

【公共施設カルテ（目次）】 13. 農業系施設

	中分類	小分類	施設名称	所在地	所管課
1	農業系施設	揚水機場	相馬揚水機場	相馬字東牡丹坂34-2	農村整備課
2			奈良寛ため池親水施設	鬼沢字猿沢148-217	農村整備課
3			高杉揚水機場	細越字早稲田94-1	農村整備課
4			揚湯ポンプ小屋	百沢字寺沢265-2	観光課
5		その他農業系施設	小栗山農村交流公園	小栗山字沢部220-1	農政課
6			相馬昴農園	湯口字二ノ安田159	農政課
7			りんご公園	清水富田字寺沢125	りんご課
8			相馬頭首工操作室	相馬字東牡丹坂34-6	農村整備課
9			相馬エビ等養殖施設	五所字里見37-5	農政課
10			一本木沢小水力発電所	新岡字片付39-1	農村整備課
11			奈良寛ため池小水力発電所	鬼沢字猿沢276-304	農村整備課

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		相馬揚水機場
施設番号		140101001
複合施設名		—
施設分類	大分類	農業系施設
	中分類	農業系施設
	小分類	揚水機場
所管課		農林部 農村整備課



1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	1,719.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	1,829,073	1,645,138	1,691,668	1,605,816	1,083,216
	【① 収入合計】	1,829,073	1,645,138	1,691,668	1,605,816	1,083,216
【支出】	維持管理費	4,173,805	4,401,603	5,176,905	5,044,978	5,849,269
	(内訳)					
	光熱水費	2,717,587	2,540,326	2,694,205	3,036,906	4,160,549
	施設管理費	1,456,218	1,476,277	2,482,700	1,541,672	1,633,720
	維持補修費	0	385,000	0	466,400	55,000
	その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	4,173,805	4,401,603	5,176,905	5,044,978	5,849,269
【①収入－②支出】		▲ 2,344,732	▲ 2,756,465	▲ 3,485,237	▲ 3,439,162	▲ 4,766,053

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		6,424	7,552	9,549	9,422	13,022
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		14	16	21	21	30
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		9,846	11,575	14,636	14,442	20,015

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	90.82	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	46,988	44,262	34,410	558,800	0
	(内訳)					
	光熱水費	11,888	44,262	34,410	0	0
	施設管理費	0	0	0	0	0
	維持補修費	35,100	0	0	486,200	0
	その他	0	0	0	72,600	0
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	46,988	44,262	34,410	558,800	0
【①収入－②支出】		▲ 46,988	▲ 44,262	▲ 34,410	▲ 558,800	0

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		129	121	94	1,531	0
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		0	0	0	3	0
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		1,714	1,614	1,255	20,379	0

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		高杉揚水機場	
施設番号		140101003	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	農業系施設	
	中分類	農業系施設	
	小分類	揚水機場	
所管課		農林部 農村整備課	

1. 施設基本情報

所在地		細越字早稻田94-1									
学 区		中学校区		船沢中			小学校区		船沢小		
配置形態		単独			想定対象			市民外			
開館時間		－									
閉館日		－									
運営形態		直営									
指定管理者		－									
指定管理期間		－			設置条例			－			
取得年月日		2003/3/25			供用開始年月日			2003/3/25			
代表建築年月日		1998/4/16			代表建築構造			鉄骨造			
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			100.07			
駐車場							職員数（人）				
駐車場の有無		無		自動車		－		正職員	非常勤職員	臨時職員	
利用時間		－		原付・バイク		－					
入出庫時間		－		自転車		－					
バリアフリーの状況							自家発電設備等				
車いす駐車場		出入口のスロープ		障害者用エレベーター		オストメイト対応トイレ		自家発電設備		再生可能エネルギー設備	
－		－		－		－		○		－	
災害避難指定						最大入居可能戸数（戸）	最大配食可能数（食）	蔵書数（冊）	入院可能患者数（人）		
指定緊急避難場所				指定避難所							
洪水	土砂	地震	大規模な火災		火山						
－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	

