

第三セクターの概要

担当課係名：観光政策課 企画戦略係

1 名称	財団法人 岩木振興公社					
2 代表者職氏名	理事長 蛭名 正樹					
3 所在地	弘前市大字百沢字寺沢28番地29					
4 設立年月日	平成6年3月28日					
5 設立の目的（設立根拠法令含む）	観光及び物産の宣伝、調査研究及び開発、観光客の誘致及び案内、受入れ態勢の整備、環境美化促進・景観づくりの事業を行うとともに、市から指定管理者の指定（他委託を含む）を受けて公共施設の管理運営を行う。					
6 設立の経緯及び市の関わり	観光物産振興において、宿泊施設など市場原理まかせの分野で、より積極的な政策展開に公共サービス以外の民間的手段を活用することによって、実質的成果を確保しながら行政を補完し、地域振興を図っていくことを目的に設立された。 市の関与では基本財産の出えんと、職員を役員として派遣し行政と協調を図りながらも、行政依存から脱却し独立採算による自立した法人として、企業的・民間的な経営手法を積極的に導入し、安定した経営と地域活性化の拠点並びに情報発信基地としての役割を担えるよう支援する。					
7 業務の内容	・観光物産の振興（公益事業）・総合交流ターミナル施設の管理運営・国民宿舎の管理運営・鳴海要記念陶房館の管理運営・スキーレンタルの管理運営・世代間交流施設（ふれあいセンター）の管理運営・スキー場の管理運営・桜林公園の管理運営・岩木山総合公園の管理運営・温泉施設の施設管理・遊歩道及び桜並木の施設管理・公衆トイレの施設管理等					
8 基本財産・資本金等	単位	総 額	うち市の出資・出えん額	市の出資等比率	市以外の出資者数	
(1) 基本財産・資本金	千円	10,000	10,000	100%	無	
(2) 基 金	千円	—	—	—	—	
9 財務状況	単位	平成23年度	平成24年度	平成25年度	備 考	
貸借対照表	資産合計	千円	370,300	369,015	357,565	
	流動負債	千円	56,480	43,881	43,584	
	固定負債＋繰延負債	千円	23,481	15,810	7,984	
	資本(又は正味財産)	千円	290,339	309,324	305,997	
	累積欠損金	千円	0	0	0	
損益計算書	経常収益	千円	606,062	590,299	598,566	
	経常費用	千円	600,084	568,418	598,997	
	経常利益(△損失)	千円	5,978	21,881	△ 431	
	当期利益(△損失)	千円	5,978	21,881	△ 431	

10 市の関与の状況		単位	平成23年度	平成24年度	平成25年度	備 考
	補助金等	千円	0	0	0	
	利子補給金	千円	0	0	0	
	税の減免額	千円	0	0	0	
	損失補償契約に係る債務残高	千円	23,481	15,810	7,984	
	貸付金残高	千円	0	0	0	
	出資金	千円	0	0	0	
	合 計	千円	23,481	15,810	7,984	
(参考)						
	指定管理料・委託料	千円	180,507	180,507	180,507	
12 職員構成		単位	平成23年度	平成24年度	平成25年度	備 考
役員	理事(取締役)	人	9	9	9	
	うち常勤理事	人	3	3	3	
	うち非常勤理事	人	6	6	6	
	監事(監査役)	人	2	2	2	
	合 計	人	11	11	11	
職員	常勤管理職	人	4	4	4	
	常勤一般職員	人	11	11	10	
	非常勤職員	人	31	35	35	
	臨時職員	人	16	8	17	
	合 計	人	62	58	66	

平成26年3月31日現在

一般財団法人岩木振興公社の経営状況を説明する書類について

地方自治法第243条の3第2項の規定により、一般財団法人岩木振興公社
の経営状況を説明する書類を次のように提出する。

平成26年8月29日

弘前市長 葛西 憲之

一般財団法人岩木振興公社の経営状況を説明する書類

一般財団法人岩木振興公社

平成25年度

財団法人岩木振興公社決算に関する書類

一般財団法人岩木振興公社

目 次

平成25年度財団法人岩木振興公社事業報告書	1
平成25年度財団法人岩木振興公社収支計算書類	
貸借対照表総括表	33
正味財産増減計算書総括表	35
財務諸表に対する注記	38
財産目録	40

平成25年度財団法人岩木振興公社事業報告書

I. 事業の実施状況

[1] 一般会計（公益・法人会計事業）

1. 弘前市等における観光物産の宣伝、観光客の誘致及び案内に関する事業

①観光物産の宣伝事業

(1) 総合交流ターミナル施設案内カウンターにおいて、パンフレット配布及び観光情報検索用パソコンを設置案内し宣伝業務を行いました。

(2) 地域情報誌隔月「あおもり草子」に「津軽・岩木つれづれ帳」を連載し、宣伝を行いました。

平成25年	4月1日発行	215号	「岩木山・百沢登山道」no.74
平成25年	6月1日発行	216号	「富田の清水」no.75
平成25年	8月1日発行	217号	「津軽峠とマザーツリー」no.76
平成25年	8月1日発行	218号	「愛宕神社（橋雲寺）」no.77
平成25年	10月1日発行	219号	「堤川」no.78
平成25年	12月1日発行	220号	「袋の観音堂」no.79
平成26年	2月1日発行	221号	「乳穂ヶ滝」no.80

(3) 季刊「かわら版」を発行し宣伝を行いました。

平成25年	6月発行	第39号	渋谷伯龍 津軽33観音巡礼 沖館観音堂 民話「小隼人の術」 りんご釉
平成25年	9月発行	第40号	望月好天 津軽33観音巡礼 大光寺慈照閣 民話「革秀稲荷」 藤田記念庭園
平成25年	12月発行	第41号	堀川アサコ 津軽33観音巡礼 居士普門堂 民話「郷土自慢」 下川原焼土人形
平成26年	3月発行	第42号	虎谷亜希子 津軽33観音巡礼 苦木観音長谷堂 民話「おぼさりテェー」 思い出つづり

②観光客の誘致及び案内事業

- (1) 観光ボランティアガイド（岩木山サポートクラブ）の養成・研修、青森県ボランティアガイド倶楽部登録、受付窓口業務等、誘致及び案内しました。

自主研修

平成25年	5月22日	岩木山百沢スキー場わらび狩り
平成25年	6月10日	青森県観光ボランティアガイド連絡協議会総会
平成25年	7月7日	大鰯町あじゃら山
平成25年	7月27日	久渡寺山
平成25年	9月13日	下北薬研溪流
平成25年	11月2日	第15回青森県観光ボランティアガイド県大会

自然体験活動状況

平成25年	6月30日	チャレンジヒルクライム岩木山2013
平成25年	9月4日	岩木山お山参詣サポート
平成25年	9月5日	お山参詣ご来光ツアーサポート
平成26年	2月22日	岩木山南麓豪雪まつりサポート
平成26年	2月23日	岩木山南麓豪雪まつりサポート
平成26年	3月15日	岩木山南麓「スノーハイク」サポート
平成26年	3月16日	岩木山南麓「スノーハイク」サポート

自然体験ガイドコース別実績

単位：組・人

	組数	人数
岩木山	5	14
ミニ白神	13	34
暗門の滝	1	2
くろくまの滝	3	9
八甲田山	1	4
スノートレッキング	7	16
十二湖その他	8	81
合計	38	160

自然体験発地別実績

単位：組・人

	組数	人数
青森県	4	10
神奈川県	10	32
埼玉県	1	2
東京都	12	32
千葉県	1	4
秋田県	1	3
山形県	1	2
福岡県	2	6
その他団体	6	69
合計	38	160

- (2) 総合交流ターミナルにおいて、世代間交流を通じて地域づくりを進められるよう、地元講師による実演・体験及び地元周辺での農業体験、ねぶた祭りツアー・桜見学ツアーの開催、案内を行いました。

単位：人

体験メニュー	協力者	21年	22年	23年	24年	25年
りんご収穫体験	フルーツ合衆国	40	31	24	19	11
酒蔵体験	丸竹酒造店	5	4	5	9	14
津軽工芸体験	かぢやらず会	65	47	53	21	150
ねぶた祭りツアー		338	316	329	345	269
桜見学ツアー		277	260	225	199	141

2. 観光客受入態勢の整備に関する事業

① 沿道整備事業

- (1) 春秋クリーン作戦を行いました。
- (2) 観光案内・標識の修繕整備を行いました。
- (3) 市道等の整備として、ボランティア除雪業務、雪害木の撤去、側溝清掃、沿道の草刈りを行いました。
- (4) 青森県樹木医会へ依頼し、桜の樹木調査（診断）を行いました。

② 観光関連事業者連携事業

JR東日本他交通事業者、観光施設経営者、宿泊施設経営者で「津軽ヤッテマレ会」を組織し、観光資源の発掘、情報発信事業を行いました。

- (1) ぐるっと津軽湯めぐり手形の販売を行いました。
- (2) 視察・現地研修・情報交換会を行いました。

平成25年 5月 9日 稲垣温泉ホテル花月亭視察

平成25年 8月21日 田舎館村役場 田んぼアート現地研修

平成25年10月11日 津軽藩ねぶた村 情報交換会議
 平成26年 1月27日 ホテルメトロポリタン秋田 ワーキング事業報告会
 平成26年 2月20日 弘前東栄ホテル 情報交換会議

③ 観光危機管理対策事業

弘前市のハザードマップに基づき、百沢地区の災害時における避難場所の設定の調査研究を行いました。

3. 観光物産に関する調査研究及び開発に関する事業

① 関連商品開発事業

弘前圏域りんご化粧品開発研究会（ヒバ開発株式会社、株式会社南建設、アソベの森いわき荘、弘前市）を立ち上げ、りんごを使ったシャンプー・コンディショナー・ボディソープの開発及び試供品提供・試験販売を行いました。

4. イベント支援・推進に関する事業

① イベント祭り支援事業

岩木山チャレンジヒルクライムに協賛しました。
 弘前四大祭、岩木夏祭りに協賛しました。
 つがるもり2013に協賛しました。

② イベント推進事業

岩木山南麓豪雪まつりに参画・共催いたしました。

会場：岩木山総合公園・百沢スキー場

イベント名	期 間	参加人数	内 容
スノーシュートレッキング	2/27・2/28・3/4・3/6	74人	スノーシューを履いての雪上トレッキング
スノーハイク体験会	3/15・3/16	23人	青森スキーとのタイアップ
シニアスキー教室	3/6・3/13・3/20	28人	シニアを対象としたスキー教室
合 計		125人	

5. スポーツ健康推進に関する事業

① 無料スポーツ教室事業

弘前市内4スキー場（東目屋スキー場、百沢スキー場、高長根スキー場、そうまロマントピアスキー場）合同、初心者スキー&ボード教室を企画開催しました。

② オリエンテーリングコースの案内及び維持管理事業

オリエンテーリングポイントの管理、マップ、コンパスの無料貸出業務を行いました。

6. その他管理的事業

① 民間の活用など

- (1) 法務関係 ほくと法律事務所（弘前市）年間契約
 あおば登記法務事務所（弘前市）随時
- (2) 経営・管理 岡井公認会計士事務所（弘前市）年間契約
 辻・本郷税理士法人（八戸・青森支部）法人移行
- (3) 労務管理 かさい社会保険労務士事務所（青森市）年間契約

