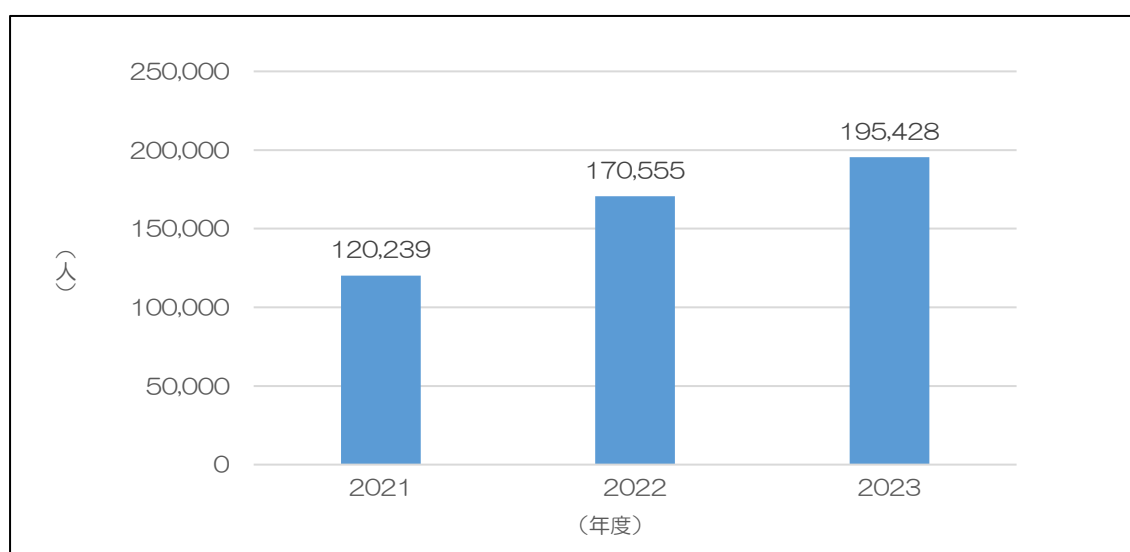
(3) 利用状況

市民体育館に分類される施設は年間約 16 万人に利用されています。

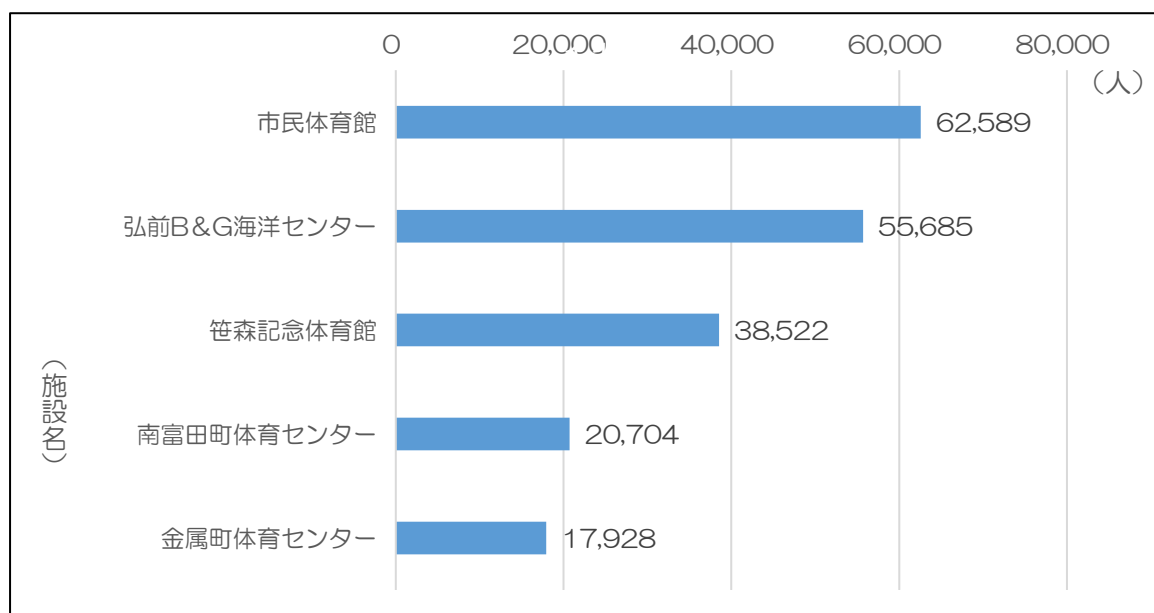
<利用状況（2021～2023 年度）>

施設名称	利用者数（人）				延べ面積 （㎡）	1 利用者あたりの面積 （㎡/人）
	2021	2022	2023	平均		
市民体育館	30,902	46,674	62,589	46,722	4,512	0.10
弘前 B&G 海洋センター	36,390	50,383	55,685	47,486	2,436	0.05
笹森記念体育館	26,866	36,499	38,522	33,962	1,329	0.04
南富田町体育センター	15,624	20,653	20,704	18,994	718	0.04
金属町体育センター	10,457	16,346	17,928	14,910	871	0.06
合計（平均）	120,239	170,555	195,428	162,074	9,865.78	0.06

■利用者数推移（2021～2023 年度）



■施設別の利用者数（2023 年度）



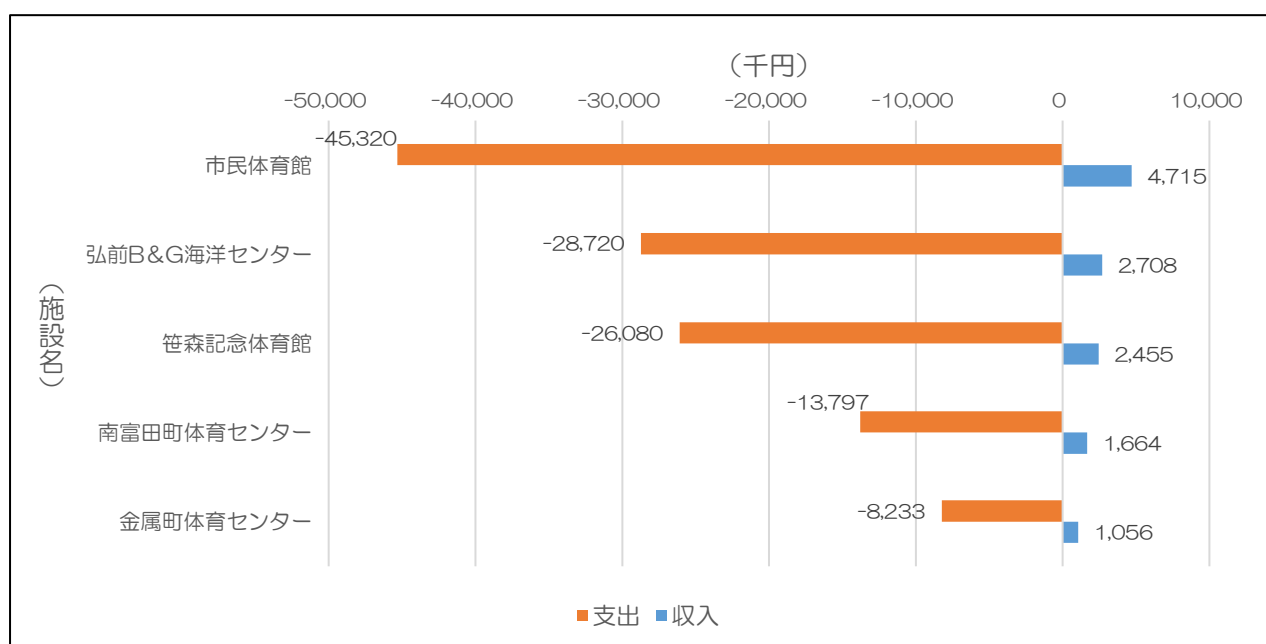
(4) コスト状況

市民体育館に分類される施設の支出は 122,150 千円となっており、支出のうち指定管理料等が 101,907 千円で全体の 83.4% を占めています。また、施設の収入は 12,597 千円で支出に対して 10.3% となっており、1 施設あたりの収支は -21,911 千円となっています。

<コスト状況（2021～2023 年度平均値）>

項目		金額	備考
支出	光熱水費	14,372 千円	(1 施設あたり 2,874 千円)
	施設管理費	274 千円	(1 施設あたり 55 千円)
	維持補修費	5,366 千円	(1 施設あたり 1,073 千円)
	その他	231 千円	(1 施設あたり 46 千円)
	指定管理料等	101,907 千円	(1 施設あたり 20,381 千円)
	計	122,150 千円	(1 施設あたり 24,430 千円)
収入	施設使用料	12,324 千円	(1 施設あたり 2,465 千円)
	行政財産使用料等	273 千円	(1 施設あたり 55 千円)
	計	12,597 千円	(1 施設あたり 2,519 千円)
収支（千円）		-109,553 千円	(1 施設あたり -21,911 千円)
1 m ² あたりのコスト		11,104 円	
1 利用者当たりのコスト		676 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）



3-2 スポーツ施設（市民プール）

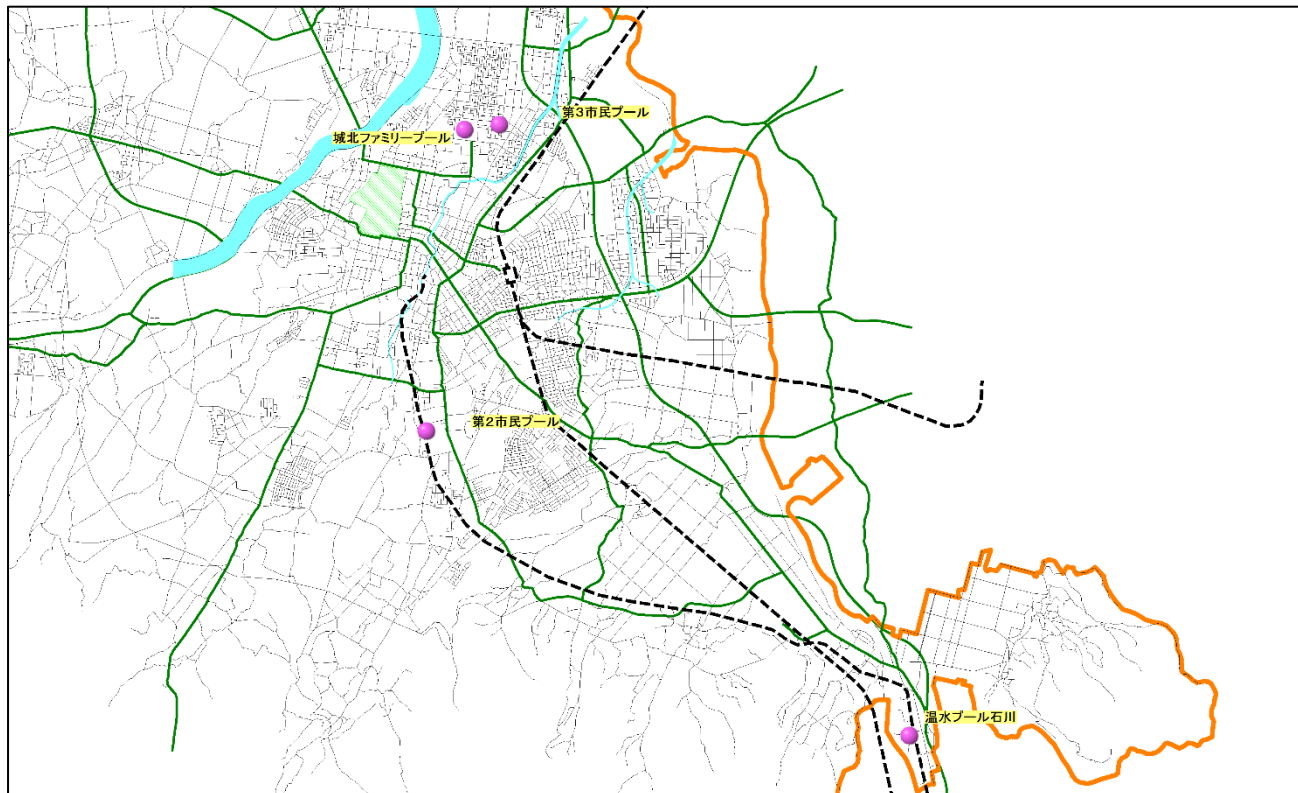
（1）施設概要

市民プールは4施設設置しており、施設の延べ面積は 2,409.34 m²です。施設の運営は、第2市民プールを除く全施設が指定管理により運営されています。

＜施設概要＞

施設名称	所在地	中学校 区	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管課	運営体系
第2市民プール	中野三丁目 6-1	第三中	4,989.92	137.16	健康こども部 スポーツ振興課	直営
第3市民プール	八幡町三丁目 103	第一中	3,083	138.58	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
温水プール石川	小金崎字村元 125	石川中	13,281	1,833.23	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
城北ファミリープール	八幡町一丁目 9-1	第一中	23,595.34	300.37	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理

■市民プール 配置状況



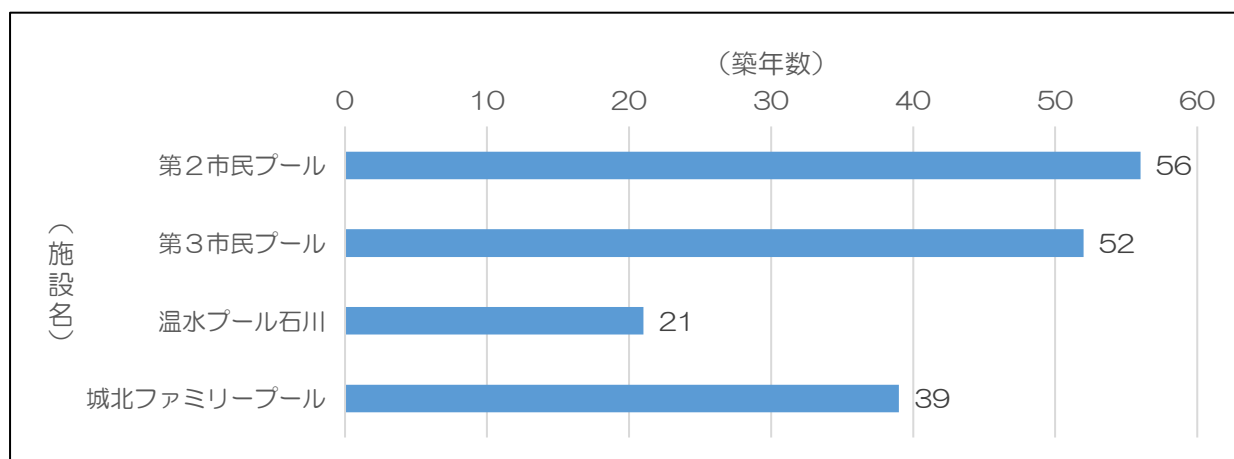
（２）施設の状況

築年数 30 年以上の建物が 4 施設中 3 施設で全体の 75%を占めており、老朽化が進行しています。また、第2市民プールは、設備の故障により 2017（平成 29）年度から休止しています。

