

13. 農業系施設

13 農業系施設

農業系施設は、農産物の貯蔵や出荷準備作業、農業用水の圧送等を目的として設置されており、揚水機場を4施設、その他農業系施設を12施設設置しています。

<施設一覧>

大分類	中分類	小分類	施設数 (施設)	小計 (施設)	延べ面積 (㎡)	小計 (㎡)	面積割合 (%)
農業系施設	農業系施設	揚水機場	4	16	388.62	13,289.23	0.05
		その他農業系施設	12		12,900.61		1.82



相馬揚水機場



相馬昴農園



りんご公園



原ヶ平りんご低温貯蔵庫

13. 農業系施設

13-1 農業系施設（揚水機場）

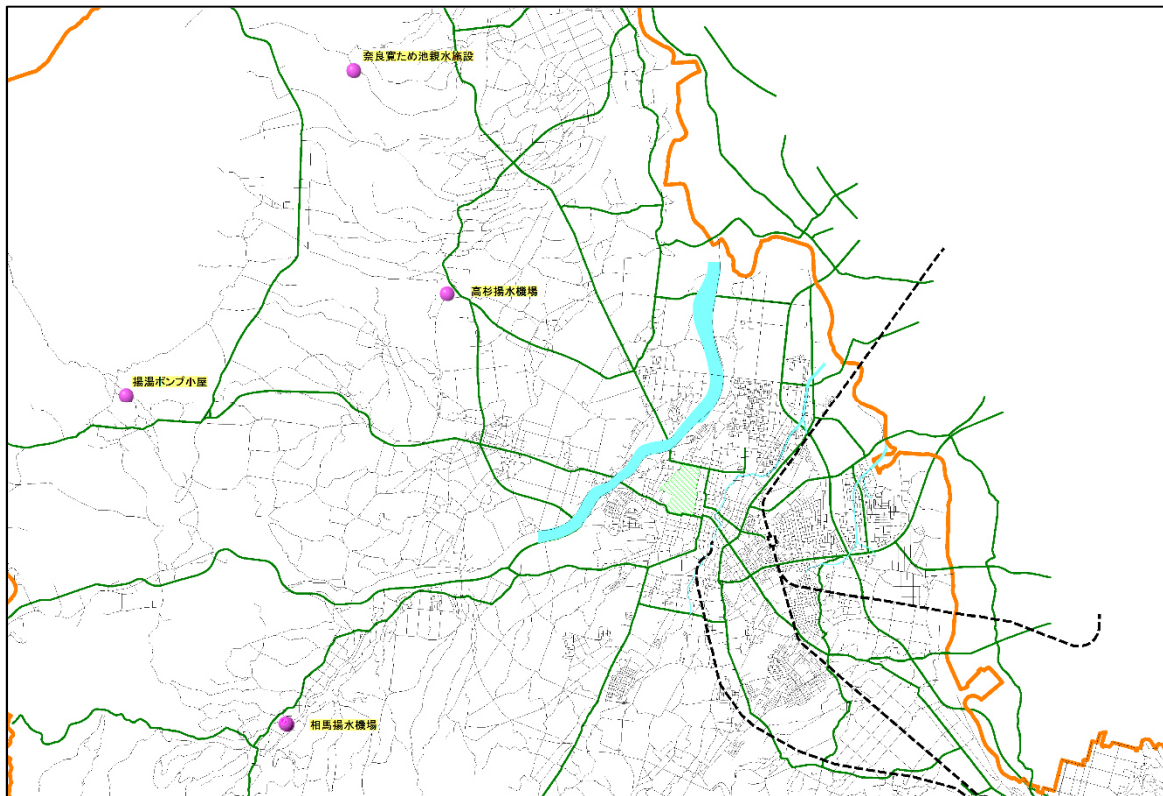
（1）施設一覧

揚水機場は市内に4施設設置しており、施設の延べ面積は 388.62 m²です。施設の運営は、全施設が直営で運営されています。

<施設一覧>

施設名称	所管課	所在地	中学校区	敷地面積 (m ²)	延べ面積 (m ²)	運営体系