② 職員の資質向上のための研修会など

- (1) 電話応対技能検定3級講習会（6/20～6/21） 3名
- (2) パワーポイント基礎講座（7/3） 7名
- (3) 指定管理提案書作成講習会（7/9） 7名
- (4) 運輸マネジメントセミナー（7/25～7/26） 1名
- (5) トレーニング指導士養成講座（8/4～8/9） 1名
- (6) サッカーD級コーチ養成講座（9/7～9/8） 1名
- (7) 防火対象物点検資格者講習（9/13） 1名
- (8) 索道技術管理者研修（9/17～9/18） 2名
- (9) 安全運転管理セミナー（9/25） 2名
- (10) あおもり食命人養成講座（10/31～12/9計4回） 1名
- (11) 移行後の法人運営で不測の事態に遭わないための予防講座（11/4） 1名
- (12) 国民宿舎職員研修会（11/25～11/26） 2名
- (13) 予算編成実務講習会（12/4） 1名
- (14) 定例講座・新しい税務入門（12/5） 1名
- (15) 観光リーダー研修会（12/5・2/3） 3名
- (16) 接遇基本研修（12/12） 冬季従業員対象
- (17) 電話応対技能検定2級講習会（1/9～1/10） 1名
- (18) 情報セキュリティ対策研修（1/23） 1名
- (19) マネジメント基礎研修（2/12） 1名
- (20) 定期提出書類作成講座（2/28） 1名

③ 主な加入団体など

- (1) 青森県社会保険協会
- (2) 全国公益法人協会
- (3) 青森県自動車協会
- (4) 弘前地区安全運転管理事業主会
- (5) 青森県暴力追放県民会

[2] 受託事業特別会計

1. 観光施設等管理事業（安堵館）

岩木山神社前「安堵館」について、次のとおり管理を行った。

施設名	期間	受託管理内容	自主管理内容	備考
安堵館	1回/日	清掃	特別清掃	岩木浄化センター
	1回/月	浄化槽維持管理		
	2回/週	環境整備一輪挿		
	2/17		建物雪おろし	
	2/17		建物廻り除雪	
	随時	小破修理	便器・手洗い	岩木水道

2. 遊歩道・桜並木管理事業

百沢～嶽間「遊歩道」「桜並木」について、次のとおり管理を行った。

施設名	期間	受託管理内容	自主管理内容	備考
遊歩道	通年	巡回管理		
	5/21～5/25	清掃	雪害木撤去	
	6/22～6/28	草刈り・清掃		
	7/16～7/22	〃		
	8/22～8/31	〃		
	7/20～7/24	草取り作業		
	9/24～9/26	〃		
	9/25～9/26	中低木剪定		
	5/30	雪囲い撤去		
	11/7～11/8	雪囲い		
	2/24	東屋雪下ろし		
桜並木	8/21～9/2	草刈り作業		

3. 温泉施設管理事業

温泉供給施設の管理を次のとおり行った。

施設名	期間	受託管理内容	自主管理内容	備考
温泉施設供給	3回/週	各受給施設巡回	停電等緊急対応	
	3ヶ月毎	温泉管理	レジオネラ菌検査	青森県医師会検査センター
	3回/週	温泉、量、エアー		

[3] 指定管理事業特別会計

1. 岩木ふれあいセンター特別会計事業

平成25年4月1日～平成26年3月31日まで次のとおり管理運営を行った。

(メンテナンス休暇 11月11日～14日、3月31日を除く。)

①年間利用状況

単位：組、人

		団体利用						個人利用 (人数)	稼働率
		一般利用			クラブ優先				
		営業日	組数	人数	営業日	組数	人数		
和 室	4月	30	24	141	18	33	186	74	53.5%
	5月	31	23	101	18	30	163	86	45.2%
	6月	30	23	91	18	28	119	70	37.3%
	7月	31	24	104	18	29	137	64	39.4%
	8月	31	23	104	18	29	141	56	38.8%
	9月	30	22	69	18	28	108	73	33.3%
	10月	31	23	98	18	29	113	60	35.0%
	11月	26	23	107	14	23	88	83	42.8%
	12月	31	26	161	18	32	178	67	52.4%
	1月	31	22	144	17	31	168	54	47.2%
	2月	28	20	157	18	32	177	63	56.7%
	3月	30	25	159	18	32	167	53	50.5%
	合計	360	278	1,436	211	356	1,745	803	44.3%
	浴 場	4月	30	24	141	18	33	186	52
5月		31	23	101	18	30	163	97	
6月		30	23	91	18	28	119	75	
7月		31	24	104	18	29	137	77	
8月		31	23	104	18	29	141	88	
9月		30	22	69	18	28	108	90	
10月		31	23	98	18	29	113	73	
11月		26	23	107	14	23	88	60	
12月		31	26	161	18	32	178	78	
1月		31	22	144	17	31	168	95	
2月		28	20	157	18	32	177	74	
3月		30	25	159	18	32	167	66	
合計		360	278	1,436	211	356	1,745	925	

※ 外来入浴 925人

②事業実績

(1) 維持管理事業実績

作業項目	実施日	体制	内容	
清掃	(日常)	毎日	3人 和室 はたき、掃き清掃、拭き掃除、茶器洗い	
			2人 浴場 灌水清掃、ブラシ、スポンジ、掃除機、	
			1人 トイレ他 はたき、掃き掃除、拭き掃除、	
	(定期)	春・秋		和室 大掃除、座布団の洗濯乾燥
		3ヶ月毎		浴場 塩素系ハイクロン錠剤による殺菌洗浄
		毎月		空調機器フィルター清掃
	春・秋	外注	トイレ他排水管高圧洗浄	
保守・点検	(日常)	毎日	1人 機械設備 温度、圧力、異音の有無、異臭の有無、目視点検 温泉 温度計測(2時間毎)、量の確認、調整	
	(定期)	毎月	外注	ビル管理 太平サービス
				電気保安 東北電気保安協会
				浄化槽 東北藤吉
	2回/年	外注	消防設備 東北防災サービス	
			空調設備 大樹設備工業	
保守・警備	(日常)	毎日	3人 当直 巡回	
修繕等	(定期)	11月	外注	渡り廊下外壁補修・塗装
車両管理	(日常)	毎日	1人	点検洗車、始業点検及び終業点検、洗車
	(定期)	随時	外注	メンテナンス車検整備、油脂類交換、洗車
その他	(定期)	3ヶ月毎		衛生管理 レジオネラ属菌検査
		春・秋	外注	害虫駆除 カメムシ駆除
		随時		公害関係 排水水質検査、煤煙測定検査、浄化槽検査

(2) 運營業務実績

〈イベント〉

イベント名	体制	期間	参加人数	内容
丑湯まつり	通常	7/20~22	30人	蓬湯で健康
合計			30人	

(3) 自主事業実績

業務名	内容
利用促進事業	旧岩木、相馬地区、弘前独狐の利用促進
	旧弘前へのワゴン車での送迎
健康増進事業	ヨガポールを使用法とともに配置
	血圧計を設置、入浴前利用呼びかけ

2. 国民宿舎特別会計事業

3. 岩木総合交流ターミナル施設特別会計事業

平成25年4月1日～平成26年3月31日まで次のとおり管理運営を行った。

(メンテナンス休暇 11月11日～14日、3月31日を除く。)

① 年間利用状況

単位：日、室数、人

		国民宿舎			総合交流ターミナル			定員稼働率	客室稼働率
		営業日	部屋数	人数	営業日	部屋数	人数		
宿泊	4月	30	186	350	30	402	1,148	41.3%	53.0%
	5月	31	256	454	31	595	1,682	56.9%	74.2%
	6月	30	200	326	30	438	1,240	43.1%	57.5%
	7月	31	240	402	31	537	1,546	51.9%	67.7%
	8月	31	307	563	31	701	2,146	72.2%	87.9%
	9月	30	243	405	30	552	1,629	56.0%	71.6%
	10月	31	283	479	31	692	2,082	68.3%	85.0%
	11月	26	201	333	26	394	1,196	48.6%	61.9%
	12月	31	205	343	31	506	1,580	51.3%	62.0%
	1月	31	203	336	31	416	1,267	42.7%	54.0%
	2月	28	138	213	28	324	946	34.2%	44.6%
	3月	30	200	328	30	423	1,235	43.1%	56.1%
	合計	360	2,662	4,532	360	5,980	17,697	51.0%	64.9%
	日帰	4月	30	30	144	30	20	207	
5月		31	31	186	31	18	310		
6月		30	30	108	30	33	502		
7月		31	31	204	31	36	661		
8月		31	31	247	31	19	305		
9月		30	30	162	30	23	374		
10月		31	31	122	31	44	795		
11月		26	26	135	26	24	416		
12月		31	31	134	31	22	291		
1月		31	31	149	31	21	269		
2月		28	28	128	28	25	321		
3月		30	30	97	30	25	266		
合計		360	360	1,816	360	310	4,717		

※宿泊者内訳

単位：人、%

	県内	県外				
		北海道	東北	関東以南	海外	
宿泊者数	11,891	10,338	(311)	(3,837)	(6,120)	(70)
構成比	53.5%	46.5%	(3.1%)	(37.1%)	(59.2%)	(0.6%)
前年対比	108.0%	92.7%	81.4%	97.1%	90.1%	291.7%

※食事利用 17,398人

外来入浴 28,816人

② 事業実績

(1) 維持管理業務実績

作業項目		実施日	体制	内容	
清掃	(日常)	毎日	外注	客室	はたき、掃除機、拭き掃除、茶器洗浄
					洗濯、リネン交換、消耗品補充
			2人	浴場	ブラシ、スポンジ、掃除機、拭き掃除 (深夜)
					石鹸類補充、カラン、鏡、桶類の掃除
	(定期)	春・秋	10人	パブリック	夏季 草刈り、草取り随時、冬季除雪、雪下
					はたき、掃き掃除、拭き掃除、ペーパー類補充
		毎月	3人	客室	大掃除、特別清掃、消毒殺菌
				パブリック	大掃除、特別清掃、消毒殺菌
				空調機器	フィルター清掃
				換気扇	分解清掃
				加湿器	分解清掃
				窓	ガラス清掃
				畳	二度拭き
				フローリング	ワックス掛け
照明器具	ほこり、虫等掃除				
スリッパ	洗浄消毒				
ドアノブ	洗浄消毒				
春・秋	外注	トイレ他	排水管高圧洗浄、外構整備		

作業項目		実施日	体制	内容		
保守点検	(日常)	毎日	1人	機械設備	温度、圧力、異音、異臭の有無、目視点検	
				温泉	湯温計測 (2時間毎)、量の確認調整	
					残留塩素測定記録 (規定値3時間確保)	
	(定期)	毎月	外注	ビル管理	空気環境測定、給排水の管理	
					清掃及び廃棄物処理、害虫の駆除	
				電気保安	受配電設備、電力量メーター	
					変圧器付加電流状況、非常用電源設備点検	
				エレベーター	機器点検、清掃調整、遠隔監視及び細密検査	
				浄化槽	機能検査及び機器点検	
				4回/年	自動ドア	機器点検、清掃、注油、調整
				2回/年	消防設備	機能点検及び総合点検
				4回/年	空調衛生	冷温水機器点検
				2回/年		濾過器、熱交換器、点検整備
						冷温水発生ブラシ清掃
		冷却塔点検、清掃、水抜き				

作業項目		実施日	体制	内容	
保守点検	(定期)	2回/年	外注	配管ストレーナー清掃点検	
				貯湯槽の点検清掃整備、水質検査	
				貯水槽の点検清掃整備、水質検査	
				濾過器濾剤交換	
				厨房フード及び送風機清掃	
		オイルタンク点検			
		2年毎		オイルタンク清掃、気密試験	
保安警備	(日常)	毎日	3人	当直	巡回
修繕等	(随時)		外注	建物関係	襖張替え・エレベータメインロープ交換
				設備関係	温泉ポンプ修理
				什器関係	エアコン室外機洗浄・食器洗浄機修理
				その他	配管盛替他
車両管理	(日常)	毎日	1人	洗車点検	始業点検及び洗車
	(随時)			メンテナンス	油脂類交換及び車検整備
その他	(定期)	3ヶ月毎	外注	衛生管理	レジオネラ属菌検査
		10月		公害検査	排水水質検査、煤煙測定
		毎日	1人	簡易水道	残留塩素測定測定記録及び検査

