

【公共施設カルテ（目次）】 10. 公園

| 中分類 | 小分類 | 施設名称         | 所在地           | 所管課     |
|-----|-----|--------------|---------------|---------|
| 1   |     | 笹館農村公園       | 笹館字福山46       | 農村整備課   |
| 2   |     | 小沢農村公園       | 小沢字御笠見60-7    | 農村整備課   |
| 3   |     | 仲町緑地         | 馬喰町13-1       | 公園緑地課   |
| 4   |     | 交通広場         | 田町三丁目4-3      | 地域交通課   |
| 5   |     | 中野団地幼児遊園     | 中野二丁目7-3      | 建築住宅課   |
| 6   |     | 加藤川河川敷簡易運動広場 | 清野袋字岡部        | スポーツ振興課 |
| 7   |     | 石川河川敷簡易運動広場  | 石川字家岸         | スポーツ振興課 |
| 8   |     | 弘前市中野児童遊園    | 中野三丁目1-1      | こども家庭課  |
| 9   |     | 弘前市民の森       | 一野渡字山下108     | 農村整備課   |
| 10  |     | 座頭石公園        | 一野渡字山下108-128 | 農村整備課   |
| 11  |     | 岩木いきいきパーク    | 葛原字大柳294-1    | 農村整備課   |
| 12  |     | 宮地農村公園       | 宮地字宮本150-6    | 農村整備課   |
| 13  |     | 五代農村公園       | 五代字山本736      | 農村整備課   |
| 14  |     | 糠坪農村公園       | 糠坪字矢作243      | 農村整備課   |
| 15  |     | 四ツ谷農村公園      | 高杉字五反田274-12  | 農村整備課   |
| 16  |     | 十面沢農村公園      | 十面沢字沢田92-1    | 農村整備課   |
| 17  |     | 常盤野農村公園      | 常盤野字湯段范1-42   | 農村整備課   |
| 18  |     | 相馬ダム周辺農山村広場  | 沢田字園村63-24    | 農村整備課   |
| 19  |     | 羽根山農村公園      | 相馬字野脇114-586  | 農村整備課   |
| 20  |     | 烏井野農村公園      | 烏井野字長田40-1    | 農村整備課   |
| 21  |     | 独狐の森農村公園     | 独狐字松ヶ沢48-1    | 農村整備課   |
| 22  |     | 富米農村公園       | 富米字笹崎126-2    | 農村整備課   |
| 23  |     | 芹沢多目的広場      | 小栗山字芹沢14      | 農村整備課   |
| 24  | 公園  | 嶽観光使所        | 常盤野字上黒沢222    | 観光課     |
| 25  |     | 嶽の雪隠         | 常盤野字湯の沢番外地    | 観光課     |
| 26  |     | 城北桜づつみ公園     | 向外瀬字岩木        | 土木課     |
| 27  |     | 安原第1児童公園     | 安原二丁目103-1    | 公園緑地課   |
| 28  |     | 城東第3児童公園     | 稲田一丁目103      | 公園緑地課   |
| 29  |     | 富士見児童公園      | 栄町四丁目5-7      | 公園緑地課   |
| 30  |     | 駅前公園         | 駅前町103-1      | 公園緑地課   |
| 31  |     | 賀田西公園        | 賀田一丁目103-1    | 公園緑地課   |
| 32  |     | 賀田南公園        | 賀田二丁目103-1    | 公園緑地課   |
| 33  |     | 外崎児童公園       | 外崎二丁目103      | 公園緑地課   |
| 34  |     | 亀甲町広場        | 亀甲町54-1       | 公園緑地課   |
| 35  |     | 宮園団地第1児童公園   | 宮園五丁目7-4      | 公園緑地課   |
| 36  |     | 宮園団地第2児童公園   | 宮園四丁目2-10     | 公園緑地課   |
| 37  |     | りんごどこ公園      | 宮館字宮川105-2    | 公園緑地課   |
| 38  |     | 宮川第5児童公園     | 宮川三丁目103      | 公園緑地課   |
| 39  |     | 小沢児童公園       | 金属町5-6        | 公園緑地課   |
| 40  |     | 堅田児童公園       | 堅田四丁目12-18    | 公園緑地課   |
| 41  |     | 宮川第6児童公園     | 堅田二丁目103      | 公園緑地課   |
| 42  |     | 高田公園         | 高田一丁目103      | 公園緑地課   |
| 43  |     | 桜ヶ丘中央公園      | 桜ヶ丘四丁目14      | 公園緑地課   |
| 44  |     | 山崎児童公園       | 山崎二丁目4-35     | 公園緑地課   |
| 45  |     | 貴船神社幼児公園     | 取上三丁目1-1      | 公園緑地課   |
| 46  |     | 松原児童公園       | 松原東二丁目17      | 公園緑地課   |
| 47  |     | 松森町ふれあい広場    | 松森町3-4        | 公園緑地課   |

【公共施設カルテ（目次）】 10. 公園

|    | 中分類 | 小分類 | 施設名称              | 所在地         | 所管課   |
|----|-----|-----|-------------------|-------------|-------|
| 48 | 公園  | 公園  | 城西住宅団地中央児童公園      | 城西四丁目103    | 公園緑地課 |
| 49 |     |     | 城西住宅団地南部児童公園      | 城西二丁目103    | 公園緑地課 |
| 50 |     |     | 城東第6児童公園          | 城東三丁目103    | 公園緑地課 |
| 51 |     |     | 城東第7児童公園          | 城東四丁目103    | 公園緑地課 |
| 52 |     |     | 城東第2児童公園          | 城東中央三丁目103  | 公園緑地課 |
| 53 |     |     | 城東第1児童公園          | 城東中央二丁目103  | 公園緑地課 |
| 54 |     |     | 城東第5児童公園          | 城東北三丁目103   | 公園緑地課 |
| 55 |     |     | 長四郎公園             | 城東北二丁目103   | 公園緑地課 |
| 56 |     |     | 撫牛子児童公園           | 神田五丁目103    | 公園緑地課 |
| 57 |     |     | 取上児童公園            | 清原二丁目1-1    | 公園緑地課 |
| 58 |     |     | 北和徳工業団地レクリエーション公園 | 清野袋三丁目8-6   | 公園緑地課 |
| 59 |     |     | 天満宮児童公園           | 西茂森一丁目1-29  | 公園緑地課 |
| 60 |     |     | 青山公園              | 青山五丁目25-8   | 公園緑地課 |
| 61 |     |     | 宮園公園              | 青山二丁目103-1  | 公園緑地課 |
| 62 |     |     | 大仏公園              | 石川字大仏1      | 公園緑地課 |
| 63 |     |     | 泉野公園              | 泉野三丁目13     | 公園緑地課 |
| 64 |     |     | 福村公園              | 早稲田四丁目130-1 | 公園緑地課 |
| 65 |     |     | 大清水第2公園           | 大清水四丁目103-1 | 公園緑地課 |
| 66 |     |     | 駅前第2児童公園          | 大町一丁目103-1  | 公園緑地課 |
| 67 |     |     | 西弘前児童公園           | 中野一丁目7-2    | 公園緑地課 |
| 68 |     |     | 城北公園              | 田町三丁目4-1    | 公園緑地課 |
| 69 |     |     | 蓬萊広場              | 土手町62-1     | 公園緑地課 |
| 70 |     |     | 浜の町児童公園           | 浜の町西二丁目6-6  | 公園緑地課 |
| 71 |     |     | 三岳公園              | 北園一丁目10-3   | 公園緑地課 |
| 72 |     |     | 城東公園              | 末広四丁目103-1  | 公園緑地課 |
| 73 |     |     | 禅林広場              | 西茂森一丁目23-21 | 文化財課  |
| 74 |     |     | 鷹揚園               | 下白銀町1-1     | 公園緑地課 |
| 75 |     |     | 土淵川吉野町緑地          | 吉野町2-7      | 文化振興課 |
| 76 |     |     | 小友農村公園            | 小友字宇田野199-1 | 農村整備課 |
| 77 |     |     | 小比内公園             | 川先一丁目103    | 公園緑地課 |
| 78 |     |     | 駅前北公園             | 駅前二丁目103-1  | 公園緑地課 |

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |           |                                                                                    |
|-------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 笹館農村公園    |  |
| 施設番号  |     | 110101001 |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —         |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園        |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園        |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園        |                                                                                    |
| 所管課   |     | 農林部 農村整備課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |  |                    |  |            |         |             |           |            |     |             |  |            |  |
|-----------|--|--------------------|--|------------|---------|-------------|-----------|------------|-----|-------------|--|------------|--|
| 所在地       |  | 笹館字福山46            |  |            |         |             |           |            |     |             |  |            |  |
| 学 区       |  | 中学校区               |  | 新和中        |         |             | 小学校区      |            | 三和小 |             |  |            |  |
| 配置形態      |  | 単独                 |  |            | 想定対象    |             |           | 市民         |     |             |  |            |  |
| 開館時間      |  | －                  |  |            |         |             |           |            |     |             |  |            |  |
| 閉館日       |  | －                  |  |            |         |             |           |            |     |             |  |            |  |
| 運営形態      |  | 指定管理               |  |            |         |             |           |            |     |             |  |            |  |
| 指定管理者     |  | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |  |            |         |             |           |            |     |             |  |            |  |
| 指定管理期間    |  | 2024/4/1～2029/3/31 |  |            | 設置条例    |             | 弘前市農村公園条例 |            |     |             |  |            |  |
| 取得年月日     |  | 2003/11/10         |  |            | 供用開始年月日 |             |           | 2003/11/10 |     |             |  |            |  |
| 代表建築年月日   |  | 2003/11/10         |  |            | 代表建築構造  |             |           | 木造         |     |             |  |            |  |
| 大規模改修年月日  |  | －                  |  |            | 延べ面積（㎡） |             |           | 105.99     |     |             |  |            |  |
| 駐車場       |  |                    |  |            |         |             | 職員数（人）    |            |     |             |  |            |  |
| 駐車場の有無    |  | 有（無料）              |  | 自動車        |         | 8           |           | 正職員        |     | 非常勤職員       |  | 臨時職員       |  |
| 利用時間      |  | 0:00～24:00         |  | 原付・バイク     |         | －           |           |            |     |             |  |            |  |
| 入出庫時間     |  | 0:00～24:00         |  | 自転車        |         | －           |           |            |     |             |  |            |  |
| バリアフリーの状況 |  |                    |  |            |         |             | 自家発電設備等   |            |     |             |  |            |  |
| 車いす駐車場    |  | 出入口のスロープ           |  | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |           | 自家発電設備     |     | 再生可能エネルギー設備 |  |            |  |
| ○         |  | ○                  |  | －          |         | －           |           | －          |     | －           |  |            |  |
| 災害避難指定    |  |                    |  |            |         | 最大入居可能戸数（戸） |           | 最大配食可能数（食） |     | 蔵書数（冊）      |  | 入院可能患者数（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |  |                    |  | 指定避難所      |         |             |           |            |     |             |  |            |  |
| 洪水        |  | 土砂                 |  |            |         |             |           |            |     |             |  |            |  |
| ○         |  | ○                  |  | ○          |         | ○           |           | －          |     | －           |  | －          |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |           |          |     |
|----------|-----------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 11,400.00 | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外   | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | —         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | —         | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |           |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)   |          |           |           |           |
|-----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度   | 2020年度   | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0        | 0        | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0        | 0        | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0        | 0        | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 70,787   | 72,433   | 228,728   | 212,328   | 133,166   |
|           | (内訳)     |          |          |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 70,787   | 72,433   | 118,728   | 115,528   | 133,166   |
|           | 施設管理費    | 0        | 0        | 0         | 0         | 0         |
|           | 維持補修費    | 0        | 0        | 110,000   | 96,800    | 0         |
|           | その他      | 0        | 0        | 0         | 0         | 0         |
|           | 指定管理料等   | 0        | 0        | 0         | 0         | 0         |
|           | うち人件費    | 0        | 0        | 0         | 0         | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 70,787   | 72,433   | 228,728   | 212,328   | 133,166   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 70,787 | ▲ 72,433 | ▲ 228,728 | ▲ 212,328 | ▲ 133,166 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 194    | 198    | 627    | 582    | 364    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 1      | 1      | 1      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 668    | 683    | 2,158  | 2,003  | 1,256  |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 小沢農村公園    |
| 施設番号     |     | 110101002 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 3,407.75    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |        |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |        |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【② 支出合計】  |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 仲町緑地        |
| 施設番号     |     | 110101003   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                    |          |     |
|----------|--------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,632.00           | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域        | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域            | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 1 5 0        | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域、伝統的建造物群保存地区 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 210       |
|           | 行政財産使用料等 | 1,500       | 4,500     | 4,500     | 4,500     | 3,000     |
|           | 【① 収入合計】 | 1,500       | 4,500     | 4,500     | 4,500     | 3,210     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 224,742     | 849,877   | 386,055   | 207,033   | 180,572   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 179,712     | 187,502   | 191,734   | 206,672   | 180,572   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 2,375     | 191,734   | 0         | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 660,000   | 2,587     | 361       | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 86,695    | 92,182    | 92,182    | 92,181    |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 81,457    | 82,878    | 85,524    | 85,897    |
| 【② 支出合計】  |          | 1,802,964   | 936,572   | 478,237   | 299,215   | 272,753   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,801,464 | ▲ 932,072 | ▲ 473,737 | ▲ 294,715 | ▲ 269,543 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,936  | 2,554  | 1,298  | 807    | 736    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 11     | 6      | 3      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 54,872 | 28,391 | 14,430 | 8,977  | 8,210  |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 交通広場        |  |
| 施設番号  |     | 110101004   |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 地域交通課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                              |        |            |         |             |            |           |            |             |
|-----------|----|------------------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|
| 所在地       |    | 田町三丁目4-3                     |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 学 区       |    | 中学校区                         |        | 第一中        |         |             | 小学校区       |           | 時敏小        |             |
| 配置形態      |    | 単独                           |        |            | 想定対象    |             |            | 市民        |            |             |
| 開館時間      |    | 4/1～10/31 10：00～16：00        |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 閉館日       |    | 開館期間の火曜日（市立小・中の春休み、夏休み期間を除く） |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 運営形態      |    | 指定管理                         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前交通安全教育協会             |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31           |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |           |            |             |
| 取得年月日     |    | 1979/7/12                    |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1979/7/12 |            |             |
| 代表建築年月日   |    | 1979/7/12                    |        |            | 代表建築構造  |             |            | 木造        |            |             |
| 大規模改修年月日  |    | －                            |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 160.65    |            |             |
| 駐車場       |    |                              |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |
| 駐車場の有無    |    | 有（無料）                        |        | 自動車        |         | 10          |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |
| 利用時間      |    | 0:00～24:00                   |        | 原付・バイク     |         | －           |            |           |            |             |
| 入出庫時間     |    | 0:00～24:00                   |        | 自転車        |         | －           |            |           |            |             |
| バリアフリーの状況 |    |                              |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ                     |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |
| －         |    | －                            |        | －          |         | －           |            | －         |            | －           |
| 災害避難指定    |    |                              |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |
| 指定緊急避難場所  |    |                              |        |            | 指定避難所   |             |            |           |            |             |
| 洪水        | 土砂 | 地震                           | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |           |            |             |
| －         | ○  | ○                            | ○      | －          | －       | －           | －          | －         | －          |             |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |             |
|----------|-------------|----------|-------------|
| 敷地面積（㎡）  | 5,650.00    | 土地所有     | 市所有         |
| 用途地域①    | 第一種住居地域     | 用途地域②    | 第一種低層住居専用地域 |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | 2 2 条区域     |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | 6 0 / 1 5 0 |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |             |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)       |              |              |              |              |
|-----------|----------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|           |          | 2019年度       | 2020年度       | 2021年度       | 2022年度       | 2023年度       |
| 【収入】      | 施設使用料    | 2,878,100    | 2,186,600    | 2,453,400    | 3,463,100    | 2,938,500    |
|           | 行政財産使用料等 | 7,258        | 12,325       | 20,543       | 19,257       | 19,257       |
|           | 【① 収入合計】 | 2,885,358    | 2,198,925    | 2,473,943    | 3,482,357    | 2,957,757    |
| 【支出】      | 維持管理費    | 4,544,082    | 3,554,417    | 3,134,719    | 8,803,893    | 5,158,736    |
|           | (内訳)     |              |              |              |              |              |
|           | 光熱水費     | 674,196      | 351,536      | 326,470      | 290,803      | 261,713      |
|           | 施設管理費    | 0            | 0            | 0            | 413,124      | 0            |
|           | 維持補修費    | 3,658,979    | 3,156,120    | 2,458,249    | 8,033,300    | 4,828,560    |
|           | その他      | 210,907      | 46,761       | 350,000      | 66,666       | 68,463       |
|           | 指定管理料等   | 9,543,980    | 9,675,920    | 9,675,920    | 9,675,920    | 9,675,920    |
|           | うち人件費    | 8,016,802    | 5,608,927    | 6,935,920    | 7,518,751    | 6,834,130    |
|           | 【② 支出合計】 | 14,088,062   | 13,230,337   | 12,810,639   | 18,479,813   | 14,834,656   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 11,202,704 | ▲ 11,031,412 | ▲ 10,336,696 | ▲ 14,997,456 | ▲ 11,876,899 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | 28,781 | 21,866 | 24,534 | 34,631 | 29,385 |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 30,692 | 30,223 | 28,320 | 41,089 | 32,451 |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | 389    | 505    | 421    | 433    | 404    |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 66     | 66     | 63     | 92     | 74     |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 69,734 | 68,667 | 64,343 | 93,355 | 73,930 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 中野団地幼児遊園  |
| 施設番号     |     | 110101005 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 建設部 建築住宅課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |                 |          |     |
|----------|-----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 14,873.27       | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域    | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0     | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |             |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 施設管理費    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 維持補修費    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | その他      | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 指定管理料等   | 1,242,467   | 1,689,125   | 1,793,306   | 1,793,306   | 1,793,306   |
|           | うち人件費    | 394,113     | 417,045     | 368,227     | 368,227     | 368,227     |
|           | 【② 支出合計】 | 1,242,467   | 1,689,125   | 1,793,306   | 1,793,306   | 1,793,306   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,636,580 | ▲ 1,636,580 | ▲ 1,793,306 | ▲ 1,793,306 | ▲ 1,793,306 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |         |         |         |         |
|------------------------------|--|---------|---------|---------|---------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度  | 2022年度  | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,484   | 4,484   | 4,913   | 4,913   | 4,900   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —       | —       | —       | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 10      | 11      | 11      | 11      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 219,675 | 219,675 | 240,712 | 240,712 | 240,712 |





## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 60,000.00   | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |           |           |           |           |
|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 312,480   | 316,800   | 316,800   | 314,600   | 403,705   |
|           | (内訳)     |           |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 0         | 0         | 0         | 0         | 78,105    |
|           | 施設管理費    | 312,480   | 316,800   | 316,800   | 314,600   | 325,600   |
|           | 維持補修費    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 指定管理料等   | 103,809   | 104,762   | 0         | 0         | 0         |
|           | うち人件費    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 416,289   | 421,562   | 316,800   | 314,600   | 403,705   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 416,289 | ▲ 421,562 | ▲ 316,800 | ▲ 314,600 | ▲ 403,705 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | 6,867  | 5,125  | 4,635  | 4,475  | 4,447  |
| 利用件数        | (件)  | 316    | 180    | 202    | 181    | 138    |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 1,141  | 1,155  | 868    | 862    | 1,103  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | 61     | 82     | 68     | 70     | 91     |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 2      | 3      | 2      | 2      | 3      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 13,009 | 13,174 | 9,900  | 9,831  | 12,616 |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |                |                                                                                    |
|----------|-----|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称     |     | 石川河川敷簡易運動広場    |  |
| 施設番号     |     | 110101008      |                                                                                    |
| 複合施設名    |     | —              |                                                                                    |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園             |                                                                                    |
|          | 中分類 | 公園             |                                                                                    |
|          | 小分類 | 公園             |                                                                                    |
| 所管課      |     | 健康こども部 スポーツ振興課 |                                                                                    |

## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 15,100.00   | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |           |           |           |           |
|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 312,480   | 316,800   | 316,800   | 314,600   | 325,600   |
|           | (内訳)     |           |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 施設管理費    | 312,480   | 316,800   | 316,800   | 314,600   | 325,600   |
|           | 維持補修費    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 指定管理料等   | 103,809   | 104,762   | 0         | 0         | 0         |
|           | うち人件費    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 416,289   | 421,562   | 316,800   | 314,600   | 325,600   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 416,289 | ▲ 421,562 | ▲ 316,800 | ▲ 314,600 | ▲ 325,600 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | 767    | 466    | 419    | 45     | 0      |
| 利用件数        | (件)  | 78     | 58     | 61     | 9      | 0      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 1,141  | 1,155  | 868    | 862    | 890    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | 543    | 905    | 756    | 6,991  | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 2      | 3      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 59,470 | 60,223 | 45,257 | 44,943 | 46,514 |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |               |
|----------|-----|---------------|
| 施設名称     |     | 弘前市中野児童遊園     |
| 施設番号     |     | 110101011     |
| 複合施設名    |     | —             |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園            |
|          | 中分類 | 公園            |
|          | 小分類 | 公園            |
| 所管課      |     | 健康こども部 こども家庭課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |                               |          |     |
|----------|-------------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 不明                            | 土地所有     | 国所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域                       | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 22条区域                         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 60／200                        | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市計画道路（3・4・2）、都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |        |        |             |        |
|-----------|----------|-----------|--------|--------|-------------|--------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度      | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 0      | 0      | 0           | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 0      | 0      | 0           | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 0      | 0      | 0           | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 130,300   | 0      | 0      | 1,004,909   | 0      |
|           | (内訳)     |           |        |        |             |        |
|           | 光熱水費     | 0         | 0      | 0      | 47,269      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0         | 0      | 0      | 759,640     | 0      |
|           | 維持補修費    | 130,300   | 0      | 0      | 198,000     | 0      |
|           | その他      | 0         | 0      | 0      | 0           | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0         | 0      | 0      | 0           | 0      |
|           | うち人件費    | 0         | 0      | 0      | 0           | 0      |
|           | 【② 支出合計】 | 130,300   | 0      | 0      | 1,004,909   | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 130,300 | 0      | 0      | ▲ 1,004,909 | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 357    | 0      | 0      | 2,753  | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 1      | 0      | 0      | 6      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 10,663 | 0      | 0      | 82,235 | 0      |





## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |    |
|----------|-------------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 76,536.00   | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |             |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |           |           |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0           | 0           | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0           | 0           | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 1,269,561   | 1,427,776   | 1,449,756   | 791,383   | 851,989   |
|           | (内訳)     |             |             |             |           |           |
|           | 光熱水費     | 10,102      | 9,371       | 10,316      | 0         | 0         |
|           | 施設管理費    | 1,086,659   | 1,126,905   | 1,241,440   | 339,083   | 357,451   |
|           | 維持補修費    | 172,800     | 291,500     | 198,000     | 198,000   | 0         |
|           | その他      | 0           | 0           | 0           | 254,300   | 494,538   |
|           | 指定管理料等   | 0           | 0           | 0           | 0         | 0         |
|           | うち人件費    | 0           | 0           | 0           | 0         | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 1,269,561   | 1,427,776   | 1,449,756   | 791,383   | 851,989   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,269,561 | ▲ 1,427,776 | ▲ 1,449,756 | ▲ 791,383 | ▲ 851,989 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |         |         |        |        |
|------------------------------|--|---------|---------|---------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度  | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 3,478   | 3,912   | 3,972   | 2,168  | 2,328  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —       | —       | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 8       | 9       | 9       | 5      | 5      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 103,892 | 116,839 | 118,638 | 64,761 | 69,721 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 座頭石公園     |
| 施設番号     |     | 110101013 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |    |
|----------|-------------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 207.00      | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |             |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |        |           |           |
|-----------|----------|--------|--------|--------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0      | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0      | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0      | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 0      | 250,878   | 262,902   |
|           | (内訳)     |        |        |        |           |           |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0      | 11,795    | 10,042    |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0      | 239,083   | 252,860   |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 0      |           | 0         |
|           | その他      | 0      | 0      | 0      |           | 0         |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0      | 0         | 0         |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0      | 0         | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 0      | 0      | 0      | 250,878   | 262,902   |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | 0      | ▲ 250,878 | ▲ 262,902 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 0      | 687    | 718    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 0      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 0      | 5,910  | 6,193  |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 岩木いきいきパーク |
| 施設番号     |     | 110101014 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |

## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |               |          |     |
|----------|---------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,674.00      | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域       | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域       | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 眺望景観保全地区（岩木山） |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |        |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |        |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0      |        | 0      |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 0      |        | 0      |
|           | その他      | 0      | 0      | 0      |        | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【② 支出合計】  |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 宮地農村公園    |
| 施設番号     |     | 110101015 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |               |          |     |
|----------|---------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,261.00      | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域       | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域       | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 眺望景観保全地区（岩木山） |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |           |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|-----------|--------|--------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度    | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0         | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0         | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0         | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 110,000   | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |        |        |           |        |        |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0         | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0         | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 110,000   | 0      | 0      |
|           | その他      | 0      | 0      | 0         | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0         | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0         | 0      | 0      |
|           | 【② 支出合計】 | 0      | 0      | 110,000   | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | ▲ 110,000 | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 301    | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 1      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 16,871 | 0      | 0      |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 五代農村公園    |
| 施設番号     |     | 110101016 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |               |          |     |
|----------|---------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 289.00        | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域       | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域       | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 眺望景観保全地区（岩木山） |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |        |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |        |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【② 支出合計】  |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入-②支出】 |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 糠坪農村公園    |
| 施設番号     |     | 110101017 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |

## 1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |          |          |    |
|----------|----------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,151.00 | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外  | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | —        | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① |          | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |          |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |        |        |        |        |
|-----------|----------|-----------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 892,080   | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |           |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 892,080   | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【② 支出合計】 | 892,080   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 892,080 | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 2,444   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 5       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 495,600 | 0      | 0      | 0      | 0      |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|       |     |           |
|-------|-----|-----------|
| 施設名称  |     | 四ツ谷農村公園   |
| 施設番号  |     | 110101018 |
| 複合施設名 |     | —         |
| 施設分類  | 大分類 | 公園        |
|       | 中分類 | 公園        |
|       | 小分類 | 公園        |
| 所管課   |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |         |          |    |
|----------|---------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 645.40  | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外 | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | —       | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | —       | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |         |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |          |             |           |
|-----------|----------|--------|--------|----------|-------------|-----------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度   | 2022年度      | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0        | 0           | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0        | 0           | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0        | 0           | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 96,800   | 1,276,000   | 836,000   |
|           | (内訳)     |        |        |          |             |           |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0        | 0           | 0         |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0        | 0           | 0         |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 96,800   | 1,276,000   | 836,000   |
|           | その他      | 0      | 0      | 0        | 0           | 0         |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0        | 0           | 0         |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0        | 0           | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 0      | 0      | 96,800   | 1,276,000   | 836,000   |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | ▲ 96,800 | ▲ 1,276,000 | ▲ 836,000 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |           |         |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|-----------|---------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度    | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 265    | 3,496     | 2,284   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —         | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 1      | 8         | 5       |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 84,912 | 1,119,298 | 733,333 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |           |  |
|-------|-----|-----------|--|
| 施設名称  |     | 十面沢農村公園   |  |
| 施設番号  |     | 110101019 |  |
| 複合施設名 |     | —         |  |
| 施設分類  | 大分類 | 公園        |  |
|       | 中分類 | 公園        |  |
|       | 小分類 | 公園        |  |
| 所管課   |     | 農林部 農村整備課 |  |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |                    |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
|-----------|--------------------|----|----------------|---------|-----------------|---------------------|--------------------|------------|--------------------|--|
| 所在地       | 十面沢字沢田92-1         |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 学 区       | 中学校区               |    | 裾野中            |         |                 | 小学校区                |                    | 裾野小        |                    |  |
| 配置形態      | 単独                 |    |                |         | 想定対象            |                     | 市民                 |            |                    |  |
| 開館時間      | －                  |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 閉館日       | －                  |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 運営形態      | 指定管理               |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |                |         | 設置条例            |                     | 弘前市農村公園条例          |            |                    |  |
| 取得年月日     | 1984/4/1           |    |                | 供用開始年月日 |                 |                     | 1984/4/1           |            |                    |  |
| 代表建築年月日   | 1984/4/1           |    |                | 代表建築構造  |                 |                     | 鉄筋コンクリート造          |            |                    |  |
| 大規模改修年月日  | －                  |    |                | 延べ面積（㎡） |                 |                     | 2.00               |            |                    |  |
| 駐車場       |                    |    |                |         |                 |                     | 職員数（人）             |            |                    |  |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車            |         | －               |                     | 正職員                | 非常勤職員      | 臨時職員               |  |
| 利用時間      | －                  |    | 原付・バイク         |         | －               |                     |                    |            |                    |  |
| 入出庫時間     | －                  |    | 自転車            |         | －               |                     |                    |            |                    |  |
| バリアフリーの状況 |                    |    |                |         |                 |                     | 自家発電設備等            |            |                    |  |
| 車いす駐車場    | 出入口の<br>スロープ       |    | 障害者用<br>エレベーター |         | オストメイト<br>対応トイレ |                     | 自家発<br>電設備         |            | 再生可能<br>エネルギー設備    |  |
| －         | －                  |    | －              |         | －               |                     | －                  |            | －                  |  |
| 災害避難指定    |                    |    |                |         |                 | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊） | 入院可能<br>患者数<br>（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |                |         | 指定<br>避難所       |                     |                    |            |                    |  |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な<br>火災     | 火山      |                 |                     |                    |            |                    |  |
| ○         | ○                  | ○  | －              | －       | －               | －                   | －                  | －          | －                  |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |          |          |    |
|----------|----------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,309.00 | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外  | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | —        | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | —        | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |          |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |        |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |        |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【② 支出合計】  |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 常盤野農村公園   |
| 施設番号     |     | 110101020 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |           |          |     |
|----------|-----------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 23,261.00 | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外   | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | —         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | —         | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |           |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)   |           |        |        |        |
|-----------|----------|----------|-----------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度   | 2020年度    | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0        | 0         | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0        | 0         | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0        | 0         | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 34,560   | 220,000   | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |          |           |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0        | 0         | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0        | 0         | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 34,560   | 220,000   | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0        | 0         | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0        | 0         | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0        | 0         | 0      | 0      | 0      |
|           | 【② 支出合計】 | 34,560   | 220,000   | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 34,560 | ▲ 220,000 | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 95     | 603    | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 1,208  | 7,692  | 0      | 0      | 0      |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 相馬ダム周辺農山村広場 |
| 施設番号     |     | 110101021   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課   |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |           |          |    |
|----------|-----------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 25,294.00 | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外   | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | —         | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | —         | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |           |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |          |          |           |           |
|-----------|----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度   | 2021年度   | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 178,913   | 23,940   | 23,920   | 404,320   | 404,879   |
|           | (内訳)     |           |          |          |           |           |
|           | 光熱水費     | 35,663    | 5,940    | 5,920    | 5,920     | 6,479     |
|           | 施設管理費    | 143,250   | 0        | 0        | 0         | 0         |
|           | 維持補修費    | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         |
|           | その他      | 0         | 18,000   | 18,000   | 398,400   | 398,400   |
|           | 指定管理料等   | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         |
|           | うち人件費    | 0         | 0        | 0        | 0         | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 178,913   | 23,940   | 23,920   | 404,320   | 404,879   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 178,913 | ▲ 23,940 | ▲ 23,920 | ▲ 404,320 | ▲ 404,879 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 490    | 66     | 66     | 1,108  | 1,106  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 1      | 0      | 0      | 2      | 3      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 7,267  | 972    | 972    | 16,422 | 16,445 |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 羽根山農村公園   |
| 施設番号     |     | 110101022 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |          |          |     |
|----------|----------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,951.21 | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外  | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | —        | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | —        | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |          |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |           |           |           |           |
|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 244,608   | 110,666   | 272,227   | 237,424   | 231,344   |
|           | (内訳)     |           |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 39,708    | 37,716    | 17,777    | 27,824    | 27,652    |
|           | 施設管理費    | 204,900   | 6,000     | 6,000     | 199,600   | 197,692   |
|           | 維持補修費    | 0         | 0         | 181,500   | 0         | 0         |
|           | その他      | 0         | 66,950    | 66,950    | 10,000    | 6,000     |
|           | 指定管理料等   | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | うち人件費    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 244,608   | 110,666   | 272,227   | 237,424   | 231,344   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 244,608 | ▲ 110,666 | ▲ 272,227 | ▲ 237,424 | ▲ 231,344 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 670    | 303    | 746    | 650    | 632    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 1      | 1      | 2      | 1      | 1      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 13,978 | 6,324  | 15,556 | 13,567 | 13,220 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 鳥井野農村公園   |
| 施設番号     |     | 110101023 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,040.00    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |        |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |        |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【② 支出合計】  |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 独狐の森農村公園  |
| 施設番号     |     | 110101024 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |    |
|----------|-------------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 15,000.00   | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |             |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |          |        |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|----------|--------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度   | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0        | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0           | 0           | 0        | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0           | 0           | 0        | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 1,845,720   | 3,694,807   | 3,804,484   | 42,900   | 0      |
|           | (内訳)     |             |             |             |          |        |
|           | 光熱水費     | 0           | 0           | 0           | 0        | 0      |
|           | 施設管理費    | 0           | 0           | 0           | 0        | 0      |
|           | 維持補修費    | 1,845,720   | 3,694,807   | 3,804,484   | 42,900   | 0      |
|           | その他      | 0           | 0           | 0           | 0        | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0           | 0           | 0           | 0        | 0      |
|           | うち人件費    | 0           | 0           | 0           | 0        | 0      |
|           | 【② 支出合計】 | 1,845,720   | 3,694,807   | 3,804,484   | 42,900   | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,845,720 | ▲ 3,694,807 | ▲ 3,804,484 | ▲ 42,900 | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |         |         |        |        |
|------------------------------|--|---------|---------|---------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度  | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 5,057   | 10,123  | 10,423  | 118    | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —       | —       | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 11      | 22      | 23      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 202,604 | 405,577 | 417,616 | 4,709  | 0      |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 富栄農村公園    |
| 施設番号     |     | 110101025 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 農林部 農村整備課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |    |
|----------|-------------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 610.00      | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |             |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |        |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |        |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【② 支出合計】  |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |           |                                                                                    |
|-------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 芹沢多目的広場   |  |
| 施設番号  |     | 110101026 |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —         |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園        |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園        |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園        |                                                                                    |
| 所管課   |     | 農林部 農村整備課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |            |        |            |         |             |            |           |            |             |
|-----------|----|------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|
| 所在地       |    | 小栗山字芹沢14   |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 学 区       |    | 中学校区       |        | 南中         |         |             | 小学校区       |           | 千年小        |             |
| 配置形態      |    | 単独         |        |            | 想定対象    |             |            | 市民        |            |             |
| 開館時間      |    | —          |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 閉館日       |    | —          |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 運営形態      |    | 直営         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理者     |    | —          |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理期間    |    | —          |        |            | 設置条例    |             |            | (削除)      |            |             |
| 取得年月日     |    | 1991/3/25  |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1991/3/25 |            |             |
| 代表建築年月日   |    | 1991/3/25  |        |            | 代表建築構造  |             |            | 木造        |            |             |
| 大規模改修年月日  |    | —          |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 20.25     |            |             |
| 駐車場       |    |            |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |
| 駐車場の有無    |    | 有（無料）      |        | 自動車        |         | 10          |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |
| 利用時間      |    | 0:00～24:00 |        | 原付・バイク     |         | —           |            |           |            |             |
| 入出庫時間     |    | 0:00～24:00 |        | 自転車        |         | —           |            |           |            |             |
| バリアフリーの状況 |    |            |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ   |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |
| —         |    | —          |        | —          |         | —           |            | —         |            | —           |
| 災害避難指定    |    |            |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |
| 指定緊急避難場所  |    |            |        | 指定避難所      |         |             |            |           |            |             |
| 洪水        | 土砂 | 地震         | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |           |            |             |
| ○         | ○  | ○          | ○      | —          | —       | —           | —          | —         | —          |             |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 8,982.00    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |        |        |        |        |
|-----------|----------|-----------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 410,400   | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |           |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 410,400   | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0         | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【② 支出合計】 | 410,400   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 410,400 | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 1,124  | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 2      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 20,267 | 0      | 0      | 0      | 0      |





[illegible]

| 3. 敷地の状況 |         |          |    |
|----------|---------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 20.00   | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外 | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | —       | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | —       | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |         |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円) |        |        |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|
|           |          | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 行政財産使用料等 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 【① 収入合計】 | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | (内訳)     |        |        |        |        |        |
|           | 光熱水費     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 施設管理費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 維持補修費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | その他      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
|           | うち人件費    | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【② 支出合計】  |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【①収入－②支出】 |          | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 嶽の雪隠      |
| 施設番号     |     | 110101028 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 観光部 観光課   |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |         |          |     |
|----------|---------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 526.74  | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | —       | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | —       | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |         |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |             |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| 【支出】      | 維持管理費    | 1,170,407   | 1,548,292   | 1,924,956   | 1,953,960   | 1,343,165   |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 706,007     | 608,892     | 752,356     | 802,359     | 618,485     |
|           | 施設管理費    | 0           | 720,500     | 679,800     | 724,680     | 724,680     |
|           | 維持補修費    | 464,400     | 0           | 0           | 146,421     | 0           |
|           | その他      | 0           | 218,900     | 492,800     | 280,500     | 0           |
|           | 指定管理料等   | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | うち人件費    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 【② 支出合計】 | 1,170,407   | 1,548,292   | 1,924,956   | 1,953,960   | 1,343,165   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,170,407 | ▲ 1,548,292 | ▲ 1,924,956 | ▲ 1,953,960 | ▲ 1,343,165 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 3,207  | 4,242  | 5,274  | 5,353  | 3,670  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 7      | 9      | 12     | 12     | 8      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 10,135 | 13,407 | 16,669 | 16,920 | 11,631 |





2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成

| 財産番号    | 建物名称 | 構造 | 建築面積<br>(㎡) | 延べ面積<br>(㎡) | 建築<br>年月日 | 取得<br>年月日 | 築年<br>数 | 階数 |    | 耐震診断<br>結果 | 耐震診断<br>実施年度 | 耐震改修 | 耐震改修<br>実施年度 |
|---------|------|----|-------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|------------|--------------|------|--------------|
|         |      |    |             |             |           |           |         | 地上 | 地下 |            |              |      |              |
| 0200850 | 公衆便所 | 木造 | 7.45        | 7.45        | 1991/3/19 | 1991/3/19 | 33      | 1  | 0  | -          | -            | -    | -            |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |
|         |      |    |             |             |           |           |         |    |    |            |              |      |              |

(2) 耐震化の状況

3. 敷地の状況

|          |             |          |           |
|----------|-------------|----------|-----------|
| 敷地面積（㎡）  | 7,024.95    | 土地所有     | 借用（一部市所有） |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —         |
| 防火規制①    | 2 2条区域      | 防火規制②    | —         |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —         |
| その他用途規制  |             |          |           |

| 3. 敷地の状況 |             |          |           |
|----------|-------------|----------|-----------|
| 敷地面積（㎡）  | 7,024.95    | 土地所有     | 借用（一部市所有） |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —         |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —         |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —         |
| その他用途規制  |             |          |           |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |             |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| 【支出】      | 維持管理費    | 217,343     | 101,615     | 191,404     | 188,239     | 401,912     |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 172,313     | 56,310      | 177,554     | 167,389     | 154,672     |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 45,305      | 13,850      | 13,850      | 240,240     |
|           | 維持補修費    | 0           | 0           | 0           | 0           |             |
|           | その他      | 0           | 0           | 0           | 7,000       | 7,000       |
|           | 指定管理料等   | 1,433,520   | 1,514,700   | 1,514,700   | 1,514,700   | 1,596,100   |
|           | うち人件費    | 936,759     | 958,100     | 958,100     | 958,100     | 1,053,692   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,650,863   | 1,616,315   | 1,706,104   | 1,702,939   | 1,998,012   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,650,863 | ▲ 1,616,315 | ▲ 1,706,104 | ▲ 1,702,939 | ▲ 1,998,012 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |         |         |         |         |
|------------------------------|--|---------|---------|---------|---------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度  | 2022年度  | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,523   | 4,428   | 4,674   | 4,666   | 5,459   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —       | —       | —       | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 10      | 10      | 10      | 13      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 221,592 | 216,955 | 229,007 | 228,582 | 268,190 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 安原第1児童公園    |
| 施設番号  |     | 110101030   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 安原二丁目103-1         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 南中         |         |             | 小学校区       |           | 松原小        |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            |         | 想定対象        |            | 市民        |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            |         | 設置条例        |            | 弘前市都市公園条例 |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1988/5/1           |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1988/5/1  |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1988/5/1           |        |            | 代表建築構造  |             |            | 軽量鉄骨造     |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 6.80      |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |           |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |           |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —         |            | —           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |            |           |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |           |            |             |  |
| ○         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —         | —          | —           |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,573.12    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 1,500     | 1,500     | 1,500     | 1,500     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 1,500     | 1,500     | 1,500     | 1,500     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 166,386     | 152,750   | 205,781   | 159,497   | 64,394    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 121,356     | 118,178   | 121,707   | 124,923   | 64,394    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 49,500    | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,744,608   | 416,578   | 468,350   | 423,596   | 384,293   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,744,608 | ▲ 415,078 | ▲ 466,850 | ▲ 422,096 | ▲ 382,793 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,780   | 1,137  | 1,279  | 1,156  | 1,046  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 3      | 3      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 256,560 | 61,041 | 68,654 | 62,073 | 56,293 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 城東第3児童公園    |  |
| 施設番号  |     | 110101031   |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |  |                    |    |            |         |             |         |             |    |             |  |            |  |    |
|-----------|--|--------------------|----|------------|---------|-------------|---------|-------------|----|-------------|--|------------|--|----|
| 所在地       |  | 稲田一丁目103           |    |            |         |             |         |             |    |             |  |            |  |    |
| 学 区       |  | 中学校区               |    |            | 東中      |             | 小学校区    |             | 東小 |             |  |            |  |    |
| 配置形態      |  | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |         | 市民          |    |             |  |            |  |    |
| 開館時間      |  | 0:00～24:00         |    |            |         |             |         |             |    |             |  |            |  |    |
| 閉館日       |  | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |         |             |    |             |  |            |  |    |
| 運営形態      |  | 指定管理               |    |            |         |             |         |             |    |             |  |            |  |    |
| 指定管理者     |  | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |         |             |    |             |  |            |  |    |
| 指定管理期間    |  | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |         | 弘前市都市公園条例   |    |             |  |            |  |    |
| 取得年月日     |  | 1974/9/30          |    |            | 供用開始年月日 |             |         | 1974/9/30   |    |             |  |            |  |    |
| 代表建築年月日   |  | 1974/9/30          |    |            | 代表建築構造  |             |         | コンクリートブロック造 |    |             |  |            |  |    |
| 大規模改修年月日  |  | —                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |         | 7.32        |    |             |  |            |  |    |
| 駐車場       |  |                    |    |            |         |             | 職員数（人）  |             |    |             |  |            |  |    |
| 駐車場の有無    |  | 無                  |    | 自動車        |         | —           |         | 正職員         |    | 非常勤職員       |  | 臨時職員       |  |    |
| 利用時間      |  | —                  |    | 原付・バイク     |         | —           |         |             |    |             |  |            |  |    |
| 入出庫時間     |  | —                  |    | 自転車        |         | —           |         |             |    |             |  |            |  |    |
| バリアフリーの状況 |  |                    |    |            |         |             | 自家発電設備等 |             |    |             |  |            |  |    |
| 車いす駐車場    |  | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |         | 自家発電設備      |    | 再生可能エネルギー設備 |  |            |  |    |
| —         |  | —                  |    | —          |         | —           |         | —           |    | —           |  |            |  |    |
| 災害避難指定    |  |                    |    |            |         | 最大入居可能戸数（戸） |         | 最大配食可能数（食）  |    | 蔵書数（冊）      |  | 入院可能患者数（人） |  |    |
| 指定緊急避難場所  |  |                    |    |            | 指定避難所   |             |         |             |    |             |  |            |  |    |
| 洪水        |  | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     |         |             |         |             |    |             |  |            |  | 火山 |
| —         |  | ○                  | ○  | —          |         | —           |         | —           |    | —           |  | —          |  |    |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |     |
|----------|--------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,269.42     | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第二種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域       |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |             |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0           |
|           | 行政財産使用料等 | 1,500       | 6,000     | 6,000     | 6,000     | 6,000       |
|           | 【① 収入合計】 | 1,500       | 6,000     | 6,000     | 6,000     | 6,000       |
| 【支出】      | 維持管理費    | 93,934      | 83,230    | 86,820    | 92,078    | 711,173     |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |             |
|           | 光熱水費     | 48,904      | 48,658    | 52,246    | 57,504    | 73,173      |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0           |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 638,000     |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0           |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899     |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721     |
| 【② 支出合計】  |          | 1,672,156   | 347,058   | 349,389   | 356,177   | 1,031,072   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,670,656 | ▲ 341,058 | ▲ 343,389 | ▲ 350,177 | ▲ 1,025,072 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |         |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,577   | 934    | 941    | 959    | 2,801   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 6       |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 228,232 | 46,593 | 46,911 | 47,838 | 140,037 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 富士見児童公園     |
| 施設番号  |     | 110101032   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 栄町四丁目5-7           |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第二中        |         |             | 小学校区       |             | 城西小        |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民          |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |             |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1971/4/1           |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1971/4/1    |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1971/4/1           |        |            | 代表建築構造  |             |            | コンクリートブロック造 |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 7.13        |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |             |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員         | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |             |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |             |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |             |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備      |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —           |            | —           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |            |             |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |             |            |             |  |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —           | —          |             |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,016.89    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 1 5 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 4,500     | 4,500     | 4,500     | 4,500     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 4,500     | 4,500     | 4,500     | 4,500     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 82,621      | 70,655    | 75,366    | 83,291    | 40,219    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 37,591      | 36,083    | 40,792    | 48,717    | 40,219    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,660,843   | 334,483   | 337,935   | 347,390   | 360,118   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,660,843 | ▲ 329,983 | ▲ 333,435 | ▲ 342,890 | ▲ 355,618 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,550   | 904    | 914    | 939    | 972    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 232,937 | 46,281 | 46,765 | 48,091 | 49,876 |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 駅前公園        |
| 施設番号     |     | 110101033   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                                       |          |     |
|----------|---------------------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,529.53                              | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 商業地域                                  | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 準防火地域                                 | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 80／400                                | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 弘前駅前・上土手町地区計画、都市機能誘導区域、居住誘導区域、駐車場整備地区 |          |     |

