

1 3 農業系施設

農業系施設は、農産物の貯蔵や出荷準備作業、農業用水の圧送等を目的として設置されており、揚水機場を 4 施設、その他農業系施設を 7 施設設置しています。

<施設一覧>

大分類	中分類	小分類	施設数 (施設)	小計 (施設)	延べ面積 (㎡)	小計 (㎡)	面積割合 (%)
農業系施設	農業系施設	揚水機場	4	11	388.62	3639.30	0.06
		その他農業系施設	7		3250.68		0.46



相馬揚水機場



相馬昂農園



りんご公園

1 3-1 農業系施設（揚水機場）

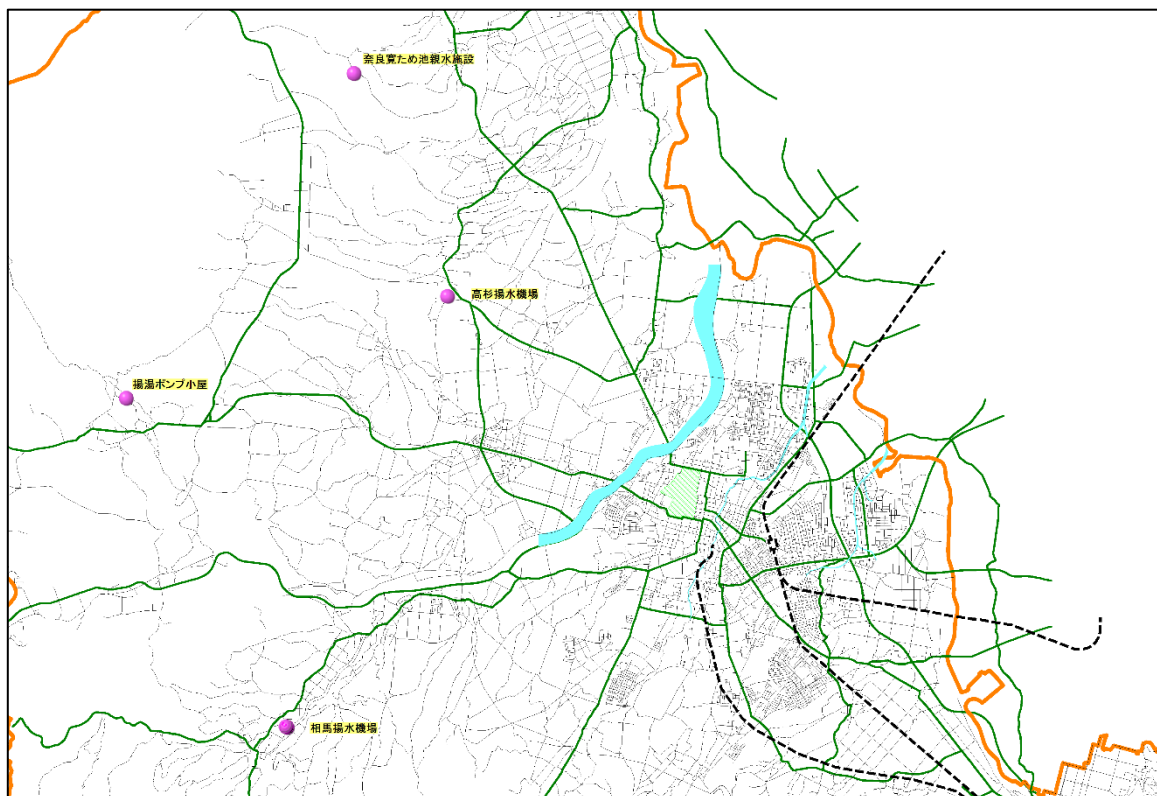
（１）施設一覧

揚水機場は市内に４施設設置しており、施設の延べ面積は 388.62 ㎡です。施設の運営は、全施設が直営で運営されています。

<施設一覧>

施設名称	所在地	中学校区	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	所管課	運営体系
相馬揚水機場	相馬字東牡丹坂 34-2	相馬中	1,719.00	238.13	農林部 農村整備課	直営
奈良寛ため池親水施設	鬼沢字猿沢 148-217	北辰中	90.82	27.42	農林部 農村整備課	直営
高杉揚水機場	細越字早稲田 94-1	船沢中	2,169.42	100.07	農林部 農村整備課	直営
揚湯ポンプ小屋	百沢字寺沢 265-2	津軽中	372.09	23	観光部 観光課	直営

