施記	没名称	弘前駅中央口駐輪場				
施設番号		150101001				
複合施設名		_				
	大分類	その他				
施設 分類	中分類	その他				
	小分類	駐車場、駐輪場				
所	管課	都市整備部 地域交通課				



1. 施設基	本情報											
所在:	地	駅前町3										
学	区	中学校区	第三中	Þ			小学校	포 ;	大成小	`		
配置形	態	単独				想定対	寸象	市民				
開館時	持間	6 : 00 ~ 22 :	00		-		-					
閉館	日	なし										
運営形	態	指定管理(指定管理(利用料金制)									
指定管	理者	弘前自転車	弘前自転車利用環境改善協議会									
指定管理	型期間 関期間	2020/4/1~2025/3/31				設置絫	€例	弘前	市自	転車等	駐車	場条例
取得	得年月日 1997/3/28					供用開	始年月日			19	97/3/	28
代表建築年月日 1997/3/28						代表建築構造 鉄筋コンクリート造					リート造	
大規模。	收修年月 日	3	_			延べ面	i積(㎡)			1,	729.	00
			駐車場						耶	員数	(人)	
駐車場 <i>の</i>)有無	無		自動車			R4	.	非常	常勤	臨時	
利用時	持間	_	原	付・バイ	ク		_	- 正職	以貝	職	員	職員
入出庫	時間	_		自転車		1	700	6	j	2	2	_
		バリ	アフリーの	状況					自	家発電	電設備	等
車い 駐車		出入口の スロープ		障害者用レベータ	_		トメイト		自家発電設備		エネ	再生可能 ・ルギー設備
_		_		_			_		_			_
		災害避	難指定									
	指定緊急避難場所					11	最大入居 可能戸数			蔵書		入院可能 患者数
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山	j	指定 避難所	(戸)	(食		(∏	∄)	(人)
0		_	_						_			_

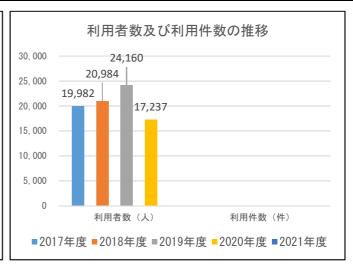
2. 施設	との構成								
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (m³)	延べ面積 (m³)	建築 年月日	取得 年月日	築年数		数
			(m)	(m)	平月日	平月日		地上	地下
0201098	自転車駐車場	鉄筋コンクリート造	1, 729. 00	1, 729. 00	1997/3/28	1997/3/28	24	0	1

3. 耐震	3. 耐震化の状況										
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度						
0201098	自転車駐車場	_	_	_	_						

4. 1	施設の	費用				(単	位:円)
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
	収入 行政財産使用料等 計 維持管理費	设使用料	0	0	0	0	
収入		汝財産使用料等	0	0	0	0	
		†	0	0	0	0	
	維持	寺管理費	1, 664, 469	2, 419, 782	2, 057, 317	1, 860, 787	
		光熱水費	1, 664, 469	1, 841, 982	1, 791, 117	1, 651, 787	
	内	施設管理費	0	0	0	0	
支出	訳	維持補修費	0	577, 800	266, 200	209, 000	
出		その他	0	0	0	0	
	指足	定管理料等	0	0	0	7, 365, 000	
		うち人件費	0	0	0	0	
	Ī	†	1, 664, 469	2, 419, 782	2, 057, 317	9, 225, 787	
	収.	入一支出	-1, 664, 469	-2, 419, 782	-2, 057, 317	-9, 225, 787	

5. 利用者数等	5. 利用者数等									
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度				
利用者数	(人)	19, 982	20, 984	24, 160	17, 237					
利用件数	(件)									
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_		_					
入居者数	(人)	_	_		_					
世帯数	(世帯)	_	_	_	_					
配食数	(食)		_							
貸出冊数	(冊)	_	_							
外来患者数	(人)	_								
入院患者数	(人)		_							





6. コスト状況	6. コスト状況 (
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度						
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	4, 560	6, 630	5, 636	25, 276							
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数	83	115	85	535							
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	10	14	12	55							
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	963	1, 400	1, 190	5, 336							

7. 敷地の状況			
敷地面積(㎡)	21, 311. 00	土地所有	市所有
用途地域①	商業地域	用途地域②	
防火規制①	準防火地域	防火規制②	
建ペい率/容積率①	· ·	建ペい率/容積率②	1
	都市機能誘導区域、居住誘導区域	述、駐車場整備地区	
備考:			

8. 工事履	履歴(2009年度以降) ※ 頭	建築物に係る工事で	契約金額130万円以上のもの
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2014	平成26年度 弘前駅中央口 駐輪場自転車搬送コンベアベ ルト取替工事	7, 365	駐輪場自転車搬送コンベア(1~6号機)のベルト(幅150mm)を取り替える。

調査基準日 2021年4月1日

施言	殳名称	弘前駅前地区再開発ビル駐車場	
施設番号 150101005		150101005	
複合施設名 ヒロロ		ヒロロスクエア	
	大分類 その他		写真なし
施設 分類	中分類	その他	
	小分類	駐車場、駐輪場	
所	管課	財務部 管財課	

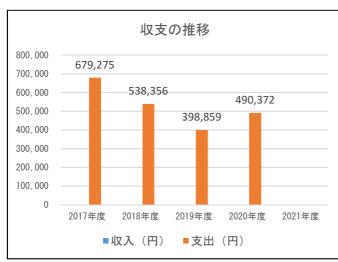
1. 施設基本情報	報												
所在地	Į.	訳前町9-20											
学 区		中学校区	Î	第三中	Þ			小学校	区 :	大成小	١		
配置形態	†	复合					想定対	付象	市民				
開館時間	(0:00~24:0	0										
閉館日	-	_											
運営形態	Ī	直営											
指定管理者	-	_											
指定管理期間		_					設置絫	€例			_		
取得年月1	日	1994/3/1				•	供用開	始年月日			19	994/3,	/1
代表建築年月日 1994/3/1					代表建築構造 鉄筋コンクリート				リート造				
大規模改修年	月日		_	_			延べ面	i積(㎡)			1,	777.	66
			駐車	基場						耶	貴数	(人)	1
駐車場の有無		有(有料))		自動車			409	正耶	<u>*</u> =	非常	常勤	臨時
利用時間		9:00~21:	00	原	付・バイ	ク		_	正相	以貝	職	員	職員
入出庫時間		0:00~24:	00~24:00 自転車		自転車		_		-	_	_	_	_
		バリ	アフリ	リーの	状況					自	家発電	電設備	i等
車いす 駐車場		出入口のスローブ)	障害者用 エレベータ-				トメイト		自家発電設備		エネ	再生可能
0		0			0			_		_			_
		災害避	難指定	È									
指定緊急避難場所							116-44	最大入居 可能戸数		配食 能数	蔵書		入院可能 患者数
洪水 土	:砂	地震	大規 火		火山	:	指定 避難所	(戸)			(#)	(人)
		_	_					_		-	_		