| 4. 施設の費用 (単位：円) |          |             |             |             |             |             |
|-----------------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                 |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】            | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 26,961      |
|                 | 行政財産使用料等 | 3,862       | 12,155      | 20,443      | 50,726      | 1,500       |
|                 | 【① 収入合計】 | 3,862       | 12,155      | 20,443      | 50,726      | 28,461      |
| 【支出】            | 維持管理費    | 5,583,902   | 7,318,310   | 4,008,710   | 5,462,957   | 4,164,077   |
|                 | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|                 | 光熱水費     | 2,154,473   | 1,268,432   | 1,032,120   | 1,957,644   | 1,928,461   |
|                 | 施設管理費    | 3,274,040   | 3,308,612   | 2,518,817   | 2,474,770   | 1,795,616   |
|                 | 維持補修費    | 155,389     | 2,741,266   | 454,960     | 1,027,730   | 440,000     |
|                 | その他      | 0           | 0           | 2,813       | 2,813       | 0           |
|                 | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828     | 262,569     | 264,099     | 319,899     |
|                 | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286     | 179,123     | 193,586     | 187,721     |
|                 | 【② 支出合計】 | 7,162,124   | 7,582,138   | 4,271,279   | 5,727,056   | 4,483,976   |
| 【①収入－②支出】       |          | ▲ 7,158,262 | ▲ 7,569,983 | ▲ 4,250,836 | ▲ 5,676,330 | ▲ 4,455,515 |

| 5. 利用者数等    |      |        |        |        |        |        |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
|             |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |         |         |        |         |        | (単位：円) |
|------------------------------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|
|                              | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度 | 2022年度  | 2023年度 |        |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     | 19,612  | 20,740  | 11,646 | 15,552  | 12,174 |        |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  | —       | —       | —      | —       | —      |        |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   | 42      | 45      | 26     | 35      | 28     |        |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 | 133,103 | 140,758 | 79,041 | 105,547 | 82,847 |        |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 賀田西公園       |
| 施設番号  |     | 110101034   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |  |                    |  |            |         |             |         |               |     |             |  |            |  |
|-----------|--|--------------------|--|------------|---------|-------------|---------|---------------|-----|-------------|--|------------|--|
| 所在地       |  | 賀田一丁目103-1         |  |            |         |             |         |               |     |             |  |            |  |
| 学 区       |  | 中学校区               |  | 津軽中        |         |             | 小学校区    |               | 岩木小 |             |  |            |  |
| 配置形態      |  | 単独                 |  |            |         | 想定対象        |         | 市民            |     |             |  |            |  |
| 開館時間      |  | 0:00～24:00         |  |            |         |             |         |               |     |             |  |            |  |
| 閉館日       |  | 11月中旬～3月末頃         |  |            |         |             |         |               |     |             |  |            |  |
| 運営形態      |  | 指定管理               |  |            |         |             |         |               |     |             |  |            |  |
| 指定管理者     |  | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |  |            |         |             |         |               |     |             |  |            |  |
| 指定管理期間    |  | 2024/4/1～2029/3/31 |  |            |         | 設置条例        |         | 弘前市都市公園条例     |     |             |  |            |  |
| 取得年月日     |  | 1990/4/1           |  |            | 供用開始年月日 |             |         | 1990/4/1      |     |             |  |            |  |
| 代表建築年月日   |  | 1990/4/1           |  |            | 代表建築構造  |             |         | プレストレスコンクリート造 |     |             |  |            |  |
| 大規模改修年月日  |  | －                  |  |            | 延べ面積（㎡） |             |         | 6.63          |     |             |  |            |  |
| 駐車場       |  |                    |  |            |         |             | 職員数（人）  |               |     |             |  |            |  |
| 駐車場の有無    |  | 無                  |  | 自動車        |         | －           |         | 正職員           |     | 非常勤職員       |  | 臨時職員       |  |
| 利用時間      |  | －                  |  | 原付・バイク     |         | －           |         |               |     |             |  |            |  |
| 入出庫時間     |  | －                  |  | 自転車        |         | －           |         | －             |     | －           |  | －          |  |
| バリアフリーの状況 |  |                    |  |            |         |             | 自家発電設備等 |               |     |             |  |            |  |
| 車いす駐車場    |  | 出入口のスロープ           |  | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |         | 自家発電設備        |     | 再生可能エネルギー設備 |  |            |  |
| －         |  | －                  |  | －          |         | －           |         | －             |     | －           |  |            |  |
| 災害避難指定    |  |                    |  |            |         | 最大入居可能戸数（戸） |         | 最大配食可能数（食）    |     | 蔵書数（冊）      |  | 入院可能患者数（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |  |                    |  | 指定避難所      |         |             |         |               |     |             |  |            |  |
| 洪水        |  | 土砂                 |  |            |         |             |         |               |     |             |  |            |  |
| ○         |  | ○                  |  | ○          |         | －           |         | －             |     | －           |  | －          |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |                             |          |     |
|----------|-----------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,121.48                    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域                     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域                     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0                 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 賀田地区計画、眺望景観保全地区（岩木山）、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 115,869     | 106,485   | 108,863   | 159,813   | 68,820    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 70,839      | 71,913    | 74,289    | 79,039    | 68,820    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 46,200    | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,694,091   | 370,313   | 371,432   | 423,912   | 388,719   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,694,091 | ▲ 370,313 | ▲ 371,432 | ▲ 423,912 | ▲ 388,719 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,641   | 1,015  | 1,018  | 1,161  | 1,062  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 3      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 255,519 | 55,854 | 56,023 | 63,938 | 58,630 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 賀田南公園       |  |  |
| 施設番号  |     | 110101035   |  |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |  |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |  |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |         |               |     |             |   |            |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|---------|---------------|-----|-------------|---|------------|--|
| 所在地       |    | 賀田二丁目103-1         |        |            |         |             |         |               |     |             |   |            |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 津軽中        |         |             | 小学校区    |               | 岩木小 |             |   |            |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            |         | 想定対象        |         | 市民            |     |             |   |            |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |         |               |     |             |   |            |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |         |               |     |             |   |            |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |         |               |     |             |   |            |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |         |               |     |             |   |            |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            |         | 設置条例        |         | 弘前市都市公園条例     |     |             |   |            |  |
| 取得年月日     |    | 1988/1/1           |        |            | 供用開始年月日 |             |         | 1988/1/1      |     |             |   |            |  |
| 代表建築年月日   |    | 1988/1/1           |        |            | 代表建築構造  |             |         | プレストレスコンクリート造 |     |             |   |            |  |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |         | 6.63          |     |             |   |            |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）  |               |     |             |   |            |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | －           |         | 正職員           |     | 非常勤職員       |   | 臨時職員       |  |
| 利用時間      |    | －                  |        | 原付・バイク     |         | －           |         |               |     |             |   |            |  |
| 入出庫時間     |    | －                  |        | 自転車        |         | －           |         |               |     |             |   |            |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等 |               |     |             |   |            |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |         | 自家発電設備        |     | 再生可能エネルギー設備 |   |            |  |
| －         |    | －                  |        | －          |         | －           |         | －             |     | －           |   |            |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） |         | 最大配食可能数（食）    |     | 蔵書数（冊）      |   | 入院可能患者数（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |         |               |     |             |   |            |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            |         |             |         |               |     |             |   |            |  |
| ○         | ○  | ○                  | －      | －          | －       | －           | －       | －             | －   | －           | － |            |  |

| 3. 敷地の状況 |                                      |          |     |
|----------|--------------------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 3,515.74                             | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域                              | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域                              | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0                          | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 賀田地区計画、眺望景観保全地区（岩木山）、都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 15,000    | 15,000    | 15,000    | 15,000    |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 15,000    | 15,000    | 15,000    | 15,000    |
| 【支出】      | 維持管理費    | 163,619     | 314,489   | 170,519   | 181,039   | 170,261   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 118,589     | 113,377   | 135,945   | 146,465   | 170,261   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 166,540   | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,741,841   | 578,317   | 433,088   | 445,138   | 490,160   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,741,841 | ▲ 563,317 | ▲ 418,088 | ▲ 430,138 | ▲ 475,160 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,772   | 1,543  | 1,145  | 1,178  | 1,298  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 3      | 3      | 3      | 3      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 262,721 | 84,965 | 63,060 | 64,878 | 71,668 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 外崎児童公園      |  |
| 施設番号  |     | 110101036   |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |            |                |         |                     |                    |             |                    |                 |  |
|-----------|----|--------------------|------------|----------------|---------|---------------------|--------------------|-------------|--------------------|-----------------|--|
| 所在地       |    | 外崎二丁目103           |            |                |         |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |            | 第五中            |         |                     | 小学校区               |             | 豊田小                |                 |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |            |                | 想定対象    |                     |                    | 市民          |                    |                 |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |            |                |         |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |            |                |         |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |            |                |         |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |            |                |         |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |            |                | 設置条例    |                     | 弘前市都市公園条例          |             |                    |                 |  |
| 取得年月日     |    | 1975/4/1           |            |                | 供用開始年月日 |                     |                    | 1975/4/1    |                    |                 |  |
| 代表建築年月日   |    | 1975/4/1           |            |                | 代表建築構造  |                     |                    | コンクリートブロック造 |                    |                 |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |            |                | 延べ面積（㎡） |                     |                    | 9.00        |                    |                 |  |
| 駐車場       |    |                    |            |                |         |                     | 職員数（人）             |             |                    |                 |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |            | 自動車            |         | —                   |                    | 正職員         | 非常勤職員              | 臨時職員            |  |
| 利用時間      |    | —                  |            | 原付・バイク         |         | —                   |                    |             |                    |                 |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |            | 自転車            |         | —                   |                    |             |                    |                 |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |            |                |         |                     | 自家発電設備等            |             |                    |                 |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口の<br>スロープ       |            | 障害者用<br>エレベーター |         | オストメイト<br>対応トイレ     |                    | 自家発<br>電設備  |                    | 再生可能<br>エネルギー設備 |  |
| —         |    | —                  |            | —              |         | —                   |                    | —           |                    | —               |  |
| 災害避難指定    |    |                    |            |                |         | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊）  | 入院可能<br>患者数<br>（人） |                 |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |            | 指定<br>避難所      |         |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な<br>火災 |                | 火山      |                     |                    |             |                    |                 |  |
| —         | ○  | ○                  | —          | —              | —       | —                   | —                  | —           | —                  |                 |  |

|          |              |          |     |
|----------|--------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 3,983.08     | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第二種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域       |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 127,344     | 108,394   | 87,374    | 47,774    | 317,692   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 82,314      | 73,822    | 0         | 0         | 77,342    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 52,800    | 13,200    | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 240,350   |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,705,566   | 372,222   | 349,943   | 311,873   | 637,591   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,705,566 | ▲ 372,222 | ▲ 349,943 | ▲ 311,873 | ▲ 637,591 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,673   | 1,020  | 959    | 854    | 1,742  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 4      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 189,507 | 41,358 | 38,883 | 34,653 | 70,843 |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 亀甲町広場       |
| 施設番号     |     | 110101037   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                                                 |          |     |
|----------|-------------------------------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 3,171.73                                        | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域                                         | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域                                         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0                                     | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 景観形成重点地区、都市計画道路（3・3・10）（3・4・20）、都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |           |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 1,667,518   | 1,525,864   | 2,073,995   | 2,084,663   | 670,485   |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |           |
|           | 光熱水費     | 865,688     | 734,492     | 525,821     | 554,400     | 670,485   |
|           | 施設管理費    | 801,830     | 791,372     | 1,545,361   | 1,527,450   | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0         |
|           | その他      | 0           | 0           | 2,813       | 2,813       | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828     | 262,569     | 264,099     | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286     | 179,123     | 193,586     | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 3,245,740   | 1,789,692   | 2,336,564   | 2,348,762   | 990,384   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 3,245,740 | ▲ 1,789,692 | ▲ 2,336,564 | ▲ 2,348,762 | ▲ 990,384 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 8,892  | 4,903  | 6,402  | 6,435  | 2,706  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 19     | 11     | 14     | 14     | 6      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 23,447 | 12,928 | 16,879 | 16,967 | 7,154  |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 宮園団地第1 児童公園 |
| 施設番号  |     | 110101038   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |           |            |    |             |   |            |  |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|-----------|------------|----|-------------|---|------------|--|--|
| 所在地       |    | 宮園五丁目7-4           |        |            |         |             |           |            |    |             |   |            |  |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第一中        |         |             | 小学校区      |            | 北小 |             |   |            |  |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |           | 市民         |    |             |   |            |  |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |           |            |    |             |   |            |  |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |           |            |    |             |   |            |  |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |           |            |    |             |   |            |  |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |           |            |    |             |   |            |  |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例 |            |    |             |   |            |  |  |
| 取得年月日     |    | 1982/3/5           |        |            | 供用開始年月日 |             |           | 1982/3/5   |    |             |   |            |  |  |
| 代表建築年月日   |    | 1982/3/5           |        |            | 代表建築構造  |             |           | 鉄骨造        |    |             |   |            |  |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |           | 6.40       |    |             |   |            |  |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）    |            |    |             |   |            |  |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |           | 正職員        |    | 非常勤職員       |   | 臨時職員       |  |  |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |           |            |    |             |   |            |  |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |           |            |    |             |   |            |  |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等   |            |    |             |   |            |  |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |           | 自家発電設備     |    | 再生可能エネルギー設備 |   |            |  |  |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |           | —          |    | —           |   |            |  |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） |           | 最大配食可能数（食） |    | 蔵書数（冊）      |   | 入院可能患者数（人） |  |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |           |            |    |             |   |            |  |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |           |            |    |             |   |            |  |  |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —         | —          | —  | —           | — |            |  |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,022.16    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 6,000     | 8,037     | 8,037     | 8,280     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 6,000     | 8,037     | 8,037     | 8,280     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 88,630      | 76,283    | 156,281   | 96,071    | 54,990    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 43,600      | 41,711    | 121,707   | 61,497    | 54,990    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,666,852   | 340,111   | 418,850   | 360,170   | 374,889   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,666,852 | ▲ 334,111 | ▲ 410,813 | ▲ 352,133 | ▲ 366,609 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,567   | 915    | 1,126  | 965    | 1,002  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 260,446 | 52,205 | 64,190 | 55,021 | 57,283 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 宮園団地第2児童公園  |  |  |
| 施設番号  |     | 110101039   |  |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |  |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |  |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |            |                |         |                     |                    |            |                    |                 |
|-----------|----|--------------------|------------|----------------|---------|---------------------|--------------------|------------|--------------------|-----------------|
| 所在地       |    | 宮園四丁目2-10          |            |                |         |                     |                    |            |                    |                 |
| 学 区       |    | 中学校区               |            | 第一中            |         |                     | 小学校区               |            | 北小                 |                 |
| 配置形態      |    | 単独                 |            |                | 想定対象    |                     |                    | 市民         |                    |                 |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |            |                |         |                     |                    |            |                    |                 |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |            |                |         |                     |                    |            |                    |                 |
| 運営形態      |    | 指定管理               |            |                |         |                     |                    |            |                    |                 |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |            |                |         |                     |                    |            |                    |                 |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |            |                | 設置条例    |                     | 弘前市都市公園条例          |            |                    |                 |
| 取得年月日     |    | 1984/11/20         |            |                | 供用開始年月日 |                     |                    | 1984/11/20 |                    |                 |
| 代表建築年月日   |    | 1984/11/20         |            |                | 代表建築構造  |                     |                    | 木造         |                    |                 |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |            |                | 延べ面積（㎡） |                     |                    | 6.48       |                    |                 |
| 駐車場       |    |                    |            |                |         |                     | 職員数（人）             |            |                    |                 |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |            | 自動車            |         | —                   |                    | 正職員        | 非常勤職員              | 臨時職員            |
| 利用時間      |    | —                  |            | 原付・バイク         |         | —                   |                    |            |                    |                 |
| 入出庫時間     |    | —                  |            | 自転車            |         | —                   |                    |            |                    |                 |
| バリアフリーの状況 |    |                    |            |                |         |                     | 自家発電設備等            |            |                    |                 |
| 車いす駐車場    |    | 出入口の<br>スロープ       |            | 障害者用<br>エレベーター |         | オストメイト<br>対応トイレ     |                    | 自家発<br>電設備 |                    | 再生可能<br>エネルギー設備 |
| —         |    | —                  |            | —              |         | —                   |                    | —          |                    | —               |
| 災害避難指定    |    |                    |            |                |         | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊） | 入院可能<br>患者数<br>（人） |                 |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |            | 指定<br>避難所      |         |                     |                    |            |                    |                 |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な<br>火災 |                | 火山      |                     |                    |            |                    |                 |
| —         | ○  | ○                  | —          | —              | —       | —                   | —                  | —          | —                  |                 |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |     |
|----------|--------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,162.95     | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域       |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 1,500     | 1,500     | 1,500     | 1,500     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 1,500     | 1,500     | 1,500     | 1,500     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 87,626      | 76,947    | 87,450    | 85,098    | 237,364   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 42,596      | 42,375    | 52,876    | 50,524    | 43,764    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 193,600   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,665,848   | 340,775   | 350,019   | 349,197   | 557,263   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,665,848 | ▲ 339,275 | ▲ 348,519 | ▲ 347,697 | ▲ 555,763 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,564   | 930    | 955    | 953    | 1,518  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 3      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 257,075 | 52,357 | 53,784 | 53,657 | 85,766 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |        |
|----------|-----|-------------|--------|
| 施設名称     |     | りんごどこ公園     | 【写真なし】 |
| 施設番号     |     | 110101040   |        |
| 複合施設名    |     | —           |        |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |        |
|          | 中分類 | 公園          |        |
|          | 小分類 | 公園          |        |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |        |

## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,891.00    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 3,000     | 3,000     | 3,000     | 3,000     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 3,000     | 3,000     | 3,000     | 3,000     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 98,627      | 90,664    | 93,871    | 108,186   | 62,326    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 53,597      | 56,092    | 59,297    | 73,612    | 62,326    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,676,849   | 354,492   | 356,440   | 372,285   | 382,225   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,676,849 | ▲ 351,492 | ▲ 353,440 | ▲ 369,285 | ▲ 379,225 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,594   | 963    | 968    | 1,012  | 1,036  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 330,088 | 69,191 | 69,575 | 72,694 | 74,651 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 宮川第 5 児童公園  |  |  |
| 施設番号  |     | 110101041   |  |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |  |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |  |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |           |            |             |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|
| 所在地       |    | 宮川三丁目103           |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第一中        |         |             | 小学校区       |           | 和徳小        |             |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民        |            |             |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |           |            |             |
| 取得年月日     |    | 1984/3/28          |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1984/3/28 |            |             |
| 代表建築年月日   |    | 1984/3/28          |        |            | 代表建築構造  |             |            | 木造        |            |             |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 6.48      |            |             |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |           |            |             |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |           |            |             |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —         |            | —           |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |            |           |            |             |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |           |            |             |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —         | —          |             |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,500.91    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 1,500     | 1,500     | 1,500     | 1,500     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 1,500     | 1,500     | 1,500     | 1,500     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 121,074     | 296,494   | 114,038   | 217,372   | 78,804    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 76,044      | 73,822    | 79,464    | 91,498    | 78,804    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 188,100   | 0         | 91,300    | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,699,296   | 560,322   | 376,607   | 481,471   | 398,703   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,699,296 | ▲ 558,822 | ▲ 375,107 | ▲ 479,971 | ▲ 397,203 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,656   | 1,531  | 1,028  | 1,315  | 1,085  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 3      | 2      | 3      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 262,237 | 86,238 | 57,887 | 74,070 | 61,297 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 小沢児童公園      |
| 施設番号  |     | 110101042   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |  |                    |    |            |         |             |             |            |            |             |        |      |            |  |
|-----------|--|--------------------|----|------------|---------|-------------|-------------|------------|------------|-------------|--------|------|------------|--|
| 所在地       |  | 金属町5-6             |    |            |         |             |             |            |            |             |        |      |            |  |
| 学 区       |  | 中学校区               |    | 第四中        |         |             | 小学校区        |            | 小沢小        |             |        |      |            |  |
| 配置形態      |  | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |             | 市民         |            |             |        |      |            |  |
| 開館時間      |  | 0:00～24:00         |    |            |         |             |             |            |            |             |        |      |            |  |
| 閉館日       |  | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |             |            |            |             |        |      |            |  |
| 運営形態      |  | 指定管理               |    |            |         |             |             |            |            |             |        |      |            |  |
| 指定管理者     |  | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |             |            |            |             |        |      |            |  |
| 指定管理期間    |  | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |             | 弘前市都市公園条例  |            |             |        |      |            |  |
| 取得年月日     |  | 1984/11/20         |    |            | 供用開始年月日 |             |             | 1984/11/20 |            |             |        |      |            |  |
| 代表建築年月日   |  | 1984/11/20         |    |            | 代表建築構造  |             |             | 木造         |            |             |        |      |            |  |
| 大規模改修年月日  |  | —                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |             | 6.48       |            |             |        |      |            |  |
| 駐車場       |  |                    |    |            |         |             |             | 職員数（人）     |            |             |        |      |            |  |
| 駐車場の有無    |  | 無                  |    | 自動車        |         | —           |             | 正職員        |            | 非常勤職員       |        | 臨時職員 |            |  |
| 利用時間      |  | —                  |    | 原付・バイク     |         | —           |             |            |            |             |        |      |            |  |
| 入出庫時間     |  | —                  |    | 自転車        |         | —           |             |            |            |             |        |      |            |  |
| バリアフリーの状況 |  |                    |    |            |         |             |             | 自家発電設備等    |            |             |        |      |            |  |
| 車いす駐車場    |  | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |             | 自家発電設備     |            | 再生可能エネルギー設備 |        |      |            |  |
| —         |  | —                  |    | —          |         | —           |             | —          |            | —           |        |      |            |  |
| 災害避難指定    |  |                    |    |            |         |             | 最大入居可能戸数（戸） |            | 最大配食可能数（食） |             | 蔵書数（冊） |      | 入院可能患者数（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |  |                    |    |            | 指定避難所   |             |             |            |            |             |        |      |            |  |
| 洪水        |  | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     |         |             |             |            |            |             |        |      |            |  |
| ○         |  | ○                  | ○  | —          |         | —           | —           |            | —          |             | —      |      | —          |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,658.87    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 工業地域        | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 6,000     | 1,500     | 1,500     | 6,000     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 6,000     | 1,500     | 1,500     | 6,000     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 123,360     | 108,394   | 117,085   | 143,248   | 77,417    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 78,330      | 73,822    | 82,511    | 89,974    | 77,417    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 18,700    | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,701,582   | 372,222   | 379,654   | 407,347   | 397,316   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,701,582 | ▲ 366,222 | ▲ 378,154 | ▲ 405,847 | ▲ 391,316 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,662   | 1,003  | 1,036  | 1,112  | 1,069  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 262,590 | 56,516 | 58,357 | 62,631 | 60,388 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |        |
|-------|-----|-------------|--|--------|
| 施設名称  |     | 堅田児童公園      |  | 【写真なし】 |
| 施設番号  |     | 110101043   |  |        |
| 複合施設名 |     | —           |  |        |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |        |
|       | 中分類 | 公園          |  |        |
|       | 小分類 | 公園          |  |        |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |        |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |             |            |             |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
| 所在地       |    | 堅田四丁目12-18         |        |            |         |             |            |             |            |             |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第一中        |         |             | 小学校区       |             | 和徳小        |             |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民          |            |             |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |             |            |             |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |             |            |             |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |             |            |             |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |             |            |             |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |             |            |             |
| 取得年月日     |    | 1990/12/15         |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1990/12/15  |            |             |
| 代表建築年月日   |    | 1990/12/15         |        |            | 代表建築構造  |             |            | コンクリートブロック造 |            |             |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 7.54        |            |             |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |             |            |             |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | －           |            | 正職員         | 非常勤職員      | 臨時職員        |
| 利用時間      |    | －                  |        | 原付・バイク     |         | －           |            |             |            |             |
| 入出庫時間     |    | －                  |        | 自転車        |         | －           |            |             |            |             |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |             |            |             |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備      |            | 再生可能エネルギー設備 |
| －         |    | －                  |        | －          |         | －           |            | －           |            | －           |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人） |             |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |            |             |            |             |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |             |            |             |
| －         | ○  | ○                  | －      | －          | －       | －           | －          | －           | －          |             |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,464.98    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 96,171      | 110,730   | 161,920   | 92,078    | 65,537    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 51,141      | 48,658    | 82,246    | 57,504    | 49,037    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 27,500    | 45,100    | 0         | 16,500    |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,674,393   | 374,558   | 424,489   | 356,177   | 385,436   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,674,393 | ▲ 374,558 | ▲ 424,489 | ▲ 356,177 | ▲ 385,436 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,587   | 1,026  | 1,163  | 976    | 1,053  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 3      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 222,068 | 49,676 | 56,298 | 47,238 | 51,119 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |
|-------|-----|-------------|--|
| 施設名称  |     | 宮川第6児童公園    |  |
| 施設番号  |     | 110101044   |  |
| 複合施設名 |     | —           |  |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |
|       | 中分類 | 公園          |  |
|       | 小分類 | 公園          |  |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 堅田二丁目103           |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第一中        |         |             | 小学校区       |           | 城東小        |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民        |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |           |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1983/3/16          |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1983/3/16 |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1983/3/16          |        |            | 代表建築構造  |             |            | 木造        |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 6.48      |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |           |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |           |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —         |            | —           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |            |           |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |           |            |             |  |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —         | —          |             |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,496.02    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 工業地域        | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |             |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度      | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0           | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0           | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0           | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 121,074     | 108,394   | 852,562     | 126,072   | 333,964   |
|           | (内訳)     |             |           |             |           |           |
|           | 光熱水費     | 76,044      | 73,822    | 80,988      | 91,498    | 77,114    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761      | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 737,000     | 0         | 16,500    |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813       | 2,813     | 240,350   |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569     | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123     | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,699,296   | 372,222   | 1,115,131   | 390,171   | 653,863   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,699,296 | ▲ 372,222 | ▲ 1,115,131 | ▲ 390,171 | ▲ 653,863 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |         |        |         |
|------------------------------|--|---------|--------|---------|--------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度  | 2022年度 | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,656   | 1,020  | 3,055   | 1,069  | 1,787   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —       | —      | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 7       | 2      | 4       |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 262,237 | 57,442 | 172,088 | 60,212 | 100,905 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 高田公園        |  |
| 施設番号  |     | 110101045   |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |                    |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
|-----------|--------------------|----|------------|---------|-------------|-------------|------------|-------------|-------------|------|
| 所在地       | 高田一丁目103           |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 学 区       | 中学校区               |    |            | 第五中     |             |             | 小学校区       |             | 豊田小         |      |
| 配置形態      | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |             |            | 市民          |             |      |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 運営形態      | 指定管理               |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |             |            | 弘前市都市公園条例   |             |      |
| 取得年月日     | 1977/12/22         |    |            | 供用開始年月日 |             |             |            | 1977/12/22  |             |      |
| 代表建築年月日   | 1977/12/22         |    |            | 代表建築構造  |             |             |            | コンクリートブロック造 |             |      |
| 大規模改修年月日  | —                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |             |            | 7.10        |             |      |
| 駐車場       |                    |    |            |         |             |             |            | 職員数（人）      |             |      |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車        |         | —           |             |            | 正職員         | 非常勤職員       | 臨時職員 |
| 利用時間      | —                  |    | 原付・バイク     |         | —           |             |            |             |             |      |
| 入出庫時間     | —                  |    | 自転車        |         | —           |             |            |             |             |      |
| バリアフリーの状況 |                    |    |            |         |             |             |            | 自家発電設備等     |             |      |
| 車いす駐車場    | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |             |            | 自家発電設備      | 再生可能エネルギー設備 |      |
| —         | —                  |    | —          |         | —           |             |            | —           | —           |      |
| 災害避難指定    |                    |    |            |         |             | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人）  |      |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |            |         | 指定避難所       |             |            |             |             |      |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     | 火山      |             |             |            |             |             |      |
| ○         | ○                  | ○  | —          | —       | —           | —           | —          | —           | —           |      |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 5,444.85    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 17,282      | 15,348    | 12,552    | 12,552    | 15,552    |
|           | 【① 収入合計】 | 17,282      | 15,348    | 12,552    | 12,552    | 15,552    |
| 【支出】      | 維持管理費    | 130,200     | 488,830   | 154,743   | 201,224   | 90,349    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 85,170      | 80,258    | 88,819    | 100,650   | 90,349    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 374,000   | 31,350    | 66,000    | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,708,422   | 752,658   | 417,312   | 465,323   | 410,248   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,691,140 | ▲ 737,310 | ▲ 404,760 | ▲ 452,771 | ▲ 394,696 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |         |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|---------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,633   | 2,020   | 1,109  | 1,240  | 1,078  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —       | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 4       | 2      | 3      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 238,189 | 103,846 | 57,008 | 63,771 | 55,591 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 桜ヶ丘中央公園     |
| 施設番号  |     | 110101046   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 桜ヶ丘四丁目14           |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第四中        |         |             | 小学校区       |           | 小沢小        |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民        |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |           |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1976/10/1          |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1976/10/1 |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1976/10/1          |        |            | 代表建築構造  |             |            | 木造        |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 10.60     |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | －           |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | －                  |        | 原付・バイク     |         | －           |            |           |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | －                  |        | 自転車        |         | －           |            |           |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| －         |    | －                  |        | －          |         | －           |            | －         |            | －           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |            |           |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |           |            |             |  |
| ○         | ○  | ○                  | －      | －          | －       | －           | －          | －         | －          |             |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |                 |          |     |
|----------|-----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 8,816.73        | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0       | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 7,128     | 6,349     | 4,312     | 1,008     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 7,128     | 6,349     | 4,312     | 1,008     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 172,170     | 152,743   | 152,930   | 247,485   | 128,150   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 127,140     | 118,171   | 118,356   | 148,011   | 128,150   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 64,900    | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,750,392   | 416,571   | 415,499   | 511,584   | 448,049   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,750,392 | ▲ 409,443 | ▲ 409,150 | ▲ 507,272 | ▲ 447,041 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,796   | 1,122  | 1,121  | 1,390  | 1,221  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 3      | 3      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 165,131 | 38,627 | 38,599 | 47,856 | 42,174 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 山崎児童公園      |
| 施設番号  |     | 110101047   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|            |                    |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |      |
|------------|--------------------|----|----------------|---------|-----------------|---------------------|--------------------|-------------|--------------------|------|
| 所在地        | 山崎二丁目4-35          |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |      |
| 学 区        | 中学校区               |    |                | 第三中     |                 |                     | 小学校区               |             | 文京小                |      |
| 配置形態       | 単独                 |    |                |         | 想定対象            |                     |                    | 市民          |                    |      |
| 開館時間       | 0:00～24:00         |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |      |
| 閉館日        | 11月中旬～3月末頃         |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |      |
| 運営形態       | 指定管理               |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |      |
| 指定管理者      | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |      |
| 指定管理期間     | 2024/4/1～2029/3/31 |    |                |         | 設置条例            |                     |                    | 弘前市都市公園条例   |                    |      |
| 取得年月日      | 1973/1/30          |    |                | 供用開始年月日 |                 |                     |                    | 1973/1/30   |                    |      |
| 代表建築年月日    | 1973/1/30          |    |                | 代表建築構造  |                 |                     |                    | コンクリートブロック造 |                    |      |
| 大規模改修年月日   | —                  |    |                | 延べ面積（㎡） |                 |                     |                    | 7.08        |                    |      |
| 駐車場        |                    |    |                |         |                 |                     |                    | 職員数（人）      |                    |      |
| 駐車場の有無     | 無                  |    | 自動車            |         | —               |                     |                    | 正職員         | 非常勤職員              | 臨時職員 |
| 利用時間       | —                  |    | 原付・バイク         |         | —               |                     |                    |             |                    |      |
| 入出庫時間      | —                  |    | 自転車            |         | —               |                     |                    |             |                    |      |
| バリアフリーの状況  |                    |    |                |         |                 |                     |                    | 自家発電設備等     |                    |      |
| 車いす<br>駐車場 | 出入口の<br>スロープ       |    | 障害者用<br>エレベーター |         | オストメイト<br>対応トイレ |                     |                    | 自家発<br>電設備  | 再生可能<br>エネルギー設備    |      |
| —          | —                  |    | —              |         | —               |                     |                    | —           | —                  |      |
| 災害避難指定     |                    |    |                |         |                 | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊）  | 入院可能<br>患者数<br>（人） |      |
| 指定緊急避難場所   |                    |    |                |         | 指定<br>避難所       |                     |                    |             |                    |      |
| 洪水         | 土砂                 | 地震 | 大規模な<br>火災     | 火山      |                 |                     |                    |             |                    |      |
| ○          | ○                  | ○  | —              | —       | —               | —                   | —                  | —           | —                  |      |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |             |
|----------|-------------|----------|-------------|
| 敷地面積（㎡）  | 1,709.37    | 土地所有     | 借用          |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域 | 用途地域②    | 第二種低層住居専用地域 |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | 2 2 条区域     |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 1 5 0 | 建蔽率／容積率② | 6 0 / 1 5 0 |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |             |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |             |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度      | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0           | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0           | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0           | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 182,977     | 200,160   | 338,645   | 1,832,397   | 47,899    |
|           | (内訳)     |             |           |           |             |           |
|           | 光熱水費     | 137,947     | 136,438   | 96,171    | 103,823     | 47,899    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761      | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 29,150    | 207,900   | 1,694,000   | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813       | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099     | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586     | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,761,199   | 463,988   | 601,214   | 2,096,496   | 367,798   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,761,199 | ▲ 463,988 | ▲ 601,214 | ▲ 2,096,496 | ▲ 367,798 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |         |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|---------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度  | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,825   | 1,271  | 1,647  | 5,744   | 1,005  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —       | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 3      | 4      | 13      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 248,757 | 65,535 | 84,917 | 296,115 | 51,949 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 貴船神社幼児公園    |
| 施設番号     |     | 110101048   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |             |
|----------|-------------|----------|-------------|
| 敷地面積（㎡）  | 2,263.43    | 土地所有     | 市所有         |
| 用途地域①    | 第一種住居地域     | 用途地域②    | 第一種低層住居専用地域 |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | 2 2 条区域     |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | 6 0 / 1 5 0 |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |             |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 210       |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 210       |
| 【支出】      | 維持管理費    | 568,512     | 573,865   | 107,900   | 75,081    | 608,613   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 28,482      | 44,293    | 24,376    | 40,507    | 38,263    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 495,000     | 495,000   | 48,950    | 0         | 330,000   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 240,350   |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 2,146,734   | 837,693   | 370,469   | 339,180   | 928,512   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 2,146,734 | ▲ 837,693 | ▲ 370,469 | ▲ 339,180 | ▲ 928,302 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |         |        |        |         |
|------------------------------|--|---------|---------|--------|--------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 5,881   | 2,295   | 1,015  | 929    | 2,536   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —       | —      | —      | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 13      | 5       | 2      | 2      | 6       |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 447,236 | 174,519 | 77,181 | 70,663 | 193,396 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 松原児童公園      |
| 施設番号  |     | 110101049   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |



1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |   |             |         |            |             |             |   |            |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---|-------------|---------|------------|-------------|-------------|---|------------|--|
| 所在地       |    | 松原東二丁目17           |        |            |   |             |         |            |             |             |   |            |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 南中         |   |             | 小学校区    |            | 松原小         |             |   |            |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            |   | 想定対象        |         | 市民         |             |             |   |            |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |   |             |         |            |             |             |   |            |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |   |             |         |            |             |             |   |            |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |   |             |         |            |             |             |   |            |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |   |             |         |            |             |             |   |            |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            |   | 設置条例        |         | 弘前市都市公園条例  |             |             |   |            |  |
| 取得年月日     |    | 1969/11/11         |        |            |   | 供用開始年月日     |         |            | 1969/11/11  |             |   |            |  |
| 代表建築年月日   |    | 1969/11/11         |        |            |   | 代表建築構造      |         |            | コンクリートブロック造 |             |   |            |  |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |        |            |   | 延べ面積（㎡）     |         |            | 7.08        |             |   |            |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |   |             | 職員数（人）  |            |             |             |   |            |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |   | －           |         | 正職員        |             | 非常勤職員       |   | 臨時職員       |  |
| 利用時間      |    | －                  |        | 原付・バイク     |   | －           |         |            |             |             |   |            |  |
| 入出庫時間     |    | －                  |        | 自転車        |   | －           |         |            |             |             |   |            |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |   |             | 自家発電設備等 |            |             |             |   |            |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |   | オストメイト対応トイレ |         | 自家発電設備     |             | 再生可能エネルギー設備 |   |            |  |
| －         |    | －                  |        | －          |   | －           |         | －          |             | －           |   |            |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |   | 最大入居可能戸数（戸） |         | 最大配食可能数（食） |             | 蔵書数（冊）      |   | 入院可能患者数（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |   |             |         |            |             |             |   |            |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            |   |             |         |            |             |             |   |            |  |
| ○         | ○  | ○                  | －      | －          | － | －           | －       | －          | －           | －           | － |            |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |     |
|----------|--------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,880.06     | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域       |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 6,000     | 6,000     | 6,000     | 6,000     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 6,000     | 6,000     | 6,000     | 6,000     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 122,570     | 108,394   | 117,085   | 126,072   | 254,818   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 77,540      | 73,822    | 82,511    | 91,498    | 79,698    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 175,120   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,700,792   | 372,222   | 379,654   | 390,171   | 574,717   |
| 【①収入-②支出】 |          | ▲ 1,700,792 | ▲ 366,222 | ▲ 373,654 | ▲ 384,171 | ▲ 568,717 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,660   | 1,003  | 1,024  | 1,053  | 1,554  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 4      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 240,225 | 51,726 | 52,776 | 54,261 | 80,327 |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 松森町ふれあい広場   |
| 施設番号  |     | 110101050   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                                       |          |     |
|----------|---------------------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 510.32                                | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 商業地域                                  | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 準防火地域                                 | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 80／400                                | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 弘前駅前・上土手町地区計画、都市機能誘導区域、居住誘導区域、駐車場整備地区 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |             |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 1,760       |
|           | 行政財産使用料等 | 3,076       | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 【① 収入合計】 | 3,076       | 0           | 0           | 0           | 1,760       |
| 【支出】      | 維持管理費    | 5,380,834   | 5,261,128   | 1,257,756   | 1,805,576   | 982,294     |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 982,004     | 872,756     | 863,482     | 1,230,352   | 982,294     |
|           | 施設管理費    | 4,398,830   | 4,388,372   | 391,461     | 391,461     | 0           |
|           | 維持補修費    | 0           | 0           | 0           | 180,950     | 0           |
|           | その他      | 0           | 0           | 2,813       | 2,813       | 0           |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828     | 262,569     | 264,099     | 319,899     |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286     | 179,123     | 193,586     | 187,721     |
| 【② 支出合計】  |          | 6,959,056   | 5,524,956   | 1,520,325   | 2,069,675   | 1,302,193   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 6,955,980 | ▲ 5,524,956 | ▲ 1,520,325 | ▲ 2,069,675 | ▲ 1,300,433 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 19,057  | 15,137 | 4,165  | 5,670  | 3,553  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 41      | 33     | 9      | 13     | 8      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 110,220 | 87,545 | 24,090 | 32,795 | 20,606 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |              |  |                                                                                    |
|-------|-----|--------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 城西住宅団地中央児童公園 |  |  |
| 施設番号  |     | 110101051    |  |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —            |  |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園           |  |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園           |  |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園           |  |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課  |  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |                    |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
|-----------|--------------------|----|----------------|---------|-----------------|---------------------|--------------------|------------|--------------------|--|
| 所在地       | 城西四丁目103           |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 学 区       | 中学校区               |    | 第二中            |         |                 | 小学校区                |                    | 西小         |                    |  |
| 配置形態      | 単独                 |    |                |         | 想定対象            |                     | 市民                 |            |                    |  |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 運営形態      | 指定管理               |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |                |         | 設置条例            |                     | 弘前市都市公園条例          |            |                    |  |
| 取得年月日     | 1976/11/11         |    |                | 供用開始年月日 |                 |                     | 1976/11/11         |            |                    |  |
| 代表建築年月日   | 1976/11/11         |    |                | 代表建築構造  |                 |                     | 木造                 |            |                    |  |
| 大規模改修年月日  | —                  |    |                | 延べ面積（㎡） |                 |                     | 4.08               |            |                    |  |
| 駐車場       |                    |    |                |         |                 |                     | 職員数（人）             |            |                    |  |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車            |         | —               |                     | 正職員                | 非常勤職員      | 臨時職員               |  |
| 利用時間      | —                  |    | 原付・バイク         |         | —               |                     |                    |            |                    |  |
| 入出庫時間     | —                  |    | 自転車            |         | —               |                     |                    |            |                    |  |
| バリアフリーの状況 |                    |    |                |         |                 |                     | 自家発電設備等            |            |                    |  |
| 車いす駐車場    | 出入口の<br>スロープ       |    | 障害者用<br>エレベーター |         | オストメイト<br>対応トイレ |                     | 自家発<br>電設備         |            | 再生可能<br>エネルギー設備    |  |
| —         | —                  |    | —              |         | —               |                     | —                  |            | —                  |  |
| 災害避難指定    |                    |    |                |         |                 | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊） | 入院可能<br>患者数<br>（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |                |         | 指定<br>避難所       |                     |                    |            |                    |  |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な<br>火災     | 火山      |                 |                     |                    |            |                    |  |
| —         | ○                  | ○  | —              | —       | —               | —                   | —                  | —          | —                  |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                               |          |     |
|----------|-------------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 8,203.39                      | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域                   | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域                       | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 1 5 0                   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 眺望景観保全地区（岩木山）、都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 3,000     | 4,500     | 4,500     | 4,500     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 3,000     | 4,500     | 4,500     | 4,500     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 154,471     | 142,680   | 231,308   | 157,694   | 113,047   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 109,441     | 108,108   | 104,334   | 123,120   | 113,047   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 92,400    | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,732,693   | 406,508   | 493,877   | 421,793   | 432,946   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,732,693 | ▲ 403,508 | ▲ 489,377 | ▲ 417,293 | ▲ 428,446 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |         |         |         |
|------------------------------|--|---------|--------|---------|---------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度  | 2022年度  | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,747   | 1,106  | 1,341   | 1,143   | 1,171   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —       | —       | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 3       | 3       | 3       |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 424,680 | 98,899 | 119,945 | 102,278 | 105,011 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |              |                                                                                    |
|-------|-----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 城西住宅団地南部児童公園 |  |
| 施設番号  |     | 110101052    |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —            |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園           |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園           |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園           |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |            |                |           |                     |                    |             |                    |                 |  |
|-----------|----|--------------------|------------|----------------|-----------|---------------------|--------------------|-------------|--------------------|-----------------|--|
| 所在地       |    | 城西二丁目103           |            |                |           |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |            | 第二中            |           |                     | 小学校区               |             | 西小                 |                 |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |            |                | 想定対象      |                     | 市民                 |             |                    |                 |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |            |                |           |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |            |                |           |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |            |                |           |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |            |                |           |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |            |                | 設置条例      |                     | 弘前市都市公園条例          |             |                    |                 |  |
| 取得年月日     |    | 1971/2/27          |            |                | 供用開始年月日   |                     |                    | 1971/2/27   |                    |                 |  |
| 代表建築年月日   |    | 1971/2/27          |            |                | 代表建築構造    |                     |                    | コンクリートブロック造 |                    |                 |  |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |            |                | 延べ面積（㎡）   |                     |                    | 7.08        |                    |                 |  |
| 駐車場       |    |                    |            |                |           |                     | 職員数（人）             |             |                    |                 |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |            | 自動車            |           | －                   |                    | 正職員         | 非常勤職員              | 臨時職員            |  |
| 利用時間      |    | －                  |            | 原付・バイク         |           | －                   |                    |             |                    |                 |  |
| 入出庫時間     |    | －                  |            | 自転車            |           | －                   |                    |             |                    |                 |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |            |                |           |                     | 自家発電設備等            |             |                    |                 |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口の<br>スロープ       |            | 障害者用<br>エレベーター |           | オストメイト<br>対応トイレ     |                    | 自家発<br>電設備  |                    | 再生可能<br>エネルギー設備 |  |
| －         |    | －                  |            | －              |           | －                   |                    | －           |                    | －               |  |
| 災害避難指定    |    |                    |            |                |           | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊）  | 入院可能<br>患者数<br>（人） |                 |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |            |                | 指定<br>避難所 |                     |                    |             |                    |                 |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な<br>火災 | 火山             |           |                     |                    |             |                    |                 |  |
| －         | ○  | ○                  | －          | －              | －         | －                   | －                  | －           | －                  |                 |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,129.00    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 1 5 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 4,500     | 1,500     | 1,500     | 3,000     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 4,500     | 1,500     | 1,500     | 3,000     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 79,150      | 69,131    | 72,450    | 97,035    | 37,061    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 34,120      | 34,559    | 37,876    | 62,461    | 37,061    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,657,372   | 332,959   | 335,019   | 361,134   | 356,960   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,657,372 | ▲ 328,459 | ▲ 333,519 | ▲ 359,634 | ▲ 353,960 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,541   | 900    | 914    | 985    | 967    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 234,092 | 46,393 | 47,107 | 50,796 | 49,994 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |
|-------|-----|-------------|--|
| 施設名称  |     | 城東第6児童公園    |  |
| 施設番号  |     | 110101053   |  |
| 複合施設名 |     | —           |  |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |
|       | 中分類 | 公園          |  |
|       | 小分類 | 公園          |  |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |



1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 城東三丁目103           |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第五中        |         |             | 小学校区       |             | 豊田小        |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            |         | 想定対象        |            | 市民          |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            |         | 設置条例        |            | 弘前市都市公園条例   |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1976/4/1           |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1976/4/1    |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1976/4/1           |        |            | 代表建築構造  |             |            | コンクリートブロック造 |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 9.00        |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |             |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | －           |            | 正職員         | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | －                  |        | 原付・バイク     |         | －           |            |             |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | －                  |        | 自転車        |         | －           |            |             |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |             |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備      |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| －         |    | －                  |        | －          |         | －           |            | －           |            | －           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |            |             |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |             |            |             |  |
| －         | ○  | ○                  | －      | －          | －       | －           | －          | －           | －          |             |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

### 3. 敷地の状況

|          |               |          |     |
|----------|---------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,640.47      | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第二種住居専用地域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域       | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域、特別業務地区 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |             |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度      | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0           | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0           | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0           | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 112,547     | 107,271   | 106,661   | 945,032     | 70,846    |
|           | (内訳)     |             |           |           |             |           |
|           | 光熱水費     | 67,517      | 72,699    | 72,087    | 85,458      | 70,846    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761      | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 825,000     | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813       | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099     | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586     | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,690,769   | 371,099   | 369,230   | 1,209,131   | 390,745   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,690,769 | ▲ 371,099 | ▲ 369,230 | ▲ 1,209,131 | ▲ 390,745 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |         |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|---------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度  | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,632   | 1,017  | 1,012  | 3,313   | 1,068  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —       | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 7       | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 187,863 | 41,233 | 41,026 | 134,348 | 43,416 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 城東第 7 児童公園  |
| 施設番号     |     | 110101054   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |



1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 城東四丁目103           |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第五中        |         |             | 小学校区       |             | 豊田小        |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民          |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |             |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1977/6/1           |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1977/6/1    |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1977/6/1           |        |            | 代表建築構造  |             |            | コンクリートブロック造 |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 7.10        |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |             |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | －           |            | 正職員         | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | －                  |        | 原付・バイク     |         | －           |            |             |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | －                  |        | 自転車        |         | －           |            |             |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |             |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備      |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| －         |    | －                  |        | －          |         | －           |            | －           |            | －           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |            |             |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |             |            |             |  |
| －         | ○  | ○                  | －      | －          | －       | －           | －          | －           | －          |             |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,990.09    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 66,023      | 114,461   | 132,821   | 79,073    | 44,187    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 20,993      | 44,469    | 43,357    | 44,499    | 44,187    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 35,420    | 54,890    | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,644,245   | 378,289   | 395,390   | 343,172   | 364,086   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,644,245 | ▲ 378,289 | ▲ 395,390 | ▲ 343,172 | ▲ 364,086 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,505   | 1,036  | 1,083  | 940    | 995    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 231,584 | 53,280 | 55,689 | 48,334 | 51,280 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 城東第2児童公園    |  |  |
| 施設番号  |     | 110101055   |  |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |  |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |  |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 城東中央三丁目103         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 東中         |         |             | 小学校区       |             | 東小         |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民          |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |             |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1973/2/1           |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1973/2/1    |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1973/2/1           |        |            | 代表建築構造  |             |            | コンクリートブロック造 |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 9.00        |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |             |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員         | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |             |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |             |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |             |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備      |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —           |            | —           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |            |             |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |             |            |             |  |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —           | —          |             |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                 |          |     |
|----------|-----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,383.44        | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域         | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0     | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 119,124     | 105,383   | 112,003   | 126,254   | 75,571    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 74,094      | 70,811    | 77,429    | 91,680    | 75,571    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,697,346   | 369,211   | 374,572   | 390,353   | 395,470   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,697,346 | ▲ 369,211 | ▲ 374,572 | ▲ 390,353 | ▲ 395,470 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,650   | 1,012  | 1,026  | 1,069  | 1,081  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 188,594 | 41,023 | 41,619 | 43,373 | 43,941 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 城東第1 児童公園   |
| 施設番号  |     | 110101056   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |                    |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |  |
|-----------|--------------------|----|----------------|---------|-----------------|---------------------|--------------------|-------------|--------------------|--|
| 所在地       | 城東中央二丁目103         |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |  |
| 学 区       | 中学校区               |    |                | 東中      |                 |                     | 小学校区               |             | 東小                 |  |
| 配置形態      | 単独                 |    |                |         | 想定対象            |                     |                    | 市民          |                    |  |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |  |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |  |
| 運営形態      | 指定管理               |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |  |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |                |         |                 |                     |                    |             |                    |  |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |                |         | 設置条例            |                     |                    | 弘前市都市公園条例   |                    |  |
| 取得年月日     | 1973/2/1           |    |                | 供用開始年月日 |                 |                     |                    | 1973/2/1    |                    |  |
| 代表建築年月日   | 1973/2/1           |    |                | 代表建築構造  |                 |                     |                    | コンクリートブロック造 |                    |  |
| 大規模改修年月日  | —                  |    |                | 延べ面積（㎡） |                 |                     |                    | 9.00        |                    |  |
| 駐車場       |                    |    |                |         |                 |                     | 職員数（人）             |             |                    |  |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車            |         | —               |                     | 正職員                | 非常勤職員       | 臨時職員               |  |
| 利用時間      | —                  |    | 原付・バイク         |         | —               |                     |                    |             |                    |  |
| 入出庫時間     | —                  |    | 自転車            |         | —               |                     |                    |             |                    |  |
| バリアフリーの状況 |                    |    |                |         |                 |                     | 自家発電設備等            |             |                    |  |
| 車いす駐車場    | 出入口の<br>スロープ       |    | 障害者用<br>エレベーター |         | オストメイト<br>対応トイレ |                     | 自家発<br>電設備         |             | 再生可能<br>エネルギー設備    |  |
| —         | —                  |    | —              |         | —               |                     | —                  |             | —                  |  |
| 災害避難指定    |                    |    |                |         |                 | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊）  | 入院可能<br>患者数<br>（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |                |         | 指定<br>避難所       |                     |                    |             |                    |  |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な<br>火災     | 火山      |                 |                     |                    |             |                    |  |
| —         | ○                  | ○  | —              | —       | —               | —                   | —                  | —           | —                  |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |     |
|----------|--------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,387.80     | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第二種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域       |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 101,603     | 199,524   | 93,999    | 103,704   | 59,190    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 56,573      | 54,952    | 59,425    | 69,130    | 59,190    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 110,000   | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,679,825   | 463,352   | 356,568   | 367,803   | 379,089   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,679,825 | ▲ 463,352 | ▲ 356,568 | ▲ 367,803 | ▲ 379,089 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,602   | 1,269  | 977    | 1,008  | 1,036  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 3      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 186,647 | 51,484 | 39,619 | 40,867 | 42,121 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 城東第5児童公園    |  |
| 施設番号  |     | 110101057   |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |             |            |             |   |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|---|
| 所在地       |    | 城東北三丁目103          |        |            |         |             |            |             |            |             |   |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 東中         |         |             | 小学校区       |             | 東小         |             |   |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民          |            |             |   |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |             |            |             |   |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |             |            |             |   |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |             |            |             |   |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |             |            |             |   |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |             |            |             |   |
| 取得年月日     |    | 1976/4/1           |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1976/4/1    |            |             |   |
| 代表建築年月日   |    | 1976/4/1           |        |            | 代表建築構造  |             |            | コンクリートブロック造 |            |             |   |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 9.00        |            |             |   |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |             |            |             |   |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員         | 非常勤職員      | 臨時職員        |   |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |             |            |             |   |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |             |            |             | — |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |             |            |             |   |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備      |            | 再生可能エネルギー設備 |   |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —           |            | —           |   |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人） |             |   |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |            |             |            |             |   |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |             |            |             |   |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —           | —          |             |   |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |     |
|----------|--------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 3,118.14     | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第二種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域       |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 124,121     | 109,918   | 233,262   | 513,082   | 76,665    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 79,091      | 75,346    | 80,988    | 93,508    | 76,665    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 117,700   | 385,000   | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,702,343   | 373,746   | 495,831   | 777,181   | 396,564   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,702,343 | ▲ 373,746 | ▲ 495,831 | ▲ 777,181 | ▲ 396,564 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,664   | 1,024  | 1,358  | 2,129  | 1,084  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 3      | 5      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 189,149 | 41,527 | 55,092 | 86,353 | 44,063 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |        |
|-------|-----|-------------|--------|
| 施設名称  |     | 長四郎公園       | 【写真なし】 |
| 施設番号  |     | 110101058   |        |
| 複合施設名 |     | —           |        |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |        |
|       | 中分類 | 公園          |        |
|       | 小分類 | 公園          |        |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |        |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |           |            |             |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|
| 所在地       |    | 城東北二丁目103          |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 東中         |         |             | 小学校区       |           | 東小         |             |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民        |            |             |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |           |            |             |
| 取得年月日     |    | 2012/3/27          |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 2012/3/27 |            |             |
| 代表建築年月日   |    | 2012/3/27          |        |            | 代表建築構造  |             |            | 鉄骨造       |            |             |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 15.84     |            |             |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |           |            |             |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |           |            |             |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —         |            | —           |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |            |           |            |             |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |           |            |             |
| ○         | ○  | ○                  | ○      | —          | —       | —           | —          | —         | —          |             |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                 |          |     |
|----------|-----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 14,287.00       | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第二種中高層住居専用地域    | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0     | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-------------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 1,500       | 18,000      | 20,037    | 20,037    | 23,340    |
|           | 【① 収入合計】 | 1,500       | 18,000      | 20,037    | 20,037    | 23,340    |
| 【支出】      | 維持管理費    | 559,994     | 870,122     | 669,418   | 693,482   | 398,093   |
|           | (内訳)     |             |             |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 514,964     | 490,370     | 445,094   | 429,778   | 343,093   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572      | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 345,180     | 189,750   | 229,130   | 55,000    |
|           | その他      | 0           | 0           | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828     | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286     | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 2,138,216   | 1,133,950   | 931,987   | 957,581   | 717,992   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 2,136,716 | ▲ 1,115,950 | ▲ 911,950 | ▲ 937,544 | ▲ 694,652 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 5,854   | 3,057  | 2,498  | 2,569  | 1,898  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 13      | 7      | 6      | 6      | 4      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 134,894 | 70,451 | 57,573 | 59,188 | 43,854 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible][illegible]

# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 撫牛子児童公園     |
| 施設番号     |     | 110101059   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |



## 1. 施設基本情報

|           |                    |    |            |         |             |             |            |        |             |  |
|-----------|--------------------|----|------------|---------|-------------|-------------|------------|--------|-------------|--|
| 所在地       | 神田五丁目103           |    |            |         |             |             |            |        |             |  |
| 学 区       | 中学校区               |    | 第一中        |         |             | 小学校区        |            | 城東小    |             |  |
| 配置形態      | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |             | 市民         |        |             |  |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |            |         |             |             |            |        |             |  |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |             |            |        |             |  |
| 運営形態      | 指定管理               |    |            |         |             |             |            |        |             |  |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |             |            |        |             |  |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |             | 弘前市都市公園条例  |        |             |  |
| 取得年月日     | 1988/4/2           |    |            | 供用開始年月日 |             |             | 1988/4/2   |        |             |  |
| 代表建築年月日   | 1988/4/2           |    |            | 代表建築構造  |             |             | 鉄筋コンクリート造  |        |             |  |
| 大規模改修年月日  | －                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |             | 13.80      |        |             |  |
| 駐車場       |                    |    |            |         |             |             | 職員数（人）     |        |             |  |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車        |         | －           |             | 正職員        | 非常勤職員  | 臨時職員        |  |
| 利用時間      | －                  |    | 原付・バイク     |         | －           |             |            |        |             |  |
| 入出庫時間     | －                  |    | 自転車        |         | －           |             |            |        |             |  |
| バリアフリーの状況 |                    |    |            |         |             |             | 自家発電設備等    |        |             |  |
| 車いす駐車場    | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |             | 自家発電設備     |        | 再生可能エネルギー設備 |  |
| －         | －                  |    | －          |         | －           |             | －          |        | －           |  |
| 災害避難指定    |                    |    |            |         |             | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊） | 入院可能患者数（人）  |  |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |            |         | 指定避難所       |             |            |        |             |  |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     | 火山      |             |             |            |        |             |  |
| －         | ○                  | ○  | －          | －       | －           | －           | －          | －      | －           |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 7,710.01    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 工業専用地域      | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |             |             |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-------------|-------------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0           | 0           | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 34,006      | 34,006      | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 34,006      | 34,006      | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 146,903     | 344,888   | 970,629     | 4,023,260   | 340,138   |
|           | (内訳)     |             |           |             |             |           |
|           | 光熱水費     | 101,873     | 163,191   | 89,055      | 28,997      | 99,788    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761      | 1,001,650   | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 147,125   | 847,000     | 2,989,800   | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813       | 2,813       | 240,350   |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569     | 264,099     | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123     | 193,586     | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,725,125   | 608,716   | 1,233,198   | 4,287,359   | 660,037   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,725,125 | ▲ 608,716 | ▲ 1,199,192 | ▲ 4,253,353 | ▲ 660,037 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |         |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|---------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度  | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,726   | 1,668  | 3,285  | 11,653  | 1,803  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —       | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 4      | 7      | 26      | 4      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 125,009 | 44,110 | 86,898 | 308,214 | 47,829 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 取上児童公園      |  |
| 施設番号  |     | 110101060   |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |                    |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
|-----------|--------------------|----|----------------|---------|-----------------|---------------------|--------------------|------------|--------------------|--|
| 所在地       | 清原二丁目1-1           |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 学 区       | 中学校区               |    | 第三中            |         |                 | 小学校区                |                    | 第三大成小      |                    |  |
| 配置形態      | 単独                 |    |                |         | 想定対象            |                     | 市民                 |            |                    |  |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 運営形態      | 指定管理               |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |                |         |                 |                     |                    |            |                    |  |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |                |         | 設置条例            |                     | 弘前市都市公園条例          |            |                    |  |
| 取得年月日     | 1974/9/1           |    |                | 供用開始年月日 |                 |                     | 1974/9/1           |            |                    |  |
| 代表建築年月日   | 1974/9/1           |    |                | 代表建築構造  |                 |                     | コンクリートブロック造        |            |                    |  |
| 大規模改修年月日  | —                  |    |                | 延べ面積（㎡） |                 |                     | 9.00               |            |                    |  |
| 駐車場       |                    |    |                |         |                 |                     | 職員数（人）             |            |                    |  |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車            |         | —               |                     | 正職員                | 非常勤職員      | 臨時職員               |  |
| 利用時間      | —                  |    | 原付・バイク         |         | —               |                     |                    |            |                    |  |
| 入出庫時間     | —                  |    | 自転車            |         | —               |                     |                    |            |                    |  |
| バリアフリーの状況 |                    |    |                |         |                 |                     | 自家発電設備等            |            |                    |  |
| 車いす駐車場    | 出入口の<br>スロープ       |    | 障害者用<br>エレベーター |         | オストメイト<br>対応トイレ |                     | 自家発電設備             |            | 再生可能<br>エネルギー設備    |  |
| —         | —                  |    | —              |         | —               |                     | —                  |            | —                  |  |
| 災害避難指定    |                    |    |                |         |                 | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊） | 入院可能<br>患者数<br>（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |                |         | 指定<br>避難所       |                     |                    |            |                    |  |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な<br>火災     | 火山      |                 |                     |                    |            |                    |  |
| ○         | ○                  | ○  | —              | —       | —               | —                   | —                  | —          | —                  |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |             |
|----------|-------------|----------|-------------|
| 敷地面積（㎡）  | 1,925.03    | 土地所有     | 市所有         |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域 | 用途地域②    | 第二種低層住居専用地域 |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | 2 2 条区域     |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0   | 建蔽率／容積率② | 5 0 / 8 0   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |             |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 3,000     | 3,000     | 3,000     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 3,000     | 3,000     | 3,000     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 108,982     | 89,524    | 93,999    | 100,572   | 650,102   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 63,952      | 54,952    | 59,425    | 65,998    | 57,752    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 352,000   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 240,350   |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,687,204   | 353,352   | 356,568   | 364,671   | 970,001   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,687,204 | ▲ 353,352 | ▲ 353,568 | ▲ 361,671 | ▲ 967,001 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |         |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,622   | 968    | 969    | 991    | 2,642   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 6       |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 187,467 | 39,261 | 39,285 | 40,186 | 107,445 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |                   |  |
|-------|-----|-------------------|--|
| 施設名称  |     | 北和徳工業団地レクリエーション公園 |  |
| 施設番号  |     | 110101061         |  |
| 複合施設名 |     | —                 |  |
| 施設分類  | 大分類 | 公園                |  |
|       | 中分類 | 公園                |  |
|       | 小分類 | 公園                |  |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課       |  |