■揚水機場 配置状況



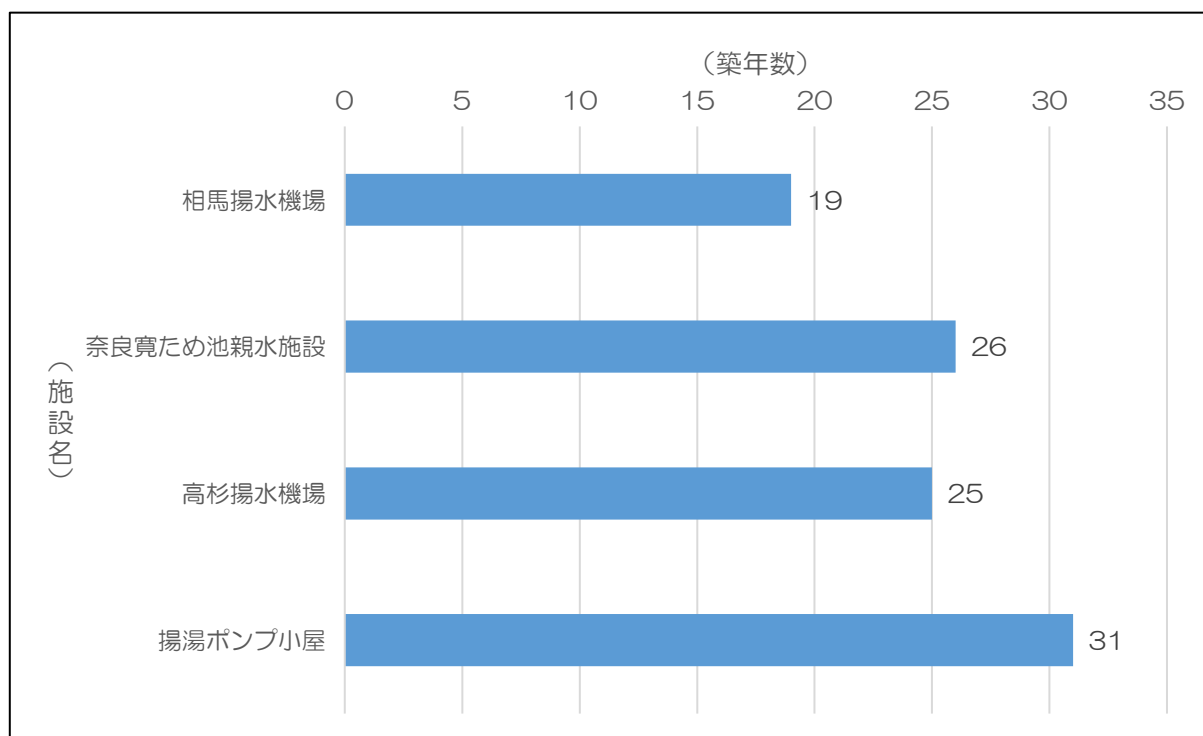
（２）施設の状況

各施設において、維持保全を図りながら利用されています。

＜施設状況＞

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
相馬揚水機場	鉄骨造	2004/6/17	19	－	－	
奈良寛ため池親水施設	鉄筋コンクリート造	1997/12/24	26	－	－	
高杉揚水機場	鉄骨造	1998/4/16	25	－	－	
揚湯ポンプ小屋	木造	1993/3/31	31	－	－	