2. 施設	との構成								
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (m³)	延べ面積 (m³)	建築 年月日	取得 年月日	築年数		数
			(111)	(111)	4月口	平月口		地上	地下
0200978	駐車場	鉄筋コンクリート造	5, 525. 11	1, 777. 66	1994/3/1	1994/3/1	27	7	1

3. 耐震	3. 耐震化の状況									
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度					
0200978	駐車場	_	_	_	_					

4. 1	4. 施設の費用 (単位:円)								
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度		
	施訂	设使用料	0	0	0	0			
収入	行政	收財産使用料等	0	0	0	0			
,		+	0	0	0	0			
	維持管理費		679, 275	538, 356	398, 859	490, 372			
		光熱水費	0	0	0	0			
	内	施設管理費	679, 275	538, 356	398, 859	490, 372			
支出	訳	維持補修費	0	0	0	0			
出		その他	0	0	0	0			
	指足	定管理料等	0	0	0	0			
		うち人件費	0	0	0	0			
	計		679, 275	538, 356	398, 859	490, 372			
	収.	入一支出	-679, 275	-538, 356	-398, 859	-490, 372			

5. 利用者数等								
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度		
利用者数	(人)	_	_	_	_			
利用件数	(件)	610, 384	591, 891	585, 817	517, 688			
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_		_			
入居者数	(人)	_	_		_			
世帯数	(世帯)	_	_		_			
配食数	(食)	_	_					
貸出冊数	(冊)	_	_					
外来患者数	(人)	_						
入院患者数	(人)	_	_					





6. コスト状況							
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度		
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	1, 861	1, 475	1, 093	1, 343			
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数		-	_	-			
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	4	3	2	3			
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	382	303	224	276			

7. 敷地の状況									
敷地面積(㎡)	9, 910. 13	土地所有	市所有19.78%、市以外80.22%						
用途地域①	商業地域	用途地域②	_						
防火規制①	防火地域	防火規制②	_						
建ペい率/容積率①	80/600	建ペい率/容積率②	_						
その他用途規制:	弘前駅前・上土手町地区計画、者 車場整備地区	『市機能誘導区域、居 ₫	主誘導区域、高度利用地区、駐						
備考:									

8. 工事履	8. 工事履歴(2009年度以降) ※ 建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの									
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要							
2009	弘前駅前地区再開発ビル電波 障害対策施設改修工事	3, 066	弘前駅前地区再開発ビル電波障害対策施設を外部電源供給 に改修する。							

施設名称		弘前市斎場	
施記	没番号	150102001	
複合	施設名	1	
	大分類	その他	
施設 分類	中分類	その他	
	小分類	斎場、墓苑	
所	管課	市民生活部	環境課



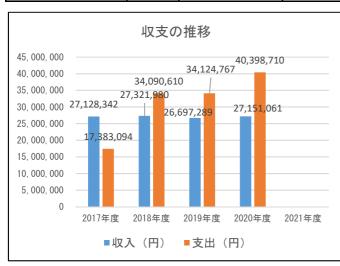
1. 施設基	1. 施設基本情報											
所在:	地	常盤坂二丁	目20-1									
学	区	中学校区	第四	†			小学校區	朝 朝陽	i小			
配置形	彡態	単独				想定対	寸象	市民				
開館時	詩間	8:30~17:00										
閉館	日	1/1										
運営形	彡態	直営										
指定管:	理者	_										
指定管理	里期間	-				設置絫	€例	弘	前市斎	場条例	<u> </u>	
取得	取得年月日 1983/9/30				供用開	始年月日		19	83/9/	'30		
代表建	代表建築年月日 1982				代表建築構造				鉄筋コンクリート造			
大規模。	改修年月 日	3	_			延べ面積(㎡) 1,629.32			32			
			駐車場			職員数(人)						
駐車場の	D有無	有(無料))	自動車			50 正贈		非常	常勤	臨時	
利用時	寺間	0:00~24:	00 原	付・バイ	ク		_	- 正職員	墹	員	職員	
入出庫	時間	0:00~24:	00	自転車			_	7		5	0	
		バリ	アフリーの	D状況					自家発	電設備	·等	
車い 駐車:		出入口の スローフ		障害者用		オストメイト 対応トイレ			自家発電設備		再生可能 エネルギー設備	
	0 0			_		_		0			_	
0		0		_								
0			難指定									
0	指			_		#F.#=	最大入居	最大配食	直蔵	書数	入院可能 患者数	
洪水	指 土砂	災害避		火山		指定 避難所	最大入居可能戸数(戸)		直蔵	書数 冊)	入院可能 患者数 (人)	

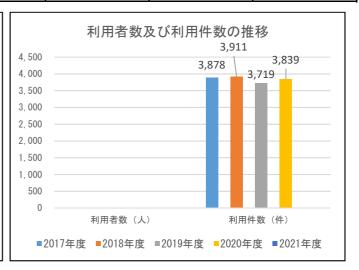
2. 施設	2. 施設の構成									
財産番号	建物名称	構造	建築面積	延べ面積	建築	取得	築年数	階	数	
州庄田·万	是物值物	神足	(m²)	(m²)	年月日	年月日	未干奶	地上	地下	
0200592	火葬場	鉄筋コンクリート造	1, 398. 83	1, 629. 32	1982/7/1	1983/9/30	38	2	0	

3. 耐震	3. 耐震化の状況									
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度					
0200592	火葬場	_	_	_	_					

4. 1	4. 施設の費用 (単位:円)								
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度		
.1	施言	设使用料	26, 755, 960	27, 300, 380	26, 641, 510	27, 100, 600			
収入	行政	汝財産使用料等	372, 382	21, 600	55, 779	50, 461			
		+	27, 128, 342	27, 321, 980	26, 697, 289	27, 151, 061			
	維持管理費		17, 383, 094	34, 090, 610	34, 124, 767	40, 398, 710			
		光熱水費	16, 710, 254	17, 988, 549	17, 614, 667	16, 063, 887			
	内	施設管理費	0	10, 936, 268	11, 041, 680	17, 231, 991			
支	訳	維持補修費	672, 840	0	730, 720	1, 932, 832			
出		その他	0	5, 165, 793	4, 737, 700	5, 170, 000			
	指足	定管理料等	0	0	0	0			
		うち人件費	0	0	0	0			
	計		17, 383, 094	34, 090, 610	34, 124, 767	40, 398, 710			
	収.	入一支出	9, 745, 248	-6, 768, 630	-7, 427, 478	-13, 247, 649			

5. 利用者数等							
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
利用者数	(人)	_	_	_	_		
利用件数	(件)	3, 878	3, 911	3, 719	3, 839		
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_				
入居者数	(人)	_	_		_		
世帯数	(世帯)	_	_		_		
配食数	(食)	_	_				
貸出冊数	(冊)	_	_				
外来患者数	(人)	_	_		_		
入院患者数	(人)	_	_		_		





6. コスト状況						
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	-26, 699	18, 544	20, 349	36, 295		
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数		ı	ı	_		
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	-57	40	44	79		
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	-5, 981	4, 154	4, 559	8, 131		

7. 敷地の状況	7. 敷地の状況							
敷地面積(㎡)	27, 752. 50	土地所有	市所有					
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	_					
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	_					
建ペい率/容積率①	70/200	建ペい率/容積率②	_					
その他用途規制:								
備考:								