(2) 運營業務実績

イベント名	体制	開催日時	参加数	内容
丑湯まつり	通常	7/20~7/22	230人	岩木山温泉郷丑湯まつり協賛健康を願う。
新春餅つき	4名	1/1~1/2	120人	餅つき体験
年越しそば	6名	12/31	76人	食事処
くつろぎっこ	2名	1/1~1/3	192人	珈琲、お抹茶、お菓子、お餅の提供
盆踊り		8/16~8/18	200人	黒石よされ、津軽三味線
工芸実演		通年	56人	あけび、こぎん、さき織り(日祝日)
合計			874人	

(3) 自主業務実績

項目	内容
りんご販売促進	宿泊者にりんごジュースをサービス
地酒試飲販売	地酒の試飲販売(日祝日)
りんご関連商品販売	りんご関連(りんご酢、ジュース、シャーベット)
ネット等の販売	りんご宅配

(4) 施設設備の調査・改修実績

1. 館内照明LED化 (エコ、省エネへの取り組み)
2. 新館大浴場源泉掛け流し工事
3. 国民宿舎いわき荘の耐震診断
4. 敷布団・掛布団の更新

③ 利用者アンケート結果

(1) 実施概要

期間	平成25年4月1日 ～平成26年3月31日	回収枚数	433件	自由記述及び予約、フロント、食事、施設、売店、総合(7段階評価)について対面依頼
----	--------------------------	------	------	--

4. 桜林公園特別会計事業

平成25年度4月1日～平成26年3月31日まで次のとおり管理業務を行った
(メンテナンス休暇 11月11日～14日、3月31日を除く)

① 年間利用状況

	ビューロッジ四季彩			広場		定員稼働率	部屋稼働率
	営業日	棟数	人数	営業日	利用推計		
4月	30	28	146	30	200	6.6%	10.0%
5月	31	57	330	31	4,400	12.7%	17.6%
6月	30	35	252	30	3,200	14.7%	15.2%
7月	31	57	407	31	3,500	16.5%	19.0%
8月	31	162	994	31	3,000	49.9%	49.8%
9月	30	74	499	30	2,800	23.3%	24.4%
10月	31	43	257	31	2,300	16.0%	17.6%
11月	26	31	206	26	300	18.7%	21.3%
12月	31	48	328	31	0	21.5%	22.1%
1月	31	42	241	31	0	17.0%	15.1%
2月	28	22	141	28	0	10.5%	10.3%
3月	30	21	136	30	0	10.8%	9.5%
合計	360	620	3,937	360	19,700	18.2%	19.3%

② 事業実績

(1) 維持管理業務実績

作業項目	実施日	体制	内容
清掃	(日常)	随時	3人 コテージ はたき、掃除機、拭き掃除、茶器洗浄
	夏季		2人 広場 ゴミ拾い・処分、炊事場 清掃
	(定期)	春	外注 コテージ 特別掃除 公衆トイレ オープン
保守点検	(定期)	3回/年	外注 草刈り 日景種苗園 薬剤散布 日景種苗園 桜剪定 日景種苗園
		毎月	1人 浄化槽 機能検査及び機器点検清掃
			10人 コテージ ワックス掛け、換気扇分解清掃
	年毎	外注	ガス設備、冷暖房器具、ボイラー設備 保安点検
		6人	道路 側溝泥上げ
		2人	枝折れ片付け
			雪下ろし
保安警備	(日常)	毎日	3人 当直 巡回
修繕等	(随時)	外注	建物 壁クロス貼り替え・天井窓ガラス修繕
			設備 ストープ点検
			トイレ給水管修繕
車両管理	(日常)		1人 洗車点検 始業点検及び洗車
	(随時)		外注 メンテナンス油脂類交換及び車検整備
その他	(定期)		害虫駆除 カメムシ、蟻駆除
			凍結駆除 公衆トイレ凍結防止
			除雪 道路 建物廻り除雪

(2) 運營業務実績

特になし

(3) 自主事業実績

特になし

③ 利用者アンケート結果

(1) 実施概要

実施期間	回答件数	実施方法
4月1日～3月31日	30件	対面聞き取り方式

5. 鳴海要記念陶房館特別会計事業

平成25年4月1日～平成26年3月31日まで次のとおり管理運営を行った。

①年間利用状況

月	ギャラリー												工房棟 計	総合計 E+F
	展示室								ホール			ギャラリー		
	一般	学生	団体一般	団体学生	100円引	有料計	免除無料	展示室計	喫茶	伝統工芸 品展示場	ホー計	合計 E		
	200円	150円	150円	100円	100円	A	B	C		D	C+D	F		
4月	55	1	16	0	0	72	11	83	174	154	328	411	6	417
5月	81	1	0	0	0	82	6	88	188	200	388	476	4	480
6月	23	0	0	0	0	23	3	26	166	186	352	378	9	387
7月	30	0	12	0	0	42	6	48	171	173	344	392	8	400
8月	29	1	0	0	0	30	7	37	152	432	584	621	5	626
9月	49	0	0	0	0	49	8	57	199	566	765	822	9	831
10月	32	0	0	0	0	32	1	33	192	245	437	470	36	506
11月	13	0	0	0	0	13	0	13	140	244	384	397	0	397
12月	29	0	35	0	0	64	0	64	175	440	615	679	6	685
1月	31	0	0	0	0	31	0	31	145	181	326	357	5	362
2月	54	0	0	0	0	54	0	54	128	286	414	468	4	472
3月	38	1	0	0	0	39	6	45	103	331	434	479	12	491
合計	464	4	63	0	0	531	48	579	1,933	3,438	5,371	5,950	104	6,054

②事業実績

(1) 維持管理業務実績

作業項目	実施日	体制	内容	
清掃	(日常)	毎日	1人	展示室 はたき、掃除機、拭き掃除
				ギャラリー はたき、掃除機、拭き掃除
				トイレ他 掃き掃除、拭き掃除、ペーパー類補充
(定期)	毎月	1人	工房棟 はたき、掃き掃除、拭き掃除	
			エントランス 掃き掃除	
保安警備	(日常)	毎日	機械警備	
保守点検	(定期)	毎月	1人	庭園 草刈り(随時)
				通路他 除雪(随時)
	(定期)	外注	薬剤散布 岩木造園	
			樹木剪定 //	
雪囲い解体 //				
修繕等	(随時)			

(2) 運営管理実績

1. 鳴海要について調査し、あおもり草子に掲載・販売いたしました。
2. 〈施設活性化事業 市民ギャラリー〉

タイトル	主催者	開催期間	来館者
藤寿々夢の旧制弘高生津島修治モデルにした小説のさし絵	藤寿々夢	4/1～4/4	46人
竹村松博彫刻展	竹村松博	4/8～4/21	225人
ビーズアクセサリーとプリザーブドフラワー	小寺ことみ 4人展	4/26～5/6	257人
かずお三人展	g. o. drinker 3人展	5/18～5/26	209人
岩木山の風景 一年をとおして一週間ごとの風景写真	秋田幸宏	6/8～6/17	150人
鈴木良夫野鳥アート展	鈴木良夫	6/21～7/1	165人
織り・染め小物のちょこっと展	杉山節子	7/13～7/15	122人
青柳省吾映画にがお切り絵展ちょきちょきシネマ	青柳省吾	7/18～7/31	196人
パッチワーク作品展～藍染・型染・刺子・更紗～大作から小物まで	佐藤せつ子	8/7～8/11	354人
妖怪・ねふたシナ絵展	g. o. drinker	8/15～8/19	152人
布あそ美	渡辺洋子 3人展	9/5～9/8	458人
創書「桃香の世界」	宮本桃香	9/11～9/23	246人
あうん感謝祭 ささえてくれる あなたに ありがとう	抱民舎	9/29	65人
こぎんとベビーアイテムとプリザーブドフラワーの3人展	下山英子 他	10/3～10/14	262人
メキシコの編み物バスティドール展	小林マリナ	10/23～10/28	185人
山田スイッチのエコハンター展	山田スイッチ	11/3～11/10	155人
毎日を古布で愉しむ二人展	佐藤ちづ子・富士タツエ	11/14～11/17	156人
KOGIN IS MY LIFE ～生活に息づく、こぎん～	中村千保子 他	12/4～12/9	234人
葉っぱ	秋田幸宏	12/12～12/16	164人
かちやらず会こぎん刺し作品展	大高まち子	12/18～12/23	226人
線画展	g. o. drinker 3人展	1/5～1/13	79人
古布と小物展	佐藤荘子と仲間たち	1/22～1/27	207人
真冬の硝子ふたり展	間山ふみこ 2人展	2/7～2/16	240人
ももの節句とたんごの節句	長内正春 7人展	2/22～3/9	359人
大澤知子パッチワークタペストリー展 ～小さな布のひとひらに想いをこめて～	大澤知子	3/15～3/23	265人

3. 施設活性化事業

ワークショップ・イベント

タイトル	主催者	開催日	参加人数
ビーズワークショップ	小寺ことみ	4/28. 29. 5/1. 4. 5	7人
プリザーブドフラワーワークショップ	下山英子	4/28. 29	7人
昔の前掛けでかばん作り	佐藤ちづ子	6/1	7人
ちよきちよきモービルワークショップ	青柳省吾	7/20. 27. 28	11人
バスティドール講習会	小林マリナ	10/25. 26	28人
昔の前掛けでかばん作り	佐藤ちづ子	11/27	6人

草木染めワークショップ

タイトル・内容	講師	開催日	参加人数
ざくろ染め 鉄ばいせん・桜染め 灰	水田久美子	4/18	2人
木ぶし染め 鉄ばいせん		5/9	6人
よもぎ染め 鉄ばいせん・ハルジヨン		5/30	7人
木はだ染め 板じめ		6/27	9人
イラクサ染め 樺の灰 アクばいせん		7/25	8人
くるみ(枝と葉)染め 鉄・石灰ばいせん		8/24	10人
くさぼけ染め アクばいせん		9/21	9人
木はだ染め 鉄ばいせん くさぎ(実とがく)		10/19	6人
紅葉した桜の葉染め 鉄ばいせん		11/16	4人
美女柳染め 鉄ばいせん		12/14	5人
梅染め 鉄ばいせん		1/25	4人
桜染め 鉄ばいせん		2/28	3人
梅染め 鉄ばいせん		3/22	3人

中国茶・台湾茶の会

タイトル・内容	講師	開催日	参加人数
中国茶・台湾茶の会	阿部里佳子	1/28	3人
		2/22	2人
		3/21	4人

陶房館木彫り

タイトル・内容	講師	開催日	参加人数
黒もじバターナイフ作り	千葉昭	6/6	5人
黒もじゆびわ作り		7/4	7人
木彫りストラップ作り		8/26	4人
黒もじで作るリース		11/25	8人
木彫りペンダント作り		3/27	6人

ヨーガ教室

タイトル	講師	開催日	参加人数
ココロとカラダをつなぐ気づきのヨーガ教室	石戸谷正子	4/4~3/27 計 26 回	165 人

4. 施設活性化事業 図書コーナー

美術関係図書コーナーの設置	陶芸にとどまらず、さまざまなジャンルの美術図書を厳選して常備 平成25年度購入分（全4冊） ・布ぞうりの本（日本ヴォーグ社） ・型紙いらずの着物リメイク&スカート（松下純子） ・「型紙なしできものをリフォーム」（松下純子） ・「下田直子の手芸技法」（文化出版局）
要の作品を使ってみよう	鳴海要氏製作のコーヒーカップで珈琲を飲むなど喫茶コーナーを運営
陶房館グッズの製作販売	鳴海要氏の描画を絵はがきにして販売
色々な作品を作ってみよう （体験教室）	講師を招いての体験教室を実施 草木染め体験／挿絵体験／編み物体験