1. 施設基本情報

|           |    |                    |            |                |           |                     |                    |            |                    |                 |  |
|-----------|----|--------------------|------------|----------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|--------------------|-----------------|--|
| 所在地       |    | 清野袋三丁目8-6          |            |                |           |                     |                    |            |                    |                 |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |            | 第一中            |           |                     | 小学校区               |            | 北小                 |                 |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |            |                | 想定対象      |                     |                    | 市民         |                    |                 |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |            |                |           |                     |                    |            |                    |                 |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |            |                |           |                     |                    |            |                    |                 |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |            |                |           |                     |                    |            |                    |                 |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |            |                |           |                     |                    |            |                    |                 |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |            |                | 設置条例      |                     | 弘前市都市公園条例          |            |                    |                 |  |
| 取得年月日     |    | 1984/4/1           |            |                | 供用開始年月日   |                     |                    | 1984/4/1   |                    |                 |  |
| 代表建築年月日   |    | 1984/4/1           |            |                | 代表建築構造    |                     |                    | 木造         |                    |                 |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |            |                | 延べ面積（㎡）   |                     |                    | 6.50       |                    |                 |  |
| 駐車場       |    |                    |            |                |           |                     | 職員数（人）             |            |                    |                 |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |            | 自動車            |           | —                   |                    | 正職員        | 非常勤職員              | 臨時職員            |  |
| 利用時間      |    | —                  |            | 原付・バイク         |           | —                   |                    |            |                    |                 |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |            | 自転車            |           | —                   |                    |            |                    |                 |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |            |                |           |                     | 自家発電設備等            |            |                    |                 |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口の<br>スロープ       |            | 障害者用<br>エレベーター |           | オストメイト<br>対応トイレ     |                    | 自家発<br>電設備 |                    | 再生可能<br>エネルギー設備 |  |
| —         |    | —                  |            | —              |           | —                   |                    | —          |                    | —               |  |
| 災害避難指定    |    |                    |            |                |           | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） | 最大配食<br>可能数<br>（食） | 蔵書数<br>（冊） | 入院可能<br>患者数<br>（人） |                 |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |            |                | 指定<br>避難所 |                     |                    |            |                    |                 |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な<br>火災 | 火山             |           |                     |                    |            |                    |                 |  |
| —         | ○  | ○                  | —          | —              | —         | —                   | —                  | —          | —                  |                 |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 3,655.95    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 工業専用地域      | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |             |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度      | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0           | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 6,000     | 9,000     | 9,000       | 9,000     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 6,000     | 9,000     | 9,000       | 9,000     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 217,922     | 112,354   | 265,209   | 1,370,832   | 81,486    |
|           | (内訳)     |             |           |           |             |           |
|           | 光熱水費     | 172,892     | 77,782    | 84,948    | 95,458      | 81,486    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761      | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 1,240,800   | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 148,500   | 2,813       | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099     | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586     | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,796,144   | 376,182   | 527,778   | 1,634,931   | 401,385   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,796,144 | ▲ 370,182 | ▲ 518,778 | ▲ 1,625,931 | ▲ 392,385 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |         |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|---------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度  | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,921   | 1,014  | 1,421  | 4,455   | 1,072  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —       | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 11      | 2      | 3      | 10      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 276,330 | 56,951 | 79,812 | 250,143 | 60,367 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 天満宮児童公園     |
| 施設番号     |     | 110101062   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |    |
|----------|--------------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 2,874.04     | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  |              |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 132,654     | 117,893   | 175,762   | 187,714   | 628,191   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 87,624      | 83,321    | 141,188   | 153,140   | 83,691    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 544,500   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,710,876   | 381,721   | 438,331   | 451,813   | 948,090   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,710,876 | ▲ 381,721 | ▲ 438,331 | ▲ 451,813 | ▲ 948,090 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |         |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,687   | 1,046  | 1,201  | 1,238  | 2,590   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 3      | 3      | 6       |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 274,179 | 61,173 | 70,245 | 72,406 | 151,938 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |
|-------|-----|-------------|--|
| 施設名称  |     | 青山公園        |  |
| 施設番号  |     | 110101063   |  |
| 複合施設名 |     | —           |  |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |
|       | 中分類 | 公園          |  |
|       | 小分類 | 公園          |  |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |            |            |             |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|------------|------------|-------------|
| 所在地       |    | 青山五丁目25-8          |        |            |         |             |            |            |            |             |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第一中        |         |             | 小学校区       |            | 北小         |             |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民         |            |             |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |            |            |             |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |            |            |             |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |            |            |             |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |            |            |             |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |            |            |             |
| 取得年月日     |    | 1997/11/30         |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1997/11/30 |            |             |
| 代表建築年月日   |    | 1997/11/30         |        |            | 代表建築構造  |             |            | 鉄骨造        |            |             |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 9.83       |            |             |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |            |            |             |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員        | 非常勤職員      | 臨時職員        |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |            |            |             |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |            |            |             |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |            |            |             |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備     |            | 再生可能エネルギー設備 |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —          |            | —           |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）     | 入院可能患者数（人） |             |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |            |            |            |             |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |            |            |             |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —          | —          |             |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 6,482.76    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 275,290     | 395,105   | 208,293   | 157,983   | 248,844   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 230,260     | 155,933   | 173,719   | 123,409   | 145,114   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 204,600   | 0         | 0         | 103,730   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,853,512   | 658,933   | 470,862   | 422,082   | 568,743   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,853,512 | ▲ 658,933 | ▲ 470,862 | ▲ 422,082 | ▲ 568,743 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 5,078   | 1,805  | 1,290  | 1,156  | 1,554  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 11      | 4      | 3      | 3      | 4      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 188,557 | 67,033 | 47,901 | 42,938 | 57,858 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 宮園公園        |
| 施設番号  |     | 110101064   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |           |            |             |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|
| 所在地       |    | 青山二丁目103-1         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第一中        |         |             | 小学校区       |           | 北小         |             |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民        |            |             |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |           |            |             |
| 取得年月日     |    | 1988/5/24          |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1988/5/24 |            |             |
| 代表建築年月日   |    | 1988/5/24          |        |            | 代表建築構造  |             |            | 軽量鉄骨造     |            |             |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 13.75     |            |             |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |           |            |             |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |           |            |             |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —         |            | —           |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |            |           |            |             |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |           |            |             |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —         | —          |             |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |                 |          |     |
|----------|-----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 9,632.24        | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0       | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |             |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0           |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 6,000     | 6,000     | 6,000     | 6,000       |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 6,000     | 6,000     | 6,000     | 6,000       |
| 【支出】      | 維持管理費    | 294,447     | 335,091   | 339,702   | 574,643   | 1,497,019   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |             |
|           | 光熱水費     | 249,417     | 249,919   | 280,928   | 295,869   | 275,733     |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0           |
|           | 維持補修費    | 0           | 50,600    | 24,200    | 244,200   | 1,221,286   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0           |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899     |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721     |
| 【② 支出合計】  |          | 1,872,669   | 598,919   | 602,271   | 838,742   | 1,816,918   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,872,669 | ▲ 592,919 | ▲ 596,271 | ▲ 832,742 | ▲ 1,810,918 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |         |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 5,131   | 1,624  | 1,634  | 2,281  | 4,948   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 11      | 4      | 4      | 5      | 11      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 136,194 | 43,121 | 43,365 | 60,563 | 131,703 |



## 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 大仏公園        |
| 施設番号  |     | 110101065   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部　公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

## 1. 施設基本情報

[illegible]

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 37,861.55   | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 市街化調整区域     | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 7 0 / 2 0 0 | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |             |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |             |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 11,156      |
|           | 行政財産使用料等 | 351         | 22,913      | 12,054      | 11,868      | 12,357      |
|           | 【① 収入合計】 | 351         | 22,913      | 12,054      | 11,868      | 23,513      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 1,256,206   | 1,229,216   | 1,226,328   | 1,295,452   | 1,090,597   |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 152,776     | 163,944     | 168,754     | 182,878     | 162,197     |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572      | 31,761      | 31,761      | 0           |
|           | 維持補修費    | 0           | 62,700      | 0           | 0           | 928,400     |
|           | その他      | 1,058,400   | 968,000     | 1,025,813   | 1,080,813   | 0           |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828     | 262,569     | 264,099     | 319,899     |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286     | 179,123     | 193,586     | 187,721     |
|           | 【② 支出合計】 | 2,834,428   | 1,493,044   | 1,488,897   | 1,559,551   | 1,410,496   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 2,834,077 | ▲ 1,470,131 | ▲ 1,476,843 | ▲ 1,547,683 | ▲ 1,386,983 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 7,765  | 4,028  | 4,046  | 4,240  | 3,790  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 17     | 9      | 9      | 10     | 9      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 28,916 | 15,000 | 15,068 | 15,791 | 14,151 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 泉野公園        |  |  |
| 施設番号  |     | 110101067   |  |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |  |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |  |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |           |            |     |             |   |            |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|-----------|------------|-----|-------------|---|------------|--|
| 所在地       |    | 泉野三丁目13            |        |            |         |             |           |            |     |             |   |            |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第五中        |         |             | 小学校区      |            | 堀越小 |             |   |            |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |           | 市民         |     |             |   |            |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |           |            |     |             |   |            |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |           |            |     |             |   |            |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |           |            |     |             |   |            |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |           |            |     |             |   |            |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例 |            |     |             |   |            |  |
| 取得年月日     |    | 2003/3/29          |        |            | 供用開始年月日 |             |           | 2003/3/29  |     |             |   |            |  |
| 代表建築年月日   |    | 2003/3/29          |        |            | 代表建築構造  |             |           | 木造         |     |             |   |            |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |           | 22.30      |     |             |   |            |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）    |            |     |             |   |            |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |           | 正職員        |     | 非常勤職員       |   | 臨時職員       |  |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |           |            |     |             |   |            |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |           | —          |     | —           |   | —          |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等   |            |     |             |   |            |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |           | 自家発電設備     |     | 再生可能エネルギー設備 |   |            |  |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |           | —          |     | —           |   |            |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） |           | 最大配食可能数（食） |     | 蔵書数（冊）      |   | 入院可能患者数（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |           |            |     |             |   |            |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            |         |             |           |            |     |             |   |            |  |
| ○         | ○  | ○                  | ○      | —          | —       | —           | —         | —          | —   | —           | — |            |  |

### (1) 施設の構成

[illegible]

|          |                          |          |              |
|----------|--------------------------|----------|--------------|
| 敷地面積（㎡）  | 15,000.09                | 土地所有     | 市所有          |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域              | 用途地域②    | 第二種中高層住居専用地域 |
| 防火規制①    | 2 2 条区域                  | 防火規制②    | 2 2 条区域      |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0                | 建蔽率／容積率② | 6 0 / 2 0 0  |
| その他用途規制  | 安原第二地区計画、都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |              |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 66,023      | 466,427   | 657,836   | 324,906   | 190,040   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 20,993      | 219,005   | 24,375    | 111,032   | 190,040   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 212,850   | 311,300   | 179,300   | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 290,400   | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,644,245   | 730,255   | 920,405   | 589,005   | 509,939   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,644,245 | ▲ 730,255 | ▲ 920,405 | ▲ 589,005 | ▲ 509,939 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,505  | 2,001  | 2,522  | 1,614  | 1,393  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10     | 4      | 6      | 4      | 3      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 73,733 | 32,747 | 41,274 | 26,413 | 22,867 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 福村公園        |  |
| 施設番号  |     | 110101068   |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |  |                    |    |                |           |                     |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
|-----------|--|--------------------|----|----------------|-----------|---------------------|---------|--------------------|-----|-----------------|--|--------------------|--|----|
| 所在地       |  | 早稲田四丁目130-1        |    |                |           |                     |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 学 区       |  | 中学校区               |    | 東中             |           |                     | 小学校区    |                    | 福村小 |                 |  |                    |  |    |
| 配置形態      |  | 単独                 |    |                |           | 想定対象                |         | 市民                 |     |                 |  |                    |  |    |
| 開館時間      |  | 0:00～24:00         |    |                |           |                     |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 閉館日       |  | 11月中旬～3月末頃         |    |                |           |                     |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 運営形態      |  | 指定管理               |    |                |           |                     |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 指定管理者     |  | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |                |           |                     |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 指定管理期間    |  | 2024/4/1～2029/3/31 |    |                |           | 設置条例                |         | 弘前市都市公園条例          |     |                 |  |                    |  |    |
| 取得年月日     |  | 2003/3/28          |    |                | 供用開始年月日   |                     |         | 2003/3/28          |     |                 |  |                    |  |    |
| 代表建築年月日   |  | 2003/3/28          |    |                | 代表建築構造    |                     |         | 木造                 |     |                 |  |                    |  |    |
| 大規模改修年月日  |  | —                  |    |                | 延べ面積（㎡）   |                     |         | 22.27              |     |                 |  |                    |  |    |
| 駐車場       |  |                    |    |                |           |                     | 職員数（人）  |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 駐車場の有無    |  | 無                  |    | 自動車            |           | —                   |         | 正職員                |     | 非常勤職員           |  | 臨時職員               |  |    |
| 利用時間      |  | —                  |    | 原付・バイク         |           | —                   |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 入出庫時間     |  | —                  |    | 自転車            |           | —                   |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| バリアフリーの状況 |  |                    |    |                |           |                     | 自家発電設備等 |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 車いす駐車場    |  | 出入口の<br>スロープ       |    | 障害者用<br>エレベーター |           | オストメイト<br>対応トイレ     |         | 自家発<br>電設備         |     | 再生可能<br>エネルギー設備 |  |                    |  |    |
| —         |  | —                  |    | —              |           | —                   |         | —                  |     | —               |  |                    |  |    |
| 災害避難指定    |  |                    |    |                |           | 最大入居<br>可能戸数<br>（戸） |         | 最大配食<br>可能数<br>（食） |     | 蔵書数<br>（冊）      |  | 入院可能<br>患者数<br>（人） |  |    |
| 指定緊急避難場所  |  |                    |    |                | 指定<br>避難所 |                     |         |                    |     |                 |  |                    |  |    |
| 洪水        |  | 土砂                 | 地震 | 大規模な<br>火災     |           |                     |         |                    |     |                 |  |                    |  | 火山 |
| ○         |  | ○                  | ○  | ○              |           | —                   |         | —                  |     | —               |  | —                  |  |    |

### (1) 施設の構成

[illegible]

|          |                          |          |     |
|----------|--------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 14,208.28                | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域              | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域                  | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0                | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 城東第五地区計画、都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |             |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度      | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0           | 5,720     |
|           | 行政財産使用料等 | 8,208       | 8,628     | 1,500     | 7,792       | 1,500     |
|           | 【① 収入合計】 | 8,208       | 8,628     | 1,500     | 7,792       | 7,220     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 242,952     | 336,327   | 248,284   | 1,737,861   | 380,828   |
|           | (内訳)     |             |           |           |             |           |
|           | 光熱水費     | 197,922     | 191,755   | 213,710   | 235,787     | 182,828   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761      | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 110,000   | 0         | 1,467,500   | 198,000   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813       | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099     | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586     | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,821,174   | 600,155   | 510,853   | 2,001,960   | 700,727   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,812,966 | ▲ 591,527 | ▲ 509,353 | ▲ 1,994,168 | ▲ 693,507 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,967  | 1,621  | 1,395  | 5,463  | 1,895  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 11     | 4      | 3      | 12     | 4      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 81,408 | 26,562 | 22,872 | 89,545 | 31,141 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 大清水第2公園     |  |  |
| 施設番号  |     | 110101069   |  |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |  |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |  |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |                    |    |            |         |             |             |            |            |             |  |
|-----------|--------------------|----|------------|---------|-------------|-------------|------------|------------|-------------|--|
| 所在地       | 大清水四丁目103-1        |    |            |         |             |             |            |            |             |  |
| 学 区       | 中学校区               |    |            | 第五中     |             |             | 小学校区       |            | 堀越小         |  |
| 配置形態      | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |             |            | 市民         |             |  |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |            |         |             |             |            |            |             |  |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |             |            |            |             |  |
| 運営形態      | 指定管理               |    |            |         |             |             |            |            |             |  |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |             |            |            |             |  |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |             |            | 弘前市都市公園条例  |             |  |
| 取得年月日     | 1997/11/25         |    |            | 供用開始年月日 |             |             |            | 1997/11/25 |             |  |
| 代表建築年月日   | 1997/11/25         |    |            | 代表建築構造  |             |             |            | 鉄骨造        |             |  |
| 大規模改修年月日  | —                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |             |            | 6.13       |             |  |
| 駐車場       |                    |    |            |         |             |             | 職員数（人）     |            |             |  |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車        |         | —           |             | 正職員        | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      | —                  |    | 原付・バイク     |         | —           |             |            |            |             |  |
| 入出庫時間     | —                  |    | 自転車        |         | —           |             |            |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |                    |    |            |         |             |             | 自家発電設備等    |            |             |  |
| 車いす駐車場    | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |             | 自家発電設備     |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| —         | —                  |    | —          |         | —           |             | —          |            | —           |  |
| 災害避難指定    |                    |    |            |         |             | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）     | 入院可能患者数（人）  |  |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |            | 指定避難所   |             |             |            |            |             |  |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     |         | 火山          |             |            |            |             |  |
| ○         | ○                  | ○  | —          | —       | —           | —           | —          | —          | —           |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |             |          |     |
|----------|-------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 3,445.97    | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域     | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 5 0 / 8 0   | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域      |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 114,976     | 170,230   | 114,039   | 126,072   | 159,771   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 69,946      | 65,258    | 79,465    | 91,498    | 82,771    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 70,400    | 0         | 0         | 77,000    |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,693,198   | 434,058   | 376,608   | 390,171   | 479,670   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,693,198 | ▲ 434,058 | ▲ 376,608 | ▲ 390,171 | ▲ 479,670 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,639   | 1,189  | 1,032  | 1,069  | 1,311  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 3      | 2      | 2      | 3      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 276,215 | 70,809 | 61,437 | 63,649 | 78,250 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 駅前第2児童公園    |
| 施設番号  |     | 110101070   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 大町一丁目103-1         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第三中        |         |             | 小学校区       |           | 大成小        |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             | 市民         |           |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |           |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |           |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1998/3/25          |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1998/3/25 |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1998/3/25          |        |            | 代表建築構造  |             |            | 鉄骨造       |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 6.12      |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |           |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |           |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —         |            | —           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        |            | 指定避難所   |             |            |           |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |           |            |             |  |
| —         | ○  | ○                  | —      | —          | —       | —           | —          | —         | —          |             |  |

|          |                |          |     |
|----------|----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 4,100.77       | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種住居地域        | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 準防火地域          | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 60／200         | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域、駐車場整備地区 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 1,500       | 4,500     | 4,500     | 4,500     | 4,500     |
|           | 【① 収入合計】 | 1,500       | 4,500     | 4,500     | 4,500     | 4,500     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 146,361     | 718,167   | 213,711   | 174,131   | 77,308    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 101,331     | 84,095    | 83,437    | 94,963    | 77,308    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 599,500   | 95,700    | 44,594    | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,724,583   | 981,995   | 476,280   | 438,230   | 397,207   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,723,083 | ▲ 977,495 | ▲ 471,780 | ▲ 433,730 | ▲ 392,707 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |         |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|---------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,721   | 2,678   | 1,293  | 1,188  | 1,073  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —       | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 6       | 3      | 3      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 281,550 | 159,721 | 77,088 | 70,871 | 64,168 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 西弘前児童公園     |  |
| 施設番号  |     | 110101071   |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 中野一丁目7-2           |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第三中        |         |             | 小学校区       |             | 文京小        |             |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民          |            |             |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |             |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |             |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1965/9/14          |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1965/9/14   |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1965/9/14          |        |            | 代表建築構造  |             |            | コンクリートブロック造 |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 5.61        |            |             |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |             |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | －           |            | 正職員         | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | －                  |        | 原付・バイク     |         | －           |            |             |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | －                  |        | 自転車        |         | －           |            |             |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |             |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備      |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| －         |    | －                  |        | －          |         | －           |            | －           |            | －           |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |            |             |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |             |            |             |  |
| ○         | ○  | ○                  | －      | －          | －       | －           | －          | －           | －          |             |  |

|          |                 |          |     |
|----------|-----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,711.61        | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域    | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0     | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 3,000     | 3,000     | 3,000     | 3,000     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 3,000     | 3,000     | 3,000     | 3,000     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 72,118      | 60,556    | 63,459    | 64,405    | 28,720    |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 27,088      | 25,984    | 28,885    | 29,831    | 28,720    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,650,340   | 324,384   | 326,028   | 328,504   | 348,619   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,650,340 | ▲ 321,384 | ▲ 323,028 | ▲ 325,504 | ▲ 345,619 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,521   | 881    | 885    | 892    | 944    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 2      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 294,178 | 57,288 | 57,581 | 58,022 | 61,608 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |        |
|-------|-----|-------------|--------|
| 施設名称  |     | 城北公園        | 【写真なし】 |
| 施設番号  |     | 110101072   |        |
| 複合施設名 |     | —           |        |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |        |
|       | 中分類 | 公園          |        |
|       | 小分類 | 公園          |        |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |        |

1. 施設基本情報

|           |                    |    |            |         |             |             |            |            |             |      |
|-----------|--------------------|----|------------|---------|-------------|-------------|------------|------------|-------------|------|
| 所在地       | 田町三丁目4-1           |    |            |         |             |             |            |            |             |      |
| 学 区       | 中学校区               |    |            | 第一中     |             |             | 小学校区       |            | 時敏小         |      |
| 配置形態      | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |             |            | 市民         |             |      |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |            |         |             |             |            |            |             |      |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |             |            |            |             |      |
| 運営形態      | 指定管理               |    |            |         |             |             |            |            |             |      |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |             |            |            |             |      |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |             |            | 弘前市都市公園条例  |             |      |
| 取得年月日     | 2012/12/21         |    |            | 供用開始年月日 |             |             |            | 2012/12/21 |             |      |
| 代表建築年月日   | 2012/12/21         |    |            | 代表建築構造  |             |             |            | 木造         |             |      |
| 大規模改修年月日  | —                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |             |            | 17.39      |             |      |
| 駐車場       |                    |    |            |         |             |             |            | 職員数（人）     |             |      |
| 駐車場の有無    | 有（無料）              |    | 自動車        |         | 40          |             |            | 正職員        | 非常勤職員       | 臨時職員 |
| 利用時間      | 0:00～24:00         |    | 原付・バイク     |         | —           |             |            |            |             |      |
| 入出庫時間     | 0:00～24:00         |    | 自転車        |         | —           |             |            |            |             |      |
| バリアフリーの状況 |                    |    |            |         |             |             |            | 自家発電設備等    |             |      |
| 車いす駐車場    | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |             |            | 自家発電設備     | 再生可能エネルギー設備 |      |
| —         | —                  |    | —          |         | —           |             |            | —          | —           |      |
| 災害避難指定    |                    |    |            |         |             | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）     | 入院可能患者数（人）  |      |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |            |         | 指定避難所       |             |            |            |             |      |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     | 火山      |             |             |            |            |             |      |
| —         | ○                  | ○  | ○          | —       | —           | —           | —          | —          | —           |      |

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成

| 財産番号    | 建物名称 | 構造 | 建築面積<br>（㎡） | 延べ面積<br>（㎡） | 建築年月日      | 取得年月日      | 築年数 | 階数 |    | 耐震診断結果 | 耐震診断実施年度 | 耐震改修 | 耐震改修実施年度 |
|---------|------|----|-------------|-------------|------------|------------|-----|----|----|--------|----------|------|----------|
|         |      |    |             |             |            |            |     | 地上 | 地下 |        |          |      |          |
| 0201394 | 便所   | 木造 | 17.39       | 17.39       | 2012/12/21 | 2012/12/21 | 11  | 1  | 0  | -      | -        | -    | -        |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |
|         |      |    |             |             |            |            |     |    |    |        |          |      |          |

(2) 耐震化の状況

3. 敷地の状況

|          |                 |          |         |
|----------|-----------------|----------|---------|
| 敷地面積（㎡）  | 19,092.48       | 土地所有     | 市所有     |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域     | 用途地域②    | 第一種住居地域 |
| 防火規制①    | ２２条区域           | 防火規制②    | ２２条区域   |
| 建蔽率／容積率① | ６０／１５０          | 建蔽率／容積率② | ６０／２００  |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |         |

| 3. 敷地の状況 |                 |          |             |
|----------|-----------------|----------|-------------|
| 敷地面積（㎡）  | 19,092.48       | 土地所有     | 市所有         |
| 用途地域①    | 第一種低層住居専用地域     | 用途地域②    | 第一種住居地域     |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | 2 2 条区域     |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 1 5 0     | 建蔽率／容積率② | 6 0 / 2 0 0 |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |             |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 10,500    | 9,000     | 9,000     | 10,500    |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 10,500    | 9,000     | 9,000     | 10,500    |
| 【支出】      | 維持管理費    | 106,521     | 215,235   | 165,039   | 172,664   | 317,211   |
|           | (内訳)     |             |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 61,491      | 67,913    | 72,165    | 77,590    | 67,291    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 112,750   | 58,300    | 60,500    | 249,920   |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813     | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,684,743   | 479,063   | 427,608   | 436,763   | 637,110   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,684,743 | ▲ 468,563 | ▲ 418,608 | ▲ 427,763 | ▲ 626,610 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,616  | 1,284  | 1,147  | 1,172  | 1,712  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10     | 3      | 3      | 3      | 4      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 96,880 | 26,944 | 24,072 | 24,598 | 36,033 |



# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 施設名称     |     | 蓬萊広場        |
| 施設番号     |     | 110101073   |
| 複合施設名    |     | —           |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園          |
|          | 中分類 | 公園          |
|          | 小分類 | 公園          |
| 所管課      |     | 都市整備部 公園緑地課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                                  |          |        |
|----------|----------------------------------|----------|--------|
| 敷地面積（㎡）  | 968.08                           | 土地所有     | 市所有    |
| 用途地域①    | 商業地域                             | 用途地域②    | 商業地域   |
| 防火規制①    | 防火地域                             | 防火規制②    | 準防火地域  |
| 建蔽率／容積率① | 80／600                           | 建蔽率／容積率② | 80／400 |
| その他用途規制  | 下土手町地区計画、都市機能誘導区域、居住誘導区域、駐車場整備地区 |          |        |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |             |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 16,084      |
|           | 行政財産使用料等 | 45,770      | 839         | 6,354       | 14,323      | 6,132       |
|           | 【① 収入合計】 | 45,770      | 839         | 6,354       | 14,323      | 22,216      |
| 【支出】      | 維持管理費    | 6,268,032   | 5,907,103   | 6,552,543   | 6,911,024   | 3,385,985   |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 2,012,132   | 1,902,543   | 2,091,119   | 2,420,211   | 1,793,185   |
|           | 施設管理費    | 4,255,900   | 4,004,560   | 4,284,811   | 4,277,900   | 341,000     |
|           | 維持補修費    | 0           | 0           | 173,800     | 210,100     | 1,251,800   |
|           | その他      | 0           | 0           | 2,813       | 2,813       | 0           |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828     | 262,569     | 264,099     | 319,899     |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286     | 179,123     | 193,586     | 187,721     |
| 【② 支出合計】  |          | 7,846,254   | 6,170,931   | 6,815,112   | 7,175,123   | 3,705,884   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 7,800,484 | ▲ 6,170,092 | ▲ 6,808,758 | ▲ 7,160,800 | ▲ 3,683,668 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 21,371 | 16,904 | 18,654 | 19,619 | 10,065 |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 46     | 37     | 41     | 44     | 23     |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 25,496 | 20,167 | 22,254 | 23,405 | 12,040 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |                                                                                    |
|-------|-----|-------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|
| 施設名称  |     | 浜の町児童公園     |  |  |
| 施設番号  |     | 110101074   |  |                                                                                    |
| 複合施設名 |     | —           |  |                                                                                    |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 中分類 | 公園          |  |                                                                                    |
|       | 小分類 | 公園          |  |                                                                                    |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |                                                                                    |

1. 施設基本情報

|           |                    |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
|-----------|--------------------|----|------------|---------|-------------|-------------|------------|-------------|-------------|------|
| 所在地       | 浜の町西二丁目6-6         |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 学 区       | 中学校区               |    |            | 第二中     |             |             | 小学校区       |             | 致遠小         |      |
| 配置形態      | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |             |            | 市民          |             |      |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 運営形態      | 指定管理               |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |             |            |             |             |      |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |             |            | 弘前市都市公園条例   |             |      |
| 取得年月日     | 1976/12/16         |    |            | 供用開始年月日 |             |             |            | 1976/12/16  |             |      |
| 代表建築年月日   | 1976/12/16         |    |            | 代表建築構造  |             |             |            | コンクリートブロック造 |             |      |
| 大規模改修年月日  | －                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |             |            | 7.10        |             |      |
| 駐車場       |                    |    |            |         |             |             |            | 職員数（人）      |             |      |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車        |         | －           |             |            | 正職員         | 非常勤職員       | 臨時職員 |
| 利用時間      | －                  |    | 原付・バイク     |         | －           |             |            |             |             |      |
| 入出庫時間     | －                  |    | 自転車        |         | －           |             |            |             |             |      |
| バリアフリーの状況 |                    |    |            |         |             |             |            | 自家発電設備等     |             |      |
| 車いす駐車場    | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |             |            | 自家発電設備      | 再生可能エネルギー設備 |      |
| －         | －                  |    | －          |         | －           |             |            | －           | －           |      |
| 災害避難指定    |                    |    |            |         |             | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）      | 入院可能患者数（人）  |      |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |            |         | 指定避難所       |             |            |             |             |      |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     | 火山      |             |             |            |             |             |      |
| －         | ○                  | ○  | －          | －       | －           | －           | －          | －           | －           |      |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |     |
|----------|--------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 1,690.64     | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 居住誘導区域       |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |             |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度      | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0           | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 6,537       | 6,537     | 5,700     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 6,537       | 6,537     | 5,700     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 92,284      | 110,730   | 1,350,297   | 92,078    | 50,509    |
|           | (内訳)     |             |           |             |           |           |
|           | 光熱水費     | 47,254      | 48,658    | 50,723      | 57,504    | 50,509    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761      | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 27,500    | 1,265,000   | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813       | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569     | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123     | 193,586   | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 1,670,506   | 374,558   | 1,612,866   | 356,177   | 370,408   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,670,506 | ▲ 374,558 | ▲ 1,606,329 | ▲ 349,640 | ▲ 364,708 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |         |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|---------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度  | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,577   | 1,026  | 4,401   | 958    | 996    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —       | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10      | 2      | 10      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 235,283 | 52,755 | 226,244 | 49,245 | 51,367 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |        |
|-------|-----|-------------|--------|
| 施設名称  |     | 三岳公園        | 【写真なし】 |
| 施設番号  |     | 110101075   |        |
| 複合施設名 |     | —           |        |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |        |
|       | 中分類 | 公園          |        |
|       | 小分類 | 公園          |        |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |        |

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |            |           |            |             |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|------------|-----------|------------|-------------|
| 所在地       |    | 北園一丁目10-3          |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 第三中        |         |             | 小学校区       |           | 文京小        |             |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            | 想定対象    |             |            | 市民        |            |             |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |            |           |            |             |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            | 設置条例    |             | 弘前市都市公園条例  |           |            |             |
| 取得年月日     |    | 2014/3/26          |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 2014/3/26 |            |             |
| 代表建築年月日   |    | 2014/3/26          |        |            | 代表建築構造  |             |            | 木造        |            |             |
| 大規模改修年月日  |    | —                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 26.73     |            |             |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）     |           |            |             |
| 駐車場の有無    |    | 無                  |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員       | 非常勤職員      | 臨時職員        |
| 利用時間      |    | —                  |        | 原付・バイク     |         | —           |            |           |            |             |
| 入出庫時間     |    | —                  |        | 自転車        |         | —           |            |           |            |             |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等    |           |            |             |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備    |            | 再生可能エネルギー設備 |
| —         |    | —                  |        | —          |         | —           |            | —         |            | —           |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）    | 入院可能患者数（人） |             |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |            |           |            |             |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            | 火山      |             |            |           |            |             |
| ○         | ○  | ○                  | ○      | —          | —       | —           | —          | —         | —          |             |

|          |                 |          |    |
|----------|-----------------|----------|----|
| 敷地面積（㎡）  | 23,336.60       | 土地所有     | 借用 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域    | 用途地域②    | —  |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | —  |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0     | 建蔽率／容積率② | —  |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |    |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |           |             |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-------------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度      | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0         | 0           | 1,794     |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 1,500     | 1,500     | 1,500       | 1,500     |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 1,500     | 1,500     | 1,500       | 3,294     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 2,647,968   | 665,884   | 599,693   | 1,029,473   | 432,624   |
|           | (内訳)     |             |           |           |             |           |
|           | 光熱水費     | 622,938     | 594,726   | 465,569   | 631,899     | 432,624   |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761    | 31,761      | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 36,586    | 99,550    | 363,000     | 0         |
|           | その他      | 1,980,000   | 0         | 2,813     | 2,813       | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569   | 264,099     | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123   | 193,586     | 187,721   |
| 【② 支出合計】  |          | 4,226,190   | 929,712   | 862,262   | 1,293,572   | 752,523   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 4,226,190 | ▲ 928,212 | ▲ 860,762 | ▲ 1,292,072 | ▲ 749,229 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 11,579  | 2,543  | 2,358  | 3,540  | 2,047  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 25      | 6      | 5      | 8      | 5      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 158,107 | 34,725 | 32,202 | 48,338 | 28,030 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 城東公園        |
| 施設番号  |     | 110101076   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                    |        |            |         |             |         |            |    |             |  |            |  |
|-----------|----|--------------------|--------|------------|---------|-------------|---------|------------|----|-------------|--|------------|--|
| 所在地       |    | 末広四丁目103-1         |        |            |         |             |         |            |    |             |  |            |  |
| 学 区       |    | 中学校区               |        | 東中         |         |             | 小学校区    |            | 東小 |             |  |            |  |
| 配置形態      |    | 単独                 |        |            |         | 想定対象        |         | 市民         |    |             |  |            |  |
| 開館時間      |    | 0:00～24:00         |        |            |         |             |         |            |    |             |  |            |  |
| 閉館日       |    | 11月中旬～3月末頃         |        |            |         |             |         |            |    |             |  |            |  |
| 運営形態      |    | 指定管理               |        |            |         |             |         |            |    |             |  |            |  |
| 指定管理者     |    | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |        |            |         |             |         |            |    |             |  |            |  |
| 指定管理期間    |    | 2024/4/1～2029/3/31 |        |            |         | 設置条例        |         | 弘前市都市公園条例  |    |             |  |            |  |
| 取得年月日     |    | 1992/12/2          |        |            | 供用開始年月日 |             |         | 1992/12/2  |    |             |  |            |  |
| 代表建築年月日   |    | 1992/12/2          |        |            | 代表建築構造  |             |         | 木造         |    |             |  |            |  |
| 大規模改修年月日  |    | －                  |        |            | 延べ面積（㎡） |             |         | 18.02      |    |             |  |            |  |
| 駐車場       |    |                    |        |            |         |             | 職員数（人）  |            |    |             |  |            |  |
| 駐車場の有無    |    | 有（無料）              |        | 自動車        |         | 10          |         | 正職員        |    | 非常勤職員       |  | 臨時職員       |  |
| 利用時間      |    | 0:00～24:00         |        | 原付・バイク     |         | －           |         |            |    |             |  |            |  |
| 入出庫時間     |    | 0:00～24:00         |        | 自転車        |         | －           |         |            |    |             |  |            |  |
| バリアフリーの状況 |    |                    |        |            |         |             | 自家発電設備等 |            |    |             |  |            |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ           |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |         | 自家発電設備     |    | 再生可能エネルギー設備 |  |            |  |
| －         |    | －                  |        | －          |         | －           |         | －          |    | －           |  |            |  |
| 災害避難指定    |    |                    |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） |         | 最大配食可能数（食） |    | 蔵書数（冊）      |  | 入院可能患者数（人） |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                    |        | 指定避難所      |         |             |         |            |    |             |  |            |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震                 | 大規模な火災 |            |         |             |         |            |    |             |  |            |  |
| ○         | ○  | ○                  | ○      | －          | －       | －           | －       | －          | －  | －           |  |            |  |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                 |          |              |
|----------|-----------------|----------|--------------|
| 敷地面積（㎡）  | 21,888.14       | 土地所有     | 市所有          |
| 用途地域①    | 第一種住居地域         | 用途地域②    | 第一種中高層住居専用地域 |
| 防火規制①    | 2 2 条区域         | 防火規制②    | 2 2 条区域      |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0     | 建蔽率／容積率② | 6 0 / 2 0 0  |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |              |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |             |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 1,500       | 1,500       | 1,500       | 1,500       |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 1,500       | 1,500       | 1,500       | 1,500       |
| 【支出】      | 維持管理費    | 1,761,486   | 2,018,784   | 1,034,631   | 1,424,431   | 1,980,802   |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 1,144,386   | 1,148,894   | 832,857     | 1,169,967   | 919,302     |
|           | 施設管理費    | 617,100     | 651,672     | 31,761      | 31,761      | 0           |
|           | 維持補修費    | 0           | 218,218     | 167,200     | 219,890     | 1,061,500   |
|           | その他      | 0           | 0           | 2,813       | 2,813       | 0           |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828     | 262,569     | 264,099     | 319,899     |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286     | 179,123     | 193,586     | 187,721     |
| 【② 支出合計】  |          | 3,339,708   | 2,282,612   | 1,297,200   | 1,688,530   | 2,300,701   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 3,339,708 | ▲ 2,281,112 | ▲ 1,295,700 | ▲ 1,687,030 | ▲ 2,299,201 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |         |        |        |         |
|------------------------------|--|---------|---------|--------|--------|---------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 9,150   | 6,250   | 3,550  | 4,622  | 6,282   |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —       | —      | —      | —       |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 20      | 14      | 8      | 10     | 14      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 185,333 | 126,588 | 71,903 | 93,620 | 127,592 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |            |
|----------|-----|------------|
| 施設名称     |     | 禅林広場       |
| 施設番号     |     | 110101077  |
| 複合施設名    |     | —          |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園         |
|          | 中分類 | 公園         |
|          | 小分類 | 公園         |
| 所管課      |     | 教育委員会 文化財課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |     |
|----------|--------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 5,033.91     | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |              |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |             |             |             |             |
|-----------|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| 【支出】      | 維持管理費    | 2,114,866   | 1,368,764   | 1,356,491   | 1,839,400   | 1,690,630   |
|           | (内訳)     |             |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 330,466     | 397,464     | 386,291     | 310,400     | 722,630     |
|           | 施設管理費    | 942,000     | 971,300     | 970,200     | 970,200     | 959,200     |
|           | 維持補修費    | 842,400     | 0           | 0           | 558,800     | 8,800       |
|           | その他      | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 指定管理料等   | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | うち人件費    | 0           | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 【② 支出合計】 | 2,114,866   | 1,368,764   | 1,356,491   | 1,839,400   | 1,690,630   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 2,114,866 | ▲ 1,368,764 | ▲ 1,356,491 | ▲ 1,839,400 | ▲ 1,690,630 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 5,794  | 3,750  | 3,716  | 5,039  | 4,619  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 13     | 8      | 8      | 11     | 11     |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 43,831 | 28,368 | 28,114 | 38,122 | 35,039 |

**7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降）** ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 鷹揚園         |
| 施設番号  |     | 110101079   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |    |                 |        |            |         |             |            |            |            |             |  |
|-----------|----|-----------------|--------|------------|---------|-------------|------------|------------|------------|-------------|--|
| 所在地       |    | 下白銀町1-1         |        |            |         |             |            |            |            |             |  |
| 学 区       |    | 中学校区            |        | 第四中        |         |             | 小学校区       |            | 朝陽小        |             |  |
| 配置形態      |    | 併設              |        |            | 想定対象    |             |            | 市民         |            |             |  |
| 開館時間      |    | 24時間            |        |            |         |             |            |            |            |             |  |
| 閉館日       |    | 11/24～3/31（天守内） |        |            |         |             |            |            |            |             |  |
| 運営形態      |    | 直営              |        |            |         |             |            |            |            |             |  |
| 指定管理者     |    | —               |        |            |         |             |            |            |            |             |  |
| 指定管理期間    |    | —               |        |            | 設置条例    |             |            | 弘前市都市公園条例  |            |             |  |
| 取得年月日     |    | 1811/3/31       |        |            | 供用開始年月日 |             |            | 1897/10/10 |            |             |  |
| 代表建築年月日   |    | 1611/3/31       |        |            | 代表建築構造  |             |            | 木造         |            |             |  |
| 大規模改修年月日  |    | —               |        |            | 延べ面積（㎡） |             |            | 5,168.22   |            |             |  |
| 駐車場       |    |                 |        |            |         |             | 職員数（人）     |            |            |             |  |
| 駐車場の有無    |    | 無               |        | 自動車        |         | —           |            | 正職員        | 非常勤職員      | 臨時職員        |  |
| 利用時間      |    | —               |        | 原付・バイク     |         | —           |            |            |            |             |  |
| 入出庫時間     |    | —               |        | 自転車        |         | —           |            |            |            |             |  |
| バリアフリーの状況 |    |                 |        |            |         |             | 自家発電設備等    |            |            |             |  |
| 車いす駐車場    |    | 出入口のスロープ        |        | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |            | 自家発電設備     |            | 再生可能エネルギー設備 |  |
| —         |    | —               |        | —          |         | —           |            | ○          |            | —           |  |
| 災害避難指定    |    |                 |        |            |         | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食） | 蔵書数（冊）     | 入院可能患者数（人） |             |  |
| 指定緊急避難場所  |    |                 |        |            | 指定避難所   |             |            |            |            |             |  |
| 洪水        | 土砂 | 地震              | 大規模な火災 | 火山         |         |             |            |            |            |             |  |
| ○         | ○  | ○               | ○      | —          | —       | —           | —          | —          | —          |             |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

| (1) 施設の構成 |                |             |             |             |            |            |         |             | (2) 耐震化の状況 |              |      |              |
|-----------|----------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|---------|-------------|------------|--------------|------|--------------|
| 財産番号      | 建物名称           | 構造          | 建築面積<br>(㎡) | 延べ面積<br>(㎡) | 建築<br>年月日  | 取得<br>年月日  | 築年<br>数 | 階数<br>地上 地下 | 耐震診断<br>結果 | 耐震診断<br>実施年度 | 耐震改修 | 耐震改修<br>実施年度 |
| 0200001   | 東門             | 木造          | 78.02       | 156.02      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 2 0         | 有          | 2019         | —    | —            |
| 0200002   | 丑寅櫓            | 木造          | 62.06       | 161.19      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 3 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200003   | 辰巳櫓            | 木造          | 62.06       | 161.19      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 3 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200004   | 北門             | 木造          | 94.77       | 185.71      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 2 0         | 有          | 2019         | —    | —            |
| 0200005   | 東内門            | 木造          | 77.75       | 158.67      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 2 0         | 有          | 2019         | —    | —            |
| 0200006   | 与力番所           | 木造          | 107.24      | 166.80      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 2 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200007   | 追手門            | 木造          | 78.03       | 158.67      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 2 0         | 有          | 2019         | 実施済  | 2021         |
| 0200008   | 南内門            | 木造          | 78.11       | 158.67      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 2 0         | 有          | 2019         | 実施済  | 2021         |
| 0200009   | 未甲櫓            | 木造          | 62.06       | 161.19      | 1611/3/31  | 1611/3/31  | —       | 3 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200010   | 天守閣            | 木造          | 127.05      | 257.05      | 1811/3/31  | 1811/3/31  | —       | 3 0         | 有          | 2013         | 実施済  | 2022         |
| 0200029   | ステージ           | 木造          | 76.73       | 76.73       | 1958/4/25  | 1958/4/25  | 65      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200048   | 物置             | 木造          | 29.70       | 29.70       | 1962/10/1  | 1962/10/1  | 61      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200293   | 鷹揚園内便所（ポンプ室付近） | 木造          | 33.53       | 33.53       | 1977/12/21 | 1977/12/21 | 46      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200314   | 三の丸まんじ亭        | 木造          | 20.25       | 20.25       | 1978/5/15  | 1978/5/15  | 45      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200421   | 公園器材格納倉庫（四の丸）  | 鉄骨造         | 194.44      | 194.40      | 1980/3/31  | 1980/3/31  | 44      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200468   | 資材庫（二階堰横）      | 木造          | 26.49       | 26.49       | 1981/3/31  | 1981/3/31  | 43      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200470   | 温室作業員控室        | 軽量鉄骨造       | 19.87       | 19.87       | 1981/3/31  | 1981/3/31  | 43      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200471   | 休憩所A（二の丸）      | 鉄骨造         | 194.40      | 194.40      | 1981/3/31  | 1981/3/31  | 43      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200472   | 休憩所B（二の丸）      | 鉄骨造         | 121.50      | 121.50      | 1981/3/31  | 1981/3/31  | 43      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200483   | 四の丸無料休憩所       | 鉄骨造         | 198.00      | 198.00      | 1981/9/16  | 1981/9/16  | 42      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200546   | 温室             | 鉄骨造         | 132.30      | 132.30      | 1982/12/15 | 1982/12/15 | 41      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200586   | 蓮池亭            | 木造          | 20.25       | 20.25       | 1983/5/31  | 1983/5/31  | 40      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200587   | 防災ポンプ室         | 鉄筋コンクリート造   | 26.22       | 26.22       | 1983/6/20  | 1983/6/20  | 40      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200608   | 便所（植物園休憩所横）    | 木造          | 16.72       | 16.72       | 1983/11/15 | 1983/11/15 | 40      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200609   | B便所（植物園ハーブ園付近） | 木造          | 33.54       | 33.54       | 1983/11/15 | 1983/11/15 | 40      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200673   | A案内所（植物園南案内所）  | 木造          | 61.97       | 61.97       | 1985/3/20  | 1985/3/20  | 39      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200674   | B案内所（植物園北案内所）  | 木造          | 13.22       | 13.22       | 1985/3/20  | 1985/3/20  | 39      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |
| 0200704   | 油脂庫・薬剤保管庫      | コンクリートブロック造 | 9.93        | 9.93        | 1986/7/30  | 1986/7/30  | 37      | 1 0         | —          | —            | —    | —            |