8. 工事履	履歴(2009年度以降) ※ 3	建築物に係る工事で	契約金額130万円以上のもの
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2009	弘前市斎場火葬炉補修工事	1, 732	弘前市斎場火葬炉の補修を行う。(3号炉) ①火葬炉セラミック取替 ②再燃焼炉スクリーン取替 ③バーナータイル取替 ④バーナー制御装置取替
2010	弘前市斎場火葬炉補修工事	4, 725	弘前市斎場火葬炉の補修を行う。(1号炉) ①火葬炉セラミック取替 ②再燃焼炉スクリーン取替 ③バーナータイル取替 ④バーナー制御装置取替
2010	弘前市斎場動物焼却炉補修工 事	1, 890	弘前市斎場の動物焼却炉について補修を行う。
2011	弘前市斎場火葬炉補修工事	4, 935	弘前市斎場火葬炉の補修を行う。(4号炉) ①火葬炉セラミック取替 ②再燃焼炉スクリーン取替 ③バーナータイル取替 ④バーナー制御装置取替
2012	弘前市斎場火葬炉補修工事	4, 851	弘前市斎場火葬炉の補修を行う。(5号炉) ①火葬炉セラミック取替 ②再燃焼炉スクリーン取替 ④バーナー制御装置取替
2013	弘前市斎場火葬炉補修工事	4, 935	弘前市斎場火葬炉の補修を行う。(2号炉) ①火葬炉セラミック取替 ②再燃焼炉スクリーン取替 ③バーナータイル取替 ④バーナー制御装置取替
2013	弘前市斎場動物炉煙突改修工 事	1, 533	弘前市斎場動物炉の煙突の改修を行う。
2014	弘前市斎場火葬炉補修工事	4, 968	弘前市斎場火葬炉の補修を行う。(6号炉) ①火葬炉セラミック取替 ②再燃焼炉スクリーン取替 ③バーナータイル取替 ④バーナー制御装置取替

実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2014	弘前市斎場駐車場舗装及び ガードレール整備工事	2, 019	舗装工 一式 路盤工 一式 舗装撤去工 一式 区画線工 一式 防護柵撤去工 一式 防護柵補修工 一式 防護柵補修工 一式
2015	弘前市斎場火葬炉補修工事	5, 184	弘前市斎場火葬炉の補修を行う。(3号炉) ①火葬炉セラミック取替 ②再燃焼炉スクリーン取替 ③バーナータイル取替 ④バーナー制御装置取替
2016	弘前市斎場火葬炉補修工事	4, 838	弘前市斎場火葬炉(1号火葬炉)の補修他工事を行う。 ①耐火物取替工事 ②断熱扉駆動装置等取替工事 ③送風装置取替工事 ④制御装置取替工事 ⑤集塵装置取替工事
2017	平成29年度 弘前市斎場火 葬炉補修工事	4, 838	次の通り、弘前市斎場火葬炉(4号火葬炉)の補修他工事を行う。 ①耐火物取替工事 ②断熱扉駆動装置等取替工事 ③送風装置取替工事 ④制御装置取替工事 ⑤集塵装置取替工事
2018	平成30年度 弘前市斎場5 号火葬炉及び動物炉補修工事	7, 020	次のとおり、弘前市斎場火葬炉(5号火葬炉)の補修工事を行う。 ①耐火物取替工事 ②断熱扉駆動装置等取替工事 ③火葬炉バーナー部品取替工事 ④制御装置取替工事 ⑤集塵装置取替工事 なお、動物炉は耐火物取替工事を行う。
2019	令和元年度 弘前市斎場 2 号 火葬炉ほか補修工事	4, 950	次の通り、弘前市斎場火葬炉(2号火葬炉)ほかの補修工事を行う。 ①耐火物取替工事 ②断熱扉駆動装置等取替工事 ③火葬炉ギヤポンプ等取替工事(1, 2, 4, 5, 6号炉) ④制御装置取替工事 ⑤集塵装置取替工事
2020	令和2年度 弘前市斎場変圧 器等取替工事	3, 123	弘前市斎場の変圧器等の取替を行う。 ①撤去工事(高圧進相コンデンサのPCB分析を含む) 1式 ②変圧器等取替工事 1式

施言	没名称	墓地公園	
施言	设番号	150102002	
複合	施設名	1	
	大分類	その他	
施設 分類	中分類	その他	
	小分類	斎場、墓苑	
所	·管課	市民生活部	環境課



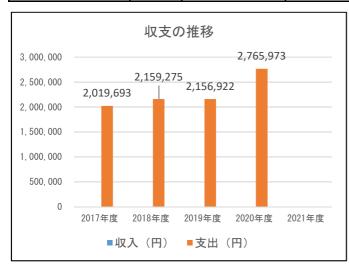
1. 施設基本	情報											
所在地		小沢字井沢43-3										
学 区		中学校区	第四	‡			小学校	区	☑ 小沢小			
配置形態	צמת	単独				想定文	寸象	市民				
開館時間	i i	8:30~17:0	0				_					
閉館日		12/16~3/1	5									
運営形態	ZHT ZHT	直営										
指定管理	者	_										
指定管理期	朋間		_			設置第	€例		弘	前霊園	1条例	
取得年	月日		1983/10/2	8		供用開	始年月日			198	33/10,	/28
代表建築	年月日		1983/10/2	8		代表	建築構造		木造			
大規模改修	修年月日		2019/1/29)		延べ面	i積(m ⁱ)		247. 64			
			駐車場						耶	員数	(人)	
駐車場の有	無	有 (無料)		自動車					非常	常勤	臨時	
利用時間	 ■	8:30~17:	00 原	付・バイ	ク				以貝	職	員	職員
入出庫時間	間	8:30~17:	00	自転車			_	C)	3	3	_
		バリ	アフリーの)状況					自	家発電	電設備	等
車いす 駐車場		出入口の スロープ		障害者用 レベータ			トメイト		自家発 電設備		エネ	再生可能 ルギー設備
_		0		_			_		_			_
		災害避難指定										
	指足	指定緊急避難場所				45. 4	最大入居 可能戸数			蔵書		入院可能 患者数
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山	;	指定 避難所	(戸)			(#	∄)	(人)
_	_	_	_	_		_	_	_	-	-	_	

2. 施設	との構成								
財産番号	財産番号 建物名称	構造	建築面積	延べ面積	建築	取得	築年数	階数	
	<i>7</i> 2 <i>13</i> 2 11	2	(m²)	(m²)	年月日	年月日		地上	地下
0200606	管理棟	木造	194. 18	194. 18	1983/10/28	1983/10/28	37	1	0
0201777	東側トイレ	木造	26. 73	26. 73	2018/1/18	2018/1/18	3	1	0
0201778	西側トイレ	木造	26. 73	26. 73	2018/1/18	2018/1/18	3	1	0

3. 耐震	3. 耐震化の状況									
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度					
0200606	管理棟	無	2018	実施済	2018					
0201777	東側トイレ	_	_	_	_					
0201778	西側トイレ	_	_	_	_					