相馬揚水機場	農村整備課	相馬字東牡丹坂 34-2	相馬中	1,719.00	238.13	直営
奈良寛ため池親水施設	農村整備課	鬼沢字猿沢 148-217	北辰中	90.82	27.42	直営
高杉揚水機場	農村整備課	細越字早稲田 94-1	船沢中	2,169.42	100.07	直営
湯湯ポンプ小屋	観光課	百沢字寺沢 265-2	津軽中	372.09	23.00	直営

■揚水機場 配置状況



13. 農業系施設

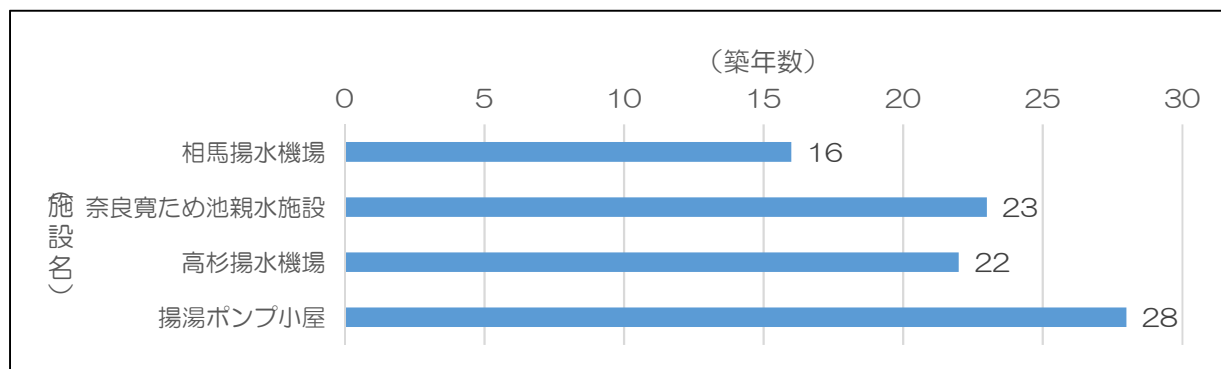
(2) 施設の状況

各施設において、維持保全を図りながら利用されています。

<施設状況>

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
相馬揚水機場	鉄骨造	2004/6/17	16	-	-	
奈良寛ため池親水施設	鉄筋コンクリート造	1997/12/24	23	-	-	
高杉揚水機場	鉄骨造	1998/4/16	22	-	-	
揚湯ポンプ小屋	木造	1993/3/31	28	-	-	