＜施設状況＞

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
第2市民プール	木造	1967/9/30	56	－	－	休止中
第3市民プール	木造	1971/9/3	52	－	－	
温水プール石川	鉄筋コンクリート造	2002/9/24	21	－	－	
城北ファミリープール	鉄骨造	1984/7/18	39	－	－	

■築年数



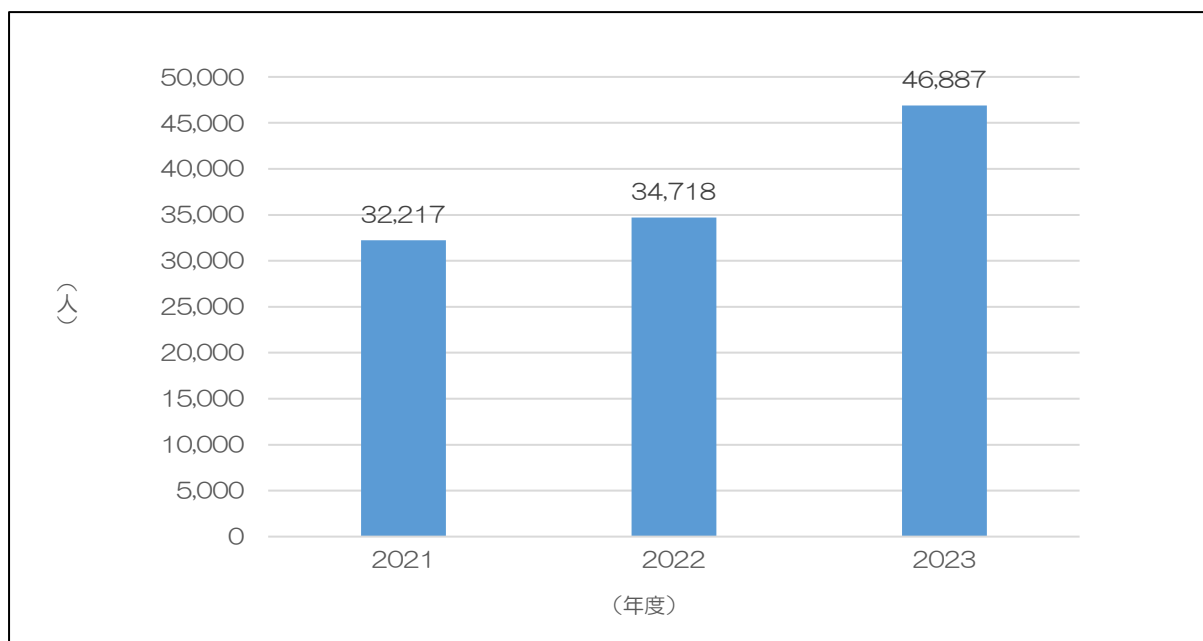
（３）利用状況

市民プールは年間約 3 万 8 千人に利用されています。

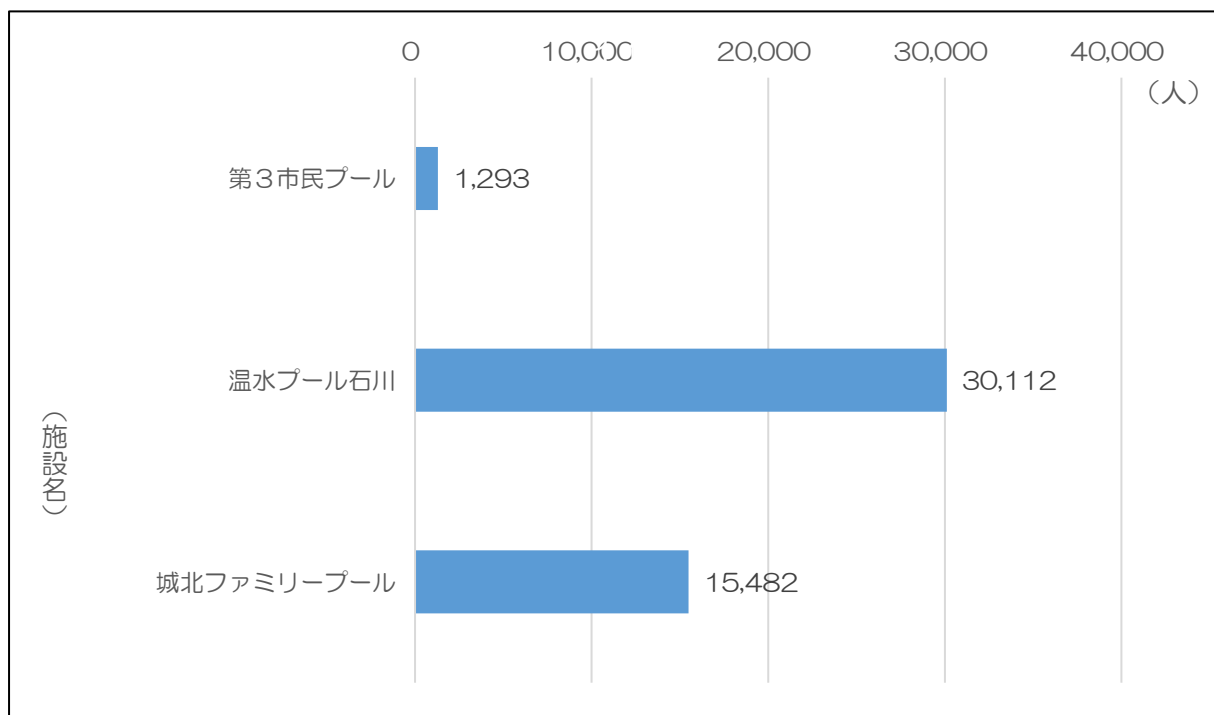
＜利用状況（2021 年度～2023 年度）＞

施設名称	利用者数 (人)				延べ面積 (㎡)	1 利用者あたりの面積 (㎡/人)
	2021	2022	2023	平均		
第2市民プール	－	－	－	－	137	－
第3市民プール	1,613	1,046	1,293	1,317	139	0.11
温水プール石川	23,826	27,018	30,112	26,985	1,833	0.07
城北ファミリープール	6,778	6,654	15,482	9,638	300	0.03
合計 (平均)	32,217	34,718	46,887	37,941	2,409.34	0.06

■利用者数推移（2021 年度～2023 年度）



■施設別の利用者数（2023 年度）



※第2市民プールは休止しているため除く

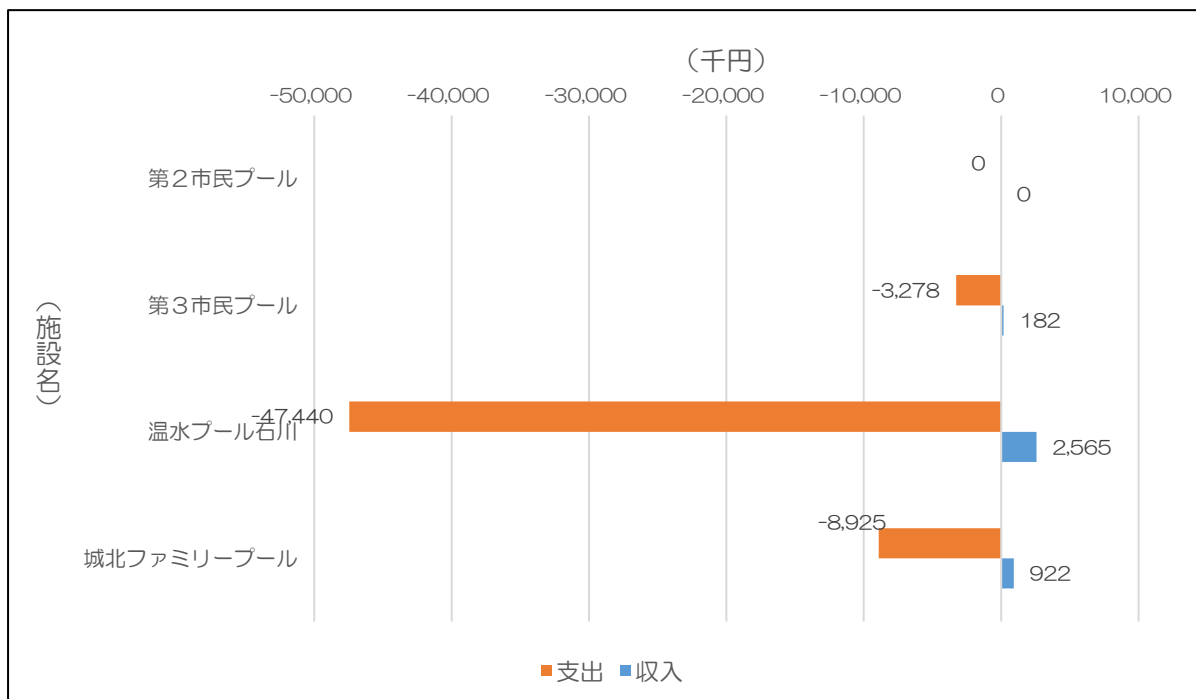
(4) コスト状況

市民プール全施設の支出は 59,644 千円となっており、支出のうち指定管理料等が 36,330 千円で全体の 60.9%を占めています。また、施設の収入は 3,669 千円で支出に対して 6.2%となっており、1 施設あたりの収支は-13,994 千円となっています。

＜コスト状況（2021～2023 年度平均値）＞

項目		金額	備考
支出	光熱水費	19,457 千円	(1 施設あたり 4,864 千円)
	施設管理費	134 千円	(1 施設あたり 34 千円)
	維持補修費	3,723 千円	(1 施設あたり 931 千円)
	その他	0 千円	(1 施設あたり 0 千円)
	指定管理料等	36,330 千円	(1 施設あたり 9,082 千円)
	計	59,644 千円	(1 施設あたり 14,911 千円)
収入	施設使用料	3,615 千円	(1 施設あたり 904 千円)
	行政財産使用料等	54 千円	(1 施設あたり 14 千円)
	計	3,669 千円	(1 施設あたり 917 千円)
収支（千円）		-55,974 千円	(1 施設あたり -13,994 千円)
1 m ² あたりのコスト		23,232 円	
1 利用者当たりのコスト		1,475 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）



3-3 スポーツ施設（複合スポーツ施設）

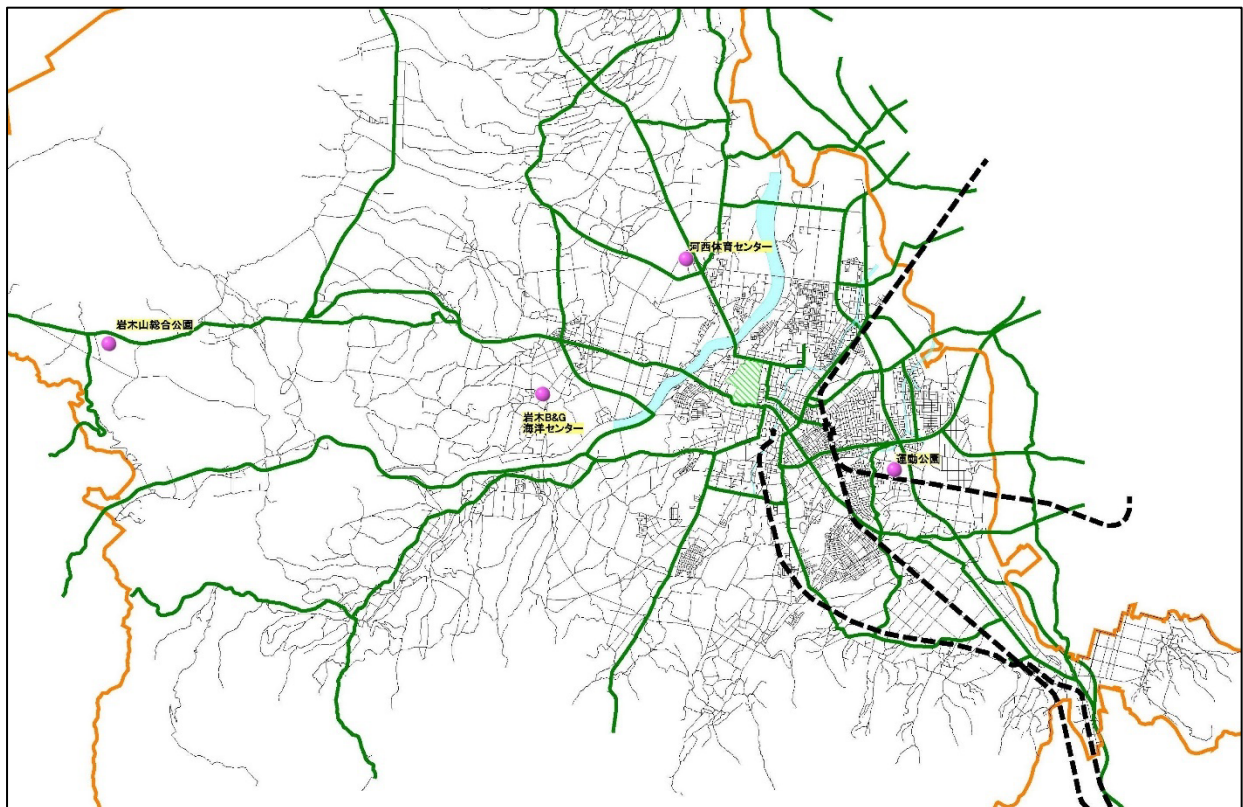
（1）施設概要

複合スポーツ施設は、4 施設設置しています。施設の延べ面積は 17,988.9 m²で、すべての施設で指定管理により運営されています。

<施設概要>

施設名称	所在地	中学校区	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管課	運営体系
運動公園	豊田二丁目 3-1	第五中	282,000	5,139.58	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
河西体育センター	石渡一丁目 19-1	第二中	22,451.83	3,400.27	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
岩木山総合公園	百沢字裾野 195-1	津軽中	280,000	7,428.82	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
岩木 B&G 海洋センター	兼平字猿沢 32-11	津軽中	36,000	2,020.23	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理