③利用者アンケート

（1）実施概要

実施期間	回収件数	アンケート実施方法
平成25年4月1日～平成26年3月31日	13件	対面聞き取り方式

6. 岩木山百沢スキー場特別会計事業

平成25年4月1日～平成26年3月31日まで次のとおり管理運営を行った。

(平成25年12月27日～平成26年3月23日まで87日間)

①年間利用状況

単位：日、人

	夏季 利用日	昼営業		ナイター営業		入場 者数	シャトル 利用者数	索道利用者数		ロープター 利用者数	飲食 利用者数	教室他 利用者数
		計画	実績	計画	実績			昼	ナイター			
4月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5月	2	0	0	0	0	200	0	0	0	0	0	0
6月	3	0	0	0	0	300	0	0	0	0	0	0
7月	2	0	0	0	0	200	0	0	0	0	0	0
8月	6	0	0	0	0	500	0	0	0	0	0	0
9月	2	0	0	0	0	200	0	0	0	0	0	0
10月	1	0	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0
11月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12月	0	5	5	2	2	1,700	79	13,800	298	414	2,332	85
1月	0	31	31	18	18	7,499	250	55,818	6,680	2,481	10,547	697
2月	0	28	28	16	16	7,591	157	41,570	7,286	2,554	7,869	312
3月	0	16	23	9	13	6,690	95	22,897	4,026	1,191	3,977	95
合計	16	80	87	45	49	24,980	581	134,085	18,290	6,640	24,725	1,189

*昼営業の計画・実績差 7日 (3/17～3/23 営業日延長)

*夜営業の計画・実績差 4日

(1) 維持管理業務実績

作業項目	実施日	体制	内 容		
清掃	(日常)	冬期	4人	レストハウス	掃除機、拭き掃除、掃き掃除、ペーパー類補充
				市民ヒュッテ	掃除機、拭き掃除、掃き掃除
	(定期)	12月	15人	レストハウス	大掃除、特別清掃
				市民ヒュッテ	大掃除
		12月～3月	4人	空調機器	フィルター掃除
				換気扇	分解掃除
			窓など	ガラス清掃	

作業項目	実施日	体制	内 容		
保守 点検	(日常)	12月～3月	1人	機械関係	温度、圧力、異音・異臭の有無、目視点検
			1人	圧雪	ゲレンデメイク
			1人	除雪	駐車場、アクセス道路除雪
			1人	消雪	ダスト散布、消雪パイプ点検調節
			3人	索道	始業点検・運転記録
	(定期)	冬期	2人	雪おろし	レストハウス、市民ヒュッテ、蔵助ヒュッテ

作業項目		実施日	体制	内容	
保守点検	(定期)	冬期	外注	ゴミ処理	ゴミ処理
		毎月		電気保安	設備、電力メーター、電流、抵抗、その他状況点検
				浄化槽	機能検査及び機器点検調整
		冬期	3人	索道	1月検査、毎日始業点検
		年毎	外注	消防設備	機能点検及び総合点検、防火対象物点検
				環境衛生	カメムシ駆除、殺虫消毒、消臭、 貯水槽の清掃整備、水質検査 温水、吸水、揚水ポンプ点検整備
					ボイラー点検整備
					地下タンク清掃、漏洩試験
				設備	自動ドア点検調整
				索道	12月検査 (支柱、索条、緊張整備、折返設備、搬器、保安設備 原動設備、配線線路、受配電設備、照明設備、 放送設備、目視・聴覚点検、測定・試験検査) 各索道設備索輪、握索機グリースアップ 各索道設備減速機、制動装置、緊張設備油脂交換 各索道設備折り返し設備グリースアップ 各索道設備握索機皿バネ洗浄、給油、組み立て
				外注	第2リフト主原動オーバーホール
			第2リフト減速機オーバーホール		
			第2リフト原動滑車ゴムライナー交換		
			第2リフト折り返し滑車ゴムライナー交換		
			第2リフト握索機振り止めプラグ交換		
			1人	その他	水源の給水管点検、整備 百沢園地水道水量検針
				外注	アクセス道路側溝泥上げ ゲレンデ草刈り

保安警備	(日常)	毎日	外注	レストハウス	機械警備
			1人		駐車場、ゲレンデ巡回
修繕等	(随時)		外注	建物	レストハウス彩天井一部張り替え、蔵助シャッター修理
				構築物	ゲレンデ照明修繕、ゲレンデスピーカー修繕
				機械装置	除雪機・モバイル点検整備、圧雪車夏季点検整備 浄化槽部品交換
				什器備品	ストーブ分解清掃
				その他	防災設備改修、メニュー看板等文字貼り替え
車輛管理	(日常)	毎日	2人		始業点検及び洗車
	(随時)			メンテナンス	車検整備他
その他	(定期)	冬期	1人	簡易水道	残留塩素測定・記録

◎特殊事項

事項	結果
圧雪車更新(リース契約：84ヶ月)	<ul style="list-style-type: none"> ・作業効率の向上、作業時間の短縮 ・第2リフトの乗車数の向上(21千人/年→26千人/年) ・ゲレンデ整備に関するクレームの減少
ポニーリフト更新・寄付	<ul style="list-style-type: none"> ・乗車回数の増加(4451回→6640回)
井戸水水中ポンプの更新 (老朽化による故障のため)	<ul style="list-style-type: none"> ・施設への配水に影響がなくなった。

(2) 施設活性化をはかる事業 スポーツ関係団体との連携、誘致

タイトル	参加人数	概要
スキークラブスキー教室	221人	市民の体力向上と健康増進スキー教室
冬のスポーツ体験教室	10人	弘前市スポ少主催行事
公認パトロール受験者強化訓練	10人	青森県スキー連盟主催行事
hyakuzawa テクニカル CUP	151人	スノーボードスクール主催行事
岩木山百沢ジュニアテクニカルコンテスト	60人	岩木山スキー学校主催事業
市民スキー教室	84人	弘前スキークラブ他による底辺拡大事業
市民ボード教室	3人	百沢スノーボードスクールによる底辺拡大事業
シニアスキー教室	28人	岩木山総合公園共同及び岩木山スキー学校との連携

(3) 施設活性化をはかる事業 競技会の誘致、開催

タイトル	参加人数	概要
県少少スキー大会	79人	アルペン競技
弘前市民スキー大会	89人	教育委員会主催行事
県ジュニア・アルペンスキー大会	85人	青森県スキー連盟公認大会
岩木山選抜ジュニアアントスラーム	84人	青森県スキー連盟公認大会

(4) 施設活性化をはかる事業 合宿、教室の誘致

タイトル	参加人数	概要
百沢小スキー大会	25人	アルペン競技

(5) 施設活性化をはかる事業 市内無料シャトルバス

タイトル	参加人数	内容
無料シャトルバスの運行	581人	冬休み期間及び土日祝日運行 (弘前市福村～スキー場、46日運行)

(6) 施設活性化をはかる事業 他施設連携

タイトル	参加人数	内 容
スキーパック販売	186 人	周辺施設 1 2 施設と連携
温泉割引券の発行	426 人	周辺温泉施設 1 3 施設に協力いただきサービスを実施

(7) 施設活性化をはかる事業 岩木山サポートクラブとの連携

タイトル	参加人数	内 容
スキーハイク体験会	23 人	岩木山サポートクラブ、青森スキーとの連携

(8) サービス向上をはかる事業

タイトル	参加人数	内 容
ファミリースキー体験	12 人	雪国文化体験
ファミリー専用駐車場設置	528 台	お子様連れのお客様に登録によりレストハウス前に駐車スペースを優先して確保
スキー・ボード預かりサービス	564 人	スキーやボードを無料で預かり、お手入れして次回来場時に楽しんで頂くサービス
シニアレンタルサービス	251 人	50歳以上の方にレンタル無料として、スキーに再チャレンジを促す
ポールバーンエリア設置	1,822 人	ゲレンデの一部を競技を目指す子供たちに優先して確保
雪遊び体験	669 人	初めてのスキー・ボード体験 (4~12歳対象)
ナイターパペッナップ	74 人	本大会に向けた草大会

(9) イベント企画事業

タイトル	参加人数	内 容
お正月フェスタ	241 人	新春餅つき
お宝探し	83 人	子供対象雪中宝探し
雪上ボウリング大会	23 人	雪上レクリエーション
親子ソリレース	20 人	親子そり競争
親子綱引き大会	20 人	親子綱引き
お客様感謝デー	64 人	年齢制限なし雪中宝探し
節分豆まき会	83 人	お菓子
雪だるまコンテスト	40 人	雪像作成、審査会

②利用者アンケート

(1) 実施概要

実施期間	回答件数	アンケート実施方法
平成 25 年 12 月 27 日～平成 26 年 3 月 23 日	141	対面聞き取り方式および書面

7-1. 岩木山総合公園特別会計事業

平成25年4月1日～平成26年3月31日まで次のとおり管理運営を行なった。

① 年間利用状況

月	施設名 件数	体育館					テニス コート	野球場	多目的 グラウンド	宿舎	野外 ステージ	わんぱく 広場他	市の 指定車庫	合計
		アリーナ		会議室	トレーニング 室	ちびっこ アリーナ								
		団体使用	個人使用											
4月	件数	36	5	6	31	7	0	0	0	6	0	0	4	95
	人数	2,395	18	202	41	32	0	0	0	133	0	0	12	2,833
5月	件数	26	8	8	20	13	90	11	5	41	0	1	9	232
	人数	1,208	27	291	20	58	4,430	2,133	228	701	0	50	116	9,262
6月	件数	20	9	14	13	21	74	16	20	21	0	1	8	217
	人数	4,650	30	303	13	59	4,247	2,749	2,695	253	0	800	122	15,921
7月	件数	25	4	15	22	21	48	11	19	29	0	4	11	209
	人数	4,878	14	362	27	67	3,515	1,623	5,285	480	0	77	110	16,438
8月	件数	18	1	13	29	11	60	7	19	20	0	4	29	211
	人数	1,696	4	246	36	36	479	2,520	2,943	501	0	122	176	8,759
9月	件数	14	11	11	39	15	92	9	23	20	0	4	25	263
	人数	5,035	50	220	55	45	3,527	3,300	3,230	367	0	84	170	16,083
10月	件数	24	11	8	21	8	69	7	13	10	0	8	9	188
	人数	1,437	44	153	25	26	1,539	1,630	1,360	207	0	190	128	6,739
11月	件数	49	6	9	16	12	9	2	4	7	0	9	8	131
	人数	3,175	17	159	16	50	411	600	760	90	0	233	75	5,586
12月	件数	38	5	8	16	8	0	0	0	19	0	7	4	105
	人数	2,909	25	143	16	36	0	0	0	265	0	168	10	3,572
1月	件数	62	6	12	28	10	0	0	0	14	0	9	4	145
	人数	2,886	15	256	34	59	0	0	0	233	0	166	11	3,660
2月	件数	58	5	5	34	7	0	0	0	5	0	12	3	129
	人数	1,552	15	163	38	17	0	0	0	131	0	224	10	2,150
3月	件数	84	3	11	38	8	0	0	0	13	0	10	6	173
	人数	2,460	12	222	44	38	0	0	0	265	0	184	17	3,242
合計	件数	454	74	120	307	141	442	63	103	205	0	69	120	2,098
	人数	34,281	271	2,720	365	523	18,148	14,555	16,501	3,626	0	2,298	957	94,245