4.	4. 施設の費用 (単位:円)							
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
	施記	没使用料	0	0	0	0		
収入	行团	改財産使用料等	0	0	0	0		
	IIII.	 	0	0	0	0		
	維持	寺管理費	2, 019, 693	2, 159, 275	2, 156, 922	2, 765, 973		
		光熱水費	686, 242	825, 824	845, 559	859, 907		
	内	施設管理費	828, 000	828, 000	889, 728	899, 100		
支	訳	維持補修費	0	0	115, 620	748, 000		
出		その他	505, 451	505, 451	306, 015	258, 966		
	指足	定管理料等	0	0	0	0		
		うち人件費	0	0	0	0		
		 	2, 019, 693	2, 159, 275	2, 156, 922	2, 765, 973		
	収.	入一支出	-2, 019, 693	-2, 159, 275	-2, 156, 922	-2, 765, 973		

5. 利用者数等	5. 利用者数等					
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
利用者数	(人)	_	_	_	_	
利用件数	(件)	_	_	_	_	
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_	_	_	
入居者数	(人)	_	_	_	_	
世帯数	(世帯)	_	_	_	_	
配食数	(食)	_	_			
貸出冊数	(冊)	_	_		_	
外来患者数	(人)	_	_	_	_	
入院患者数	(人)	_	_			





6. コスト状況						
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	5, 533	5, 916	5, 909	7, 578		
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数	l		ı	ı		
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	12	13	13	17		
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	8, 156	8, 719	8, 710	11, 169		

7. 敷地の状況	7. 敷地の状況							
敷地面積(㎡)	247. 64	土地所有	市所有					
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	_					
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	_					
建ペい率/容積率①	70/200	建ペい率/容積率②	_					
その他用途規制:								
備考:								

8. 工事履	履歴(2009年度以降) ※ 發	建築物に係る工事で	契約金額130万円以上のもの
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2017	平成29年度 弘前市墓地公 園東西トイレ棟改築工事	21, 107	弘前市墓地公園の東西トイレ棟(木造平家建て 延べ面積 26.73m2 2棟)を改築する工事を行う。
2018	平成29年度 弘前市墓地公 園管理棟改修工事	41, 375	墓地公園管理棟の改修工事(木造平屋建 延べ面積194.18 ㎡)及び管理棟トイレの解体工事(木造平屋建 延べ面積 27.88㎡)を行う。なお、本工事に電気設備及び機械設備工 事を含む。
2018	平成30年度 弘前市墓地公 園外灯更新工事	7, 614	既設外灯(14基)の更新を行う。 1. 外灯更新工事 2. 撤去工事 (建設リサイクル法対象建設工事)
2019	令和元年度 弘前市墓地公園 外灯更新工事	4, 379	既設外灯(7基)の更新を行う。 1. 外灯更新工事 2. 撤去工事
2019	令和元年度 弘前市墓地公園 高架水槽設置工事	8, 547	弘前市墓地公園に高架水槽1基を設置する。 尚、本工事には既設高架水槽の撤去及び電気設備工事を含む。 (建設リサイクル法対象建設工事)
2019	令和元年度 弘前市墓地公園 四阿改築工事	8, 085	弘前市墓地公園の東西四阿(延べ面積9.61㎡×2基)の新 築及び縁台の設置等を行う。 なお、本工事には既存東西四阿(延べ面積9.00㎡×2基) の解体を含む。
2020	令和2年度 弘前市墓地公園 圧送管更新工事	9, 691	弘前市墓地公園の圧送管を水道配水用ポリエチレン管75A (L=454m)に更新する。

施詞	没名称	示現堂
施記	设番号	150102003
複合	·施設名	
.,	大分類	その他
施設 分類	中分類	その他
	小分類	斎場、墓苑
所	管課	岩木総合支所 総務課



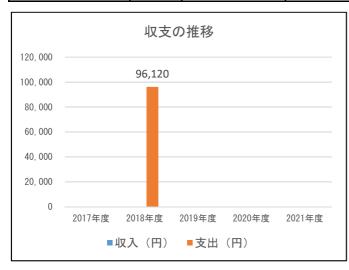
1. 施設基	本情報										
所在:	地	百沢字寺沢34-2									
学	区	中学校区	津軽口	þ			小学校[区 岩木	小		
配置形	態	単独				想定対	寸象	市民			
開館時	持間	_			•		•				
閉館	日	_									
運営形	態	直営									
指定管	理者	_									
指定管理	即間		_			設置翁	€例		_		
取得	年月日		1977/12/13	}		供用開	始年月日		19	77/12	/13
代表建	築年月日		1977/8/6			代表		鉄筋コンクリート造			
大規模。	收修年月日	3	_			延べ面積 (㎡) 73.30)		
			駐車場			職員数(人)					
駐車場の)有無	無		自動車			_	工聯号	非常	常勤	臨時
利用時		_	原	付・バイ	ク		_			員	職員
入出庫	時間	_		自転車			_			_	
		バリ	アフリーの	状況					自家発育	電設備	i等
車い [*] 駐車 [*]		出入口の スロープ		障害者用 レベータ			トメイト	自家電設		エネ	再生可能 ルギー設備
_		_		_			_	_			_
		災害避	難指定								
指定緊急避難場所						#5.45	最大入居 可能戸数	最大配食 可能数		書数	入院可能 患者数
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山	j	指定 避難所	(戸)	(食)	(f	₩)	(人)
_	_	_	-	_		_	_	_	-	_	_

2. 施設	2. 施設の構成										
財産番号	建物名称	構造	建築面積	延べ面積	建築	取得 年月日	取得		築年数 ———		数
	2		(m²)	(m²)	年月日	年月日	20 1 22	地上	地下		
200290	災害死亡者供養塔	鉄筋コンクリート造	73. 30	73. 30	1977/8/6	1977/12/13	43	1	0		

3. 耐湿	3. 耐震化の状況									
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度					
200290	災害死亡者供養塔	_	_	_	_					

4.)	4. 施設の費用 (単位:円)								
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度		
	施言	设使用料	0	0	0	0			
収入	行团	汝財産使用料等	0	0	0	0			
	IIII.	+	0	0	0	0			
	維持	寺管理費	0	96, 120	0	0			
		光熱水費	0	0	0	0			
	内	施設管理費	0	0	0	0			
支出	訳	維持補修費	0	96, 120	0	0			
出		その他	0	0	0	0			
	指足	定管理料等	0	0	0	0			
		うち人件費	0	0	0	0			
	計		0	96, 120	0	0			
	収.	入一支出	0	-96, 120	0	0			

5. 利用者数等								
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度		
利用者数	(人)	_	_	_	_			
利用件数	(件)	_	_	_	_			
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_	_	_			
入居者数	(人)	_	_	_	_			
世帯数	(世帯)	_	_	_	_			
配食数	(食)	_	_					
貸出冊数	(冊)	_	_		_			
外来患者数	(人)	_	_	_	_			
入院患者数	(人)	_	_					





6. コスト状況								
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度			
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	0	263	0	0				
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数		-	-	-				
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	0	1	0	0				
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	0	1, 311	0	0				