■複合スポーツ施設 配置状況



(2) 施設の状況

全 4 施設が築後 30 年以上経過しており老朽化が進行していますが、維持保全を図りながら利用されています。

＜施設状況＞

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
運動公園	鉄骨造	1976/8/31	47	有	実施済	
河西体育センター	鉄筋コンクリート造	1993/8/16	30	－	－	
岩木山総合公園	鉄筋コンクリート造	1992/3/17	32	－	－	
岩木 B&G 海洋センター	鉄筋コンクリート造	1993/6/15	30	－	－	

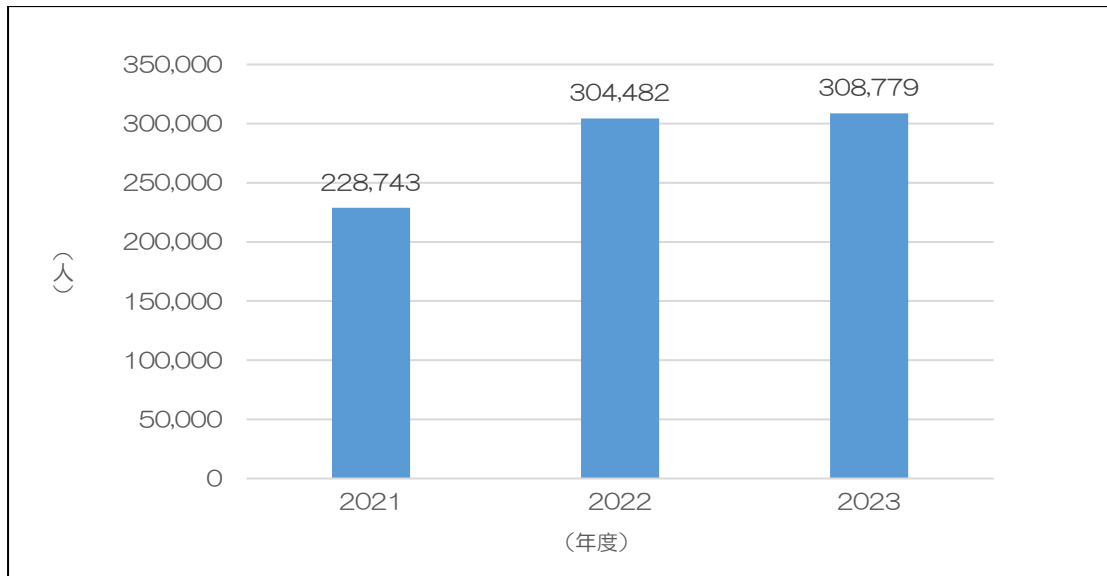
(3) 利用状況

複合スポーツ施設は年間約 28 万人に利用されています。

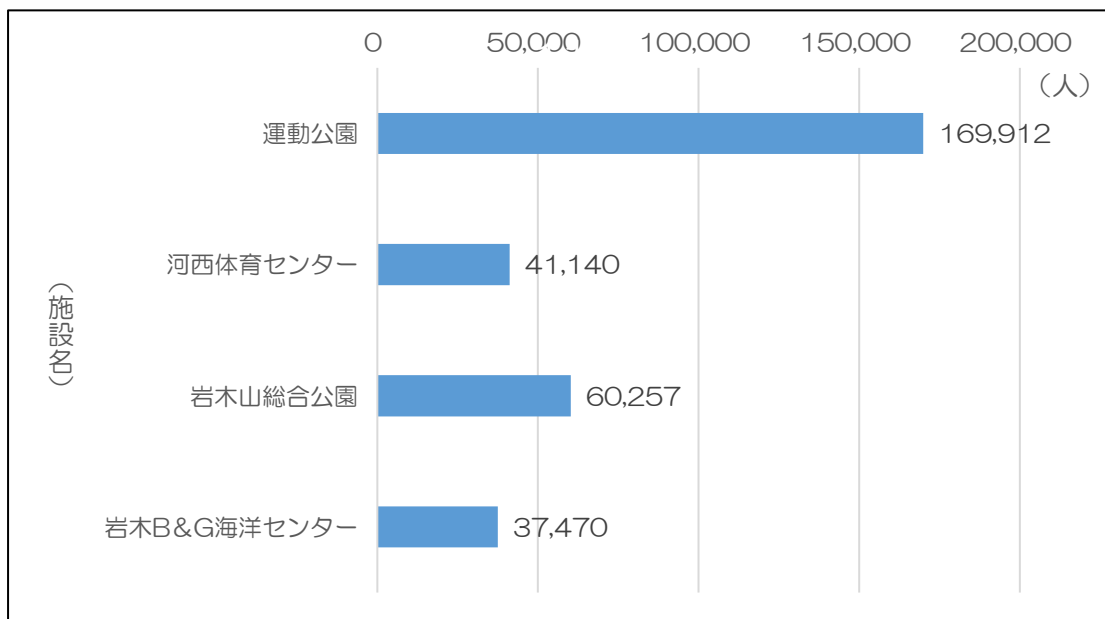
＜利用状況（2021 年度～2023 年度）＞

施設名称	利用者数（人）				延べ面積 (㎡)	1 利用者あたりの面積 (㎡/人)
	2021	2022	2023	平均		
運動公園	136,054	180,380	169,912	162,115	5,140	0.03
河西体育センター	28,661	35,866	41,140	35,222	3,400	0.10
岩木山総合公園	38,439	52,098	60,257	50,265	7,429	0.15
岩木 B&G 海洋センター	25,589	36,138	37,470	33,066	2,020	0.06
合計（平均）	228,743	304,482	308,779	280,668	17,988.90	0.06

■利用者数推移（2021～2023 年度）



■施設別の利用者数（2023 年度）



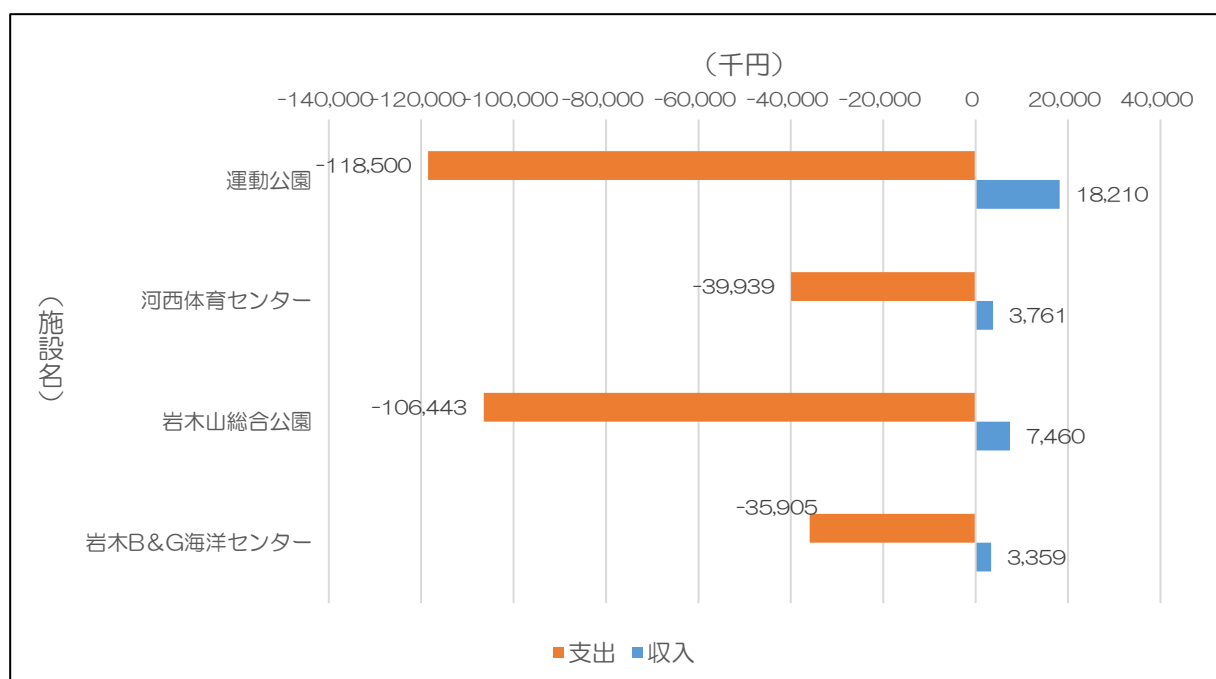
(4) コスト状況

複合スポーツ施設の支出は 300,788 千円となっており、支出のうち指定管理料が 215,537 千円で全体の 71.7%を占めています。施設の収入は 32,791 千円で支出に対して 10.9%となっています。

＜コスト状況（2021～2023 年度平均値）＞

項目		金額	備考
支出	光熱水費	66,896 千円	(1 施設あたり 16,724 千円)
	施設管理費	1,194 千円	(1 施設あたり 298 千円)
	維持補修費	13,548 千円	(1 施設あたり 3,387 千円)
	その他	3,613 千円	(1 施設あたり 903 千円)
	指定管理料等	215,537 千円	(1 施設あたり 53,884 千円)
	計	300,788 千円	(1 施設あたり 75,197 千円)
収入	施設使用料	27,425 千円	(1 施設あたり 6,856 千円)
	行政財産使用料等	5,366 千円	(1 施設あたり 1,341 千円)
	計	32,791 千円	(1 施設あたり 8,198 千円)
収支 (千円)		-267,997 千円	(1 施設あたり -66,999 千円)
1 m ² あたりのコスト		14,898 円	
1 利用者当たりのコスト		955 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）



3-4 スポーツ施設（その他スポーツ施設）

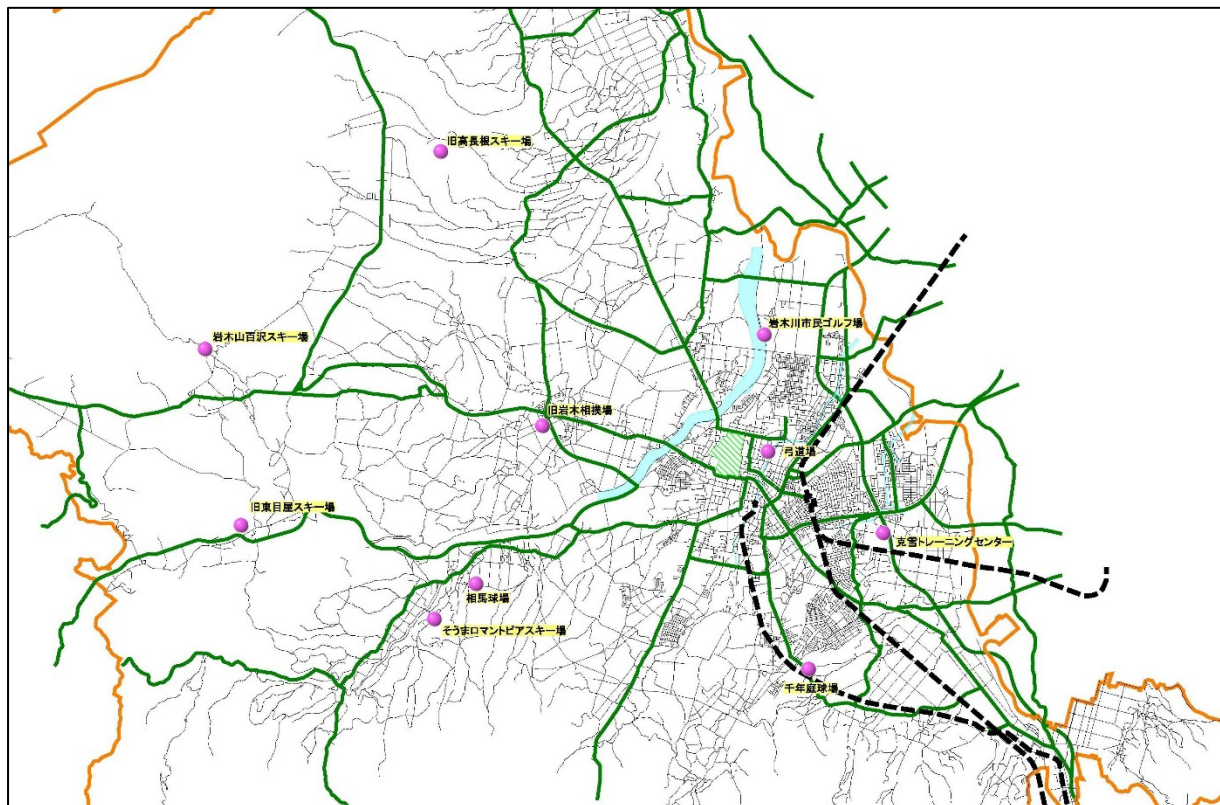
（１）施設概要

その他スポーツ施設は 10 施設設置しており、施設の延べ面積は 6,788.34 ㎡です。
旧東目屋スキー場、旧高長根スキー場及び旧岩木相撲場は用途を廃止しており、相馬球場は直営で管理し、その他 6 施設については指定管理により運営されています。

