

弘前市賃借料情報（令和4年度）

1 田の部（水稻）

参考期間：令和3年1月～令和3年12月

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和3年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	4,863 a	101 件	11,900 円	6,700円 ～ 20,000円	60 件	12,400 円
果樹主作型地区 〔清水・千年・裾野 ・相馬〕	1,161 a	24 件	10,700 円	5,700円 ～ 14,900円	10 件	10,700 円
果樹複合型Ⅰ地区 〔弘前・東目屋 ・新和・船沢・岩木〕	4,116 a	90 件	11,000 円	9,900円 ～ 20,000円	21 件	14,500 円
果樹複合型Ⅱ地区 〔高杉・石川・駒越〕	3,238 a	79 件	11,100 円	3,300円 ～ 15,100円	25 件	13,200 円
弘前市全域 の合計・平均	13,378 a	294 件	11,200 円		116 件	12,700 円

2 樹園地の部

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和3年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	58 a	3 件	10,000 円	10,000円	0 件	10,000 円
果樹主作型地区 〔清水・千年・裾野 ・相馬〕	1,458 a	18 件	8,400 円	4,400円 ～ 15,000円	1 件	7,600 円
果樹複合型Ⅰ地区 〔弘前・東目屋 ・新和・船沢・岩木〕	1,141 a	19 件	8,900 円	3,600円 ～ 14,800円	1 件	8,400 円
果樹複合型Ⅱ地区 〔高杉・石川・駒越〕	1,001 a	15 件	7,600 円	3,000円 ～ 15,000円	1 件	9,200 円
弘前市全域 の合計・平均	3,658 a	55 件	8,700 円		3 件	8,800 円

3 畑の部（普通野菜・花卉等）

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和3年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
弘前市全域	2,181 a	46 件	9,100 円	2,800円 ～ 15,200円	3 件	6,100 円

※ 上記の表は、令和3年1月から令和3年12月までの1年間に結ばれた賃貸借契約について、集計を行い、参考賃借料として示したものです。

※ 平均額には、金銭以外で賃借料を支払ったものも、次により金額換算して算入させています。

米1俵 = 13,351円（県産米平均相対取引価格） ・ りんご1箱 = 3,500円

※ 各金額欄は、100円未満を四捨五入しています。

※ 金銭以外での支払いは、田が米で、樹園地はりんごが主なものとなっています。