7. 敷地の状況			
敷地面積(㎡)	631.00	土地所有	市所有
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	
防火規制①	2 2 条区域	防火規制②	
建ペい率/容積率①	70/200	建ペい率/容積率②	
その他用途規制:			
備考:			

8. 工事原	履歴(2009年度以降) ※ 3	建築物に係る工事で	契約金額130万円以上のもの
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要

施設名称		富田の清水	
施詞	没番号	150104023	
複合	·施設名	_	
	大分類	その他	
施設 分類	中分類	その他	
72.73	小分類	倉庫、物置	
所	管課	市民生活部	環境課



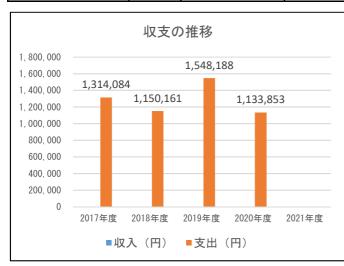
1. 施設基	本情報										
所在:	地	紙漉町5-2									
学	区	中学校区	第三中			小学校区 大成小					
配置形	態	単独				想定対	付象	市民			
開館時	持間	0:00~24:0	0		•		•				
閉館	日	なし									
運営形	態	直営									
指定管:	理者	_									
指定管理	即間		_			設置条	€例		_		
取得	年月日		1992/3/23			供用開	始年月日		1992/3/23		
代表建	築年月日		1992/3/23			代表建築構造			木造		
大規模。	收修年月 日	3	_			延べ面積(㎡) 37.82					
			駐車場			職員数(人)					
駐車場 <i>の</i>)有無	無		自動車			一一一	非常	常勤	臨時	
利用時		_	原	付・バイ	ク		_	- 正職員	墹	員	職員
入出庫	時間	_		自転車					_		
		バリ	アフリーの	状況					自家発	電設備	等
車い 駐車		出入口の スロープ		障害者用 レベータ	_		トメイト	自家電設		再生可能 エネルギー設備	
_		_		_			_	_			_
		災害避	難指定								
指定緊急避難場所						11	最大入居 可能戸数	最大配食 可能数	I I I I I I	書数	入院可能 患者数
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山	;	指定 避難所	(戸)	(食)	(†	₩)	(人)
_	_	_	_	_		_	_	_		_	_

2. 施設	2. 施設の構成										
財産番号	建物名称	構造	建築面積	延べ面積	建築	取得 年月日	築年数	階数			
			(m²)	(m²)	年月日	年月日		地上	地下		
0200898	上屋	木造	37. 82	37. 82	1992/3/23	1992/3/23	29	1	0		

3. 耐震	3. 耐震化の状況										
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度						
0200898	上屋	_	_	_	_						

4. ;	4. 施設の費用 (単位:円)									
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度			
	施訂	没使用料	0	0	0	0				
収入	行团	改財産使用料等	0	0	0	0				
		 	0	0	0	0				
	維持	寺管理費	1, 314, 084	1, 150, 161	1, 548, 188	1, 133, 853				
	内	光熱水費	150, 384	157, 512	132, 357	120, 753				
		施設管理費	1, 004, 400	831, 600	846, 581	850, 850				
支出	訳	維持補修費	0	0	569, 250	162, 250				
出		その他	159, 300	161, 049	0	0				
	指足	定管理料等	0	0	0	0				
		うち人件費	0	0	0	0				
	計		1, 314, 084	1, 150, 161	1, 548, 188	1, 133, 853				
	収.	入一支出	-1, 314, 084	-1, 150, 161	-1, 548, 188	-1, 133, 853				

5. 利用者数等									
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度			
利用者数	(人)	_	_						
利用件数	(件)	_	_	_					
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_		_				
入居者数	(人)	_	_	_	_				
世帯数	(世帯)	_	_	_	_				
配食数	(食)				l				
貸出冊数	(冊)	_	_						
外来患者数	(人)	_	_						
入院患者数	(人)	_	_						





6. コスト状況										
	2017年度	2019年度	2020年度	2021年度						
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	3, 600	3, 151	4, 242	3, 106						
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数		-	-	-						
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	8	7	9	7						
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	34, 746	30, 411	40, 936	29, 980						

7. 敷地の状況									
敷地面積(㎡)	59. 51	土地所有	市所有						
用途地域①	第一種住居地域	用途地域②							
防火規制①	準防火地域	防火規制②							
建ペい率/容積率①		建ペい率/容積率②							
その他用途規制:	居住誘導区域								
備考:									

8. 工事履	夏歴(2009年度以降) ※ 勇	建築物に係る工事で	契約金額130万円以上のもの
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2012	「富田の清水」殺菌装置修繕 工事	3, 045	殺菌装置内の本体及び制御盤の取替を行う。

施詞	没名称	弘前駅中央口広場地下道
施記	没番号	150105001
複合	施設名	
.,	大分類	その他
施設 分類	中分類	その他
	小分類	通路、地下道
所	管課	建設部 土木課



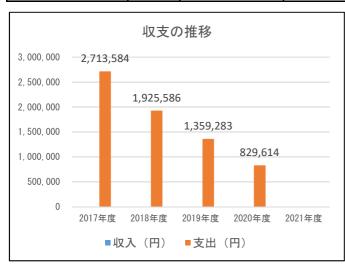
1. 施設基本情報												
所在:	地	駅前町2										
学	区	中学校区第三中					小学校[交区 大成小				
配置形	態	単独				想定対	寸象	市民				
開館時	持間	0:00~24:0	0		•		•					
閉館	日	なし										
運営形	態	直営										
指定管:	理者	_										
指定管理	里期間		_			設置条	€例		_			
取得	年月日		1997/4/18			供用開	始年月日		19	97/4/	′18	
代表建	築年月日		1997/4/18			代表建築構造 鉄筋コンクリート造				リート造		
大規模。	收修年月 日	∃	_			延べ面積 (m³) 811.01				1		
			駐車場			職員数(人)						
駐車場の)有無	無		自動車			— 非常勤 非常勤			臨時		
利用時	持間	_	原	付・バイク	· 正職員 バイク ー		墹	員	職員			
入出庫	時間	_		自転車			_	_	-	_	_	
		バリ	アフリーの	状況				自家発電設備等				
車い 駐車		出入口の スローフ) r	障害者用 レベータ-		オストメイト 対応トイレ			自家発電設備		再生可能 エネルギー設備	
_		_		0			_	_			_	
		災害避	難指定									
	指	定緊急避難均	易所			#K.#	最大入居 可能戸数	最大配食 可能数	I I I I I I	書数	入院可能 患者数	
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山	ì	指定 避難所	(戸)	(食)			(人)	
			7,2	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,								

2. 施設	2. 施設の構成										
財産番号	建物名称	構造	建築面積	延べ面積	建築	取得 年月日	築年数	階数			
,,, <u>,</u> ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	20011	117.22	(m²)	(m²)	年月日	年月日	20.122	地上	地下		
0200629	地下道	鉄筋コンクリート造	811. 01	811. 01	1997/4/18	1997/4/18	23	0	1		

3. 耐震	3. 耐震化の状況										
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度						
0200629	地下道	_	_	_	_						