2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	2,169.42	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	533,334	614,676	544,247	927,935	1,275,028
	(内訳)					
	光熱水費	429,876	412,903	439,274	461,425	602,686
	施設管理費	103,458	104,973	104,973	466,510	672,342
	維持補修費	0	96,800	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	533,334	614,676	544,247	927,935	1,275,028
【①収入－②支出】		▲ 533,334	▲ 614,676	▲ 544,247	▲ 927,935	▲ 1,275,028

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		1,461	1,684	1,491	2,542	3,484
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		3	4	3	6	8
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		5,330	6,142	5,439	9,273	12,741

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		揚湯ポンプ小屋	【写真なし】
施設番号		140101004	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	農業系施設	
	中分類	農業系施設	
	小分類	揚水機場	
所管課		観光部 観光課	

1. 施設基本情報

[illegible]

2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	372.09	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	
	行政財産使用料等	0	0	0	0	
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	9,078,150	9,078,150	8,838,915	9,383,158	8,456,801
	(内訳)					
	光熱水費	6,053,700	6,053,700	5,814,465	6,358,708	5,432,351
	施設管理費	3,024,450	3,024,450	3,024,450	3,024,450	3,024,450
	維持補修費	0	0	0	0	
	その他	0	0	0	0	
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	
	【② 支出合計】	9,078,150	9,078,150	8,838,915	9,383,158	8,456,801
【①収入－②支出】		▲ 9,078,150	▲ 9,078,150	▲ 8,838,915	▲ 9,383,158	▲ 8,456,801

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	
利用件数	(件)	—	—	—	—	
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	
入居者数	(人)	—	—	—	—	
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	
配食数	(食)	—	—	—	—	
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	
外来患者数	(人)	—	—	—	—	
入院患者数	(人)	—	—	—	—	

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		24,872	24,872	24,216	25,707	23,106
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		54	54	54	58	53
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		394,702	394,702	384,301	407,963	367,687

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		小栗山農村交流公園
施設番号		140102001
複合施設名		—
施設 分類	大分類	農業系施設
	中分類	農業系施設
	小分類	その他農業系施設
所管課		農林部 農政課



1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	14,650.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	602,950	634,280	644,740	649,970	660,430
	行政財産使用料等	63,368	49,958	48,025	41,160	59,322
	【① 収入合計】	666,318	684,238	692,765	691,130	719,752
【支出】	維持管理費	1,548,903	1,558,484	1,503,147	2,991,424	1,188,289
	(内訳)					
	光熱水費	286,922	241,788	239,550	252,396	255,046
	施設管理費	638,903	646,580	646,580	646,580	654,390
	維持補修費	0	0	0	0	73,700
	その他	623,078	670,116	617,017	2,092,448	205,153
	指定管理料等	3,417,687	3,497,272	3,518,011	3,579,000	3,644,000
	うち人件費	1,814,424	1,860,548	1,879,452	1,941,576	2,012,900
	【② 支出合計】	4,966,590	5,055,756	5,021,158	6,570,424	4,832,289
【①収入－②支出】		▲ 4,300,272	▲ 4,371,518	▲ 4,328,393	▲ 5,879,294	▲ 4,112,537

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	10,446	9,428	10,147	10,340	11,032
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		11,782	11,977	11,859	16,108	11,236
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		412	464	427	569	373
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		25	26	26	36	26
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		28,849	29,327	29,038	39,442	27,590

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		相馬昂農園
施設番号		140102002
複合施設名		—
施設 分類	大分類	農業系施設
	中分類	農業系施設
	小分類	その他農業系施設
所管課		農林部 農政課



1. 施設基本情報

[illegible]

2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	12,419.31	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	380,930	350,860	372,410	417,420	462,000
	行政財産使用料等	28,054	24,935	277	277	249
	【① 収入合計】	408,984	375,795	372,687	417,697	462,249
【支出】	維持管理費	3,725,264	1,151,174	1,836,897	2,028,353	1,139,909
	(内訳)					
	光熱水費	273,508	226,843	226,244	223,737	269,436
	施設管理費	575,016	333,183	11,000	3,300	4,400
	維持補修費	2,860,380	583,000	1,199,000	1,261,700	88,000
	その他	16,360	8,148	400,653	539,616	778,073
	指定管理料等	826,000	924,802	924,800	924,830	952,998
	うち人件費	826,000	924,802	924,800	924,830	952,998
	【② 支出合計】	4,551,264	2,075,976	2,761,697	2,953,183	2,092,907
【①収入－②支出】		▲ 4,142,280	▲ 1,700,181	▲ 2,389,010	▲ 2,535,486	▲ 1,630,658