■ 築年数一覧



(3) 利用状況

各施設において、利用者数は集計しておりません。

13. 農業系施設

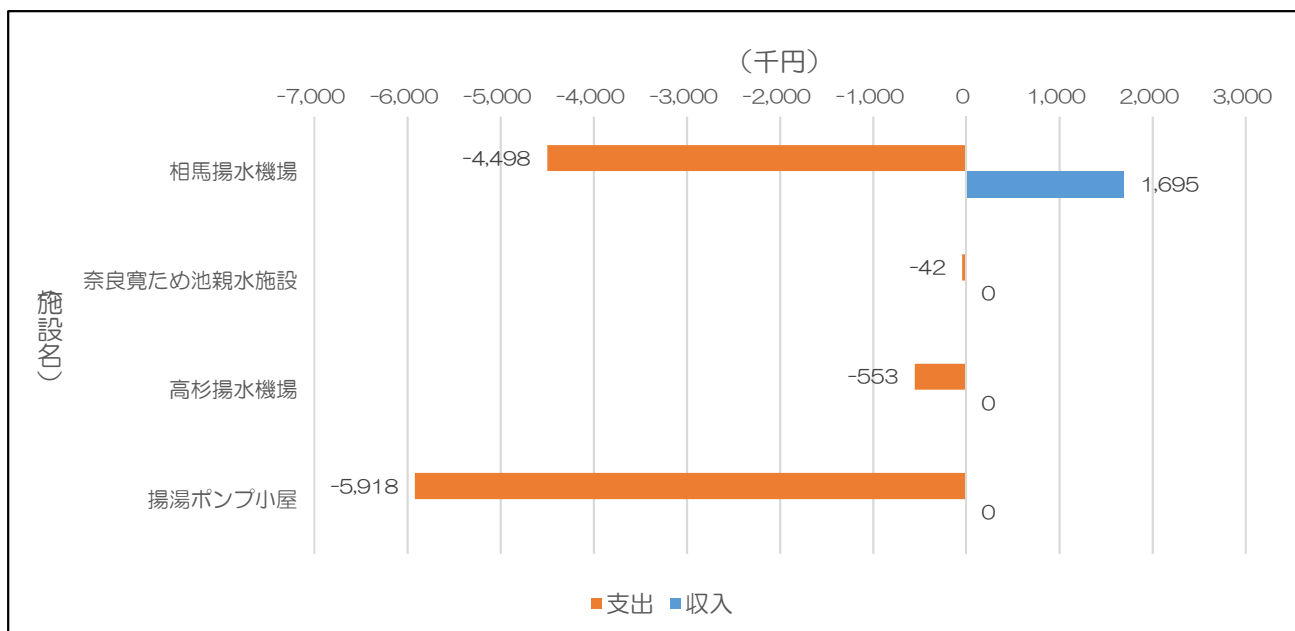
(4) コスト状況

揚水機場全施設の支出は 11,012 千円となっており、支出のうち光熱水費が 8,893 千円で全体の 80.8%を占めています。また、施設の収入は 1,695 千円で支出に対して 15.4%となっており、1 施設あたりの収支は-2,329 千円となっています。

<コスト状況（2018～2020 年度平均値）>

項目		金額	備考
支出	光熱水費	8,893 千円	(1 施設あたり 2,223 千円)
	施設管理費	1,705 千円	(1 施設あたり 426 千円)
	維持補修費	414 千円	(1 施設あたり 103 千円)
	その他	0 千円	(1 施設あたり 0 千円)
	指定管理料等	0 千円	(1 施設あたり 0 千円)
	計	11,012 千円	(1 施設あたり 2,753 千円)
収入	施設使用料	0 千円	(1 施設あたり 0 千円)
	行政財産使用料等	1,695 千円	(1 施設あたり 424 千円)
	計	1,695 千円	(1 施設あたり 424 千円)
収支（千円）		-9,316 千円	(1 施設あたり -2,329 千円)
1 m ² あたりのコスト		23,973 円	
1 利用者当たりのコスト		— 円	