■築年数一覧



（３）利用状況

各施設において、利用者数は集計しておりません。

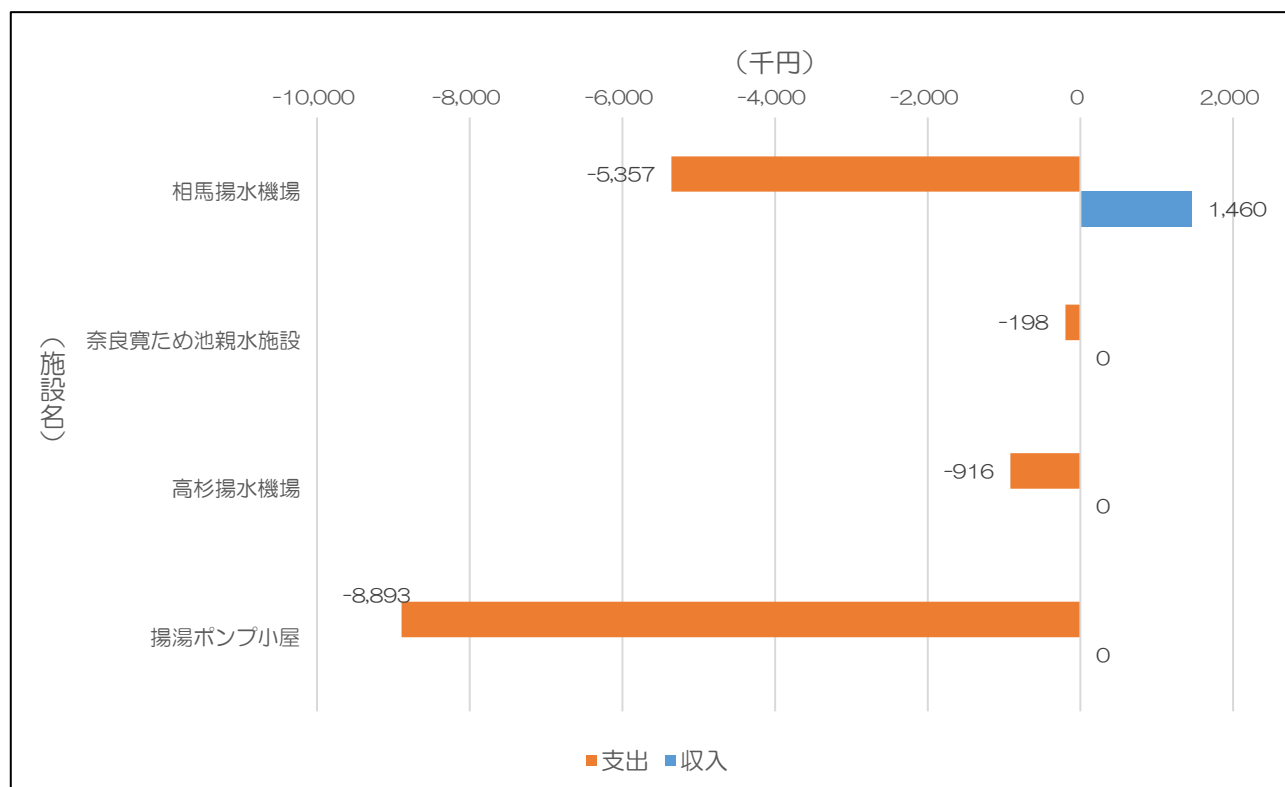
(4) コスト状況

揚水機場全施設の支出は 15,363 千円となっており、支出のうち光熱水費が 9,678 千円で全体の 63%を占めています。また、施設の収入は 1,460 千円で支出に対して 9.5%となっており、1 施設あたりの収支は-3,476 千円となっています。

＜コスト状況（2021～2023 年度平均値）＞

項目		金額	備考
支出	光熱水費	9,678 千円	(1 施設あたり 2,420 千円)
	施設管理費	5,325 千円	(1 施設あたり 1,331 千円)
	維持補修費	336 千円	(1 施設あたり 84 千円)
	その他	24 千円	(1 施設あたり 6 千円)
	指定管理料等	0 千円	(1 施設あたり 0 千円)
	計	15,363 千円	(1 施設あたり 3,841 千円)
収入	施設使用料	0 千円	(1 施設あたり 0 千円)
	行政財産使用料等	1,460 千円	(1 施設あたり 365 千円)
	計	1,460 千円	(1 施設あたり 365 千円)
収支(千円)		-13,903 千円	(1 施設あたり -3,476 千円)
1 m ² あたりのコスト		35,776 円	
1 利用者当たりのコスト		— 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）