<施設概要>

施設名称	所在地	中学校区	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管課	運営体系
市立弓道場	笹森町 38	第一中	1,026.48	153.26	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
克雪トレーニングセンター	豊田二丁目 3-1	第五中	232,000	3,961.32	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
千年庭球場	小栗山字川合 119-3	南中	2,452	85.86	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
相馬球場	黒滝字二ノ松本 3-1	相馬中	21,620	106	健康こども部 スポーツ振興課	直営
旧東目屋スキー場	黒土字山裾 8-1	東目屋中	27,763.56	68.84	健康こども部 スポーツ振興課	直営
そうまロマンティアスキー場	水木在家字桜井 44	相馬中	67,214	518.18	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
岩木山百沢スキー場	百沢字東岩木山国有林	津軽中	205,894	1,172.48	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
旧高長根スキー場	高杉字神原 282-72	北辰中	175,000	72.49	都市整備部 公園緑地課	直営
岩木川市民ゴルフ場	清野袋二丁目 16-5	第一中	3,655.90	454.61	健康こども部 スポーツ振興課	指定管理
旧岩木相撲場	五代字前田 451	津軽中	195.30	195.30	健康こども部 スポーツ振興課	直営

■その他スポーツ施設 配置状況



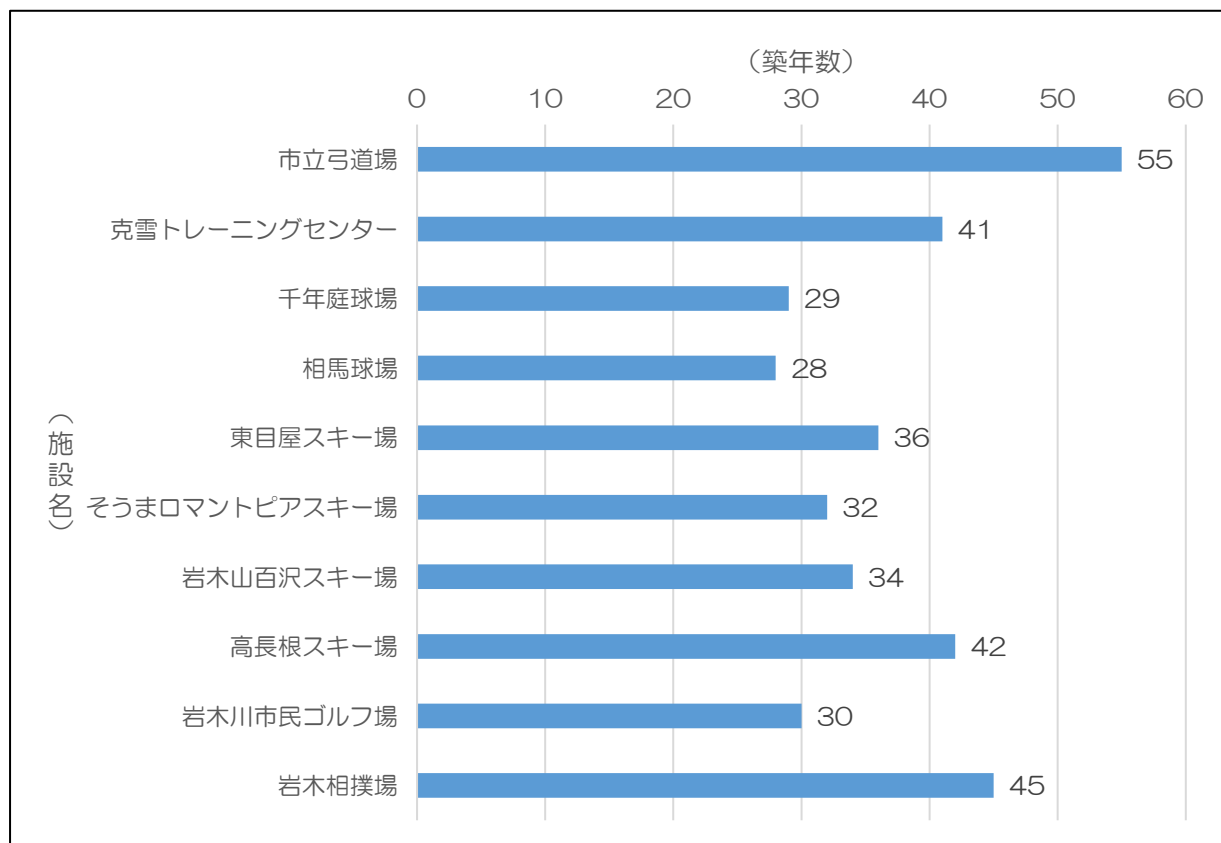
(2) 施設の状況

10 施設中 8 施設が築年数 30 年以上経過しており、ほかの2施設もまもなく築年数 30 年を迎えるため、老朽化が進行しています。

<施設状況>

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
市立弓道場	木造	1969/3/28	55	－	－	
克雪トレーニングセンター	鉄骨鉄筋コンクリート造	1982/11/30	41	－	－	
千年庭球場	木造	1995/3/30	29	－	－	
相馬球場	木造	1996/1/1	28	－	－	
旧東目屋スキー場	軽量鉄骨造	1987/12/18	36	－	－	廃止済み
そうまロマンピアスキー場	木造	1992/1/27	32	－	－	
岩木山百沢スキー場	鉄筋コンクリート造	1989/11/30	34	－	－	
旧高長根スキー場	木造	1982/1/1	42	－	－	廃止済み
岩木川市民ゴルフ場	鉄骨造	1994/4/1	30	－	－	
旧岩木相撲場	鉄骨造	1978/8/5	45	－	－	廃止済み

■築年数一覧



(3) 利用状況

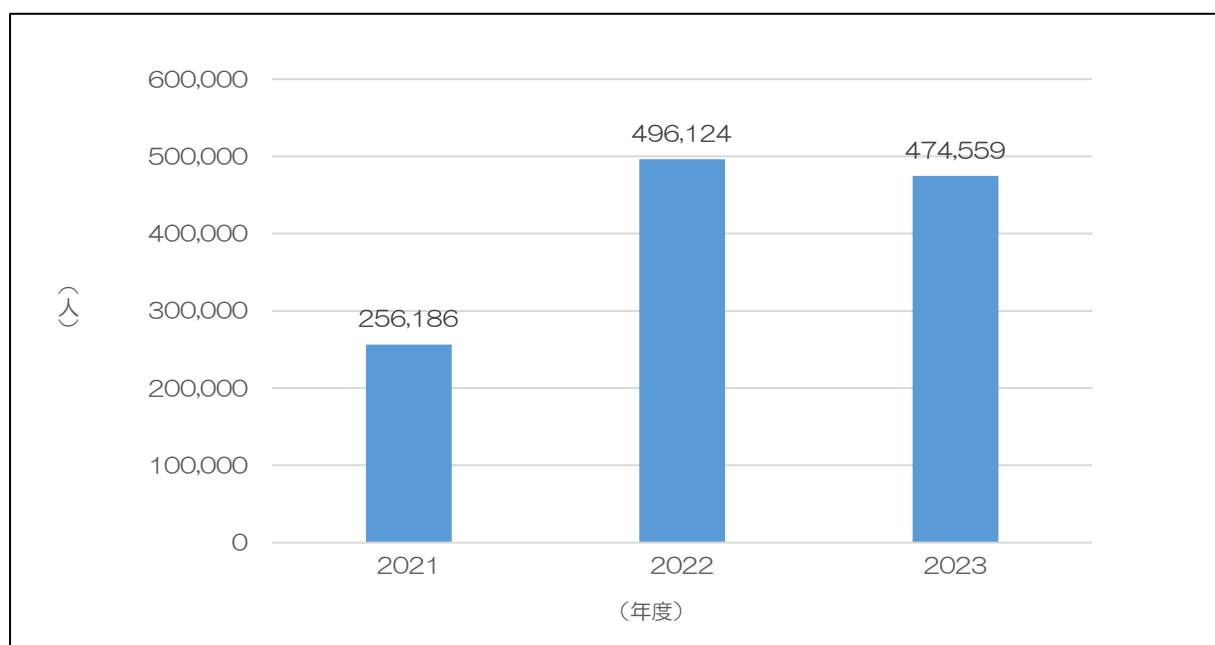
その他スポーツ施設は、年間約 41 万人に利用されています。

千年庭球場は、2023 年度は改修工事のため営業を休止しております。

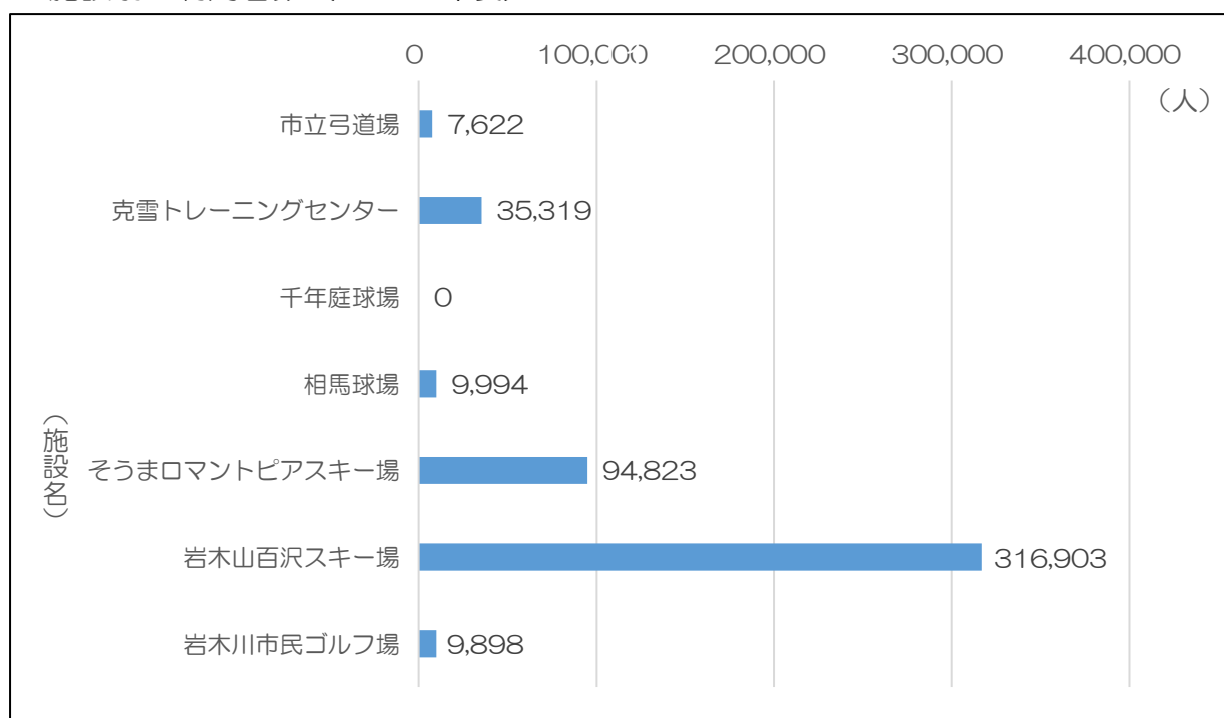
<利用状況（2021 年度～2023 年度）>

施設名称	利用者数（人）				延べ面積 (㎡)	1 利用者あたりの面積 (㎡/人)
	2021	2022	2023	平均		
市立弓道場	5,188	7,339	7,622	6,716	153	0.02
克雪トレーニングセンター	15,489	31,014	35,319	27,274	3,961	0.15
千年庭球場	18,311	21,914	0	13,408	86	0.01
相馬球場	10,907	10,078	9,994	10,326	106	0.01
旧東目屋スキー場	-	-	-	-	69	-
そうまロモントピアスキー場	75,140	151,597	94,823	107,187	518	0.00
岩木山百沢スキー場	111,640	261,966	316,903	230,170	1,172	0.01
旧高長根スキー場	-	-	-	-	72	-
岩木川市民ゴルフ場	19,511	12,216	9,898	13,875	455	0.03
旧岩木相撲場	-	-	-	-	195	-
合計（平均）	256,186	496,124	474,559	408,956	6,788.34	0.02

■利用者数推移（2021～2023 年度）



■施設別の利用者数（2023 年度）



※旧東目屋スキー場、旧高長根スキー場、旧岩木相撲場は廃止しているため除く。

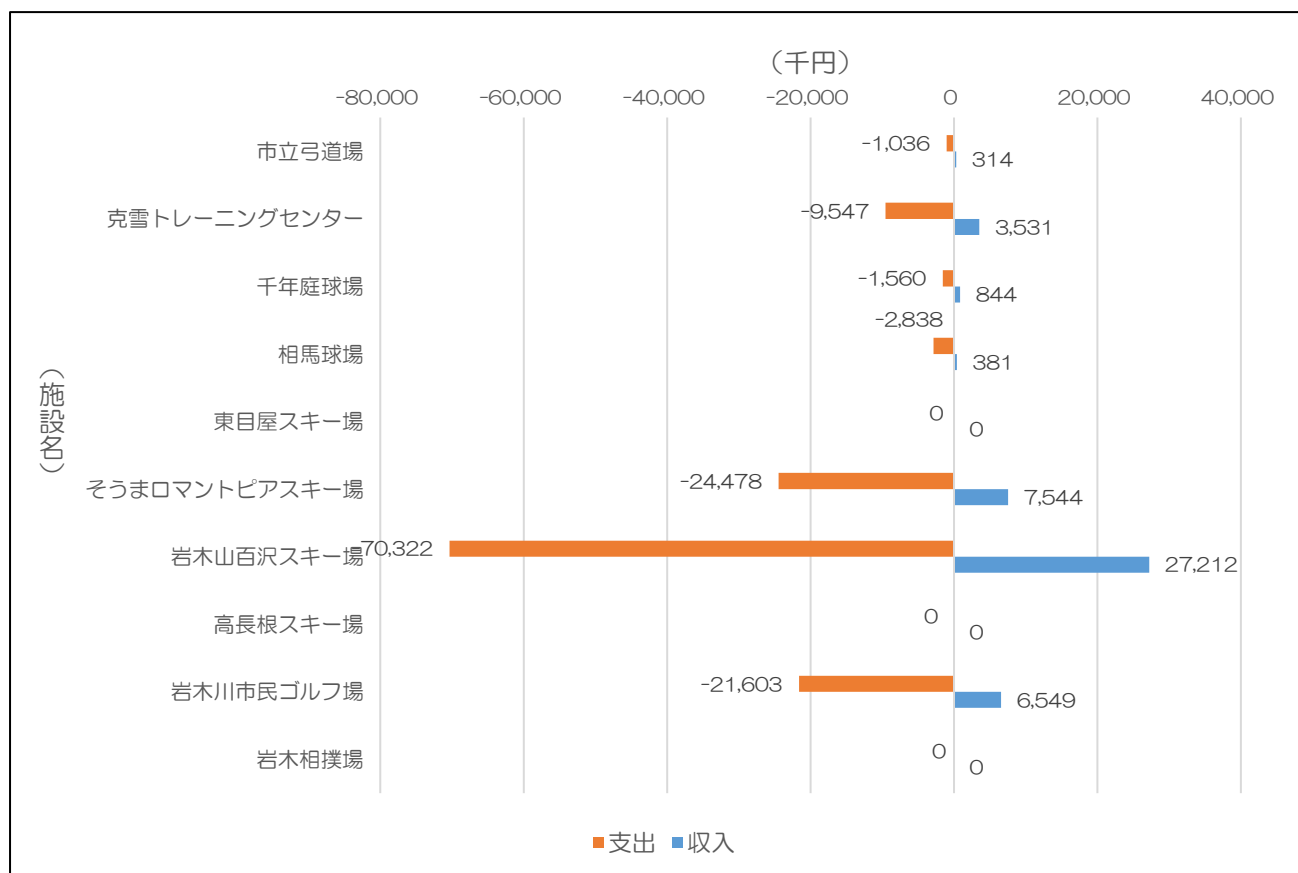
（４）コスト状況

その他スポーツ施設の支出は 131,384 千円となっており、支出のうち指定管理料等が 89,636 千円で全体の 68.2%を占めています。また、施設の収入は 46,374 千円で支出に対して 35.3%となっています。