4.)	4. 施設の費用 (単位:円)									
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度			
	施言	设使用料	0	0	0	0				
収入	行团	数財産使用料等	0	0	0	0				
	Į.	+	0	0	0	0				
	維持	寺管理費	2, 713, 584	1, 925, 586	1, 359, 283	829, 614				
	内	光熱水費	1, 014, 815	685, 401	632, 483	616, 962				
		施設管理費	468, 649	208, 785	210, 900	212, 652				
支出	訳	維持補修費	1, 230, 120	1, 031, 400	515, 900	0				
出		その他	0	0	0	0				
	指足	定管理料等	0	0	0	0				
		うち人件費	0	0	0	0				
	計		2, 713, 584	1, 925, 586	1, 359, 283	829, 614				
	収.	入一支出	-2, 713, 584	-1, 925, 586	-1, 359, 283	-829, 614				

5. 利用者数等						
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
利用者数	(人)	_	_			
利用件数	(件)	_	_			
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_			
入居者数	(人)	_	_		_	
世帯数	(世帯)	_	_		_	
配食数	(食)	_	_			
貸出冊数	(冊)	_	_			
外来患者数	(人)	_	_		_	
入院患者数	(人)	_	_			





6. コスト状況						
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	7, 434	5, 276	3, 724	2, 273		
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数		-	-	-		
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	16	11	8	5		
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	3, 346	2, 374	1, 676	1, 023		

7. 敷地の状況			
敷地面積(㎡)	811.01	土地所有	市所有
用途地域①	商業地域	用途地域②	
防火規制①	準防火地域	防火規制②	
建ペい率/容積率①	80/400	建ペい率/容積率②	_
その他用途規制:	都市機能誘導区域、居住誘導区域	或、駐車場整備地区	
備考:			

8. 工事履	履歴(2009年度以降) ※ 桑	建築物に係る工事で	契約金額130万円以上のもの
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2017	弘前駅自由通路ほかLED化 ESCO事業(改修工事)	4, 646	照明器具LED化 253灯
2019	令和元年度 市道弘前駅中央 口広場地下道線屋根改修工事	2, 860	シーリング 打替 (SR-2) 12*12 L=300m シーリング 打替 (SR-1) 9*30三角シール L=146m シーリング 打増し (SR-1) 9*15三角シール L=352m

施言	设名称	弘前駅地下道	
32,000		150105002	
複合	·施設名	_	
	大分類	その他	
施設 分類	中分類	その他	
72.73	小分類	通路、地下道	
所	管課	建設部 土木課	



1. 施設基本	情報											
所在地	;	城東中央一丁目										
学 区		中学校区	東中				小学校	区	東小			
配置形態		単独				想定対	対象	市民				
開館時間] (0:00~24:0)		-		•					
閉館日		なし										
運営形態	1	直営										
指定管理者	者	_										
指定管理期	間		_			設置絫	€例			_		
取得年	月日		1985/10/9			供用開	始年月日			19	85/10	/9
代表建築名	年月日		1985/10/9			代表	代表建築構造 鉄筋コンクリート道			リート造		
大規模改修	多年月日		_			延べ面	面積(㎡) 1, 146. 72					
			駐車場						聙	貴数	(人)	
駐車場の有	無	無		自動車		_			4 E	非常	常勤	臨時
利用時間]	_	原	付・バイ	ク		_	- 正職	以貝	職	員	職員
入出庫時間	間	_		自転車			_	_	-	-	_	_
		バリ	アフリーの)状況					自	家発電	電設備	·等
車いす 駐車場		出入口の スロープ		障害者用 レベータ		オストメイト 対応トイレ			自家発 電設備		エネ	再生可能 ・ルギー設備
_		_		-			_		0			_
		災害避難指定										
	指定緊急避難場所					#K.#	最大入居 可能戸数	最大		蔵書		入院可能 患者数
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山		指定 避難所	(戸)	(食		(#)	(人)
_	_	_	_	_		_	_	_	-		-	_

2. 施設	2. 施設の構成								
財産番号	建物名称	構造	建築面積	延べ面積	建築	取得 年月日	築年数	階	数
мен	X213/11/19	117.22	(m²)	(m²)	年月日	年月日	* 1 *	地上	地下
0200574	地下道	鉄筋コンクリート造	1, 146. 72	1, 146. 72	1985/10/9	1985/10/9	35	0	1

3. 耐震	3. 耐震化の状況									
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度					
0200574	地下道	_	_	_	_					

4. 1	4. 施設の費用 (単位:円)						
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
	施訂	设使用料	0	0	0	0	
収入	行政	汝財産使用料等	6, 600	3, 513	3, 513	3, 513	
		+	6, 600	3, 513	3, 513	3, 513	
	維持	寺管理費	3, 994, 079	5, 323, 493	1, 730, 042	2, 188, 525	
		光熱水費	2, 800, 781	1, 763, 935	1, 288, 704	1, 895, 884	
	内	施設管理費	1, 193, 298	371, 398	358, 178	292, 641	
支出	訳	維持補修費	0	3, 188, 160	83, 160	0	
出		その他	0	0	0	0	
	指足	定管理料等	0	0	0	0	
		うち人件費	0	0	0	0	
		†	3, 994, 079	5, 323, 493	1, 730, 042	2, 188, 525	
	収.	入一支出	-3, 987, 479	-5, 319, 980	-1, 726, 529	-2, 185, 012	

5. 利用者数等						
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
利用者数	(人)	_	_			
利用件数	(件)	_	_			
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_			
入居者数	(人)	_	_		_	
世帯数	(世帯)	_	_		_	
配食数	(食)	_	_			
貸出冊数	(冊)	_	_			
外来患者数	(人)	_	_		_	
入院患者数	(人)	_	_			





6. コスト状況						
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	10, 925	14, 575	4, 730	5, 986		
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数	l	ı	ı	ı		
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	23	31	10	13		
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	3, 477	4, 639	1, 506	1, 905		

7. 敷地の状況							
敷地面積(㎡)	1, 146. 72	土地所有	借用(一部市有地)				
用途地域①	準工業地域	用途地域②	_				
防火規制①	準防火地域	防火規制②	_				
建ペい率/容積率①	60/200	建ペい率/容積率②	_				
その他用途規制:	都市機能誘導区域、居住誘導区域	ţ					
144 -4-							
備考:							

8. 工事履	夏歴(2009年度以降) ※ 桑	建築物に係る工事で	契約金額130万円以上のもの
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2017	弘前駅自由通路ほかLED化 ESCO事業(改修工事)	4, 694	照明器具LED化 166灯
2018	平成30年度 弘前駅地下道 線補修工事	5, 022	導水板補修工 N=6箇所 導水樋(線導水30-70) L=21.6m 導水樋(線導水 W=449mm) L=35.6m 導水樋(線導水W=430mm) L=20.4m 開口部樋(1500×1400) N=4箇所
2018	平成30年度 弘前駅地下道 線低圧受電設備新設工事	3, 154	低圧受電設備工事(引込柱設置・屋外配管配線・地下道内 配管配線) N=1式
2020	令和 2 年度 弘前駅地下道線 電気設備改修工事	21, 538	高圧受変電設備撤去工事 N=1式 非常用自家発電設備更新工事 N=1式、低圧受電設備工事 N=1式 融雪装置補修工事 N=1式、制御盤等改修更新工事 N=1式 地下道設備改修更新工事 N=1式、空調設備整備工事 N=1 式 吸排気建屋改修工事 N=1式、外構工事 N=1式、仮設工事 N=1式 (建設リサイクル法対象建設工事)