1 3-2 農業系施設（その他農業系施設）

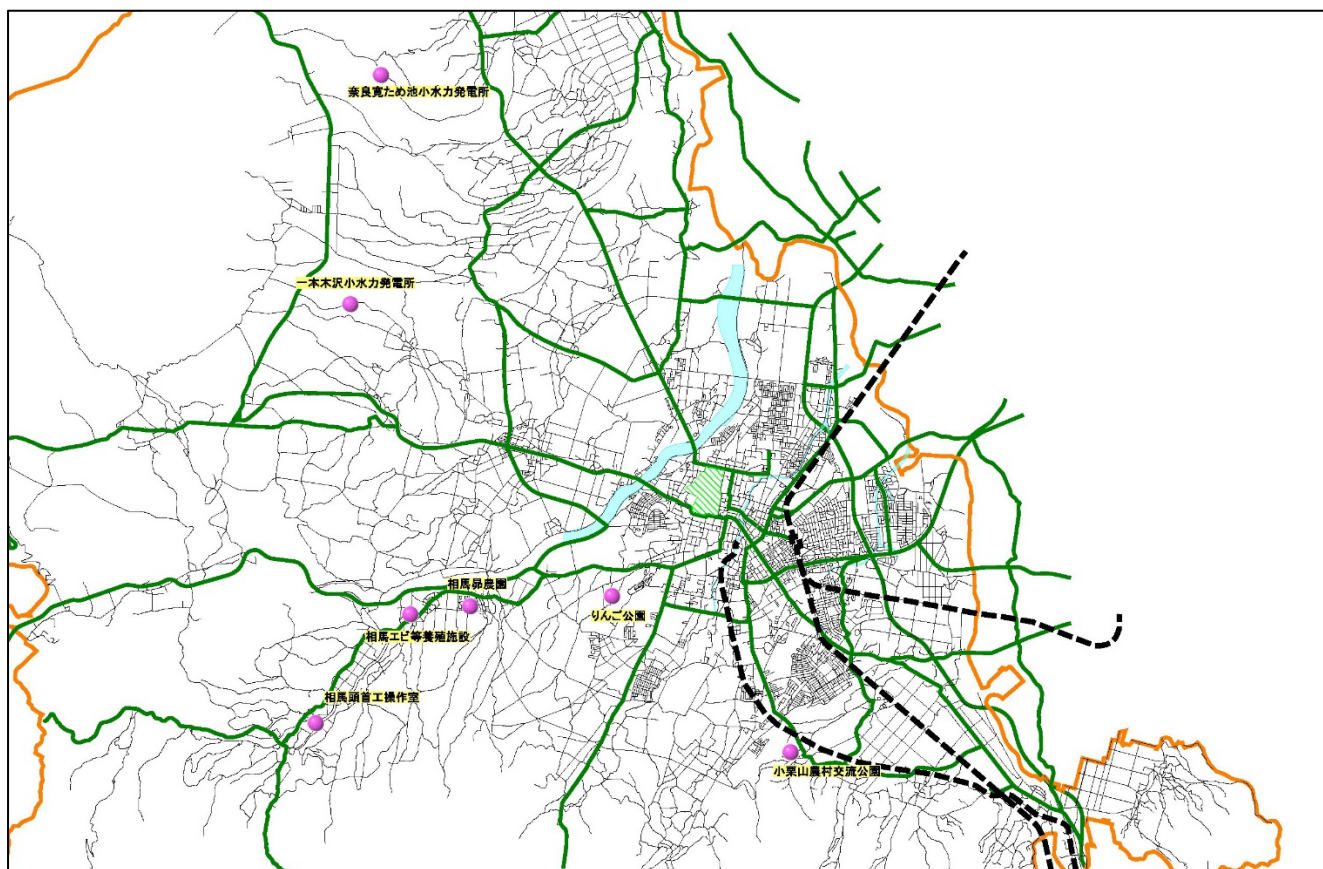
（１）施設一覧

その他農業系施設は市内に 7 施設設置しており、施設の延べ面積は 3,250.68 m²です。
施設の運営は、5 施設が直営、2 施設が指定管理により運営されています。