■施設別の支出及び収入（2018～2020 年度平均値）



13. 農業系施設

13-2 農業系施設（その他農業系施設）

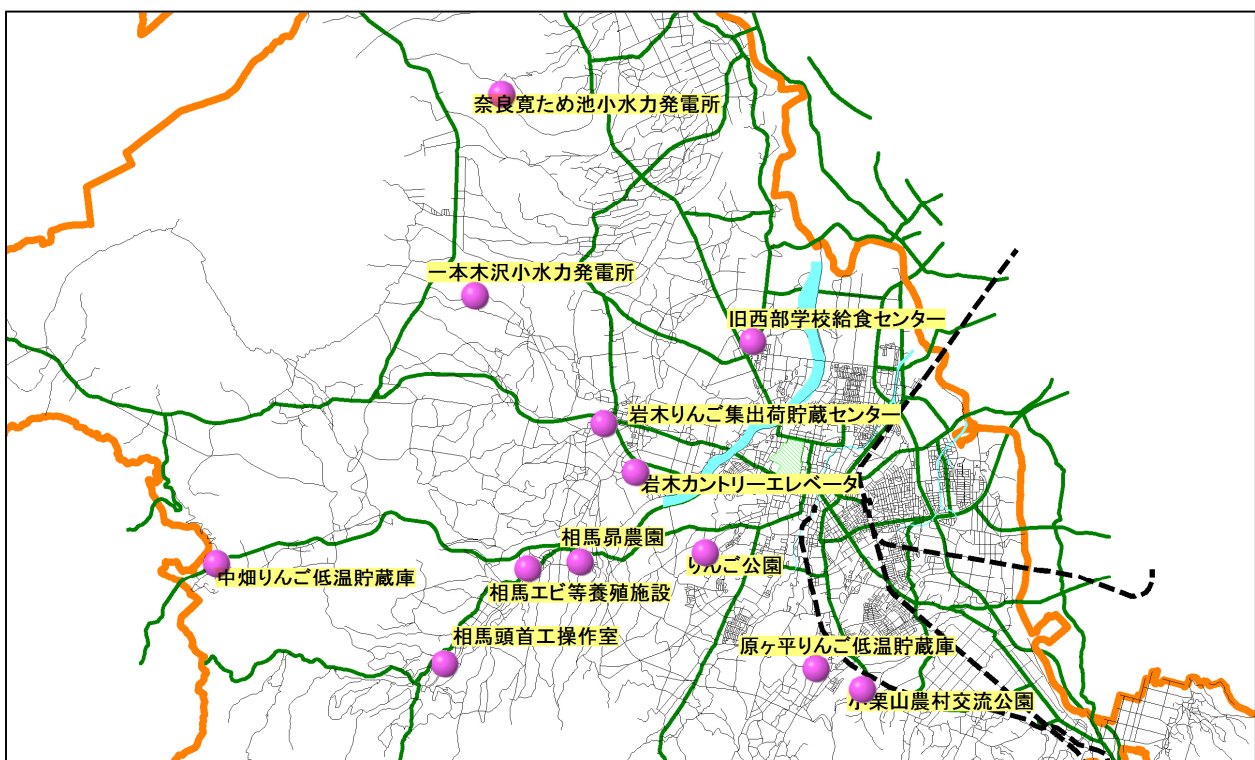
（1）施設一覧

その他農業系施設は市内に 12 施設設置しており、施設の延べ面積は 12,900.61 m²です。施設の運営は、直営と指定管理により運営されています。

<施設一覧>

施設名称	所管課	所在地	中学校区	敷地面積 (m ²)	延べ面積 (m ²)	運営体系
小栗山農村交流公園	農政課	小栗山字沢部 220-1	南中	14,650.00	149.06	指定管理
相馬昴農園	農政課	湯口字二ノ安田 159	相馬中	12,419.31	273.79	直営
りんご公園	りんご課	清水富田字寺沢 125	第四中	96,587.94	1,924.08	指定管理
相馬頭首工操作室	農村整備課	相馬字東牡丹坂 34-6	相馬中	1,424.00	17.33	直営
岩木カントリーエレベーター	農政課	一町田字富岡 192	津軽中	8,472.00	955.83	指定管理（利用料金制）
相馬エビ等養殖施設	農政課	五所字里見 37-5	相馬中	1,625.00	824.32	直営
原ヶ平りんご低温貯蔵庫	りんご課	原ヶ平五丁目 2-16	南中	1,129.35	528.66	直営
中畑りんご低温貯蔵庫	りんご課	中畑字猿元 64-2	東目屋中	3,122.43	827.14	直営
岩木りんご集出荷貯蔵センター	りんご課	五代字前田 359	津軽中	6,308.00	5,584.24	指定管理（利用料金制）
旧西部学校給食センター	管財課	八代町 9-5	第二中	2,443.00	1,754.06	直営
一本木沢小水力発電所	農村整備課	新岡字片付 39-1	津軽中	113.61	33.12	直営
奈良寛ため池小水力発電所	農村整備課	鬼沢字猿沢 276-304	北辰中	1,029.93	28.98	直営