施詞	没名称	弘前駅自由通路
施言	没番号	150105003
複合	施設名	
.,	大分類	その他
施設 分類	中分類	その他
	小分類	通路、地下道
所	管課	建設部 土木課



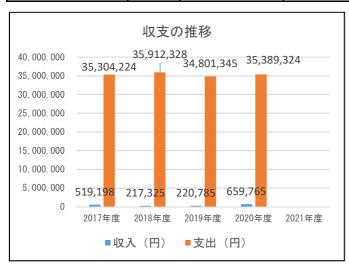
1. 施設基	本情報										
所在:	地	表町1-1									
学	区	中学校区	第三中			小学校区 大成小					
配置形	態	単独				想定対	付象	市民			
開館時	持間	0:00~24:0	0		•		-				
閉館	目	なし									
運営形	態	直営									
指定管:	理者	_									
指定管理	即間		_			設置条	€例		_		
取得	年月日		2004/12/12	2		供用開	始年月日		2004/12/12		
代表建	築年月日	築年月日 2004/12/12 代表建築構造				;	鉄骨造				
大規模。	收修年月日	3	_			延べ面積(m)			1,	896.	98
			駐車場			職員数(人)					
駐車場の)有無	無		自動車			_	正職員	非常	常勤	臨時
利用時	計間	_	原	付・バイ	ク		_	上嶼貝	職	員	職員
入出庫	時間	_		自転車			_	_	-	_	_
		バリ	アフリーの	状況				É	家発電	電設備	i等
車い [*] 駐車 [*]		出入口の スロープ		障害者用 レベータ	_		トメイト	自家電設		エネ	再生可能 ルギー設備
_		_		0			_	0			_
		災害避	難指定								
	指定緊急避難場所					#5.45	最大入居 可能戸数	最大配食 可能数		書数	入院可能 患者数
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山		指定 避難所	(戸)	(食)	(f	冊)	(人)
_	_	_	_	_		_	_	_		_	_

2. 施設	2. 施設の構成									
財産番号	建物名称	構造	建築面積 (m³)	延べ面積 (m³)	建築 年月日	取得 年月日	築年数		数	
			(111)	(111)	平月口	平月口		地上	地下	
0201311	自由通路	鉄骨造	1, 047. 53	1, 896. 98	2004/12/12	2004/12/12	16	2	0	

3. 耐震	3. 耐震化の状況									
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度					
0201311	自由通路	_	_	_	_					

4. 1	4. 施設の費用 (単位:円)								
2017年度 2018年度 2019年度 2020年度 202						2021年度			
	施訂	设使用料	0	0	0	0			
収入	行政	汝財産使用料等	519, 198	217, 325	220, 785	659, 765			
		+	519, 198	217, 325	220, 785	659, 765			
	維持	寺管理費	35, 304, 224	35, 912, 328	34, 801, 345	35, 389, 324			
		光熱水費	9, 267, 305	8, 611, 867	8, 241, 041	7, 006, 726			
	内	施設管理費	24, 632, 271	25, 479, 689	25, 828, 594	26, 640, 528			
支	訳	維持補修費	1, 404, 648	1, 820, 772	731, 710	1, 742, 070			
出		その他	0	0	0	0			
	指足	定管理料等	0	0	0	0			
		うち人件費	0	0	0	0			
計		35, 304, 224	35, 912, 328	34, 801, 345	35, 389, 324				
	収.	入一支出	-34, 785, 026	-35, 695, 003	-34, 580, 560	-34, 729, 559			

5. 利用者数等									
		2017年度	2017年度 2018年度		2020年度	2021年度			
利用者数	(人)	_	_						
利用件数	(件)	_	_						
児童数・生徒数・園児数	(人)	_	_						
入居者数	(人)	_	_		_				
世帯数	(世帯)	_	_		_				
配食数	(食)	_	_						
貸出冊数	(冊)	_	_						
外来患者数	(人)	_	_		_				
入院患者数	(人)	_	_						





6. コスト状況									
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度				
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	95, 301	97, 795	94, 741	95, 149					
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数			ı	ı					
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	202	209	205	208					
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	18, 337	18, 817	18, 229	18, 308					

7. 敷地の状況								
敷地面積(㎡)	817. 95	土地所有	借用					
用途地域①	準工業地域	用途地域②	_					
防火規制①	2 2条区域	防火規制②	_					
建ペい率/容積率①	60/200	建ペい率/容積率②	_					
	都市機能誘導区域、居住誘導区域	找、大規模集客施設制 限	艮地区					
備考:								

8. 工事履	履歴(2009年度以降) ※ 頭	建築物に係る工事で	契約金額130万円以上のもの
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2017	弘前駅自由通路ほかLED化 ESCO事業(改修工事)	12, 370	照明器具LED化 86灯
2018	弘前駅地下道線低圧受電設備 新設工事	3, 154	低圧受電設備工事(引込柱・電線管敷設・ケーブル敷設)

施設名称		堀越城跡	
施	设番号	150106016	
複合	施設名	_	
	大分類	その他	
施設 分類	中分類	その他	
	小分類	その他施設	
所管課		教育委員会	文化財課



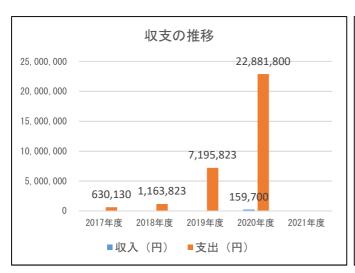
1. 施設基	本情報											
所在均	地	川合字岡本162-1、163-1										
学	포	中学校区	第五	中			小学校[Z :	堀越刂	\		
配置形	態	単独				想定対	寸象	市民				
開館時	間	_			· <u>·</u>		•					
閉館日	Ħ	-	_									
運営形	態	直営										
指定管理	理者	_										
指定管理	期間		_			設置須	€例			_		
取得	年月日		2019/3/1	8		供用開	始年月日			20	019/4	/1
代表建	築年月日		2018/10/	24		代表	建築構造		木造一部鉄筋コンクリートi			⁄クリート造
大規模改	女修年月 E	3	_			延べ面積(㎡)			6	635. 2	8	
			駐車場			職員数(人)						
駐車場の)有無	無		自動車			_	- 正耶	4 吕	非常	常勤	臨時
利用時	間	_	J	原付・バイ	ク		_		以貝	職	員	職員
入出庫印	時間	_		自転車			_	_	-	_	_	_
		バリ	アフリー	の状況					自	家発電	電設備	等
車いる 駐車均		出入口のスロース) 7	障害者用 エレベータ	 -		トメイト		自家発電設備		エネ	再生可能 ・ルギー設備
_		_		_			_		_			_
		災害過	難指定									
指定緊急避難場所						116 al-	最大入居 可能戸数	最大 可能		蔵書		入院可能 患者数
洪水	土砂	地震	大規模な 火災	火山		指定 避難所	(戸)	(食		(冊)		(人)
_	_	_	_	_		_	_	_				_