＜コスト状況（2021～2023 年度平均値）＞

項目		金額	備考
支出	光熱水費	30,967 千円	（1 施設あたり 3,097 千円）
	施設管理費	243 千円	（1 施設あたり 24 千円）
	維持補修費	9,398 千円	（1 施設あたり 940 千円）
	その他	1,141 千円	（1 施設あたり 114 千円）
	指定管理料等	89,636 千円	（1 施設あたり 8,964 千円）
	計	131,384 千円	（1 施設あたり 13,138 千円）
収入	施設使用料	46,027 千円	（1 施設あたり 4,603 千円）
	行政財産使用料等	347 千円	（1 施設あたり 35 千円）
	計	46,374 千円	（1 施設あたり 4,637 千円）
収支（千円）		-85,010 千円	（1 施設あたり -8,501 千円）
1 mあたりのコスト		12,523 円	
1 利用者当たりのコスト		208 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）



3-5 レクリエーション施設・観光施設（キャンプ場）

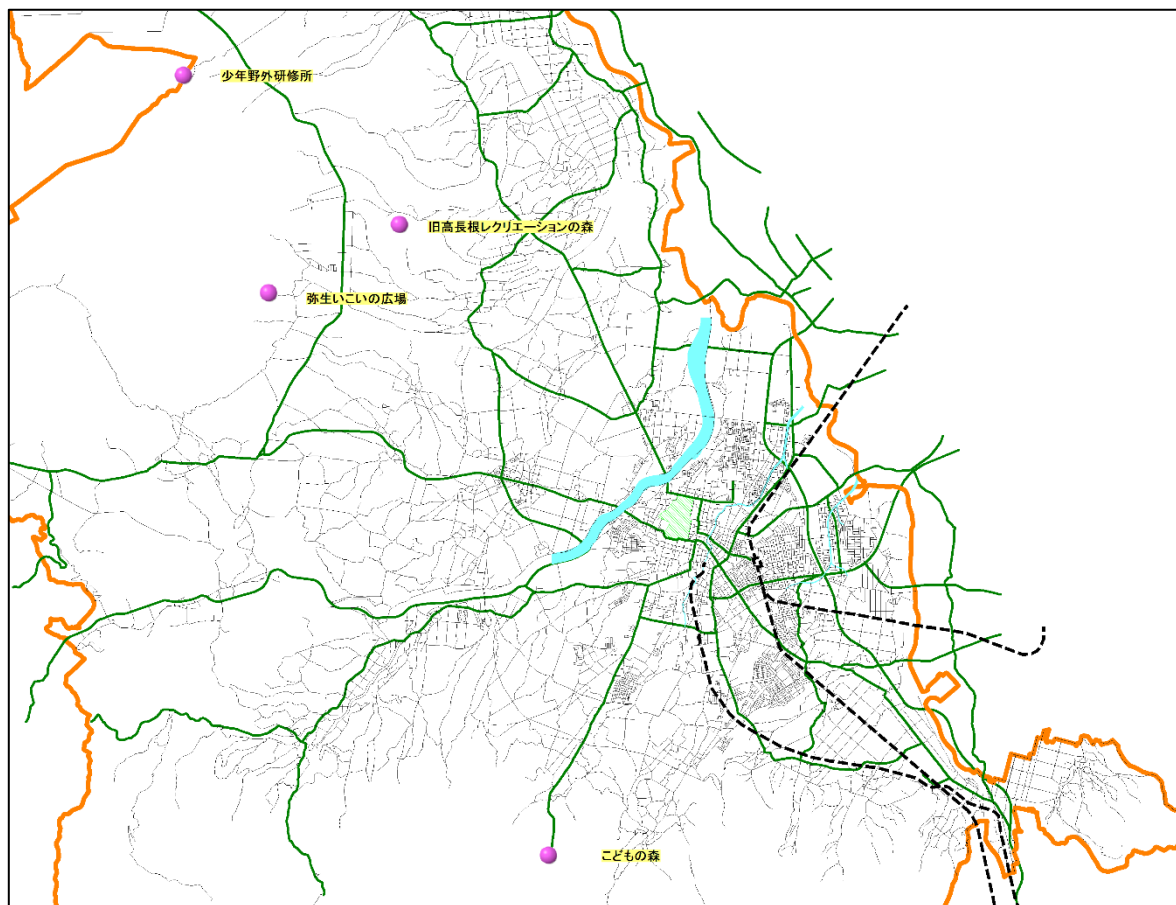
（１）施設概要

キャンプ場は４施設設置しており、施設の延べ面積は 2,563.94 ㎡です。施設の運営は、弥生いこいの広場のみ指定管理により運営されており、それ以外の施設は直営により運営されています。また、旧高長根レクリエーションの森については、2018（平成 30）年度に用途を廃止しており、少年野外研修場は 2010（平成 22）年度から休止しています。

＜施設概要＞

施設名称	所在地	中学校区	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管課	運営体系
こどもの森	坂元字山元 4	第四中	2,070,000	244.95	都市整備部 公園緑地課	直営
旧高長根レクリエーションの森	高杉字神原 282-72	北辰中	175,000	273.65	都市整備部 公園緑地課	直営
弥生いこいの広場	百沢字東岩木山 2480-2	船沢中	423,000	1,931.67	都市整備部 公園緑地課	指定管理
少年野外研修場	百沢字東岩木山 3067	船沢中	40,622.53	113.67	教育委員会 生涯学習課	直営

■キャンプ場 配置状況



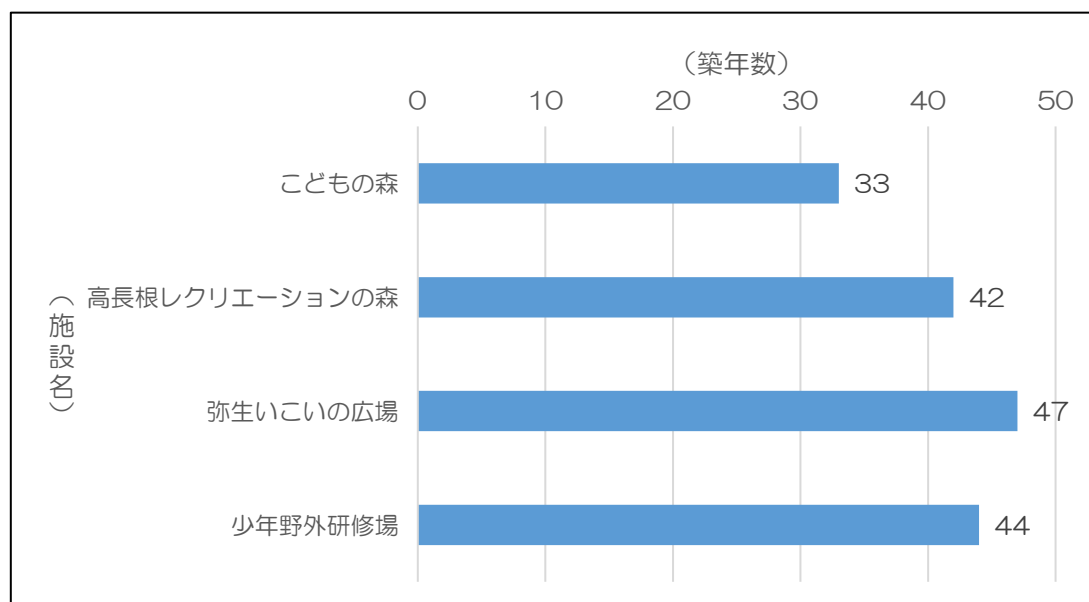
（２）施設の状況

全ての施設が築年数 30 年以上経過しており、老朽化が進行しています。

＜施設状況＞

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
こどもの森	木造	1990/12/15	33	－	－	
旧高長根レクリエーションの森	鉄骨造	1982/1/1	42	－	－	廃止済み
弥生いこいの広場	鉄筋コンクリート造	1976/6/1	47	－	－	
少年野外研修場	木造	1979/7/31	44	－	－	休止中

■築年数一覧



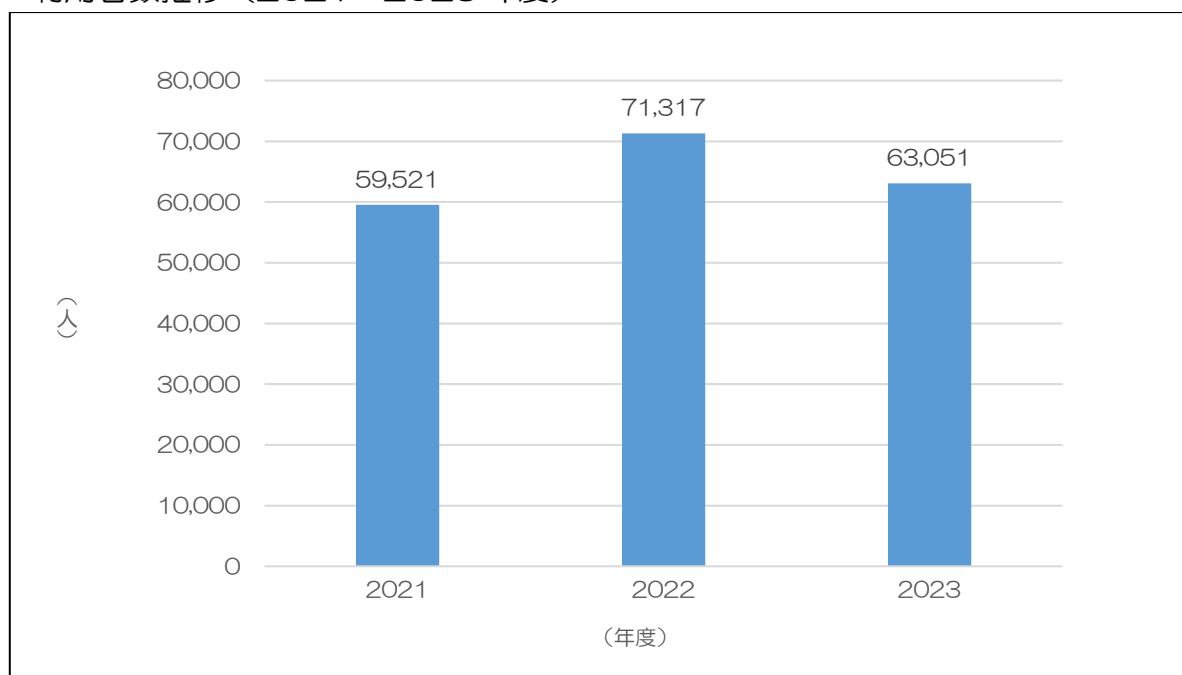
（３）利用状況

キャンプ場は年間の平均で約 6 万 5 千人に利用されています。

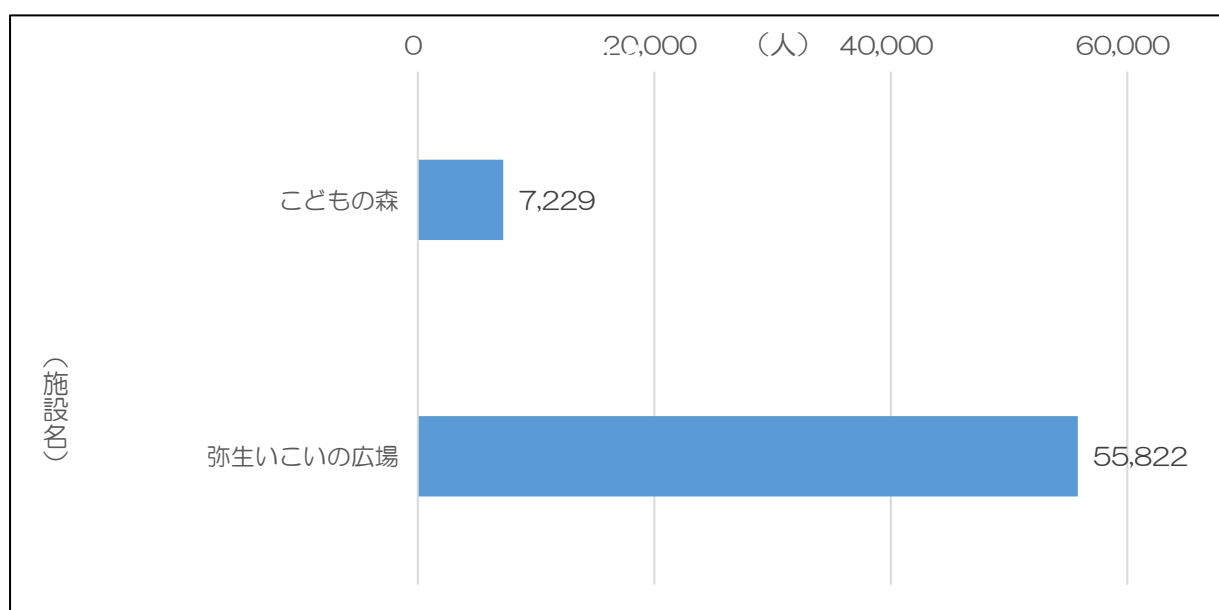
＜利用状況（2021 年度～2023 年度）＞

施設名称	利用者数（人）				延べ面積 (㎡)	1 利用者あたりの面積 (㎡/人)
	2021	2022	2023	平均		
こどもの森	8,589	8,122	7,229	7,980	245	0.03
旧高長根レクリエーションの森	－	－	－	－	274	－
弥生いこいの広場	50,932	63,195	55,822	56,650	1,932	0.03
少年野外研修場	－	－	－	－	114	－
合計（平均）	59,521	71,317	63,051	64,630	2,563.94	0.04