■その他農業系施設 配置状況



1.3. 農業系施設

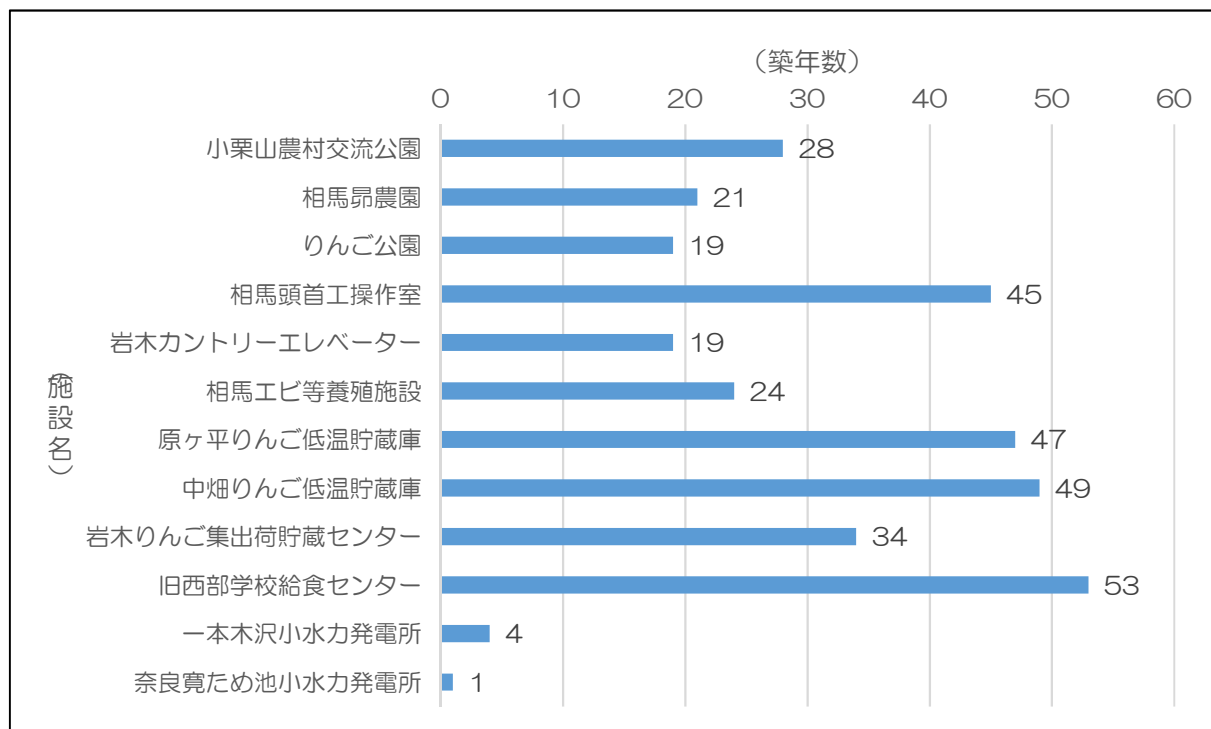
(2) 施設の状況

築年数 30 年以上の建物が 12 施設中 5 施設で全体の 42% を占めており、老朽化が進行しています。構造については、ほとんどの施設が鉄骨造で建築されています。