<施設一覧>

施設名称	所在地	中学校区	敷地面積 (m ²)	延べ面積 (m ²)	所管課	運営体系
小栗山農村交流公園	小栗山字沢部 220-1	南中	14,650	149.06	農林部 農政課	指定管理
相馬昂農園	湯口字二ノ安田 159	相馬中	12,419.31	273.79	農林部 農政課	直営
りんご公園	清水富田字寺沢 125	第四中	96,587.94	1,924.08	農林部 りんご課	指定管理
相馬頭首工操作室	相馬字東杜丹坂 34-6	相馬中	1,424	17.33	農林部 農村整備課	直営
相馬エビ等養殖施設	五所字里見 37-5	相馬中	1,625	824.32	農林部 農政課	直営
一本木沢小水力発電所	新岡字片付 39-1	津軽中	113.61	33.12	農林部 農村整備課	直営
奈良寛ため池小水力発電所	鬼沢字猿沢 276-304	北辰中	1,029.93	28.98	農林部 農村整備課	直営

■その他農業系施設 配置状況



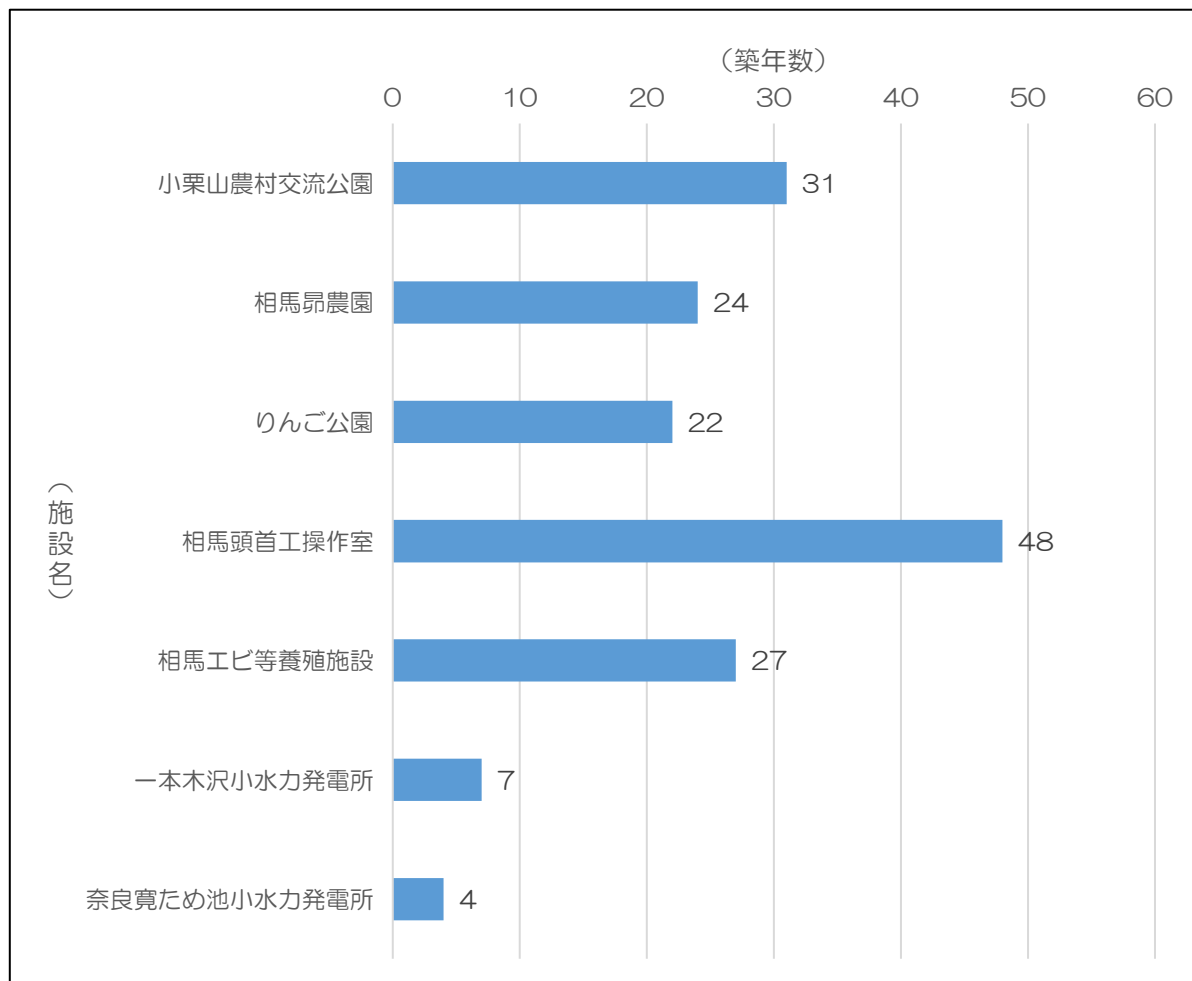
(2) 施設の状況

築年数 30 年以上の建物が 7 施設中 2 施設で全体の 28%を占めており、老朽化が進行しています。構造については、ほとんどの施設が鉄骨造で建築されています。

<施設状況>

施設名称	構造	建築年月日	築年数 (年)	耐震診断 結果	耐震改修	備考
小栗山農村交流公園	木造	1993/3/31	31	－	－	
相馬昂農園	木造	1999/5/12	24	－	－	
りんご公園	鉄骨造	2002/1/24	22	－	－	
相馬頭首工操作室	鉄骨造	1975/4/28	48	－	－	
相馬工ビ等養殖施設	鉄骨造	1996/11/15	27	－	－	
一本木沢小水力発電所	木造	2016/4/27	7	－	－	
奈良寛ため池小水力発電所	木造	2020/1/10	4	－	－	