■利用者数推移（2021～2023 年度）



■施設別の利用者数（2023 年度）



※旧高長根レクリエーションの森は廃止、少年野外研修場は休止しているため除く。

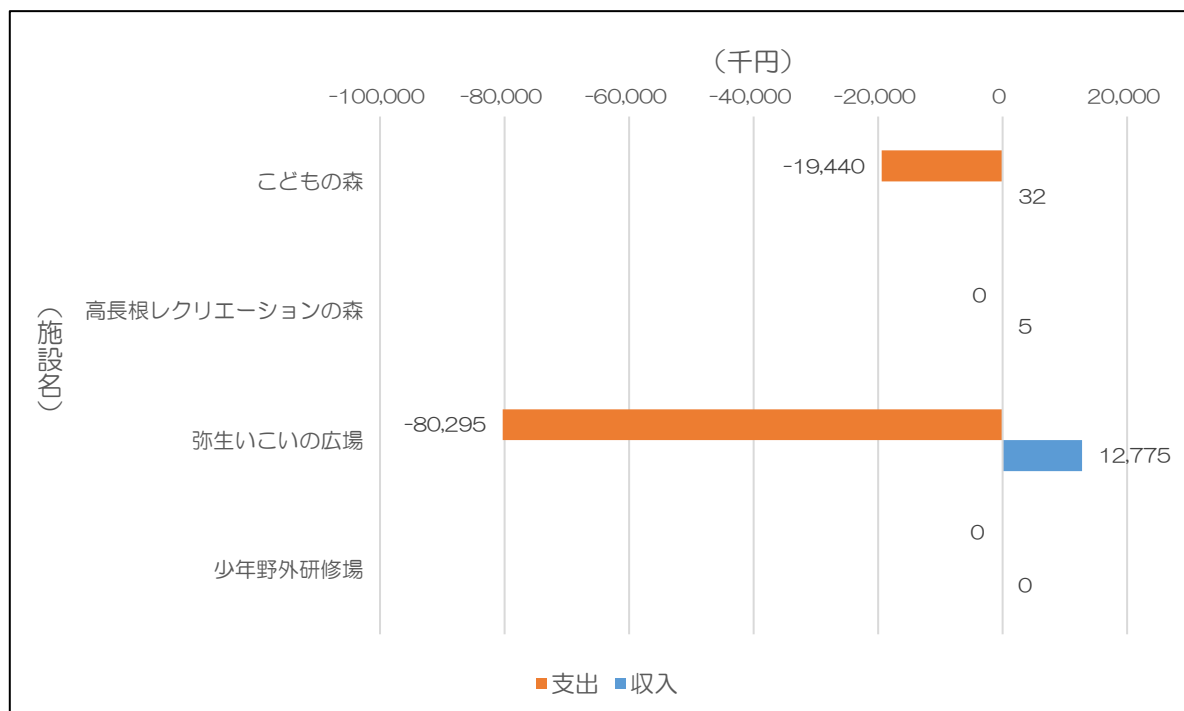
(4) コスト状況

キャンプ場全施設の支出は 99,735 千円となっており、支出のうち指定管理料等が 90,866 千円で全体の 91.1%を占めています。また、施設の収入は 12,812 千円で支出に対して 12.9%となっており、1 施設あたりの収支は-21,731 千円となっています。

＜コスト状況（2021～2023 年度平均値）＞

項目		金額	備考
支出	光熱水費	564 千円	(1 施設あたり 141 千円)
	施設管理費	438 千円	(1 施設あたり 109 千円)
	維持補修費	6,361 千円	(1 施設あたり 1,590 千円)
	その他	1,506 千円	(1 施設あたり 376 千円)
	指定管理料等	90,866 千円	(1 施設あたり 22,717 千円)
	計	99,735 千円	(1 施設あたり 24,934 千円)
収入	施設使用料	12,399 千円	(1 施設あたり 3,100 千円)
	行政財産使用料等	413 千円	(1 施設あたり 103 千円)
	計	12,812 千円	(1 施設あたり 3,203 千円)
収支（千円）		-86,923 千円	(1 施設あたり -21,731 千円)
1 m ² あたりのコスト		33,902 円	
1 利用者当たりのコスト		1,345 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）



3-7 レクリエーション施設・観光施設（観光センター）

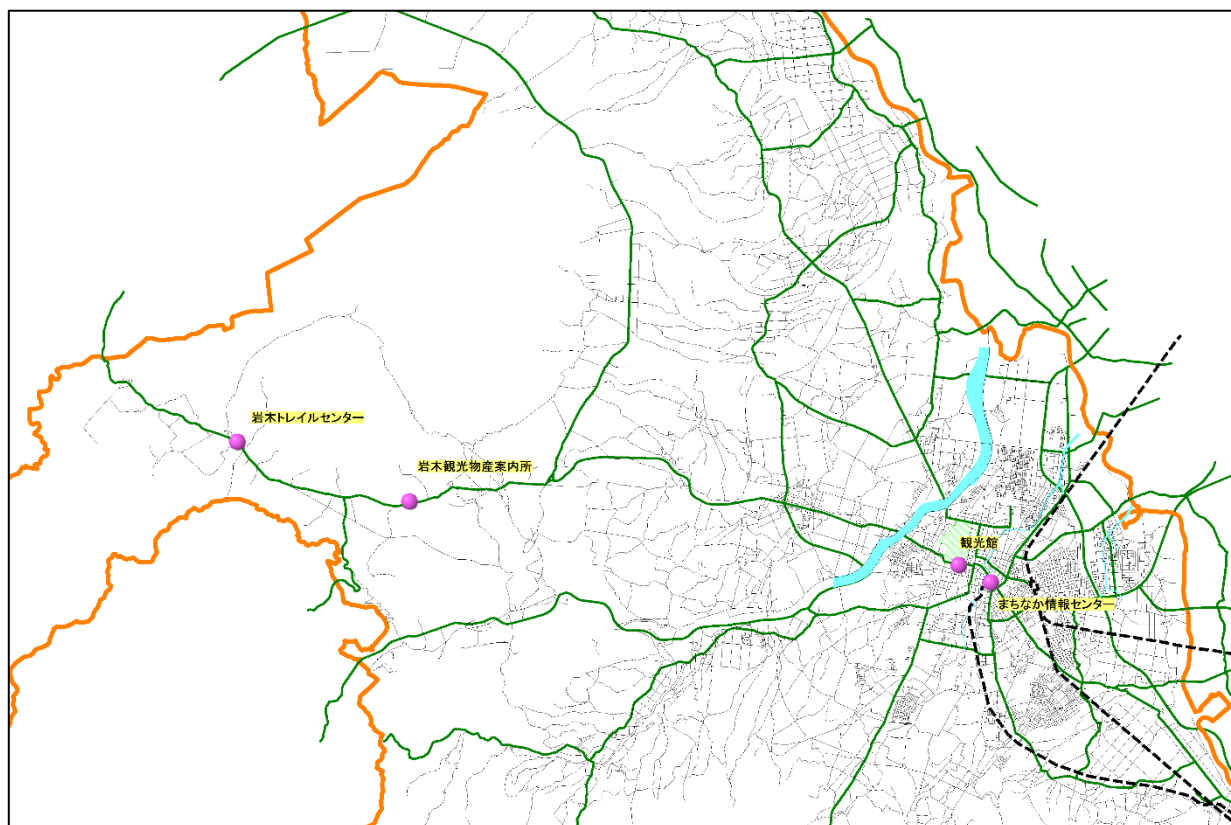
（１）施設概要

観光センターは市内に 4 施設設置しており、施設の延べ面積は 7,094.51 ㎡です。施設の運営については、2 施設が指定管理により、2 施設が直営により運営されています。

<施設概要>

施設名称	所在地	中学校区	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管課	運営体系
まちなか情報センター	土手町 94-1	第三中	601.94	482.20	商工部 商工労政課	指定管理
観光館	下白銀町 2-1	第一中	7,470.37	6,124.14	観光部 観光課	観光館：指定管理 駐車場：指定管理(利用料金制)
岩木トレイルセンター (お山の駅 岩木さんぽ館)	常盤野字湯の沢 149-2	常盤野中	2,463	233.28	観光部 観光課	直営
岩木観光物産案内所	百沢字裾野 124	津軽中	3,560	254.89	岩木総合支所 総務課	直営

■観光センター 配置状況



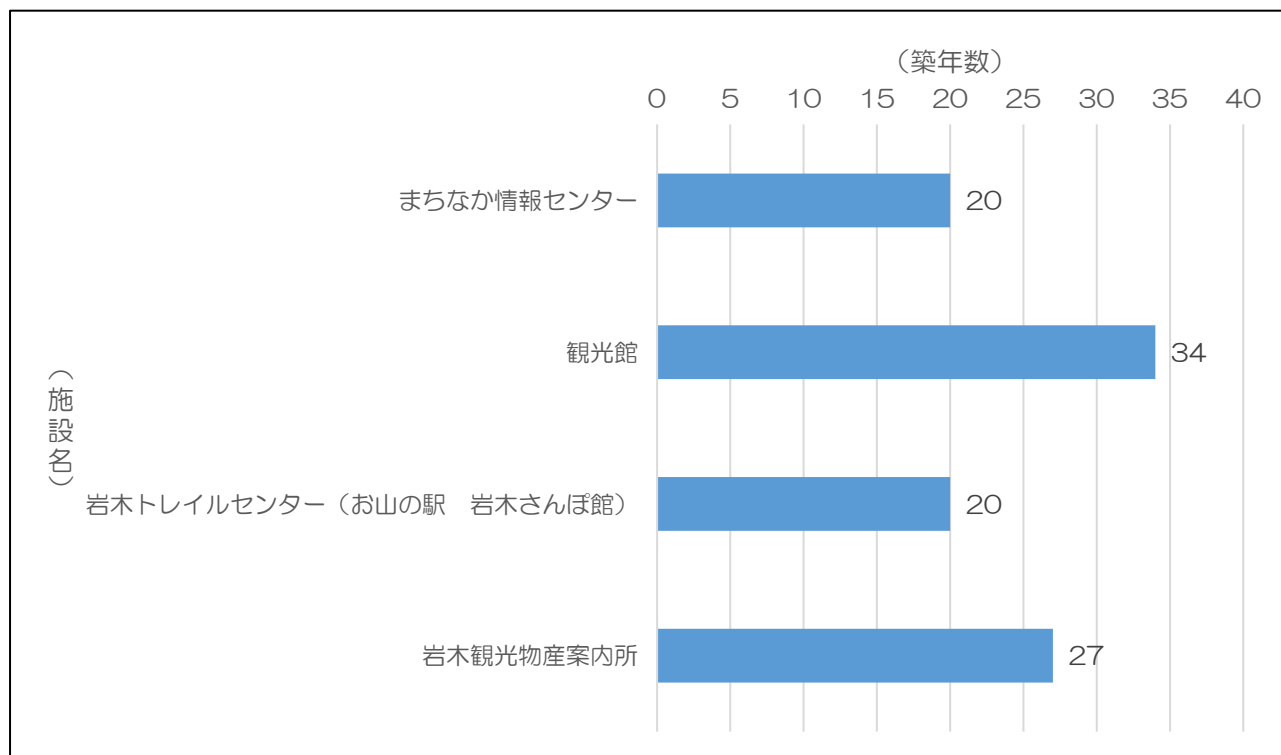
(2) 施設の状況

築年数 30 年以上の建物は観光館のみで、老朽化が進行しています。それ以外の施設は、維持保全を図りながら利用されています。

<施設状況>

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
まちなか情報センター	鉄骨造（一部鉄筋コンクリート造）	2004/3/31	20	－	－	
観光館	鉄筋コンクリート造	1990/3/20	34	－	－	
岩木トレイルセンター （お山の駅 岩木さんぽ館）	木造	2004/3/31	20	－	－	
岩木観光物産案内所	鉄骨造	1996/7/1	27	－	－	