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |                 |          |     |
|----------|-----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 492,000.00      | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域    | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 22条区域           | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 60／200          | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          |              |               |               |               | （単位：円）       |
|-----------|----------|--------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
|           |          | 2019年度       | 2020年度        | 2021年度        | 2022年度        | 2023年度       |
| 【収入】      | 施設使用料    | 118,581,384  | 18,434,240    | 32,901,236    | 63,447,754    | 101,834,644  |
|           | 行政財産使用料等 | 12,717,023   | 716,914       | 5,817,368     | 5,039,497     | 10,741,430   |
|           | 【① 収入合計】 | 131,298,407  | 19,151,154    | 38,718,604    | 68,487,251    | 112,576,074  |
| 【支出】      | 維持管理費    | 83,223,250   | 70,922,962    | 100,868,649   | 176,153,530   | 74,538,032   |
|           | （内訳）     |              |               |               |               |              |
|           | 光熱水費     | 25,996,727   | 14,865,423    | 21,353,219    | 23,488,114    | 24,778,421   |
|           | 施設管理費    | 32,368,419   | 32,581,861    | 32,420,960    | 23,550,681    | 27,042,405   |
|           | 維持補修費    | 18,712,884   | 21,035,768    | 30,324,191    | 119,509,403   | 16,607,806   |
|           | その他      | 6,145,220    | 2,439,910     | 16,770,279    | 9,605,332     | 6,109,400    |
|           | 指定管理料等   | 94,592,785   | 96,869,977    | 97,388,986    | 105,490,986   | 110,368,530  |
|           | うち人件費    | 72,844,009   | 63,308,564    | 67,718,044    | 67,718,044    | 108,710,477  |
|           | 【② 支出合計】 | 177,816,035  | 167,792,939   | 198,257,635   | 281,644,516   | 184,906,562  |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 46,517,628 | ▲ 148,641,785 | ▲ 159,539,031 | ▲ 213,157,265 | ▲ 72,330,488 |

| 5. 利用者数等    |      |         |         |         |         |         |
|-------------|------|---------|---------|---------|---------|---------|
|             |      | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度  | 2022年度  | 2023年度  |
| 利用者数        | (人)  | 546,997 | 160,415 | 242,902 | 377,489 | 518,910 |
| 利用件数        | (件)  | —       | —       | —       | —       | —       |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —       | —       | —       | —       | 14,282  |
| 入居者数        | (人)  | —       | —       | —       | —       | —       |
| 世帯数         | (世帯) | —       | —       | —       | —       | —       |
| 配食数         | (食)  | —       | —       | —       | —       | —       |
| 貸出冊数        | (冊)  | —       | —       | —       | —       | —       |
| 外来患者数       | (人)  | —       | —       | —       | —       | —       |
| 入院患者数       | (人)  | —       | —       | —       | —       | —       |

| 6. コスト状況                     |         |         |         |         | (単位：円)  |
|------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                              | 2019年度  | 2020年度  | 2021年度  | 2022年度  | 2023年度  |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     | 127,446 | 407,238 | 437,093 | 583,993 | 197,624 |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  | 85      | 927     | 657     | 565     | 139     |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   | 276     | 890     | 968     | 1,310   | 453     |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 | 9,001   | 28,761  | 30,869  | 41,244  | 13,995  |

| 7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） |                                     |         |                                                                                                                                                                                    | ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの |  |
|-------------------------|-------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--|
| 実施年度                    | 工事名称                                | 金額（千円）  | 工事概要                                                                                                                                                                               |                          |  |
| 2014                    | 平成26年度 鷹揚公園追手門横便所新築工事               | 29,484  | 鷹揚公園の公衆便所(木造平家建て 延べ面積 40.36㎡)を新築する工事を行う。<br>なお、本工事には、電気設備、機械設備及び木造平家建て(延べ面積 27.946㎡)の既存便所を解体する工事を含む。                                                                               |                          |  |
| 2014                    | 平成26年度 弘前城本丸石垣発掘調査整理室新築工事           | 19,332  | 弘前城本丸石垣発掘調査整理室(軽量鉄骨プレハブ造 平屋建 延べ面積 151.04㎡)の新築工事を行う。なお、本工事には、電気・機械設備工事を含む。                                                                                                          |                          |  |
| 2014                    | 平成26年度 重要文化財弘前城天守曳屋工事               | 178,200 | 天守曳屋1棟及び仮耐震補強1式を行う。（建設リサイクル法対象建設工事）                                                                                                                                                |                          |  |
| 2017                    | 平成29年度 鷹揚公園ピクニック広場トイレ新築工事           | 32,853  | 鷹揚公園の公衆便所（木造平屋建て 延べ面積48.44㎡）の便所を新築する工事を行う。なお、本工事には電気設備、機械設備及び木造平屋建て（延べ面積24.22㎡）の既存便所を解体する工事を含む。                                                                                    |                          |  |
| 2017                    | 平成28年度 鷹揚公園（仮称）二の丸利活用施設新築工事（建築工事）   | 144,396 | 鷹揚公園（仮称）二の丸利活用施設（木造 平屋建て 延べ面積327.92㎡）の新築工事を行う。なお、本工事には、電気設備工事・機械設備工事・展示工事は含まない。                                                                                                    |                          |  |
| 2017                    | 平成28年度 鷹揚公園（仮称）二の丸利活用施設新築工事（機械設備工事） | 21,114  | 鷹揚公園（仮称）二の丸利活用施設（木造 平屋建て 延べ面積327.92㎡）の新築に伴う機械設備工事を行う。                                                                                                                              |                          |  |
| 2017                    | 平成28年度 鷹揚公園（仮称）二の丸利活用施設新築工事（電気設備工事） | 7,629   | 鷹揚公園（仮称）二の丸利活用施設（木造 平屋建て 延べ面積327.92㎡）の新築に伴う電気設備工事を行う。                                                                                                                              |                          |  |
| 2019                    | 令和元年度 弘前城二の丸南部地区ポンプ小屋移設工事           | 19,805  | 弘前城二の丸南部地区のポンプ小屋（鉄筋コンクリート造平家建 延べ面積26.2㎡）を解体し、新規にポンプ小屋（補強コンクリートブロック造平家建 延べ面積8.0㎡）を新設する。なお、本工事には電気設備工事及び機械設備工事を含む。                                                                   |                          |  |
| 2021                    | 令和2年度 鷹揚公園北門横トイレ改修工事                | 47,421  | 鷹揚公園北門横トイレ（床面積69.56㎡）の改修工事を以下のとおり行う。<br>なお、本工事には、電気・機械設備工事を含む。<br>①外装改修（外壁改修、屋根改修）<br>②内装改修（多目的トイレ拡張改修、洋式化改修、設備改修ほか）                                                               |                          |  |
| 2022                    | 令和4年度 弘前城三の丸追手門袖塀改修工事               | 38,313  | 弘前城三の丸追手門の袖塀について、以下のとおり改修を行う。<br>袖塀改修工事（仮設、解体、建築） N＝1式<br>（建設リサイクル法対象建設工事）                                                                                                         |                          |  |
| 2022                    | 重要文化財弘前城二の丸南門保存修理工事                 | 85,492  | 重要文化財弘前城二の丸南門について、令和4年度迄に以下の保存修理及び耐震補強を行う。<br>①2階屋根銅板葺替 ②白漆喰塗直し ③耐震補強 ④雑工                                                                                                          |                          |  |
| 2022                    | 重要文化財弘前城三の丸追手門保存修理工事                | 100,507 | 重要文化財弘前城三の丸追手門について、令和4年度迄に以下の保存修理及び耐震補強を行う。<br>①2階屋根銅板葺替 ②白漆喰塗直し ③耐震補強 ④雑工                                                                                                         |                          |  |
| 2022                    | 史跡弘前城跡本丸石垣東面(北側)積直し工事               | 738,098 | 史跡弘前城跡本丸石垣東面(北側)について、令和4年度迄に以下等の積直し工事を行った。<br>石垣復旧面積 A=448.5㎡<br>石垣修復準備工 N=1式、石材ストックヤード整備工 N=1式、新補石材調達工 N=1式、<br>石垣修復工 N=1式、井戸遺構復旧工 N=1式、排水石積遺構復旧工 N=1式、<br>湧水箇所排水対策工 N=1式、仮設工N=1式 |                          |  |
| 2022                    | 令和3年度 鷹揚公園下乗橋木部更新工事                 | 45,155  | 鷹揚公園下乗橋木部について、以下の更新工事を行う。<br>橋長 L=18.58㎡ 幅員 W=6.05m<br>木部更新工N=1式、金物補修工N=1式、塗装塗替工N=1式、橋脚補修工N=1式、仮設工N=1式、木部解体工N=1式、雑工N=1式                                                            |                          |  |
|                         |                                     |         |                                                                                                                                                                                    |                          |  |
|                         |                                     |         |                                                                                                                                                                                    |                          |  |

# 弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|          |     |           |
|----------|-----|-----------|
| 施設名称     |     | 土淵川吉野町緑地  |
| 施設番号     |     | 110101269 |
| 複合施設名    |     | —         |
| 施設<br>分類 | 大分類 | 公園        |
|          | 中分類 | 公園        |
|          | 小分類 | 公園        |
| 所管課      |     | 観光部 文化振興課 |



## 1. 施設基本情報

[illegible]

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |                 |          |     |
|----------|-----------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 6,778.00        | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 商業地域            | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 準防火地域           | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 80／400          | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |             |             |             |             |
|-----------|----------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度      | 2021年度      | 2022年度      | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 9,220       | 21,056      | 48,889      | 63,002      |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 59,836      | 44,215      | 51,831      | 61,657      |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 69,056      | 65,271      | 100,720     | 124,659     |
| 【支出】      | 維持管理費    | 399,851   | 470,814     | 557,354     | 616,035     | 597,965     |
|           | (内訳)     |           |             |             |             |             |
|           | 光熱水費     | 121,967   | 470,814     | 557,354     | 616,035     | 597,965     |
|           | 施設管理費    | 277,884   | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 維持補修費    | 0         | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | その他      | 0         | 0           | 0           | 0           | 0           |
|           | 指定管理料等   | 0         | 5,168,356   | 4,109,835   | 3,078,877   | 2,955,169   |
|           | うち人件費    | 0         | 1,524,000   | 1,348,094   | 957,257     | 1,044,242   |
| 【② 支出合計】  |          | 399,851   | 5,639,170   | 4,667,189   | 3,694,912   | 3,553,134   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 399,851 | ▲ 5,570,114 | ▲ 4,601,918 | ▲ 3,594,192 | ▲ 3,428,475 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 1,095  | 15,261 | 12,608 | 9,847  | 9,367  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 2      | 33     | 28     | 22     | 21     |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 6,622  | 92,251 | 76,216 | 59,526 | 56,782 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

|       |           |
|-------|-----------|
| 調査基準日 | 2024年4月1日 |
|-------|-----------|

|       |     |           |
|-------|-----|-----------|
| 施設名称  |     | 小友農村公園    |
| 施設番号  |     | 110101356 |
| 複合施設名 |     | —         |
| 施設分類  | 大分類 | 公園        |
|       | 中分類 | 公園        |
|       | 小分類 | 公園        |
| 所管課   |     | 農林部 農村整備課 |

## 1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

| 3. 敷地の状況 |          |          |     |
|----------|----------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 6,819.29 | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 都市計画区域外  | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | —        | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | —        | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  |          |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)    |           |           |           |           |
|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度    | 2020年度    | 2021年度    | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【① 収入合計】 | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 188,377   | 181,615   | 205,285   | 175,211   | 163,939   |
|           | (内訳)     |           |           |           |           |           |
|           | 光熱水費     | 188,377   | 181,615   | 205,285   | 175,211   | 163,939   |
|           | 施設管理費    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 維持補修費    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | その他      | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 指定管理料等   | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | うち人件費    | 0         | 0         | 0         | 0         | 0         |
|           | 【② 支出合計】 | 188,377   | 181,615   | 205,285   | 175,211   | 163,939   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 188,377 | ▲ 181,615 | ▲ 205,285 | ▲ 175,211 | ▲ 163,939 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |        |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 516    | 498    | 562    | 480    | 448    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 1,820  | 1,755  | 1,983  | 1,693  | 1,584  |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |
|-------|-----|-------------|
| 施設名称  |     | 小比内公園       |
| 施設番号  |     | 110101066   |
| 複合施設名 |     | —           |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |
|       | 中分類 | 公園          |
|       | 小分類 | 公園          |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |  |                    |    |            |         |             |         |            |     |             |   |            |   |    |
|-----------|--|--------------------|----|------------|---------|-------------|---------|------------|-----|-------------|---|------------|---|----|
| 所在地       |  | 川先一丁目103           |    |            |         |             |         |            |     |             |   |            |   |    |
| 学 区       |  | 中学校区               |    | 第五中        |         |             | 小学校区    |            | 豊田小 |             |   |            |   |    |
| 配置形態      |  | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |         | 市民         |     |             |   |            |   |    |
| 開館時間      |  | 0:00～24:00         |    |            |         |             |         |            |     |             |   |            |   |    |
| 閉館日       |  | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |         |            |     |             |   |            |   |    |
| 運営形態      |  | 指定管理               |    |            |         |             |         |            |     |             |   |            |   |    |
| 指定管理者     |  | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |         |            |     |             |   |            |   |    |
| 指定管理期間    |  | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |         | 弘前市都市公園条例  |     |             |   |            |   |    |
| 取得年月日     |  | 1987/5/6           |    |            | 供用開始年月日 |             |         | 1987/5/6   |     |             |   |            |   |    |
| 代表建築年月日   |  | 1987/5/6           |    |            | 代表建築構造  |             |         | 木造         |     |             |   |            |   |    |
| 大規模改修年月日  |  | —                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |         | 16.28      |     |             |   |            |   |    |
| 駐車場       |  |                    |    |            |         |             | 職員数（人）  |            |     |             |   |            |   |    |
| 駐車場の有無    |  | 無                  |    | 自動車        |         | —           |         | 正職員        |     | 非常勤職員       |   | 臨時職員       |   |    |
| 利用時間      |  | —                  |    | 原付・バイク     |         | —           |         |            |     |             |   |            |   |    |
| 入出庫時間     |  | —                  |    | 自転車        |         | —           |         |            |     |             |   |            |   |    |
| バリアフリーの状況 |  |                    |    |            |         |             | 自家発電設備等 |            |     |             |   |            |   |    |
| 車いす駐車場    |  | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |         | 自家発電設備     |     | 再生可能エネルギー設備 |   |            |   |    |
| —         |  | —                  |    | —          |         | —           |         | —          |     | —           |   |            |   |    |
| 災害避難指定    |  |                    |    |            |         | 最大入居可能戸数（戸） |         | 最大配食可能数（食） |     | 蔵書数（冊）      |   | 入院可能患者数（人） |   |    |
| 指定緊急避難場所  |  |                    |    |            | 指定避難所   |             |         |            |     |             |   |            |   |    |
| 洪水        |  | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     |         |             |         |            |     |             |   |            |   | 火山 |
| —         |  | ○                  | ○  | ○          |         | —           | —       |            | —   |             | — |            | — |    |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |              |          |             |
|----------|--------------|----------|-------------|
| 敷地面積（㎡）  | 14,210.67    | 土地所有     | 市所有         |
| 用途地域①    | 第一種中高層住居専用地域 | 用途地域②    | 第一種住居地域     |
| 防火規制①    | 2 2 条区域      | 防火規制②    | 2 2 条区域     |
| 建蔽率／容積率① | 6 0 / 2 0 0  | 建蔽率／容積率② | 6 0 / 2 0 0 |
| その他用途規制  | 居住誘導区域       |          |             |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |             |           |             |
|-----------|----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度      | 2022年度    | 2023年度      |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0           | 0         | 420         |
|           | 行政財産使用料等 | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           |
|           | 【① 収入合計】 | 0           | 0         | 0           | 0         | 420         |
| 【支出】      | 維持管理費    | 272,773     | 585,991   | 974,450     | 134,194   | 822,714     |
|           | (内訳)     |             |           |             |           |             |
|           | 光熱水費     | 227,743     | 213,279   | 156,896     | 99,620    | 63,714      |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761      | 31,761    | 0           |
|           | 維持補修費    | 0           | 338,140   | 782,980     | 0         | 759,000     |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813       | 2,813     | 0           |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569     | 264,099   | 319,899     |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123     | 193,586   | 187,721     |
| 【② 支出合計】  |          | 1,850,995   | 849,819   | 1,237,019   | 398,293   | 1,142,613   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,850,995 | ▲ 849,819 | ▲ 1,237,019 | ▲ 398,293 | ▲ 1,142,193 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円)  |        |        |        |        |
|------------------------------|--|---------|--------|--------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度  | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 5,071   | 2,328  | 3,389  | 1,091  | 3,121  |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —       | —      | —      | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 11      | 5      | 8      | 2      | 7      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 113,697 | 52,200 | 75,984 | 24,465 | 70,159 |



弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

|       |     |             |  |
|-------|-----|-------------|--|
| 施設名称  |     | 駅前北公園       |  |
| 施設番号  |     | 110101365   |  |
| 複合施設名 |     | —           |  |
| 施設分類  | 大分類 | 公園          |  |
|       | 中分類 | 公園          |  |
|       | 小分類 | 公園          |  |
| 所管課   |     | 都市整備部 公園緑地課 |  |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |
|------------------------------------------------------------------------------------|

1. 施設基本情報

|           |                    |    |            |         |             |             |               |        |             |  |
|-----------|--------------------|----|------------|---------|-------------|-------------|---------------|--------|-------------|--|
| 所在地       | 駅前二丁目103-1         |    |            |         |             |             |               |        |             |  |
| 学 区       | 中学校区               |    | 第一中        |         |             | 小学校区        |               | 和徳小    |             |  |
| 配置形態      | 単独                 |    |            |         | 想定対象        |             | 市民            |        |             |  |
| 開館時間      | 0:00～24:00         |    |            |         |             |             |               |        |             |  |
| 閉館日       | 11月中旬～3月末頃         |    |            |         |             |             |               |        |             |  |
| 運営形態      | 指定管理               |    |            |         |             |             |               |        |             |  |
| 指定管理者     | 一般財団法人弘前市みどりの協会    |    |            |         |             |             |               |        |             |  |
| 指定管理期間    | 2024/4/1～2029/3/31 |    |            |         | 設置条例        |             | 弘前市都市公園条例     |        |             |  |
| 取得年月日     | 2018/3/20          |    |            | 供用開始年月日 |             |             | 2018/3/28     |        |             |  |
| 代表建築年月日   | 2017/3/31          |    |            | 代表建築構造  |             |             | プレキャストコンクリート造 |        |             |  |
| 大規模改修年月日  | —                  |    |            | 延べ面積（㎡） |             |             | 17.67         |        |             |  |
| 駐車場       |                    |    |            |         |             |             | 職員数（人）        |        |             |  |
| 駐車場の有無    | 無                  |    | 自動車        |         | —           |             | 正職員           | 非常勤職員  | 臨時職員        |  |
| 利用時間      | —                  |    | 原付・バイク     |         | —           |             |               |        |             |  |
| 入出庫時間     | —                  |    | 自転車        |         | —           |             |               |        |             |  |
| バリアフリーの状況 |                    |    |            |         |             |             | 自家発電設備等       |        |             |  |
| 車いす駐車場    | 出入口のスロープ           |    | 障害者用エレベーター |         | オストメイト対応トイレ |             | 自家発電設備        |        | 再生可能エネルギー設備 |  |
| —         | —                  |    | —          |         | —           |             | —             |        | —           |  |
| 災害避難指定    |                    |    |            |         |             | 最大入居可能戸数（戸） | 最大配食可能数（食）    | 蔵書数（冊） | 入院可能患者数（人）  |  |
| 指定緊急避難場所  |                    |    |            |         | 指定避難所       |             |               |        |             |  |
| 洪水        | 土砂                 | 地震 | 大規模な火災     | 火山      |             |             |               |        |             |  |
| —         | ○                  | ○  | —          | —       | —           | —           | —             | —      | —           |  |

## 2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

### 3. 敷地の状況

|          |                         |          |     |
|----------|-------------------------|----------|-----|
| 敷地面積（㎡）  | 3,347.57                | 土地所有     | 市所有 |
| 用途地域①    | 商業地域                    | 用途地域②    | —   |
| 防火規制①    | 準防火地域                   | 防火規制②    | —   |
| 建蔽率／容積率① | 80／400                  | 建蔽率／容積率② | —   |
| その他用途規制  | 都市機能誘導区域、居住誘導区域、駐車場整備地区 |          |     |

| 4. 施設の費用  |          | (単位：円)      |           |             |           |           |
|-----------|----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
|           |          | 2019年度      | 2020年度    | 2021年度      | 2022年度    | 2023年度    |
| 【収入】      | 施設使用料    | 0           | 0         | 0           | 0         | 0         |
|           | 行政財産使用料等 | 15,000      | 15,000    | 15,000      | 15,000    | 15,000    |
|           | 【① 収入合計】 | 15,000      | 15,000    | 15,000      | 15,000    | 15,000    |
| 【支出】      | 維持管理費    | 86,826      | 80,309    | 2,198,131   | 90,288    | 52,862    |
|           | (内訳)     |             |           |             |           |           |
|           | 光熱水費     | 41,796      | 45,737    | 46,312      | 55,714    | 52,862    |
|           | 施設管理費    | 45,030      | 34,572    | 31,761      | 31,761    | 0         |
|           | 維持補修費    | 0           | 0         | 2,117,245   | 0         | 0         |
|           | その他      | 0           | 0         | 2,813       | 2,813     | 0         |
|           | 指定管理料等   | 1,578,222   | 263,828   | 262,569     | 264,099   | 319,899   |
|           | うち人件費    | 1,002,904   | 180,286   | 179,123     | 193,586   | 187,721   |
|           | 【② 支出合計】 | 1,665,048   | 344,137   | 2,460,700   | 354,387   | 372,761   |
| 【①収入－②支出】 |          | ▲ 1,650,048 | ▲ 329,137 | ▲ 2,445,700 | ▲ 339,387 | ▲ 357,761 |

| 5. 利用者数等    |      | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 |
|-------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 利用者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 利用件数        | (件)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 児童数・生徒数・園児数 | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入居者数        | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 世帯数         | (世帯) | —      | —      | —      | —      | —      |
| 配食数         | (食)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 貸出冊数        | (冊)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 外来患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |
| 入院患者数       | (人)  | —      | —      | —      | —      | —      |

| 6. コスト状況                     |  | (単位：円) |        |         |        |        |
|------------------------------|--|--------|--------|---------|--------|--------|
|                              |  | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度  | 2022年度 | 2023年度 |
| 一日あたりコスト<br>(支出-収入)÷365日     |  | 4,521  | 902    | 6,701   | 930    | 977    |
| 利用者一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷利用者数  |  | —      | —      | —       | —      | —      |
| 市民一人あたりコスト<br>(支出-収入)÷住基人口   |  | 10     | 2      | 15      | 2      | 2      |
| 延べ面積1㎡あたりコスト<br>(支出-収入)÷延べ面積 |  | 93,381 | 18,627 | 138,410 | 19,207 | 20,247 |

