

調査基準日

2021年4月1日

施設名称	弘前保健センター	
施設番号	70401001	
複合施設名	—	
施設分類	大分類	保健・福祉施設
	中分類	保健施設
	小分類	保健会館
所管課	健康こども部	健康増進課



1. 施設基本情報

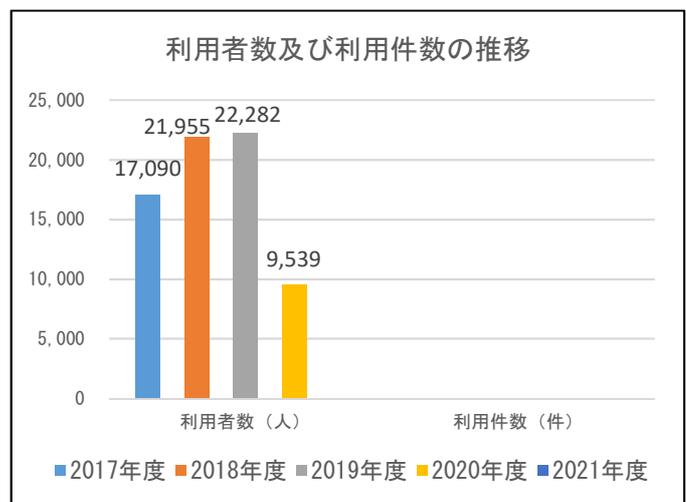
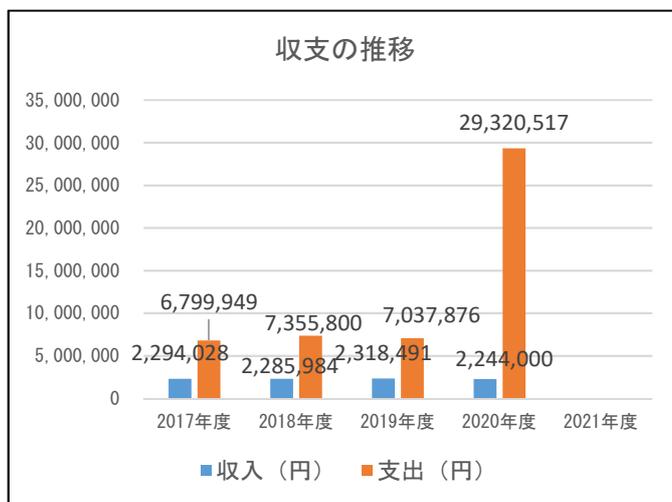
所在地	野田二丁目7-1								
学区	中学校区	第一中	小学校区	和徳小					
配置形態	単独	想定対象		市民					
開館時間	平日8:30~17:00								
閉館日	土、日、祝日、12/29~1/3								
運営形態	直営								
指定管理者	—								
指定管理期間	—		設置条例	弘前市保健センター条例					
取得年月日	1986/11/29		供用開始年月日	1986/12/1					
代表建築年月日	1986/11/29		代表建築構造	鉄筋コンクリート造					
大規模改修年月日	—		延べ面積 (㎡)	2,180.98					
駐車場				職員数 (人)					
駐車場の有無	有 (無料)	自動車	70	正職員	非常勤職員	臨時職員			
利用時間	8:30~17:00	原付・バイク	5						
入出庫時間	8:30~17:00	自転車	5	50	22	5			
バリアフリーの状況				自家発電設備等					
車いす駐車場	出入口の スロープ	障害者用 エレベーター	オストメイト 対応トイレ	自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備				
—	○	—	—	○	—				
災害避難指定						最大入居 可能戸数 (戸)	最大配食 可能数 (食)	蔵書数 (冊)	入院可能 患者数 (人)
指定緊急避難場所					指定 避難所				
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	

2. 施設の構成									
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年数	階数	
								地上	地下
0200708	玄関等共有部分	鉄筋コンクリート造	642.67	414.73	1986/11/29	1986/11/29	34	5	1
0200709	保健センター	鉄筋コンクリート造	1,049.36	1,766.25	1986/11/29	1986/11/29	34	4	1