■ 築年数一覧



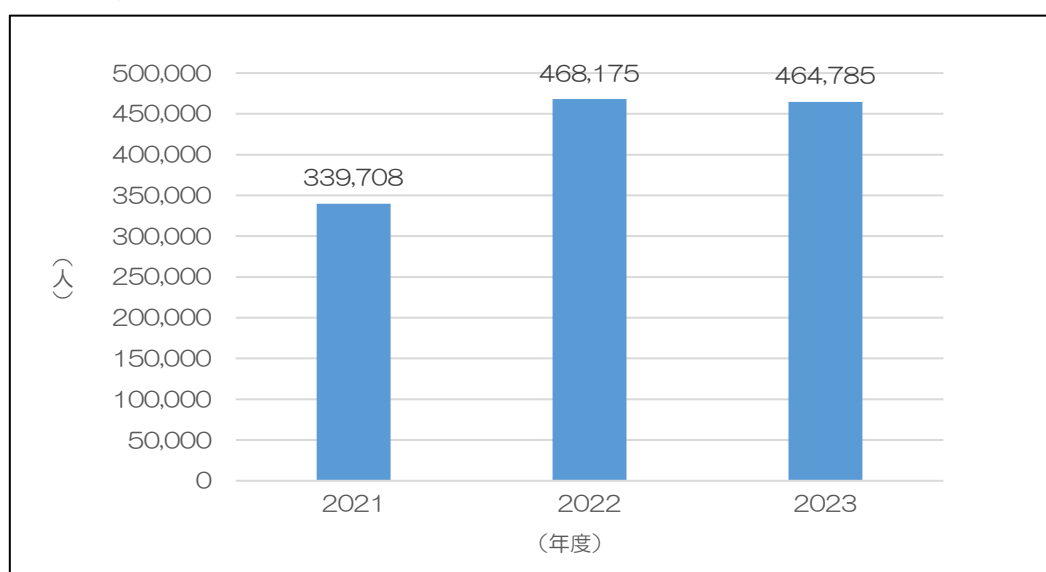
(3) 利用状況

観光センターは年間約 42 万人に利用されています。

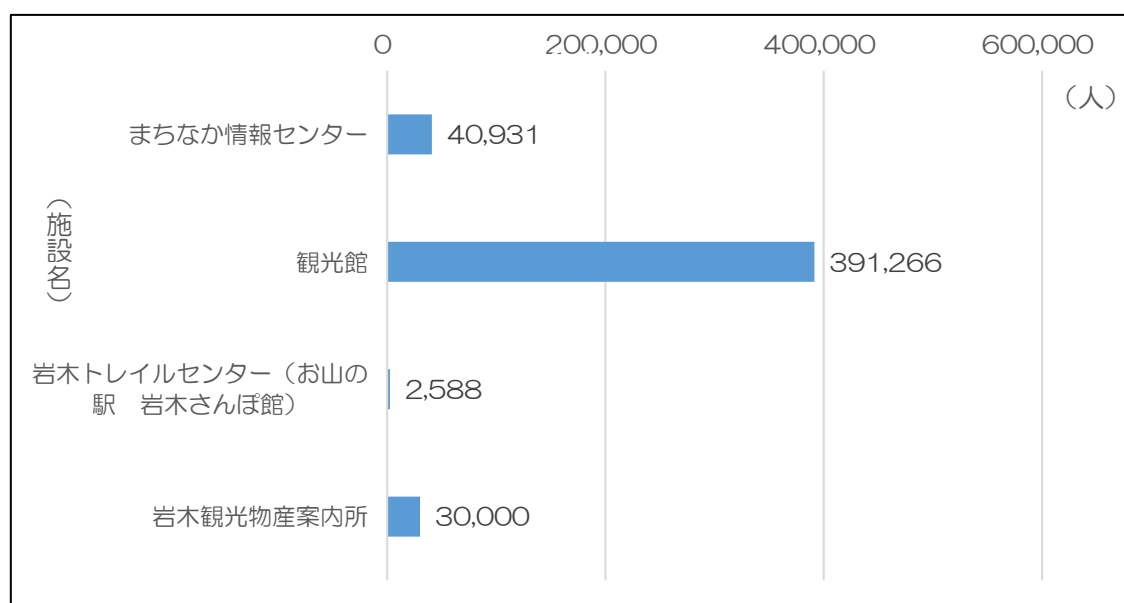
<利用状況（2021 年度～2023 年度）>

施設名称	利用者数（人）				延べ面積 (㎡)	1 利用者あたりの面積 (㎡/人)
	2021	2022	2023	平均		
まちなか情報センター	20,142	38,287	40,931	33,120	482	0.01
観光館	275,106	380,958	391,266	349,110	6,124	0.02
岩木トレイルセンター (お山の駅 岩木さんぽ館)	16,460	18,930	2,588	12,659	233	0.02
岩木観光物産案内所	28,000	30,000	30,000	29,333	255	0.01
合計（平均）	339,708	468,175	464,785	424,223	7,094.51	0.02

■利用者数推移（2021 年度～2023 年度）



■施設別の利用者数（2023 年度）



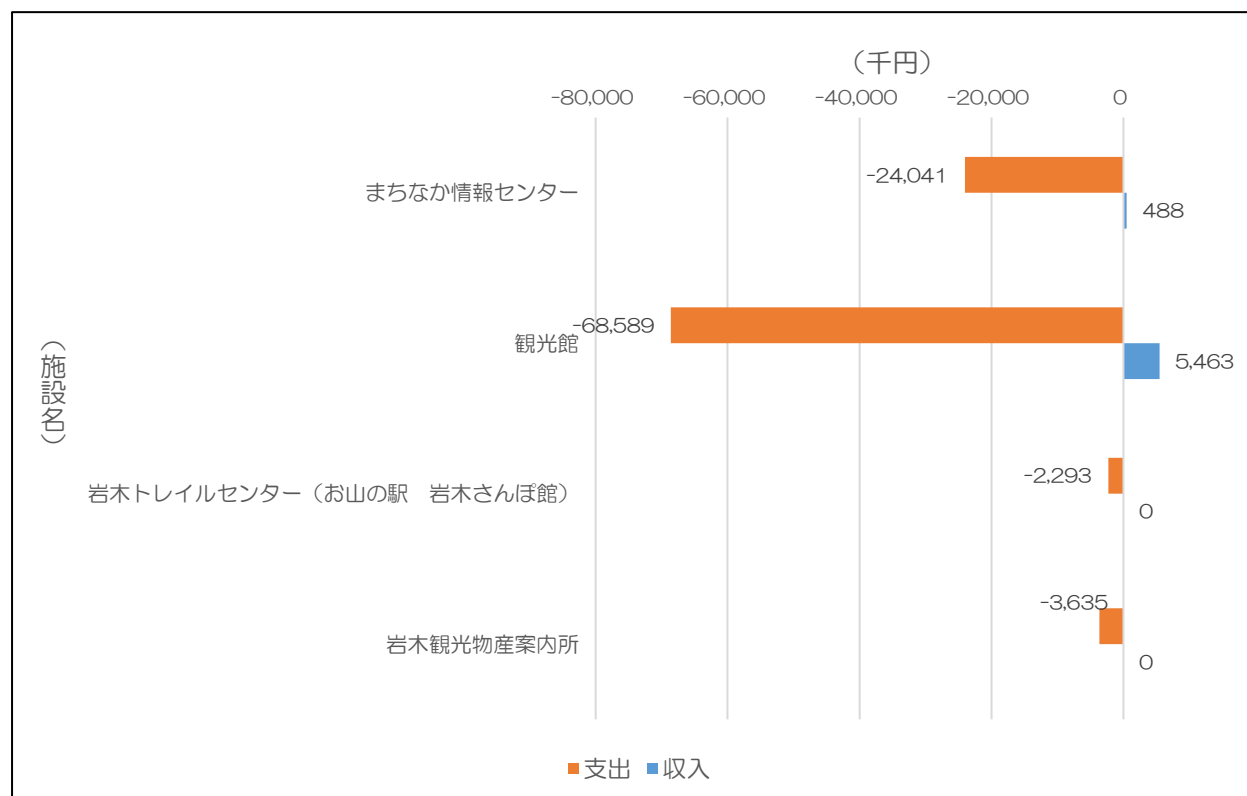
(4) コスト状況

観光センター全施設の支出は 98,557 千円となっており、支出のうち指定管理料等が 66,966 千円で全体の 67.9%を占めています。また、施設の収入は 5,951 千円で支出に対して 6.0%となっており、1 施設あたりの収支は-23,151 千円となっています。

<コスト状況（2021～2023 年度平均値）>

項目		金額	備考
支出	光熱水費	21,060 千円	(1 施設あたり 5,265 千円)
	施設管理費	3,891 千円	(1 施設あたり 973 千円)
	維持補修費	2,768 千円	(1 施設あたり 692 千円)
	その他	3,872 千円	(1 施設あたり 968 千円)
	指定管理料等	66,966 千円	(1 施設あたり 16,742 千円)
	計	98,557 千円	(1 施設あたり 24,639 千円)
収入	施設使用料	1,768 千円	(1 施設あたり 442 千円)
	行政財産使用料等	4,183 千円	(1 施設あたり 1,046 千円)
	計	5,951 千円	(1 施設あたり 1,488 千円)
収支（千円）		-92,606 千円	(1 施設あたり -23,151 千円)
1 m ² あたりのコスト		13,053 円	
1 利用者当たりのコスト		218 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）



3-8 余暇施設（余暇施設）

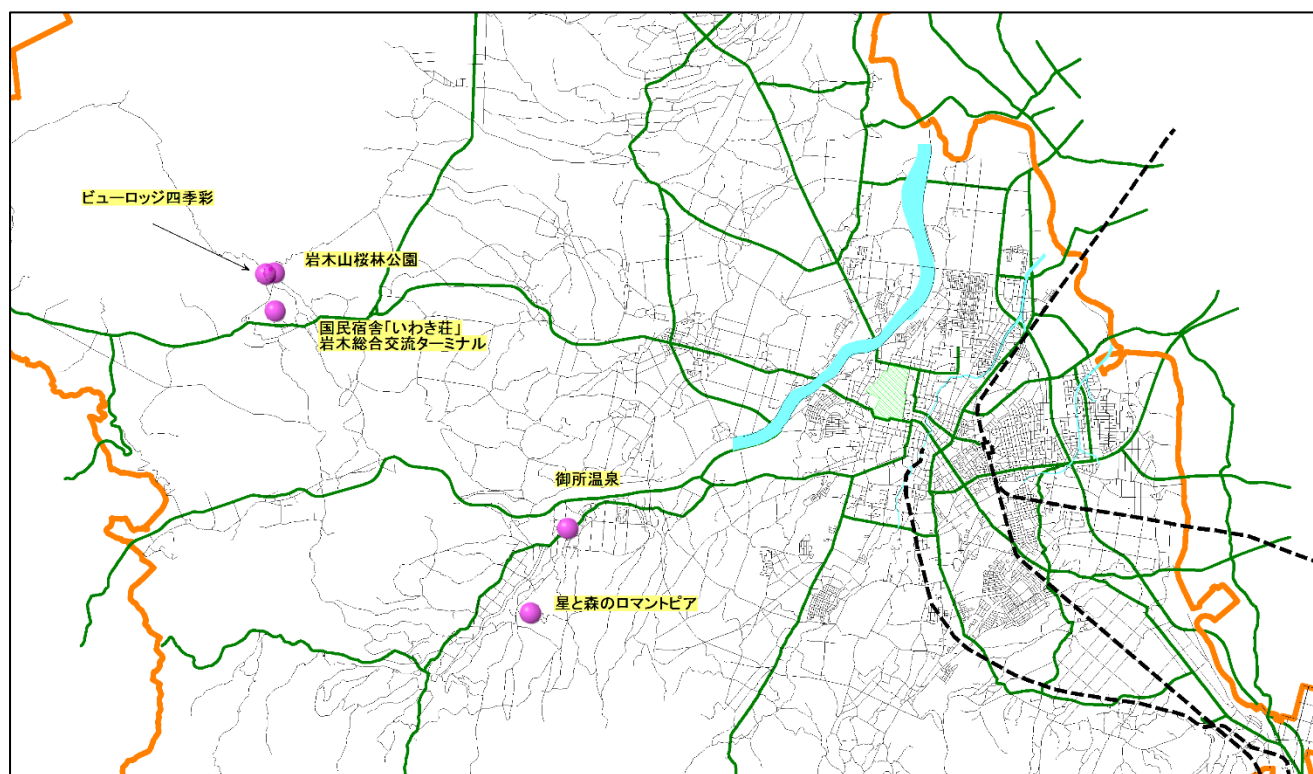
（１）施設概要

余暇施設は 6 施設設置しており、施設の延べ面積は 15,435.93 m²です。施設の運営については、御所温泉を除く 5 施設が指定管理により運営されています。

<施設概要>

施設名称	所在地	中学校区	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管課	運営体系
星と森のロマンピア	水木在家字桜井 113-2	相馬中	96,800	7,568.75	観光部 観光課	指定管理（一部利用料金制）
国民宿舎いわき荘	百沢字寺沢 28-29	津軽中	16,871.52	861.51	観光部 観光課	指定管理（利用料金制）
岩木総合交流ターミナル (アソベの森いわき荘)	百沢字寺沢 28-29	津軽中	16,871.52	4,953.04	観光部 観光課	指定管理（利用料金制）
岩木山桜林公園	百沢字東岩木山 3168	津軽中	44,909.84	313.76	観光部 観光課	指定管理（一部利用料金制）
御所温泉	五所字野沢 41-1	相馬中	9,476.49	951.22	相馬総合支所 総務課	直営
ビューロッジ四季彩	百沢字東岩木山 3168	津軽中	44,909.84	787.65	観光部 観光課	指定管理（一部利用料金制）

