

# 弘前市中心市街地活性化基本計画の概要

## 1. 中心市街地の区域及び計画期間

### ● 中心市街地活性化区域

旧中心市街地活性化基本計画のエリアに加え、弘前公園及びその周辺地区（伝建地区等）を含めたエリア（約230ha） ※旧基本計画区域：約130ha

● 計画期間 平成20年7月～平成26年3月

## 2. 基本理念・基本方針・目標

### 【基本理念】

ひと ひと ひと  
住人と商人と旅人がふれあう「まちなか」

### 基本方針

I 暮らしの豊かさやまちの楽しみが感じられる空間と仕掛けづくり

II 商店街の魅力と賑わいの回復

III 歴史的・文化的資源を活用した都市観光の推進

IV まちなかの情報発信機能の整備推進

V 街に来やすい交通環境づくり

VI まちなかを拠点とした市民活動の促進

### 目標

① 歩いてでかけたくなる賑わいのあるまち

(1) 歩行者・自転車通行量(平日・休日の平均)

20,464人 → 25,000人【4,500人増】  
(H19) (H25)

(2) 中心商店街の空き店舗率

13.7% → 8.5%【5.2%減】  
(H18) (H25)

② 歴史・文化と触れあえる観光のまち

中心市街地の観光施設利用者数

1,820,440人 → 2,125,000人【約305千人増】  
(H18) (H25)

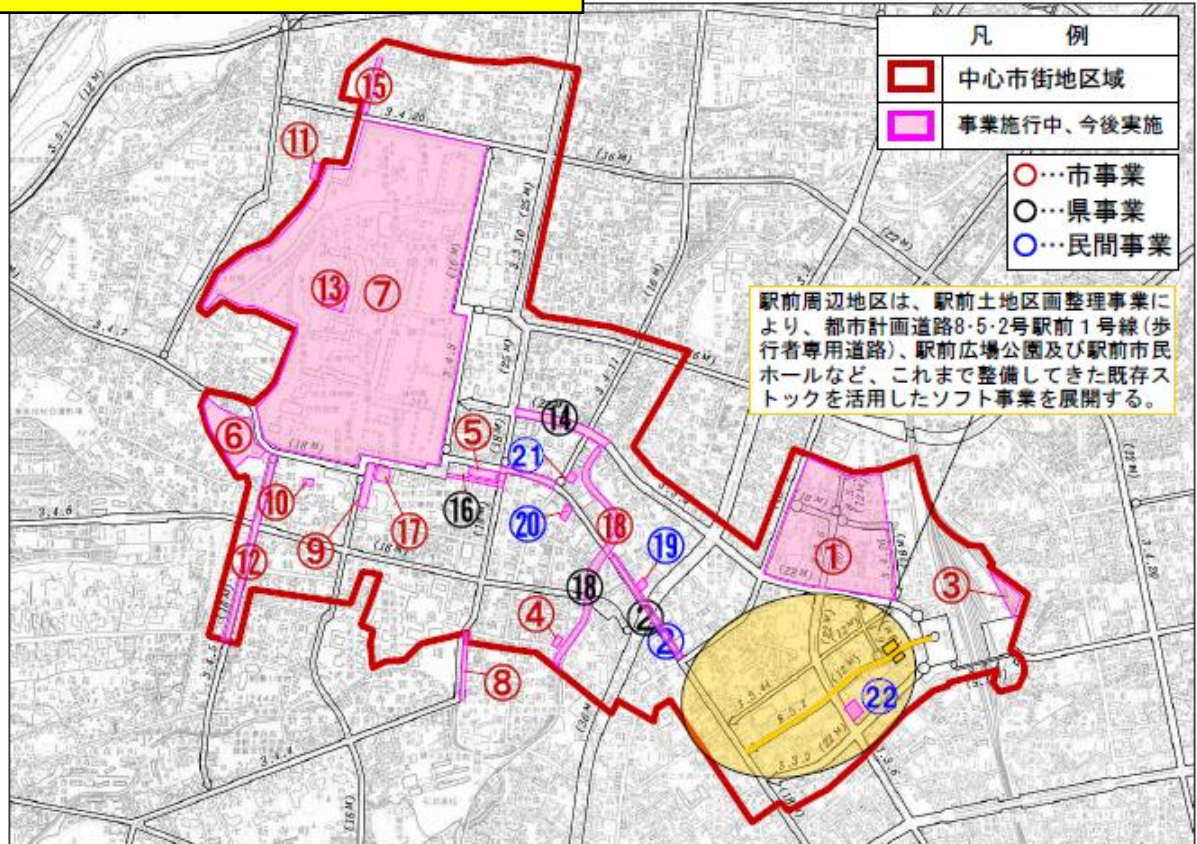
目標の実現を包括的に支える

(1) まちなかの情報発信機能の整備推進

(2) 街に来やすい交通環境づくり

(3) まちなかを拠点とした市民活動の促進

### 3. 基本計画登載事業（56事業）



事業名等	番号	事業名等	番号
弘前駅前北地区土地区画整理事業	①	都市計画道路3・4・5号上白銀町新寺町線整備事業	⑫
都市計画道路3・4・7号弘前宮地線街路整備事業	②	弘前城本丸石垣整備事業	⑬
中心市街地活性化広場公園整備事業		県道弘前・鎌ヶ沢線整備事業	⑭
弘前駅城東口緑地	③	地方道改修事業	⑮
土淵川北川端町緑地	④	県道弘前・岳・鎌ヶ沢線整備事業	⑯
市民中央広場	⑤	市立観光館リニューアル事業	⑰
藤田記念庭園	⑥	土淵川総合流域防災事業	⑱
弘前公園（廣場公園）整備事業	⑦	土淵川環境整備連携事業	⑲
弘前公園周辺整備事業		中土手町商店街環境整備事業	⑳
新寺構土塁緑地	⑧	弘前中央食品市場再生事業	㉑
追手門広場	⑨	土手町コミュニティパーク整備事業	㉒
旧第八師団長官舎	⑩	津軽弘前屋台村整備・運営事業	
旧紺屋町消防屯所	⑪	弘前駅前地区再開発ビル再生事業	

ソフト事業等	民間が事業主体	民間と市が事業主体	市が事業主体
ファッション甲子園開催事業	情報誌「TEKUTEKU」の発刊事業	中心市街地各種イベント開催事業	アドバンス商店街支援診断事業
お買い物回数券発券事業	イベント列車運行事業	レンタサイクル再構築事業	
中心商店街サービス構築事業	暮らしと市民活動支援事業	ホスピタリティ向上推進事業	
お買い物自転車貸出事業	まちなかイメージアップ事業	新たな観光資源開発事業	
中心商店街ぶらっと散策ガイド事業	中土手町来街者サービス等拠点施設整備・運営事業	インバウンド観光(外国人受入体制づくり)推進事業	
歩行者天国定期開催事業			
都市と農村交流事業			
利用しやすい駐車場構築事業			
テナントミックス・商店街コーディネーター事業			
空き店舗、空き地権者意向調査事業			
市内循環バス運営事業			
高等教育機関コンソーシアム交流プラザ整備事業			
まちなかミニシアター文化交流事業			