<施設状況>

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
小栗山農村交流公園	木造	1993/3/31	28	-	-	
相馬昴農園	木造	1999/5/12	21	-	-	
りんご公園	鉄骨造	2002/1/24	19	-	-	
相馬頭首工操作室	鉄骨造	1975/4/28	45	-	-	
岩木カントリーエレベーター	鉄骨コンクリート造	2001/9/6	19	-	-	
相馬エビ等養殖施設	鉄骨造	1996/11/15	24	-	-	
原ヶ平りんご低温貯蔵庫	鉄骨造	1973/11/30	47	-	-	
中畑りんご低温貯蔵庫	鉄骨造	1971/8/5	49	-	-	
岩木りんご集出荷貯蔵センター	鉄骨造	1986/9/30	34	-	-	
旧西部学校給食センター	鉄骨造	1968/1/10	53	-	-	
一本木沢小水力発電所	木造	2016/4/27	4	-	-	
奈良寛ため池小水力発電所	木造	2020/1/10	1	-	-	

■ 築年数一覧



13. 農業系施設

(3) 利用状況

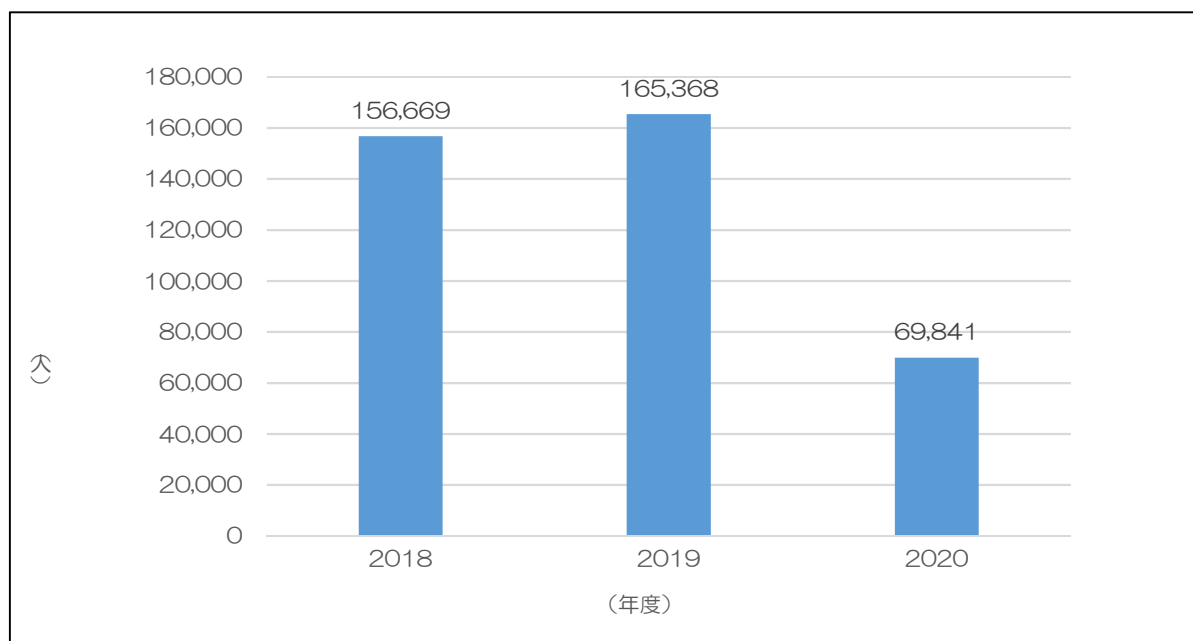
その他農業系施設の利用者数は年間約 13 万人に利用されており、そのうちの大部分はりんご公園の利用者です。