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	386	408	408	300	328
利用件数	(件)	131	128	125	146	164
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		11,349	4,658	6,545	6,947	4,455
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		10,731	4,167	5,855	8,452	4,972
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		25	10	14	16	10
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		15,129	6,210	8,726	9,261	5,956

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日

2024年4月1日

施設名称		りんご公園	
施設番号		140102003	
複合施設名		—	
施設分類	大分類	農業系施設	
	中分類	農業系施設	
	小分類	その他農業系施設	
所管課		農林部 りんご課	

1. 施設基本情報

所在地		清水富田字寺沢125												
学 区		中学校区		第四中			小学校区		朝陽小					
配置形態		単独			想定対象			市民						
開館時間		9:00～17:00												
閉館日		なし												
運営形態		指定管理												
指定管理者		公益社団法人弘前観光コンベンション協会												
指定管理期間		2024/4/1～2029/3/31			設置条例		弘前市りんご公園条例							
取得年月日		2002/1/24			供用開始年月日			2002/1/24						
代表建築年月日		2002/1/24			代表建築構造			鉄骨造						
大規模改修年月日		－			延べ面積（㎡）			1,924.08						
駐車場							職員数（人）							
駐車場の有無		有（無料）		自動車		473		正職員		非常勤職員		臨時職員		
利用時間		7:30～18:30		原付・バイク		有								
入出庫時間		7:30～18:30		自転車		有		－		－		－		
バリアフリーの状況							自家発電設備等							
車いす駐車場		出入口の スロープ		障害者用 エレベーター		オストメイト 対応トイレ		自家発 電設備		再生可能 エネルギー設備				
○		○		○		○		－		－				
災害避難指定						最大入居 可能戸数 （戸）		最大配食 可能数 （食）		蔵書数 （冊）		入院可能 患者数 （人）		
指定緊急避難場所					指定 避難所									
洪水		土砂	地震	大規模な 火災										火山
○		○	○	－		○		－		－		－		

2. 施設の構成、耐震化の状況

(1) 施設の構成									(2) 耐震化の状況				
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年 数	階数		耐震診断 結果	耐震診断 実施年度	耐震改修	耐震改修 実施年度
								地 上	地 下				
0200840	農機具格納庫A	軽量鉄骨造	33.10	33.10	1990/12/15	1990/12/15	33	1	0	—	—	—	—
0200984	屋外トイレ（ピクニック広場）	木造	29.48	29.48	1994/3/24	1994/3/24	30	1	0	—	—	—	—
0201200	土蔵	木造	49.68	49.68	2000/12/7	2000/12/7	23	1	0	—	—	—	—
0201201	農機具格納庫B	軽量鉄骨造	140.60	140.60	2000/12/7	2000/12/7	23	1	0	—	—	—	—
0201211	旧小山内家住宅	木造	257.61	257.61	2001/3/23	2001/3/23	23	2	0	—	—	—	—
0201232	屋外トイレ（第一駐車場）	木造	45.56	45.56	2001/11/8	2001/11/8	22	1	0	—	—	—	—
0201241	りんごの家A棟	鉄骨造	546.72	546.72	2002/1/24	2002/1/24	22	1	0	—	—	—	—
0201606	屋外トイレA	木造	39.74	39.74	2017/3/28	2017/3/28	7	1	0	—	—	—	—
0201612	屋外トイレB	木造	33.12	33.12	2017/3/28	2017/3/28	7	1	0	—	—	—	—
0201741	りんごの家B棟	鉄骨造	748.47	748.47	2018/3/31	2018/3/31	6	2	0	—	—	—	—