②事業実績

(1) 維持管理業務実績

(イ) 保守点検・委託業務

項目	実施日	体制	内容
ビル管理業務	通年	外注	空気環境測定・ねずみ等防除・貯水槽・貯湯槽清掃・水質検査
管理棟・宿泊所機械警備	通年	外注	管理棟・宿泊所の機械警備
消防用設備保守点検	7月・2月	外注	機能点検及び総合点検
防火対象物保守点検	7月・2月	外注	設置箇所及び届出等点検
体育器具保守点検	8月	外注	体育器具の保守点検
管理棟ボイラー設備保守点検	12月	外注	ボイラー点検整備・地下タック清掃・検査
昇降機保守点検	通年	外注	エレベーターの点検・調整(月1回)
自動開閉装置保守点検	8月・2月	外注	自動ドアの点検・調整
植栽管理	通年	外注	園内樹木の雪囲い・薬剤散布
ボイラーばい煙測定	9月・2月	外注	管理棟ボイラーの煤えん測定
レジオネラ菌属水質検査	1月	外注	浴槽水の水質検査
一般廃棄物収集	通年	外注	燃えるごみの回収(月1回)
浄化槽(700人槽他、5か所)管理	通年	自社	浄化槽保守点検(月2回)

(ロ) 修繕等

項目	実施日	体制	内容
体育館フローリング改修	5月	外注	部分張替、修理部ビス止め、パテ処理、研磨、ウレタン塗装
あずまや手すり修繕	5月	外注	テニスコート休憩所手すり木材交換、金具補強
トイレ便器修繕	6月	外注	ハンドル交換、吸気弁交換、大便器FV一式交換、パッキン交換
多目的グラントスプリンクラー等修繕	6月	外注	スプリンクラー本体部品交換、加圧給水ポンプ部品交換
転落防止柵修繕	6月	外注	支柱及び鉄製網補修
浄化槽修繕	8月	外注	フロート交換
移動式バスケットゴール修繕	12月	外注	油圧モーター交換、ミニシリンダーガイド溶接、ボード調整ハンドル交換
ラインポンプ修繕	12月	外注	給湯及び暖房用ラインポンプグラントパッキン交換

(ハ) 管理棟・宿泊所

項目	実施日	体制	内容
管理棟通常清掃	毎日	2～5人	掃除機・拭き掃除・トイレ等の清掃
アリーナ・ギャラリー清掃	随時	2～5人	モップ掛け・掃き掃除・拭き掃除
宿泊所清掃	随時	1～5人	各部屋・シャワー室・トイレ・ロビー等の清掃

(ニ) テニスコート

項目	実施日	体制	内容
コート内清掃	随時	2～5人	草・落ち葉等の清掃
ブラシ掛け	随時	1人	機械によるブラシ掛け
草刈り	随時	1～3人	コートを囲むのり面の草刈り

(ホ) 野球場

項目	実施日	体制	内容
薬剤散布	月1～2回	2人	芝生への除草・殺虫・殺菌剤の散布
施肥	年4回	2～3人	芝生への施肥
芝刈り	毎週	3人	専用芝刈り機（3台）による芝刈り
内野整備	随時	1～2人	マウンド・バッターボックス等の穴埋め・ブラシ掛け
本部席清掃	随時	1～2人	水洗い・拭き掃除・ゴミ拾い・草取り
水撒き	随時	2人	芝生へのスプリンクラーによる水撒き
草取り	随時	1～2人	球場内に発生した雑草取り
草刈り	随時	2～3人	外野客席の草刈り

(ハ) 多目的グラウンド

項目	実施日	体制	内容
芝刈り	毎週	2～3人	専用芝刈り機（2台）による芝刈り
ライン引き	随時	1～3人	専用ラインカーによるサッカー等のライン引き
草刈り	随時	1～2人	客席の草刈り

(ト) 野外ステージ

項目	実施日	体制	内容
清掃	随時	5人	水洗い・拭き掃除・ゴミ拾い

(チ) 外構・その他

項目	実施日	体制	内容
外構草刈り	7月・9月	外注	園内外構すべての草刈り
作業機械メンテ	随時	1～3人	オイル交換・グリスアップ・芝刈り機ラッピング（刃研ぎ）
雪囲い設置・撤去	4月・11月	2～4人	屋外トイレ・管理棟等の雪囲い
スノーポール設置・撤去	4月・11月	2～4人	除雪のためのスノーポール設置・撤去
車両管理	随時	1～2人	始業点検・洗車
塩素測定・記録	毎週	1人	簡易水道残留塩素測定・記録
倉庫清掃	4月・11月	3～4人	屋外施設営業開始・終了に伴う倉庫の整理・清掃
わんぱく広場草刈り	随時	2～4人	わんぱく広場周辺の草刈り
分離帯草刈り	随時	1～2人	園内分離帯の草刈り
除雪・雪下ろし	随時	2～3人	管理棟玄関・非常口等の除雪・屋外トイレ等の雪下ろし
屋外トイレ清掃	随時	1～4人	屋外トイレの使用に伴う清掃

(リ) 場内通路・駐車場

項目	実施日	体制	内容
清掃	随時	3～5人	落ち葉等回収及びゴミ拾い
草取り	随時	2～3人	通路階段及び分離帯縁石の草取り
草刈り	随時	2～4人	分離帯及び駐車場草刈り
舗装補修	随時	2～3人	場内通路の穴埋め補修

(2) 指定事業実績

名 称	開 催 日	参加者数	内 容
ヨーガ教室	4/3～3/26 毎週水曜日 計 50 回	165 人	日本ヨーガ療法学会認定ヨーガ教師、当施設職員本間眞紀子を講師に、誰でも気軽に楽しめる、ヨーガを行い、「こころと体の健康」を目的とし開催。
高原を歩こう！ さわやかウォーキング講座	5/2～11/28 計 29 回	663 人	園内に専用コースを設置し、無理のない有酸素運動をすることにより、参加者の健康増進をはかる。月 1 回は園外ウォーキングを開催。
インボディ (体組成計) による体力測定・健康指導	8/5～3/31	182 人	世界随一の精度を誇るインボディ測定により、自分の体をよく知っていただき、各自が運動の必要性を認識し、健康指導・年間を通した顧客管理により、今後の生活習慣・運動習慣見直しの実践へとつなげる。
スノーシューで歩く・見る 楽しさを体験しよう	2/27・2/28・ 3/4・3/6 計 4 回	74 人	スノーシューを履いての雪上トレッキングを行うことにより、参加者の健康増進を図る。
ナイトヨーガ	3/7・3/21 計 2 回	4 人	毎週水曜日に開催しているヨーガ教室を、夜に開催。

(3) 施設活性化事業実績

名 称	開 催 日	参加者数	内 容
子ども生き活きスポーツ活動 ※野球・サッカー・テニス・バスケットボールの 4 種目開催。	7/24～3/28 計 64 回	1,314 人	弘前市中心部の子供たちとの格差をなくして、スポーツを通じての親子のふれあいや地域の人々との交流を促進し、健康で生き活きとした、生涯にわたり継続的にスポーツに親しむような環境づくりを推進する。(12 月と 3 月に水泳教室、2 月にスキー教室も開催。)
松田直樹メモリアルサッカークリニック IN 岩木山総合公園	8/10	105 人	元 J リーガーを招いて小学生を対象としたサッカークリニックを開催。サッカーにおける基本技術等の指導の他に、AED の使用法及び専用キットを用いての胸骨圧迫 (心臓マッサージ) 実施訓練を行った。 講師：安永聡太郎氏・秋田豊氏 吉本岳史氏・澤田和樹氏 (ブランドュー弘前)
山チャリ耐久レース	8/11	58 人	当施設の特徴を活かし、MTB の大会を開催することにより MTB の普及振興と、参加者の健康増進を目的とする。
第 3 回岩木山総合公園スワローズカップ ※ミニバス大会	9/21～9/23	900 人 (62)	ツバメのようなスピード感あふれる選手になって欲しいことや、越冬したらまた同じ巣に戻ってくることから、大会に参加された選手たちに、バスケットを通じて岩木山総合公園へまた戻って来て欲しいという願いを込めて大会を開催する。また、参加者の宿泊に伴い、地域温泉組合との連携を図る。 百沢温泉組合旅館 2 人
第 7 回岩木山総合公園フレンドリーキャンプ	5/5～5/6	200 人 (79)	青森県内外の中学生を対象に、広くバスケットボール実践の機会を与え、技術の向上とアマチュアスポーツ精神の高揚を図り、心身共に健全な生徒の育成を目指す。また、参加者の宿泊に伴い、地域温泉組合との連携を図る。 百沢温泉組合旅館 47 人

第8回岩木山総合公園 フレンドリーキャンプ	10/19～10/20	200人 (54)	青森県内外の中学生を対象に、広くバスケットボール実践の機会を与え、技術の向上とアマチュアスポーツ精神の高揚を図り、心身共に健全な生徒の育成を目指す。
第9回岩木山総合公園 フレンドリーキャンプ	1/11～1/13	300人 (80)	青森県内外の中学生を対象に、広くバスケットボール実践の機会を与え、技術の向上とアマチュアスポーツ精神の高揚を図り、心身共に健全な生徒の育成を目指す。また、参加者の宿泊に伴い、地域温泉組合との連携を図る。 百沢温泉組合旅館 96人
第10回岩木山総合公園 フレンドリーキャンプ	3/15～3/16	250人 (69)	青森県内外の中学生を対象に、広くバスケットボール実践の機会を与え、技術の向上とアマチュアスポーツ精神の高揚を図り、心身共に健全な生徒の育成を目指す。また、参加者の宿泊に伴い、地域温泉組合との連携を図る。 百沢温泉組合旅館 51人

*参加者数のカッコ書きは、宿泊者数

(4) 合宿誘致事業実績

名 称	開 催 日	参加者数	内 容
青森・秋田合同ボクシング 強化合宿	12/21～12/23	77人	2014 インターハイ、東北選抜大会出場選手の強化

(5) 無料送迎バス事業実績

名 称	開 催 日	参加者数	内 容
無料送迎バス	通年	1678人	教室・体験・スポーツ活動に利用

③利用者アンケート

(1) 実施概要

実施期間	回答件数	アンケート実施方法
平成25年4月1日～平成26年3月31日	44件	書面

7-2. そうまロマントピアスキー場特別会計事業

平成25年4月1日～平成26年3月31日まで次のとおり管理運営を行った。
(平成25年12月30日～平成26年3月16日まで77日間営業)

①年間利用状況

単位：日、人

	夏季 利用日	昼営業		ナイター営業		入場 者数	索道利用者数		教室他 利用者数
		計画	実績	計画	実績		昼	ナイター	
4月									
5月									
6月									
7月									
8月									
9月									
10月									
11月									
12月		5	2	3	1	490	888	591	275
1月		31	31	18	18	7,418	13,896	9,264	474
2月		28	28	16	16	5,813	9,438	6,291	504
3月		11	11	11	11	2,053	3,704	2,469	710
合計		75	72	48	46	15,774	27,926	18,615	1,963

*昼営業の計画・実績差 11日間 (3/1～3/9・3/10～3/14休み)

*夜営業の計画・実績差 5日間 (3/10～3/14)

(1) 維持管理業務実績

●清掃

項目	実施日	体制	内容
スキーハウス	12月	14名	スキーハウスペガサス内・外の大掃除、特別掃除
	毎日	2~4名	スキーハウスペガサスの掃除機・拭き掃除など

●保守点検

項目	実施日	体制	内容
ゲレンデ草刈り	シーズン前	外注	ゲレンデ、駐車場、スキーハウス周辺の草刈
機械関係	毎日	2人	温度、圧力、異音の有無、目視点検
圧雪		1人	ゲレンデメイク
除雪		1人	駐車場などの除雪 (除雪機)
索道		1人	始業点検・運転記録