2. 施記	2. 施設の構成								
財産番号	7++		建築面積	延べ面積	建築	取得	築年数	階数	
別座留与	建初 石		年月日	未干奴	地上	地下			
0201783	史跡津軽氏城跡堀越 城跡管理活用支援エ リア休息施設	木造一部鉄筋 コンクリート 造	84. 24	84. 24	2016/11/30	2017/3/30	4	1	0
0201825	史跡津軽氏城跡堀越 城跡エントランスエ リア休息施設	木造一部鉄筋 コンクリート 造	113. 40	113. 40	2018/10/24	2019/3/18	2	1	0
0201834	旧石戸谷家住宅	木造	388. 39	437. 64	2019/3/15	2020/4/17	2	2	0

3. 耐震	3. 耐震化の状況						
財産番号	建物名称	耐震診断結果	耐震診断実施年度	耐震改修	耐震改修実施年度		
0201783	史跡津軽氏城跡堀越城跡管理活用 支援エリア休息施設	-	-	-	-		
0201825	史跡津軽氏城跡堀越城跡エントラ ンスエリア休息施設	-	_	-	-		
0201834	旧石戸谷家住宅	_	_	_	_		

4.	4. 施設の費用 (単位:円)						位:円)
			2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
	施設使用料		0	0	0	0	
収入	行政	数財産使用料等	0	0	0	159, 700	
	Ī	i l	0	0	0	159, 700	
	維持管理費		630, 130	1, 163, 823	7, 195, 823	13, 651, 383	
		光熱水費	293, 170	539, 223	768, 333	726, 012	
	内	施設管理費	336, 960	624, 600	2, 555, 760	4, 956, 635	
支	訳	維持補修費	0	0	65, 650	895, 730	
出		その他	0	0	3, 806, 080	7, 073, 006	
	指定管理料等		0	0	0	9, 230, 417	
		うち人件費	0	0	0	9, 230, 417	
	計		630, 130	1, 163, 823	7, 195, 823	22, 881, 800	
	収入一支出		-630, 130	-1, 163, 823	-7, 195, 823	-22, 722, 100	

5. 利用者数等						
		2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
利用者数	(人)	_	_	_	15, 959	
利用件数	(件)	_			l	
児童数・生徒数・園児数	(人)	_		_	_	
入居者数	(人)	_		_	_	
世帯数	(世帯)	_		_	_	
配食数	(食)	_			_	
貸出冊数	(冊)	_				
外来患者数	(人)	_				
入院患者数	(人)	_			_	





6. コスト状況 (単位:円					
	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
一日あたりコスト (収入-支出) ÷365日	1, 726	3, 189	19, 715	62, 252	
利用者一人あたりコスト (収入-支出)÷利用者数	_		_	1, 424	
市民一人あたりコスト (収入-支出) ÷住基人口	4	7	43	136	
延べ面積1㎡あたりコスト (収入-支出)÷延べ面積	992	1, 832	11, 327	35, 767	

7. 敷地の状況						
敷地面積(㎡)	58, 447. 67	土地所有	市所有			
用途地域①	市街化調整区域	用途地域②	_			
防火規制①	2 2条区域	防火規制②	_			
建ペい率/容積率①	70/200	建ペい率/容積率②	_			
その他用途規制:						
備考:						

8. 工事履	8. 工事履歴(2009年度以降) ※ 建築物に係る工事で契約金額130万円以上のもの						
実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要				
2009	旧石戸谷家住宅解体保存工事	21, 420	主屋の解体保存(木造二階建436.77㎡) 物置の解体(木造平屋建49.57+34.70=84.27㎡) 便所の解体(木造平屋建8.07㎡) 合計529.11㎡の解体保存工事を行う。 (建設リサイクル法対象建設工事)				
2014	史跡堀越城跡三之丸(国道西 側)地区整備工事	142, 031	平場遺構保護工 1式 園路整備工 1式 土塁復元盛土工 1式 その他舗装整備工 1式 二重堀保全工 1式 木橋設置工 1式 外堀保全工 1式 説明板設置工 1式 競物表示工 1式 樹木植栽緑化工 1式 雨水排水設備工 1式 仮設工 1式 (建設リサイクル法対象建設工事)				
2015	旧石戸谷家住宅復元工事	236, 520	保管されている部材と補足材を使い、弘前市指定文化財としての農家住宅を復元するものである。 ・建築工事 一式 ・電気設備工事 一式 ・機械設備工事 一式				
2015	史跡堀越城跡管理活用支援エ リア整備工事	63, 936	道路部造成工 N=1式 敷地造成工 N=1式 雨水排水設備工 N=1式 道路舗装工 N=1式 園路広場整備工 N=1式 管理・便益施設整備工 N=1式 樹木植栽緑化工 N=1式 雑工 N=1式 (建設リサイクル法対象建設工事)				

実施年度	工事名称	金額(千円)	工事概要
2016	平成28年度 史跡堀越城跡 エントランスエリア整備工事	60, 804	敷地造成工 N=1式 園路広場整備工 N=1式 便益施設整備工 N=1式 管理施設整備工 N=1式 雨水排水設備工 N=1式 市道復旧工 N=1式 区画線工 N=1式 植栽工 N=1式 (建設リサイクル法対象建設工事)
2016	平成28年度 史跡堀越城跡 管理活用支援エリア休息施設 新築工事	63, 309	史跡堀越城跡管理活用支援エリアに休息施設(木造一部鉄 筋コンクリート造平家建て 延べ面積84.24㎡)を新築する 工事を行う。なお、本工事には、電気設備及び機械設備工 事を含む。
2016	平成28年度 史跡堀越城跡外構地区整備工事	105, 192	敷地造成工 N=1式 雨水排水設備工 N=1式 園路広場整備工 N=1式 施設整備工 N=1式 植栽工 N=1式 (建設リサイクル法対象建設工事)
2017	平成29年度 史跡堀越城跡 三之丸(国道東側)地区整備 工事	132, 385	基盤整備工 N=1式 施設整備工 N=1式 植栽工事 N=1式 雑工 N=1式 (建設リサイクル法対象建設工事)
2018	平成29年度 史跡堀越城跡 エントランスエリア休息施設 新築工事	60, 113	史跡堀越城跡エントランスエリアに休息施設(木造一部鉄筋コンクリート造平家建て 延べ面積113.40㎡)を新築する工事を行う。なお、本工事に電気設備及び機械設備工事を含む。
2018	平成29年度 史跡堀越城跡 三之丸(国道西側)地区工作 物設置工事	14, 151	ベンチ N=4基 誘導・位置案内板 N=4基 説明板小 N=3基 (建設リサイクル法対象建設工事)
2019	令和元年度 旧石戸谷家住宅 外構整備工事	33, 000	旧石戸谷家住宅外の外構を整備する。
2019	令和元年度 史跡堀越城跡ガ イダンス施設等展示工事	49, 500	史跡堀越城跡並びにガイダンス施設の展示等の整備を行う。 パネル作成、レプリカ作成、模型作成、映像作成等