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	96,587.94	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	22条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	70／200	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	2,797,079	2,797,287	2,716,020	2,716,008	2,807,224
	【① 収入合計】	2,797,079	2,797,287	2,716,020	2,716,008	2,807,224
【支出】	維持管理費	21,322,109	22,237,316	20,707,188	25,272,055	23,966,317
	(内訳)					
	光熱水費	6,364,929	5,436,024	4,849,438	7,664,406	8,176,531
	施設管理費	10,389,585	10,246,689	11,682,260	12,136,909	13,085,546
	維持補修費	2,360,260	2,720,300	1,896,950	2,539,680	1,154,230
	その他	2,207,335	3,834,303	2,278,540	2,931,060	1,550,010
	指定管理料等	16,841,034	17,764,104	16,328,533	22,835,763	23,014,438
	うち人件費	13,905,910	13,905,910	12,277,238	19,672,130	19,936,915
	【② 支出合計】	38,163,143	40,001,420	37,035,721	48,107,818	46,980,755
【①収入－②支出】		▲ 35,366,064	▲ 37,204,133	▲ 34,319,701	▲ 45,391,810	▲ 44,173,531

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	154,208	58,665	58,143	83,085	103,757
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出－収入) ÷ 365日		96,893	101,929	94,027	124,361	120,693
利用者一人あたりコスト (支出－収入) ÷ 利用者数		229	634	590	546	426
市民一人あたりコスト (支出－収入) ÷ 住基人口		210	223	208	279	277
延べ面積1㎡あたりコスト (支出－収入) ÷ 延べ面積		18,381	19,336	17,837	23,591	22,958