<利用状況（2018～2020 年度）>

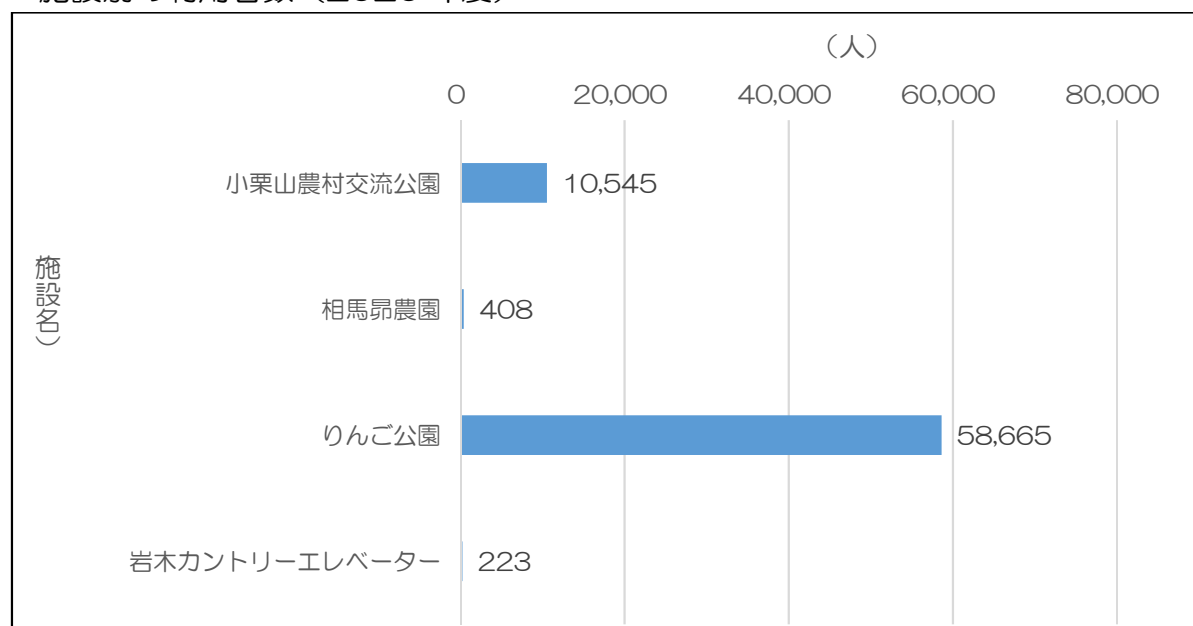
施設名称	利用者数（人）				延べ面積 (㎡)	1 利用者あたりの面積 (㎡/人)
	2018	2019	2020	平均		
小栗山農村交流公園	10,545	10,545	10,545	10,545	149.06	0.01
相馬昂農園	390	386	408	395	273.79	0.69
りんご公園	145,491	154,208	58,665	119,455	1,924.08	0.02
相馬頭首工操作室	—	—	—	—	17.33	—
岩木カントリーエレベーター	243	229	223	232	955.83	4.13
相馬エビ等養殖施設	—	—	—	—	824.32	—
原ヶ平りんご低温貯蔵庫	—	—	—	—	528.66	—
中畑りんご低温貯蔵庫	—	—	—	—	827.14	—
岩木りんご集出荷貯蔵センター	—	—	—	—	5,584.24	—
旧西部学校給食センター	—	—	—	—	1,754.06	—
一本木沢小水力発電所	—	—	—	—	33.12	—
奈良寛ため池小水力発電所	—	—	—	—	28.98	—
合計（平均）	156,669	165,368	69,841	130,626	12,900.61	(0.10)