3. 耐震化の状況						
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度	
0200708	玄関等共有部分	—	—	—	—	
0200709	保健センター	—	—	—	—	

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
収入	施設使用料	0	0	0	0		
	行政財産使用料等	2,294,028	2,285,984	2,318,491	2,244,000		
	計	2,294,028	2,285,984	2,318,491	2,244,000		
支出	維持管理費	6,799,948	7,355,800	7,037,876	29,320,517		
	内訳	光熱水費	6,799,948	7,355,800	7,037,876	6,305,315	
		施設管理費	0	0	0	11,212,110	
		維持補修費	0	0	0	1,573,564	
		その他	0	0	0	10,229,528	
	指定管理料等	1	0	0	0		
	うち人件費	1	0	0	0		
計	6,799,949	7,355,800	7,037,876	29,320,517			
収入－支出		-4,505,921	-5,069,816	-4,719,385	-27,076,517		

5. 利用者数等		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
利用者数	(人)	17,090	21,955	22,282	9,539	
利用件数	(件)	—	—	—	—	
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	
入居者数	(人)	—	—	—	—	
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	
配食数	(食)	—	—	—	—	
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	
外来患者数	(人)	—	—	—	—	
入院患者数	(人)	—	—	—	—	



6. コスト状況		(単位：円)				
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
一日あたりコスト (収入-支出) ÷ 365日		12,345	13,890	12,930	74,182	
利用者一人あたりコスト (収入-支出) ÷ 利用者数		264	231	212	2,839	
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷ 住基人口		26	30	28	162	
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出) ÷ 延べ面積		2,066	2,325	2,164	12,415	

調査基準日

2021年4月1日

施設名称	岩木保健福祉センター		
施設番号	70401002		
複合施設名	—		
施設分類	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	保健施設	
	小分類	保健会館	
所管課	福祉部 障がい福祉課		



1. 施設基本情報

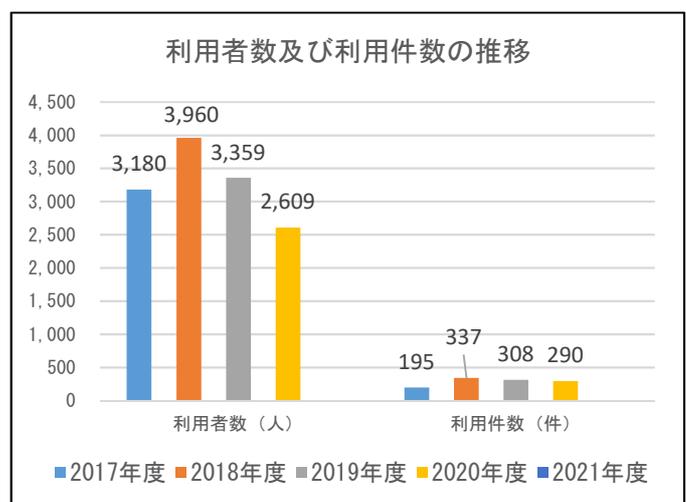
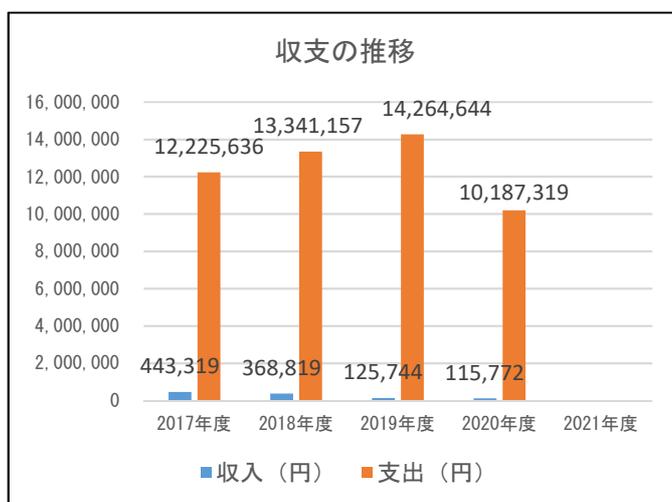
所在地	賀田字大浦4-1								
学区	中学校区	津軽中		小学校区	岩木小				
配置形態	単独		想定対象	市民					
開館時間	平日8:30~17:00								
閉館日	土、日、祝日、12/29~1/3								
運営形態	直営								
指定管理者	—								
指定管理期間	—		設置条例	岩木保健福祉センター条例					
取得年月日	1990/3/20		供用開始年月日	1990/3/20					
代表建築年月日	1990/3/20		代表建築構造	鉄筋コンクリート造					
大規模改修年月日	—		延べ面積 (㎡)	1,768.76					
駐車場				職員数 (人)					
駐車場の有無	有 (無料)	自動車	45	正職員	非常勤職員	臨時職員			
利用時間	8:30~17:00	原付・バイク	—						
入出庫時間	8:30~17:00	自転車	—	—	—	2			
バリアフリーの状況				自家発電設備等					
車いす駐車場	出入口の スロープ	障害者用 エレベーター	オストメイト 対応トイレ	自家発 電設備	再生可能 エネルギー設備				
○	○	—	—	—	—				
災害避難指定						最大入居 可能個数 (戸)	最大配食 可能数 (食)	蔵書数 (冊)	入院可能 患者数 (人)
指定緊急避難場所					指定 避難所				
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山					
—	—	—	—	—	—	—	—	—	