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

実施年度	工事名称	金額（千円）	工事概要
2016	平成28年度 弘前市りんご公園屋外トイレ新築工事	36,147	弘前市りんご公園内に屋外トイレA（木造平屋建、延べ面積39.74㎡）及び屋外トイレB（木造平屋建、延べ面積33.12㎡）の新築工事を行う。尚、本工事には、電気設備工事及び機械設備工事を含む。
2017	平成28年度 弘前市りんご公園りんごの家増改築工事（建築工事）	173,253	弘前市りんご公園内りんごの家A棟に、B棟（鉄骨造2階建、延べ面積748.47㎡）の増改築工事を行う。なお、本工事には、電気設備工事及び機械設備工事を含まない。
2017	平成28年度 弘前市りんご公園りんごの家解体工事	26,978	弘前市りんご公園内りんごの家B棟（木造2階建、延べ面積312.60㎡）、渡り廊下・風除室棟（鉄骨造平屋建、延べ面積47.02㎡）及び外構その他（舗装・スロープ他）の解体撤去を行う。
2017	平成28年度 弘前市りんご公園りんごの家解体工事	26,978	弘前市りんご公園内りんごの家B棟（木造2階建、延べ面積312.60㎡）、渡り廊下・風除室棟（鉄骨造平屋建、延べ面積47.02㎡）及び外構その他（舗装・スロープ他）の解体撤去を行う。
2017	平成28年度 弘前市りんご公園りんごの家増改築工事（機械設備工事）	44,852	弘前市りんご公園りんごの家B棟（鉄骨造2階建、延べ面積748.47㎡）増改築工事に伴う、機械設備工事を行う。
2017	平成28年度 弘前市りんご公園りんごの家増改築工事（電気設備工事）	47,131	弘前市りんご公園りんごの家B棟（鉄骨造2階建、延べ面積748.47㎡）増改築工事に伴う、電気設備工事を行う。
2017	平成29年度 弘前市りんご公園りんごの家屋根塗装工事	2,329	弘前市りんご公園りんごの家A棟屋根及び笠木の塗装工事を行う。
2017	平成28年度 弘前市りんご公園駐車場整備工事	94,564	・園路広場整備工 アスファルト舗装工（駐車場） A=9459.2㎡、アスファルト舗装工（公園内園路）A=466.8㎡、敷地造成工 1式、雨水排水設備工 自由勾配側溝 外 1式
2017	平成29年度 弘前市りんご公園体験教育園整備工事	20,682	・敷地造成工 1式、法面工 1式、園路広場整備工 1式、アスファルト舗装工（公園内園路）A=1253.7㎡
2017	平成29年度 弘前市りんご公園観賞りんご園整備工事	22,064	・敷地造成工 1式、園路広場整備工 1式、アスファルト舗装工（公園内園路）外、サービス施設整備工 1式、縁台 外、建築施設組立設置工 1式、四阿工
2018	平成30年度 弘前市りんご公園旧小山内家住宅茅葺屋根補修工事	2,700	弘前市りんご公園旧小山内家住宅茅葺屋根の補修工事を行う。
2018	平成29年度 弘前市りんご公園防薬ネット設置工事	5,724	・防薬ネット設置 L=204.5m 開閉式 H=5.2m
2018	平成29年度 弘前市りんご公園体験教育園植栽工事	13,392	造成工 1式 植栽工 1式
2018	平成29年度 弘前市りんご公園りんごの家体験学習施設整備工事	52,132	弘前市りんご公園りんごの家に体験学習施設の整備を行う。 ○展示・学習スペース面積 115.25㎡、休憩スペース面積 41.97㎡ 1.直接仮設工事、2.展示内装造作工事、3.展示什器工事、4.展示サイン工事、5.展示模型造型工事、6.展示電気設備工事、7.展示映像システム機器工事 ほか
2018	平成29年度 弘前市りんご公園観賞りんご園等植栽工事	7,053	造成工 1式 植栽工 1式
2018	平成29年度 弘前市りんご公園ふれあい広場整備工事	16,244	敷地造成工 N=1式 植栽工 N=1式 雨水排水設備工 N=1式 園路広場工 N=1式 N=1式
2018	平成29年度 弘前市りんご公園エントランス広場整備工事	53,244	敷地造成工 1式、植栽工 1式、雨水排水設備工 1式、園路広場整備工 1式、サービス施設整備工 1式、電気設備工 1式、雑工 1式、仮設工 1式
2018	平成30年度 弘前市りんご公園外周柵設置工事	10,077	管理施設整備工 N=1式、雑工 N=1式、仮設工 N=1式（建設リサイクル法対象建設工事）
2018	平成29年度 弘前市りんご公園第2駐車場整備工事	19,448	敷地造成工 N=1式 園路広場工 N=1式 サービス施設工 N=1式 （建設リサイクル法対象建設工事）
2018	平成29年度 弘前市りんご公園転落防止柵設置工事	4,526	管理施設整備工 N=1式、仮設工 N=1式

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		相馬頭首工操作室
施設番号		140102004
複合施設名		—
施設 分類	大分類	農業系施設
	中分類	農業系施設
	小分類	その他農業系施設
所管課		農林部 農村整備課



1. 施設基本情報

[illegible]

2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	1,424.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	0	110,000	0	48,830	0
	(内訳)					
	光熱水費	0	0	0	0	0
	施設管理費	0	0	0	0	0
	維持補修費	0	110,000	0	48,830	0
	その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	0	110,000	0	48,830	0
【①収入－②支出】		0	▲ 110,000	0	▲ 48,830	0

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		0	301	0	134	0
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		0	1	0	0	0
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		0	6,347	0	2,818	0

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		相馬エビ等養殖施設
施設番号		140102007
複合施設名		—
施設 分類	大分類	農業系施設
	中分類	農業系施設
	小分類	その他農業系施設
所管課		農林部 農政課



1. 施設基本情報

[illegible]

2. 施設の構成、耐震化の状況

[illegible]

3. 敷地の状況

敷地面積（㎡）	1,625.00	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	—	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制			

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	0	0	0	0
	【① 収入合計】	0	0	0	0	0
【支出】	維持管理費	174,268	323,895	168,418	195,918	148,618
	(内訳)					
	光熱水費	0	0	0	0	0
	施設管理費	18,748	18,920	18,920	18,920	18,920
	維持補修費	155,520	159,500	139,700	149,600	118,800
	その他	0	145,475	9,798	27,398	10,898
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	174,268	323,895	168,418	195,918	148,618
【①収入－②支出】		▲ 174,268	▲ 323,895	▲ 168,418	▲ 195,918	▲ 148,618