13. 農業系施設

■利用者数推移（2018～2020年度）



■施設別の利用者数（2020年度）



13. 農業系施設

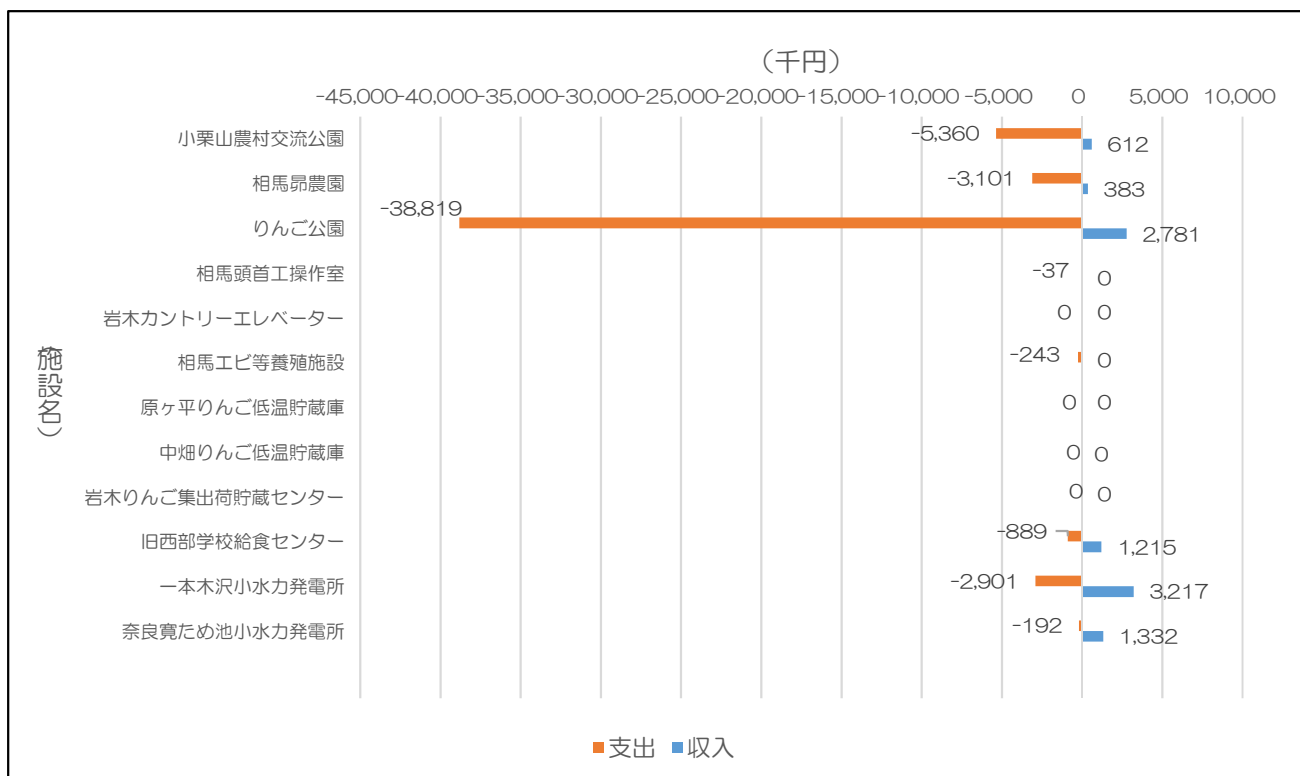
(4) コスト状況

その他農業系施設全施設の支出は 51,543 千円となっており、支出のうち指定管理料等が 21,239 千円で全体の 41.2%を占めています。また、施設の収入は 9,541 千円で支出に対して 18.5%となっています。

<コスト状況（2018～2020 年度平均値）>

項目		金額	備考
支出	光熱水費	6,801 千円	(1 施設あたり 523 千円)
	施設管理費	13,662 千円	(1 施設あたり 1,051 千円)
	維持補修費	6,000 千円	(1 施設あたり 462 千円)
	その他	3,843 千円	(1 施設あたり 296 千円)
	指定管理料等	21,239 千円	(1 施設あたり 1,634 千円)
	計	51,543 千円	(1 施設あたり 3,965 千円)
収入	施設使用料	977 千円	(1 施設あたり 75 千円)
	行政財産使用料等	8,564 千円	(1 施設あたり 659 千円)
	計	9,541 千円	(1 施設あたり 734 千円)
収支（千円）		-42,003 千円	(1 施設あたり -3,231 千円)
1 m ² あたりのコスト			3,256 円
1 利用者当たりのコスト			322 円

■施設別の支出及び収入（2018～2020 年度平均値）



13. 農業系施設