項目	実施日	体制	内容
ゴミ回収	冬季	外注	ゴミ処理
電気保安	毎月		設備、電気メーター、電流、抵抗、その他状況の点検
索道	冬季	3人	1月検査
	年毎		12月検査
			支柱、索条、緊張設備、折り返し設備、搬器、原動設備、配線経路
			受配電設備、保安設備、照明設備、放送設備、目視・聴覚点検
			測定・試験検査
			索道設備索輪、握索機グリースアップ
			索道設備減速機
			索道設備握索機給油
		索道設備振動測定検査	

●保安警備

項目	実施日	体制	内容
機械警備	毎日	外注	スキーハウスベガサス

●修繕等

項目	実施日	体制	内容
機械装置	随時	外注	スノモビル夏季整備・修理
什器備品			ストープ分解整備・修理、スピーカー・アッテネータ交換
圧雪車			夏季整備、タイヤ交換、フェンダー交換

(2) 運營業務実績

イベント名	区分	開催日	参加人	概要
無料開放	主催	12月30日	200人	スキー場オープン日リフト無料開放
正月		1月1日	100人	紙漉沢獅子舞保存会演舞
餅つき		1月2日	200人	餅つきイベント
ガラボン抽選会	主催	1月11日～	3800人	リフト券購入者にガラボン抽選(1回券・シーズン券除)
ナイタースキー教室	支援	1月4日～3月5日	728人	相馬スキークラブによるスキー教室(水・土)18～20時全17回
節分	主催	2月3日	200人	豆まき(お菓子まき)19:00～リフト乗り場周辺
4スノーボード教室	主催	2月16日	30人	スノーボード講習会
青柳小記録会	支援	2月7日	150人	アルペン競技会
相馬小記録会		2月10日	200人	アルペン競技会
相馬地区スキー大会		2月11日	400人	アルペン競技会・レクリエーション
相馬スラローム大会		3月9日	102人	アルペン競技会
無料開放	主催	3月16日	200人	スキー場最終日リフト無料開放

②利用者アンケート結果

(1) 実施概要

実施概要	回答件数	アンケート実施方法
平成26年1月11日～平成26年3月16日	32	書面

[4] その他特別会計

平成25年4月1日から平成26年3月31日まで次のとおり管理運営を行った。

①年間利用状況

	食事処 和十菜	レンタル		備考
		昼	夜	
4月	375	0	0	
5月	452	0	0	
6月	312	0	0	
7月	384	0	0	
8月	650	0	0	
9月	434	0	0	
10月	467	0	0	
11月	379	0	0	
12月	388	237	11	
1月	364	754	44	
2月	310	519	30	
3月	357	204	10	
合計	4,872	1,714	95	

②事業実績

(1) 維持管理業務実績

(イ) 食事処 営業時間 17:00~21:00

作業項目		実施日	体制	内容	
清掃	(日常)	毎日	2人	厨房	掃き掃除、拭き掃除
				客室	掃除機、履き掃除、拭き掃除
				離れ	掃除機、履き掃除、拭き掃除
保守点検	(定期)	毎月	外注	電気保安	配電設備
				浄化槽	機能検査及び機器点検、清掃
		6回/年		ダムウェーター	機器点検、清掃、調整
		2回/年		消防設備	機能点検及び総合点検
				空気衛生	温水器、冷凍機点検整備
				厨房器具	機器点検、清掃、調整
				竈	灰、煤掃除
保安警備	(日常)	毎日	3人	当直	巡回
修繕等	(随時)		外注		ファンコイルユニット修理
その他	(日常)	毎日	1人	簡易水道	残留塩素測定、記録、管理

(ロ) レンタル

作業項目		実施日	体制	内容	
清掃	(日常)	毎日	2人	建物	掃き掃除、拭き掃除
保守点検	(定期)	毎月	外注	浄化槽	機能検査及び機器点検、清掃
保安警備	(日常)	毎日	1人	巡回	
修繕等	(随時)		外注	防災設備改修	
その他	(日常)	毎日	1人	簡易水道	残留塩素測定、記録、管理

(2) 運營業務実績

部門	業務名	内容
食事処	岩木山麓そば	そば打ち技術を活かして、昼営業での手打ちそば販売。夕食のコース料理へ組み入れて提供、また年越しそばの振る舞いを行った。
	あおもり食命人	研修へ参加し、学んだ知識を生かしての食事提供・湯治プランの販売を行った。
レンタル	キッズキャンペーン	初めてスキー、ボードを習得する4歳から12歳の子供達のために、低価格でレンタルスキー、ボードを貸出した。

II. 重要な契約に関する事項

庄雪車PB400リース契約 (あおぎんリース株式会社 平成25年12月26日)

III. 役員会等に関する事項

1. 会議

(1) 理事会

①平成25年度第1回理事会 (平成25年5月29日開催)

議題

- 1) 定款の変更について
- 2) 評議員の推薦について
- 3) 平成24年度事業及び収支決算の承認について
- 4) 平成25年度事業計画変更及び補正予算について

②平成25年度第2回理事会 (平成25年10月2日開催)

議題

- 1) 指定管理者制度について
- 2) 新公益法人移行について
- 3) 国民宿舎棟の耐震診断について

③平成25年度第3回理事会 (平成25年11月15日開催)

議題

- 1) 岩木山百沢スキー場について

報告

- 1) 新公益法人移行について
- 2) スキー場次長人事について

④平成 25 年度第 4 回理事会（平成 26 年 2 月 18 日開催）

議題

- 1) 平成 26 年度事業計画について

⑤平成 25 年度第 5 回理事会（平成 26 年 3 月 24 日開催）

議題

- 1) 一般財団法人岩木振興公社定款案の変更について
- 2) 役員の選任について
- 3) 評議員選定委員会設置規則の変更について
- 4) 評議員候補者の変更について
- 5) 平成 26 年度事業計画及び予算について

(2) 監事会

①平成 25 年度第 1 回監事会（平成 25 年 5 月 22 日開催）

- ・平成 24 年度事業及び収支決算監査

②平成 25 年度第 2 回監事会（平成 25 年 12 月 12 日開催）

- ・平成 25 年度上半期収支決算監査

2. 主務官庁等への報告等

平成 24 年度事業終了に伴う報告（青森県知事、弘前市長）

- ・平成 24 年度事業完了報告及び収支決算（平成 25 年 6 月 10 日）
- ・平成 25 年度事業計画及び収支予算（平成 25 年 6 月 10 日）

異動報告書（監事の異動）（青森県知事 平成 25 年 6 月 10 日）

一般財団法人への移行申請（青森県知事 平成 25 年 9 月 3 日）

一般財団法人への移行の認可について（青森県知事 平成 26 年 3 月 25 日）

IV. 収支及び正味財産増減の状況並びに財産の状態推移

単位：円

事業年度	21年度	22年度	23年度	24年度	25年度
前期繰越収支差額	64,541,813	68,800,780	116,231,770	88,631,681	98,108,663
当期収入合計	567,224,825	614,883,985	603,626,009	596,145,156	644,877,647
当期支出合計	562,965,858	567,452,995	631,226,098	586,668,174	648,612,493
当期収支合計	4,258,967	47,430,990	△27,600,089	9,476,982	△3,734,846
次期繰越収支差額	68,800,780	116,231,770	88,631,681	98,108,663	94,373,817
資産合計	337,466,341	357,964,344	370,300,056	369,015,018	357,565,211
負債合計	111,216,504	70,705,975	79,960,699	59,690,884	51,568,580
正味財産	226,249,837	287,258,369	290,339,357	309,324,134	305,996,631

V. 決算期後に生じた法人の状況に関する重要な事実

平成26年4月1日 一般財団法人岩木振興公社へ移行

平成25年度

財団法人岩木振興公社収支計算書類

一般財団法人岩木振興公社

貸借対照表総括表

平成26年3月31日現在

一般財団法人岩木振興公社

(単位 円)

科 目	一般会計	その他事業 (受託事業)会計	その他事業 (総合交流)事業 (総合交流)事業	その他事業 (国民宿舎)会計	その他事業 (ふれあい)会計	その他事業 (桜林公園)会計	その他事業 (陶房館)会計	その他事業 (スキー場)会計	その他事業 (総合公園)会計	その他事業 (その他)会計	内部取引 消 去	合 計
I 資産の部												
1. 流動資産	123,163,922											123,163,922
現金	4,050,190											4,050,190
売掛金	1,173,205											1,173,205
売掛金	79,600											79,600
未収金	5,781,324											5,781,324
卸資	814,910											814,910
前払費用	2,895,202											2,895,202
仮払金												
流動資産合計	137,958,353											137,958,353
2. 固定資産												
(1) 基本財産												
基本財産引当預金	10,000,000											10,000,000
基本財産合計	10,000,000											10,000,000
(2) 特定資産												
建物												
特定資産合計		32,545,121								102,928,731		135,473,852
		32,545,121								102,928,731		135,473,852
(3) その他固定資産												
建物	10,032,780		4,184,592	7,854,388								24,313,241
構築物		69,320	8,025,380	111,125								13,923,165
構築物			260,083			1,156,543	92,439	2,241,481		423,015		5,360,106
機械・装置	808,500		49,930			1		4,045,343				5,360,106
車輜・運搬具		2	2,477,008	168,603		1		4,291,523				49,932
什器・備品						7,178			1,280,300	64,837		4,039,197
土地	21,022,892											21,022,892
一括償却資産			1,063,370	112,000	123,032	393,700		61,334	58,740			1,812,176
ソフトウエア			3,376,407									3,376,407
電話加入権			104,950			5,820						120,000
中古車預託金												115,890
その他固定資産合計	31,984,172	69,322	19,541,720	8,246,116	123,032	1,563,242	92,439	10,686,071	1,339,040	487,852		74,133,006
固定資産合計	41,984,172	69,322	19,541,720	40,791,237	123,032	1,563,242	92,439	10,686,071	1,339,040	103,416,583		219,606,858
資産合計	179,942,525	69,322	19,541,720	40,791,237	123,032	1,563,242	92,439	10,686,071	1,339,040	103,416,583	0	357,565,211

貸借対照表総括表

平成26年3月31日現在

一般財団法人岩木振興公社

(単位 円)

科 目	一般会計	その他事業 (受託事業)会計	その他事業 (総合交流)事業	その他事業 (国民宿舎)会計	その他事業 (ふれあい)会計	その他事業 (桜林公園)会計	その他事業 (陶房館)会計	その他事業 (スキー場)会計	その他事業 (総合公園)会計	その他事業 (その他)会計	内部取引 消 去	合 計
II 負債の部												
1. 流動負債												
買掛金	8,026,642											8,026,642
未払前受り金	28,622,090											28,622,090
預り金	140,440											140,440
未払消費税など	3,663,164											3,663,164
流動負債合計	43,584,536											43,584,536
2. 固定負債												
長期借入金			7,984,044									7,984,044
固定負債合計			7,984,044									7,984,044
負債合計	43,584,536		7,984,044									51,568,580
III 正味財産の部												
1. 指定正味財産												
地方公共団体補助金												
寄附金	10,000,000											10,000,000
(うち基本財産への充当額)	(10,000,000)											(10,000,000)
2. 一般正味財産												
(うち特定資産への充当額)	126,357,989	69,322	11,557,676	20,163,200	123,032	1,563,242	92,439	10,686,071	1,339,040	(63,238,103)		212,130,491
(うち基本財産への充当額)	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()		()
(うち特定資産への充当額)	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()		()
正味財産合計	136,357,989	69,322	11,557,676	40,791,237	123,032	1,563,242	92,439	10,686,071	1,339,040	103,416,583		305,996,631
負債及び正味財産合計	179,942,525	69,322	19,541,720	40,791,237	123,032	1,563,242	92,439	10,686,071	1,339,040	103,416,583		357,565,211

正味財産増減計算書総括表

平成25年4月1日から平成26年3月31日まで

一般財団法人 岩木振興公社

(単位 円)