■築年数一覧



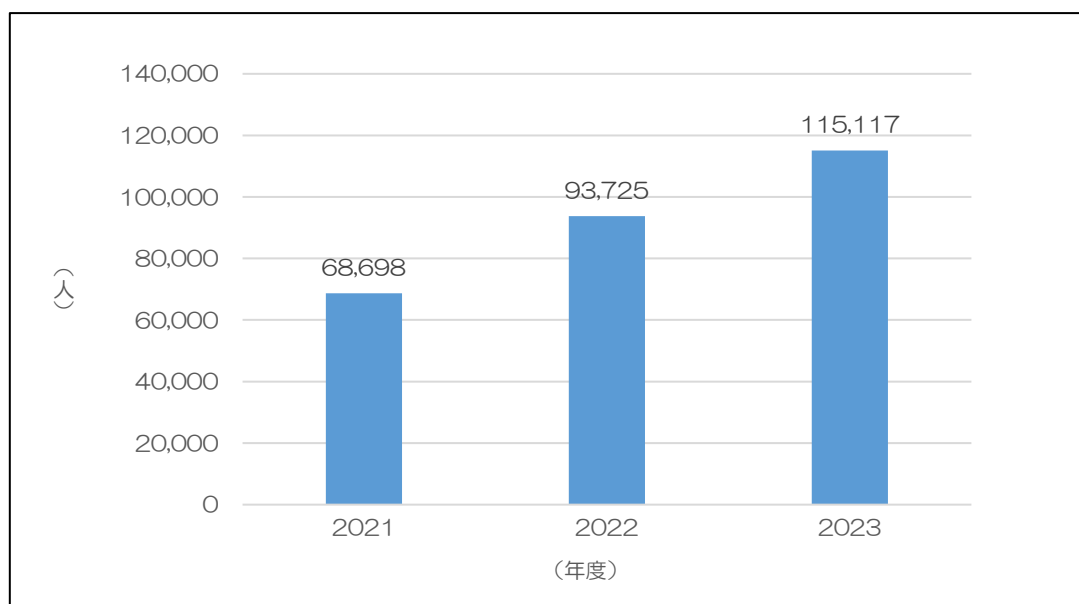
（３）利用状況

その他農業系施設の利用者数は年間約 9 万人に利用されており、そのうちの大部分はりんご公園の利用者です。

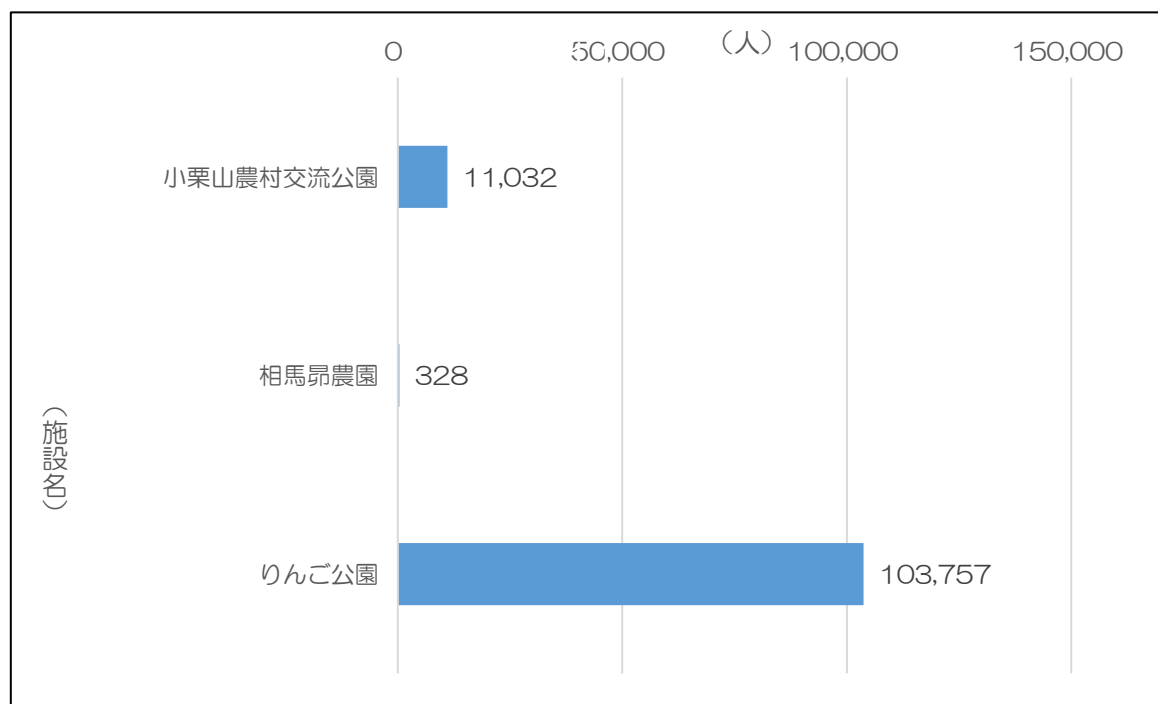
＜利用状況（2021～2023 年度）＞

施設名称	利用者数（人）				延べ面積 （㎡）	1 利用者あたりの面積 （㎡/人）
	2021	2022	2023	平均		
小栗山農村交流公園	10,147	10,340	11,032	10,506	149	0.01
相馬昂農園	408	300	328	345	274	0.79
りんご公園	58,143	83,085	103,757	81,662	1,924	0.02
相馬頭首工操作室	—	—	—	—	17	—
相馬エビ等養殖施設	—	—	—	—	824	—
一本木沢小水力発電所	—	—	—	—	33	—
奈良寛ため池小水力発電所	—	—	—	—	29	—
合計（平均）	68,698	93,725	115,117	92,513	3,250.68	0.04

■利用者数推移（2021～2023 年度）



■施設別の利用者数（2023 年度）



(4) コスト状況

その他農業系施設全施設の支出は 55,283 千円となっており、支出のうち指定管理料等が 25,241 千円で全体の 45.7%を占めています。また、施設の収入は 7,978 千円で支出に対して 14.4%となっています。

<コスト状況（2021～2023 年度平均値）>

項目		金額	備考
支出	光熱水費	7,492 千円	(1 施設あたり 1,070 千円)
	施設管理費	15,609 千円	(1 施設あたり 2,230 千円)
	維持補修費	3,039 千円	(1 施設あたり 434 千円)
	その他	3,903 千円	(1 施設あたり 558 千円)
	指定管理料等	25,241 千円	(1 施設あたり 3,606 千円)
	計	55,283 千円	(1 施設あたり 7,898 千円)
収入	施設使用料	1,069 千円	(1 施設あたり 153 千円)
	行政財産使用料等	6,909 千円	(1 施設あたり 987 千円)
	計	7,978 千円	(1 施設あたり 1,140 千円)
収支（千円）		-47,305 千円	(1 施設あたり -6,758 千円)
1 m ² あたりのコスト		14,552 円	
1 利用者当たりのコスト		511 円	

■施設別の支出及び収入（2021～2023 年度平均値）