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		477	887	461	537	406
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		1	2	1	1	1
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		211	393	204	238	180

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		一本木沢小水力発電所
施設番号		140102018
複合施設名		—
施設 分類	大分類	農業系施設
	中分類	農業系施設
	小分類	その他農業系施設
所管課		農林部 農村整備課



1. 施設基本情報

[illegible]

敷地面積（㎡）	113.61	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	—
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	7 0 / 2 0 0	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	眺望景観保全地区（岩木山）		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	3,714,452	2,907,470	2,465,405	1,076,745	869,771
	【① 収入合計】	3,714,452	2,907,470	2,465,405	1,076,745	869,771
【支出】	維持管理費	3,377,249	2,253,127	1,910,899	1,666,614	1,073,626
	(内訳)					
	光熱水費	28,053	41,247	52,691	68,226	75,882
	施設管理費	3,192,056	1,898,380	1,572,208	1,548,888	997,744
	維持補修費	157,140	313,500	286,000	49,500	0
	その他	0	0	0	0	0
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
【② 支出合計】		3,377,249	2,253,127	1,910,899	1,666,614	1,073,626
【①収入－②支出】		337,203	654,343	554,506	▲ 589,869	▲ 203,855

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		▲ 924	▲ 1,793	▲ 1,519	1,616	557
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		▲ 2	▲ 4	▲ 3	4	1
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		▲ 10,181	▲ 19,757	▲ 16,742	17,810	6,155

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]

弘前市公共施設カルテ（2023(令和5)年度版）

調査基準日	2024年4月1日
-------	-----------

施設名称		奈良寛ため池小水力発電所
施設番号		140102019
複合施設名		—
施設 分類	大分類	農業系施設
	中分類	農業系施設
	小分類	その他農業系施設
所管課		農林部 農村整備課



1. 施設基本情報

[illegible]

[illegible]

3. 敷地の状況			
敷地面積（㎡）	1,029.93	土地所有	市所有
用途地域①	都市計画区域外	用途地域②	—
防火規制①	—	防火規制②	—
建蔽率／容積率①	準防火地域	建蔽率／容積率②	—
その他用途規制	—		

4. 施設の費用		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
【収入】	施設使用料	0	0	0	0	0
	行政財産使用料等	0	3,994,876	3,343,630	2,920,264	1,663,137
	【① 収入合計】	0	3,994,876	3,343,630	2,920,264	1,663,137
【支出】	維持管理費	0	577,104	1,538,020	1,566,118	1,176,969
	(内訳)					
	光熱水費	0	0	0	54,828	66,893
	施設管理費	0	577,104	1,538,020	1,267,090	975,436
	維持補修費	0	0	0	110,000	0
	その他	0	0	0	134,200	134,640
	指定管理料等	0	0	0	0	0
	うち人件費	0	0	0	0	0
	【② 支出合計】	0	577,104	1,538,020	1,566,118	1,176,969
【①収入－②支出】		0	3,417,772	1,805,610	1,354,146	486,168

5. 利用者数等		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用者数	(人)	—	—	—	—	—
利用件数	(件)	—	—	—	—	—
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	—
入居者数	(人)	—	—	—	—	—
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	—
配食数	(食)	—	—	—	—	—
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	—
外来患者数	(人)	—	—	—	—	—
入院患者数	(人)	—	—	—	—	—

6. コスト状況		(単位：円)				
		2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
一日あたりコスト (支出-収入)÷365日		0	▲ 9,364	▲ 4,947	▲ 3,710	▲ 1,328
利用者一人あたりコスト (支出-収入)÷利用者数		—	—	—	—	—
市民一人あたりコスト (支出-収入)÷住基人口		0	▲ 20	▲ 11	▲ 8	▲ 3
延べ面積1㎡あたりコスト (支出-収入)÷延べ面積		0	▲ 117,936	▲ 62,305	▲ 46,727	▲ 16,776

7. 工事履歴（2009（平成21）年度以降） ※建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの

[illegible]