科 目	一般会計	その他事業 (受託事業)会計	その他事業 (総合交流)事業	その他事業 (国民宿舎)会計	その他事業 (ふれあい)会計	その他事業 (桜林公園)会計	その他事業 (陶房館)会計	その他事業 (スキー場)会計	その他事業 (総合公園)会計	その他事業 (その他)会計	内部取引 消 去	合 計
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
① 基本財産運用利益	3,000											3,000
② 事業収益		14,340,834	316,837,272	39,438,191	10,772,900	17,623,325	5,114,687	70,375,350	84,967,520	34,320,096		14,340,834
一般事業収益				712,449						2,184,111		2,896,560
受託事業収益												
指定管理事業収益												
③ 受取補助金												
受取地方公共団体補助金												
④ 雑収益	7,921		922,534	4,100	4,400	19,000		33,300	774,100	2,100	7,921	1,868,673
受取利息	10,500											
雑収益		98,639										
⑤ 他会計からの繰入金												
その他事業(その他)会計	3,631,085										△ 3,631,085	0
からの繰入額												
その他事業(国民宿舎)会計	10,921,704										△ 10,921,704	0
からの繰入額												
その他事業(総合交流)会計	8,945,260										△ 8,945,260	0
からの繰入額												
その他事業(桜林公園)会計	733,365										△ 733,365	0
からの繰入額												
その他事業(総合公園)会計	6,541,550										△ 6,541,550	0
からの繰入額												
からの繰入額		114,589			3,185,466		997,080	7,109,618			△ 11,406,753	0
からの繰入額												
一般会計からの繰入額	30,794,385	14,554,062	317,759,806	40,154,740	13,962,766	17,642,325	6,111,767	77,518,268	85,741,620	36,506,307	△ 42,179,717	598,566,329
経常収益計												
(2) 経常費用												
① 事業費												
材料費			84,751,522									
給与手当	2,845,744		76,696,433	8,078,841	6,668,967	6,665,938	267,746	4,853,047	127,771	11,076,029		101,076,115
雑給その他	1,268,131		11,292,666	1,765,413	1,083,385	1,083,385	3,229,820	4,067,280	35,244,088	10,611,928		154,109,039
外注委託労務費	1,000,000		10,625,404	2,806,650	1,734,000	1,734,000	749,800	23,297,038	7,228,811	799,983		47,485,227
福利厚生費	501,226		14,677,229	1,787,689	1,307,182	1,004,523	501,937	1,387,500	1,900,340	1,875,334		19,453,894
送客手数料			1,370,279					1,210,945	5,742,462			28,608,527
接待交際費			35,804	42,000				5,000	22,800			1,370,279
広告宣伝費			1,493,125	5,250	6,300		200,000	204,200	1,528,950			105,604
誘客費			4,675,057				7,500	2,643,000	1,997,277	128,100		3,426,275
旅費交通費			403,816					9,450	29,323			9,462,484
装飾費			488,287	93,640				73,020	311,720	27,200		442,589
通信費	1,663		4,893,121	209,535	82,456	314,594	35,010	456,946	594,546	1,054		993,867
洗濯リネン費			7,758,878	1,645,746	27,300	486,078	31,798	155,742	794,698	65,325		6,588,925
水道光熱費	6,480,525		14,559,856	2,404,624	940,391	788,506	7,033,244	7,033,244	184,601	1,450,323		10,965,565
消耗備品費	128,701		19,086,580	1,039,731	110,011	224,565	65,964	1,869,300	4,275,974	300,534		33,842,070
からの繰入額												27,101,360

正味財産増減計算書総括表
平成25年4月1日から平成26年3月31日まで

一般財団法人岩木振興公社

科目	一般会計	(単位 円)										合計
		その他事業 (受託事業)会計	その他事業 (総合交流事業)	その他事業 (国民宿舎)会計	その他事業 (ふれあい)会計	その他事業 (桜林公園)会計	その他事業 (陶房館)会計	その他事業 (スキー場)会計	その他事業 (総合公園)会計	その他事業 (その他)会計	内部取引 消去	
燃料費		3,990	15,451,489	2,006,954	891,643	513,253		3,622,593	3,587,111	1,773,082		24,259,014
修繕費		△ 1,207	3,045,628	603,355	170,050	238,440		3,322,246	1,917,446	305,210		11,276,030
車両費			4,843,105		1,604,356	333,268		7,664,625	1,684,982	821,195		16,361,593
賃借りース代			5,710,984	185,470	36,863	266,414		2,911,764	208,024	131,865		11,580,809
保険料			651,414	111,652	233,657			465,326	2,594,606	853,026		1,607,844
租税公課		225,761	6,236,305	1,771,757		585,596		7,059,500	817,000			14,037,370
寄付金			62,449					101,500	90,325	3,500		7,938,949
調査研究費			146,140	30,000				101,500	90,325	3,500		371,465
保守管理費		2,102,189	7,495,486	3,762,280	1,698,042	1,997,400	866,313	2,079,412	5,807,952	459,423		26,268,497
負担金		1,000	463,780	2,000	1,000	1,000		157,500	143,500	8,000		777,780
雑費			1,679					268,077	233,313			503,069
支払利息			244,718									244,718
雑損失												0
固定資産除却損												0
減価償却費		17,984	4,902,430	2,112,768	61,516	577,425	23,982	1,632,568	956,889	4,253,910		12,949,909
②管理費												14,539,472
役員報酬	191,000											191,000
給与手当	985,400											985,400
雑給(その他)												0
外注委託労務費	26,046											26,046
福利厚生費	887,500											887,500
広告宣伝費	1,236,375											1,236,375
誘客費	172,680											172,680
旅費交通費	107,140											107,140
通信費	685,695											685,695
水道光熱費	810,069											810,069
消耗備品費	12,060											12,060
車両費	1,051,851											1,051,851
賃借りース代	1,102,500											1,102,500
租税公課	576,407											576,407
寄付金	200,000											200,000
保守管理費	2,926,570											2,926,570
調査研究費	1,006,650											1,006,650
負担金	128,400											128,400
雑費	40,435											40,435
法人税・住民税・事業税	10,093,700											10,093,700
減価償却費	663,455											663,455
③他会計への繰入額												0
その他事業(ふれあい)会計												△ 3,185,466
その他事業(陶房館)会計												△ 997,080
その他事業(スキー場)会計												△ 7,109,618
その他事業(受託事業)会計												△ 114,589
合計	114,589											0

正味財産増減計算書総括表
平成25年4月1日から平成26年3月31日まで

財団法人岩木振興公社

(単位 円)

科 目	一般会計	その他事業 (受託事業)会計	その他事業 (総合交流)事業	その他事業 (国民宿舍)会計	その他事業 (ふれあい)会計	その他事業 (桜林公園)会計	その他事業 (陶房館)会計	その他事業 (スキー場)会計	その他事業 (総合公園)会計	その他事業 (その他)会計	内部取引 消 去	合 計
一般会計への繰入額			8,945,280	10,921,704		733,365			6,541,550	3,631,085	△ 30,772,964	0
経常費用計	34,310,686	14,575,707	311,008,924	41,387,059	13,839,734	17,547,750	6,135,749	79,229,215	84,566,059	38,576,106	△ 42,179,717	598,997,272
当期経常増減額	△ 3,516,301	△ 21,645	6,750,882	△ 1,232,319	123,032	94,575	△ 23,982	△ 1,710,947	1,175,561	△ 2,069,799	0	△ 430,943
2. 経常外損益の部												
(1) 経常外収益												
経常外収益計												
(2) 経常外費用												
経常外費用計												
当期経常外増減額												
当期一般正味財産増減額	△ 3,516,301	△ 21,645	6,750,882	△ 1,232,319	123,032	94,575	△ 23,982	△ 1,710,947	1,175,561	△ 2,069,799	0	△ 430,943
一般正味財産期首残高	129,874,290	90,967	4,806,794	21,395,519		1,468,667	116,421	12,397,018	163,479	42,248,279		212,561,434
一般正味財産期末残高	126,357,989	69,322	11,557,676	20,163,200	123,032	1,563,242	92,439	10,686,071	1,339,040	40,178,480	0	212,130,491
II 指定正味財産増減の部												0
① 一般正味財産への振替額				△ 712,449						△ 2,184,111		△ 2,896,560
一般正味財産への振替額				△ 712,449						△ 2,184,111		△ 2,896,560
当期指定正味財産増減額												
指定正味財産期首残高	10,000,000			21,340,486						65,422,214		96,762,700
指定正味財産期末残高	10,000,000			20,628,037						63,238,103		93,866,140
III 正味財産期末残高	136,357,989	69,322	11,557,676	40,791,237	123,032	1,563,242	92,439	10,686,071	1,339,040	103,416,583		305,996,631

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

- (1) 棚卸資産の評価基準及び評価方法
最終仕入原価方を採用しております。
- (2) 固定資産の減価償却の方法
 - ①有形固定資産
定率法を採用しております。
但し、平成10年4月1日以降に取得した建物(建物付属設備は除く)については定額法を採用しております。
なお、取得金額が10万円以上20万円未満の資産については、3年間で均等償却する方法を採用し、取得金額20万円以上30万円未満の資産については取得時に費用処理しております。
- (3) 消費税等の会計処理
税込み方式を採用しております。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
基本財産引当預金	10,000,000	0	0	10,000,000
小 計	10,000,000	0	0	10,000,000
特定資産				
建物	140,966,940	0	5,493,088	135,473,852
小 計	140,966,940	0	5,493,088	135,473,852
合 計	150,966,940	0	5,493,088	145,473,852

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

科 目	当期末残高	(うち指定正味財 産からの充当額)	(うち一般正味財 産からの充当額)
基本財産			
基本財産引当預金	10,000,000	(10,000,000)	(0)
小 計	10,000,000	(10,000,000)	(0)
特定資産			
建物	135,473,852	(83,866,140)	(7,984,044)
小 計	135,473,852	(83,866,140)	(7,984,044)
合 計	145,473,852	(93,866,140)	(7,984,044)

4. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額及び減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建物	235,855,017	76,067,924	159,787,093
構築物	37,166,020	23,242,855	13,923,165
機械・装置	12,297,506	6,937,400	5,360,106
車両・運搬具	14,938,110	14,888,178	49,932
什器・備品	44,534,307	40,495,110	4,039,197
土地	21,022,892	0	21,022,892
一括償却資産	4,135,226	2,323,050	1,812,176
ソフトウェア	4,501,875	1,125,468	3,376,407
電話加入権	120,000	0	120,000
合 計	374,570,953	165,079,985	209,490,968

5. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高

補助金の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表
増改築補助金	弘前市	86,762,700	0	2,896,560	83,866,140	指定正味財産
合 計		86,762,700	0	2,896,560	83,866,140	

6. 指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳

指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳は、次のとおりである。

内 容	金 額
経常収益への振替額	2,896,560
減価償却費計上による振替額	
合 計	2,896,560

財 産 目 録

平成26年3月31日現在

一般財団法人岩木振興公社

(単位 円)