2. 施設の構成									
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	建築 年月日	取得 年月日	築年数	階数	
								地上	地下
0200823	保健福祉センター	鉄筋コンクリート造	872.00	1,369.76	1990/3/20	1990/3/20	31	2	0
0201242	保健福祉センター	鉄骨造	450.38	399.00	2002/2/1	2002/2/1	19	1	0

3. 耐震化の状況						
財産番号	建物名称	耐震性	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度	
0200823	保健福祉センター	—	—	—	—	
0201242	保健福祉センター	—	—	—	—	

4. 施設の費用		(単位：円)					
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
収入	施設使用料	342,250	267,750	0	0		
	行政財産使用料等	101,069	101,069	125,744	115,772		
	計	443,319	368,819	125,744	115,772		
支出	維持管理費	12,225,636	13,341,157	14,264,644	10,187,319		
	内訳	光熱水費	3,857,956	4,158,760	2,732,618	2,441,411	
		施設管理費	6,184,856	6,030,524	6,780,431	6,343,817	
		維持補修費	682,119	1,034,841	3,771,771	733,332	
		その他	1,500,705	2,117,032	979,824	668,759	
	指定管理料等	0	0	0	0		
	うち人件費	0	0	0	0		
計	12,225,636	13,341,157	14,264,644	10,187,319			
収入－支出		-11,782,317	-12,972,338	-14,138,900	-10,071,547		

5. 利用者数等		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
利用者数	(人)	3,180	3,960	3,359	2,609	
利用件数	(件)	195	337	308	290	
児童数・生徒数・園児数	(人)	—	—	—	—	
入居者数	(人)	—	—	—	—	
世帯数	(世帯)	—	—	—	—	
配食数	(食)	—	—	—	—	
貸出冊数	(冊)	—	—	—	—	
外来患者数	(人)	—	—	—	—	
入院患者数	(人)	—	—	—	—	



6. コスト状況		(単位：円)				
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
一日あたりコスト (収入-支出) ÷ 365日	32,280	35,541	38,737	27,593		
利用者一人あたりコスト (収入-支出) ÷ 利用者数	3,705	3,276	4,209	3,860		
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷ 住基人口	68	76	84	60		
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出) ÷ 延べ面積	6,661	7,334	7,994	5,694		