■余暇施設 配置状況



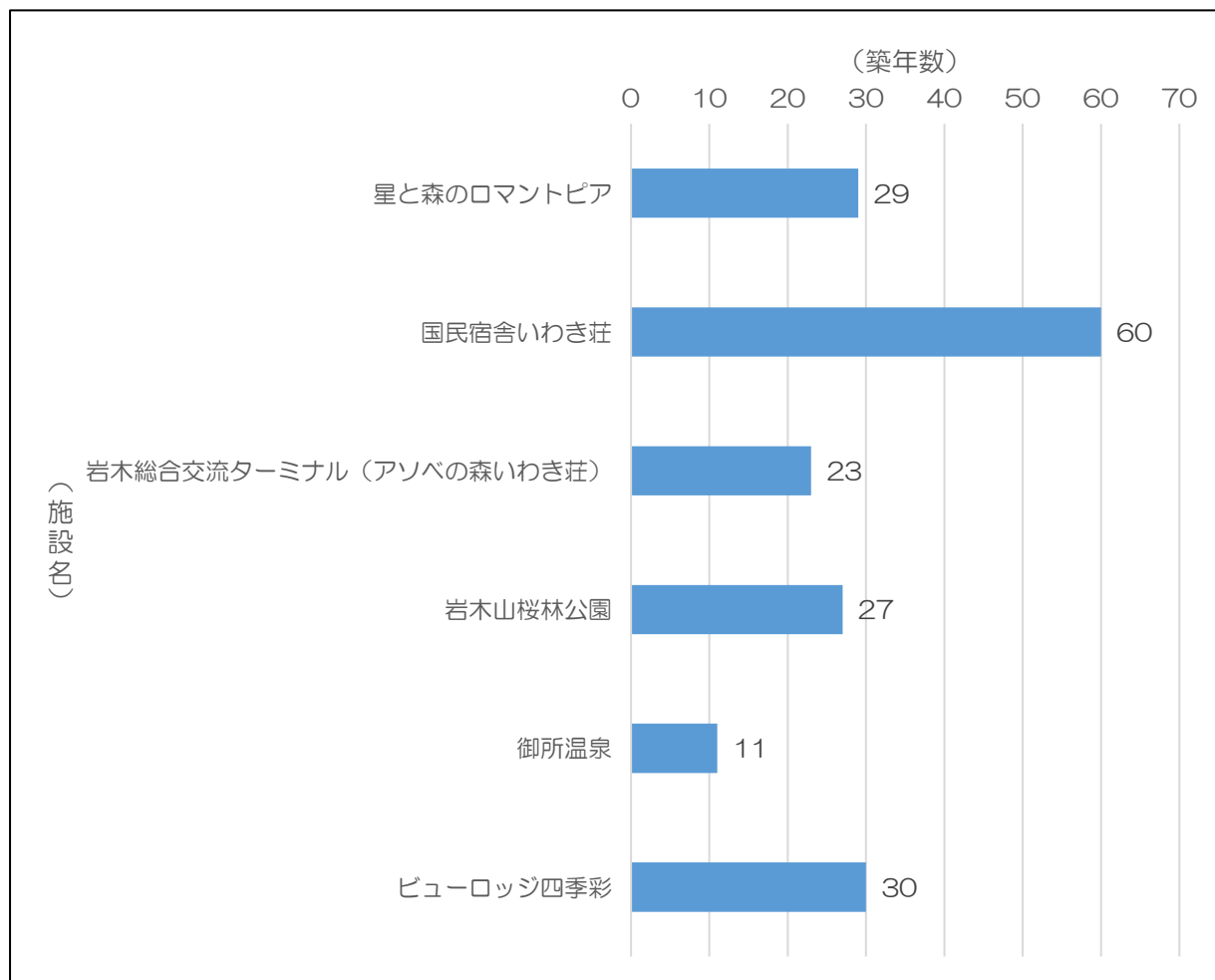
(2) 施設の状況

国民宿舎いわき荘、ビューロッジ四季彩は築年数 30 年以上が経過し、老朽化が進行しています。

<施設状況>

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
星と森のロマンピア	鉄筋コンクリート造	1995/3/30	29	－	－	
国民宿舎いわき荘	鉄筋コンクリート造	1964/1/1	60	無	実施済	
岩木総合交流ターミナル (アソベの森いわき荘)	鉄筋コンクリート造	2000/6/1	23	－	－	
岩木山桜林公園	鉄骨造	1996/12/9	27	－	－	
御所温泉	鉄骨コンクリート造	2013/2/28	11	－	－	
ビューロッジ四季彩	木造	1994/3/28	30	－	－	

■築年数一覧



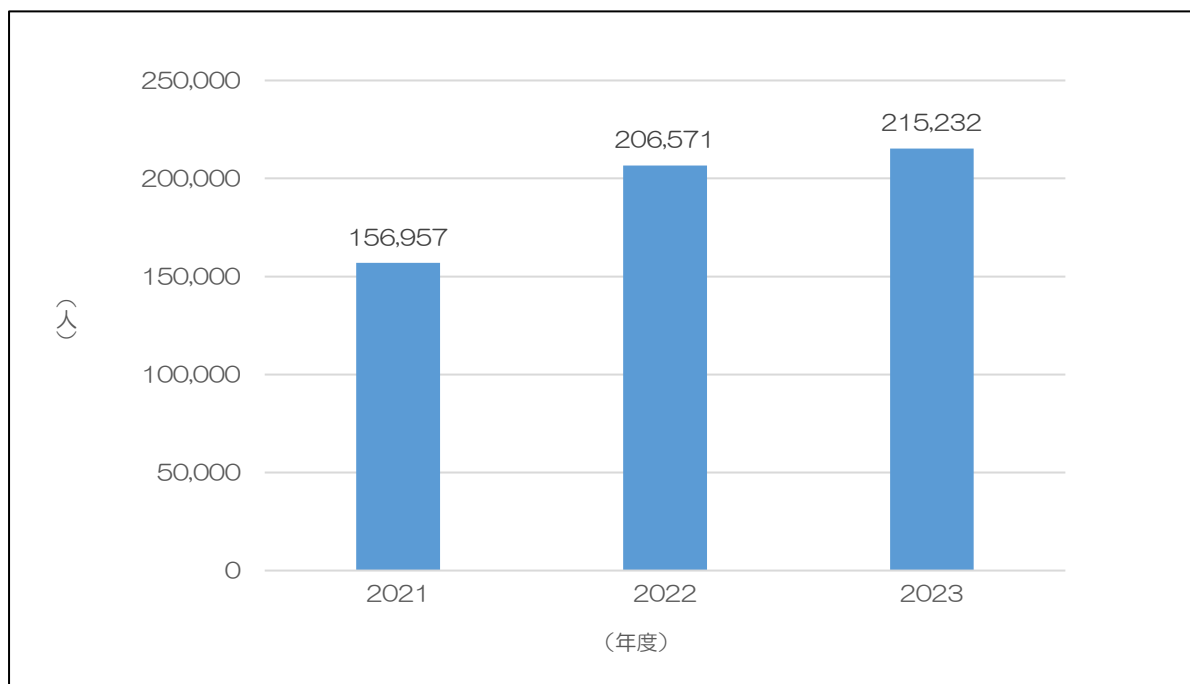
（３）利用状況

余暇施設は年間約 19 万人に利用されています。

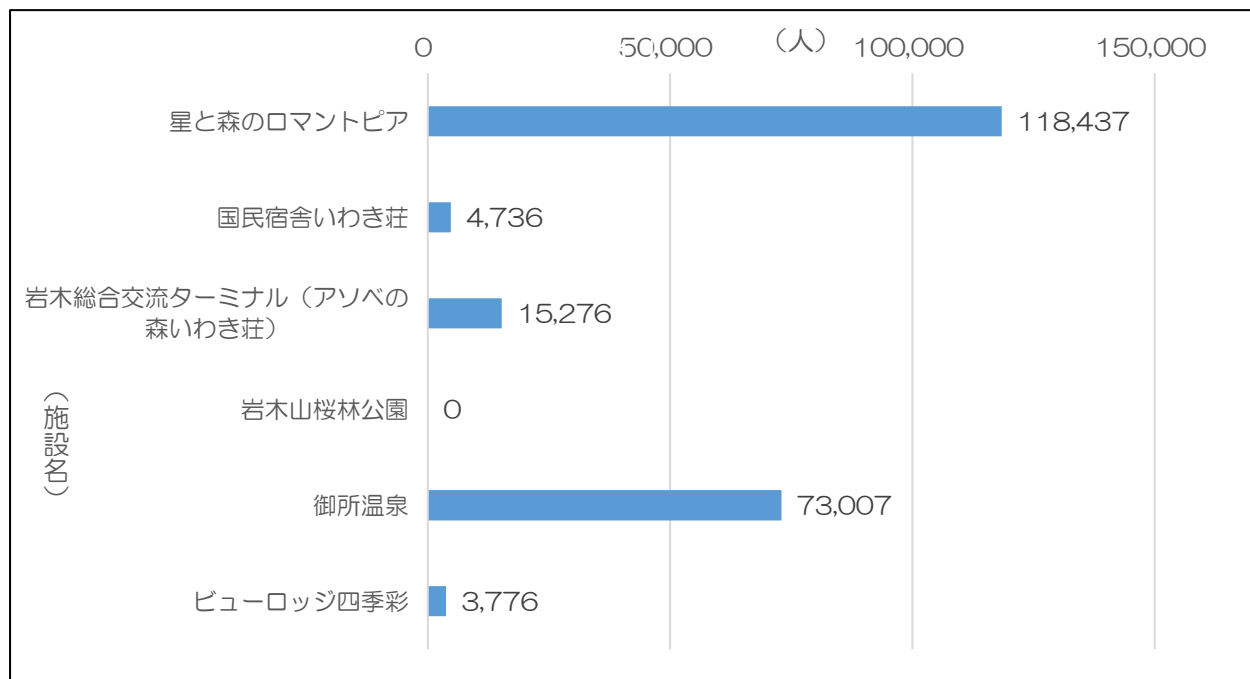
＜施設の利用状況（2021～2023 年度）＞

施設名称	利用者数（人）				延べ面積 （㎡）	1 利用者あたりの面積 （㎡/人）
	2021	2022	2023	平均		
星と森のロマンピア	68,007	77,982	118,437	88,142	7,569	0.09
国民宿舎いわき荘	3,783	5,285	4,736	4,601	862	0.19
岩木総合交流ターミナル （アソベの森いわき荘）	9,436	16,096	15,276	13,603	4,953	0.36
岩木山桜林公園	—	—	—	—	314	—
御所温泉	73,004	104,213	73,007	83,408	951	0.01
ビューロッジ四季彩	2,727	2,995	3,776	3,166	788	0.25
合計（平均）	156,957	206,571	215,232	192,920	15,435.93	0.08

■利用者数推移（2021～2023 年度）



■施設別の利用者数（2023 年度）



※岩木山桜林公園の利用者数はビューロッジ四季彩に含まれています。

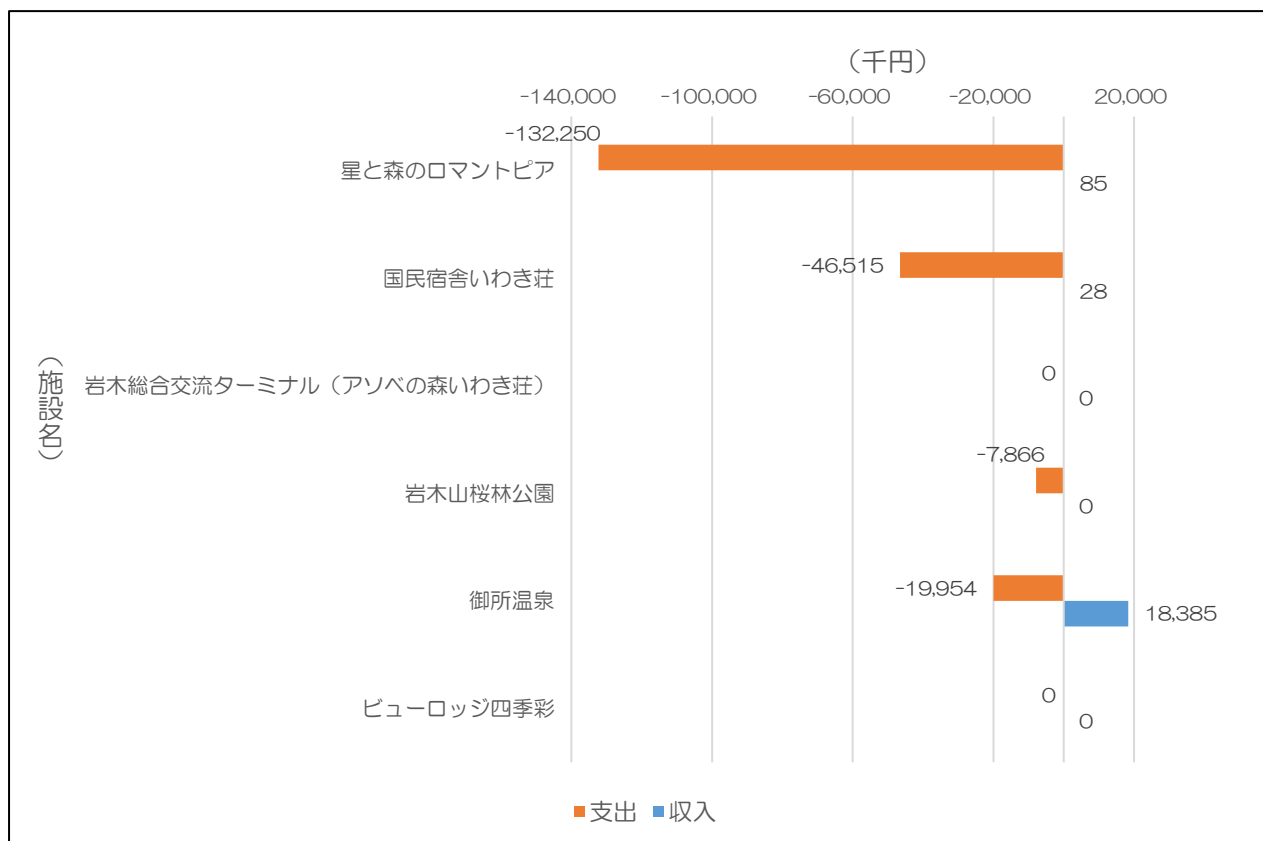
（４）コスト状況

余暇施設全施設の支出は 206,587 千円となっており、支出のうち光熱水費及び指定管理料で全体の 85.1%を占めています。また、施設の収入は 18,499 千円で支出に対して 9.0%となっており、1 施設あたりの収支は-31,348 千円となっています。

＜コスト状況（2021～2023 年度平均値）＞

項目		金額	備考
支出	光熱水費	106,165 千円	(1 施設あたり 17,694 千円)
	施設管理費	2,552 千円	(1 施設あたり 425 千円)
	維持補修費	28,266 千円	(1 施設あたり 4,711 千円)
	その他	17 千円	(1 施設あたり 3 千円)
	指定管理料等	69,587 千円	(1 施設あたり 11,598 千円)
	計	206,587 千円	(1 施設あたり 34,431 千円)
収入	施設使用料	18,067 千円	(1 施設あたり 3,011 千円)
	行政財産使用料等	432 千円	(1 施設あたり 72 千円)
	計	18,499 千円	(1 施設あたり 3,083 千円)
収支 (千円)		-188,088 千円	(1 施設あたり -31,348 千円)
1 m ² あたりのコスト		12,185 円	
1 利用者当たりのコスト		975 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）



※ビューロッジ四季彩のコストは岩木山桜林公園に含まれています。