科 目	金	額
I 資産の部		
1. 流動資産		
(1)現金預金		
1) 現金	737,039	
2) 小口現金	886,501	
3) 当座預金	1,119,363	
みちのく銀行岩木支店 no. 0206008		
4) 普通預金	71,476,009	
みちのく銀行岩木支店 no. 0206008		
5) 普通預金	2,899,872	
つがる弘前農業協同組合 no. 0686485		
6) 普通預金	6,659,768	
ゆうちょ銀行 no. 1457174		
7) 普通預金	7,203,220	
青森銀行津軽和徳支店 no. 353300		
8) 普通預金	2,041,794	
東奥信用金庫岩木支店 no. 1023595		
9) 定期預金	20,140,356	
みちのく銀行岩木支店 no. 4088381		
10) 定期預金	10,000,000	
青森銀行津軽和徳支店 no. 70788		
(2)カード売掛金	4,050,190	
JCB他		
(3)売掛金	1,173,205	
青森県教職員互助会他		
(4)未収金	79,600	
弘前市他		
(5)棚卸資産	5,781,324	
食品他		
(6)前払費用	814,910	
損害保険ジャパン/火災保険料		
(7)仮払金	2,895,202	
青森労働局/概算労働保険料		
流動資産合計		137,958,353
2. 固定資産		
(1)基本財産		
1)基本財産引当預金	10,000,000	
定期預金/みちのく銀行岩木支店 no. 0206008		
基本財産合計	10,000,000	
(2)特定財産		
1)建物	135,473,852	
お食事処(鉄骨二階建)		
特定財産合計	135,473,852	
(3)その他固定資産		
1)建物	24,313,241	
いわき荘風除室他		
2)構築物	13,923,165	
照明看板他		
3)機械・装置	5,360,106	
温泉ラインポンプ他		
4)車両・運搬具	49,932	
マイクロバス他		
5)什器・備品	4,039,197	
耐火金庫他		
6)土地	21,022,892	
弘前市百沢字寺沢28-39他		
7)一括償却資産	1,812,176	
吸水型掃除機他		
8)ソフトウェア	3,376,407	
宿泊情報システム		
9)電話加入権	120,000	
NTT東日本		
10)リサイクル預託金	115,890	
自動車リサイクル促進センター		
その他の固定資産合計	74,133,006	
固定資産合計		219,606,858
資産合計		357,565,211
II 負債の部		
1. 流動負債		
(1)買掛金	8,026,642	
弘前中央魚類 他		
(2)未払金	28,622,090	
弘前年金事務所 他		
(3)前受金	140,440	
アサヒ飲料東北支社 他		
(4)預り金	3,663,164	
入湯税 他		
(5)未払消費税	3,132,200	
弘前税務署		
流動負債合計		43,584,536
2. 固定負債		
(1)長期借入金	7,984,044	
みちのく銀行岩木支店		
固定負債合計		7,984,044
負債合計		51,568,580
正味財産		305,996,631

平成26年度

一般財団法人岩木振興公社事業の計画に関する書類

財団法人岩木振興公社

目 次

平成26年度一般財団法人岩木振興公社事業計画書	1
平成26年度一般財団法人岩木振興公社収支計算書	
収支予算総括表	5
資金調達及び設備投資の見込みを記載した書類	6

平成26年度財団法人岩木振興公社事業計画書

事業運営方針

平成20年12月公益法人制度改革の法施行に伴い当法人は、平成26年4月1日付けをもって非営利型「一般財団法人岩木振興公社」としての新たな歩みを刻む年度であり、スキー場や国民宿舎は開業50周年の節目にあたります。

さらに、当財団が将来に亘って継続して社会のニーズに応えながら、公益性の高い事業活動を行っていくための経営基盤の強化、組織機能の拡充、事業展開の再構築に取り組みます。

また、観光文化・スポーツ振興普及を図りながら、津軽弘前の魅力と活力を引き出し、集う人々が生き生きとした毎日に貢献できる事業活動をしてまいります。

以上のことから、以下の事項に留意し事業計画を策定いたします。

- (1) 実施事業（継続事業）、その他事業（受託事業、指定管理者）、法人管理事業に区分経理し公益目的支出計画の実施とガバナンスの観点に留意します。
- (2) 利用者目線でハード、ソフトの再整備による価値の向上に留意します。
- (3) 連携・共同による価値の創造に留意します。
- (4) 外部の専門機関や人材、新たな職員の採用により、組織の活力の向上に留意します。

I：弘前市及びその周辺地域の地域振興事業（継続）

観光宣伝、観光客誘致・案内・受入態勢の整備、観光物産に関する調査研究及び開発、地域の祭りやイベントの支援・推進等を通じて、弘前市及びその周辺地域の地域振興を図る。

1. 観光宣伝事業

- ①観光情報検索用のパソコンの設置
- ②観光パンフレットの配布
- ③かわら版の発行
- ④地域情報誌へのスポット連載
- ⑤観光関連団体との連携、情報発信

2. 観光案内事業

- ①ガイド、コンシェルジュ養成講座
- ②岩木山サポート倶楽部事務局及び自然体験受付業務
- ③津軽工芸体験、農業体験の企画実施
- ④津軽の祭り体験の企画実施

3. 受入態勢の整備事業

- ①クリーン作戦の実施
- ②観光案内板、標識の維持管理
- ③害虫駆除、除草・除雪業務、公道等の整備
- ④観光危機管理講座、防災訓練の実施

4. 観光物産に関する調査研究及び開発事業

- ①地域資源活用型商品開発
- ②地域資源活用促進事業（空店舗等対策）

5. イベント支援、推進事業

- ①祭り・イベント支援、推進

II. 健やかで文化的な住民生活の向上を図る事業（継続）

生涯学習の場の提供を通じた文化教養事業、高齢者間及び世代間交流による生き甲斐づくり、スポーツ教室等の開催による健康づくり等を通じて、健やかで文化的な住民生活の向上を図る。

1. 文化教養事業（鳴海要記念陶房館）

- ①鳴海要記念陶房館の管理運営

- ②作品の保全、展示
- ③市民ギャラリーの企画実施
- ④ワークショップ・各教室の企画実施
- ⑤あおもり県民カレッジ認定講座の企画実施
- 2. 住民福祉及び世代間交流事業
 - ①弘前市岩木ふれあいセンターの管理運営
 - ②知恵（袋）伝授講座開催
 - ③御用・買い物弱者対策、世代間交流事業
- 3. スポーツ及び健康づくり普及事業
 - ①オリエンテーリングの運営等
 - ②初心者向けの無料スポーツ教室の企画実施

Ⅲ. 特定寄附事業（寄附）

弘前市及び公益社団法人弘前観光コンベンション協会に対して寄附をおこな
い観光・地域振興に寄与する。

Ⅳ. 公共施設等の管理運営受託事業（その他）

弘前市の観光物産の振興及び住民福祉の向上を目的として、弘前市から委託
を受けて、津軽国定公園、岩木県立自然公園内の弘前市が設置する観光関連施
設の管理運営を行う。

- 1. 観光施設等管理事業
 - ①岩木山神社前の公衆トイレの清掃
 - ②浄化槽維持管理
 - ③環境整備（除雪、雪おろし）
 - ④小破修理
- 2. 遊歩道・桜並木管理事業
 - ①巡回点検、清掃、環境整備
 - ②草刈、草取り、樹木の管理
- 3. 温泉施設管理事業
 - ①受給施設の巡回、計測
 - ②貯湯槽の清掃、殺菌
 - ③小破修理
 - ④レジオネラ属菌検査等の衛生管理

V. 公共施設等の管理運営事業（その他）

弘前市の観光物産の振興及び住民福祉の向上を目的として、弘前市から指定管理者の指定を受けて、各種施設及び公園等の管理運営を行う。

1. 国民宿舎いわき荘の管理運営
2. 岩木総合交流ターミナル施設の管理運営
3. 岩木山桜林公園の管理運営
4. 岩木山百沢スキー場の管理運営
5. そうまロマンチックピアスキー場の管理運営
6. 岩木山総合公園の管理運営

VI. 地域物産販売等事業（その他）

弘前市の観光物産の振興及び住民福祉の向上を目的として、地域の特産品販売や飲食の提供、スポーツ用品の貸出を行う。

1. 地域物産等販売事業
2. お食事処事業
 - ①地産地消（食命人）、津軽伝承料理の提供
3. レンタル事業
 - ①スキー、ボード等のレンタル事業
 - ②雪国体験事業

VII. 法人会計事業

- ①各種社内規定の整備
- ②社員教育制度の充実
- ③公益法人会計基準の適用
- ④法令遵守とガバナンスの確立
- ⑤企業の社会的責任（CSR）
- ⑥情報公開と個人情報の取り扱い遵守

平成26年度 一般財団法人岩木振興公社収支予算(損益ベース)

平成26年4月1日から平成27年3月31日まで

(単位:千円)

科 目	実施事業等会計						その他会計						法人会計	内部取引控除	合計	
	継1	継2	寄1	寄2	共通	小計	他1	他2			他3	共通				小計
	地域振興	健やかで文化的	弘前市	観光コンベンション			受託事業	いわき荘	桜林公園	総合公園	地域物産販売					
I. 一般正味財産増減の部																
1 経常増減の部																
(1) 経常収益																
基本財産運用益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	0	40	
事業収入	0	15,078	0	0	0	15,078	14,340	384,713	16,187	152,700	35,185	0	603,125	0	0	618,203
事業収入		2,300				2,300	0	384,000	11,000	3,500	33,000	0	431,500	0	0	433,800
指定管理料収入		11,778				11,778	0	0	5,187	149,200	0	0	154,387	0	0	166,165
委託料収入		1,000				1,000	14,340	0	0	0	0	0	14,340	0	0	15,340
受取補助金	0	0				0	0	713	0	0	2,185	0	2,898	0	0	2,898
雑利益	0	100				100	0	0	100	0	0	0	100	0	0	200
経常収益計	0	15,178	0	0	0	15,178	14,340	384,713	16,287	152,700	35,185	0	603,225	40	0	618,443
(2) 経常費用																
事業費	8,578	20,544	500	500	0	30,122	14,340	357,834	13,455	146,380	29,101	0	561,110	0	0	591,232
法人税等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	0	4,000
管理費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,758	0	7,758
経常費用計	8,578	20,544	500	500	0	30,122	14,340	357,834	13,455	146,380	29,101	0	561,110	11,758	0	602,990
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 8,578	△ 5,366	△ 500	△ 500	0	△ 14,944	0	26,879	2,832	6,320	6,084	0	42,115	△ 11,718	0	15,453
基本財産評価損益等																
特定資産評価損益等																
投資有価証券評価損益等																
評価損益等計																
当期経常増減額	△ 8,578	△ 5,366	△ 500	△ 500	0	△ 14,944	0	26,879	2,832	6,320	6,084	0	42,115	△ 11,718	0	15,453
2 経常外増減の部																
(1) 経常外収益																
(2) 経常外費用									1,000							
当期経常外増減額									△ 1,000							
他会計振替額																
当期一般正味財産増減額	△ 8,578	△ 5,366	△ 500	△ 500	0	△ 14,944	0	25,879	2,832	6,320	6,084	0	42,115	△ 11,718	0	15,453
一般正味財産期首残高														200,844	0	
一般正味財産期末残高	△ 8,578	△ 5,366	△ 500	△ 500	0	△ 14,944	0	25,879	2,832	6,320	6,084	0	42,115	189,126	0	15,453
II. 指定正味財産増減の部																
受取補助金等																
一般正味財産への振替額																
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	△ 712	0	0	△ 2,185	0	△ 2,897	0	0	△ 2,897
指定正味財産期首増減								20,628			63,238		83,866	10,000	0	93,866
指定正味財産期末増減	0	0	0	0	0	0	0	19,916	0	0	61,053	0	80,969	10,000	0	90,969
III. 正味財産期末残高	△ 8,578	△ 5,366	△ 500	△ 500	0	△ 14,944	0	45,795	2,832	6,320	67,137	0	123,084	199,126	0	322,210

資金調達及び設備投資の見込みを記載した書類

平成26年4月1日 から 平成27年3月31日 まで

(1) 資金調達の見込みについて

当期中に資金調達の予定はありません。

(2) 設備投資の見込みについて

当期中における重要な設備投資の予定は下記の通りです。

事業番号	設備投資の内容	収入又は支出の予定額	資金調達方法又は取得資金の使途
他2	建物・備品の維持修繕	3,000,000円	運転資金より
他2	リフト券発券機更新	2,300,000円	運転資金より
他2	スキー場レンタル用品の増設	3,000,000円	運転資金より
他2	建物耐震改修	30,000,000円	運転資金より

